

بازار انرژی

**روند صعودی نفت از سر گرفته شد**

نفت در معاملات روز دوشنبه با ارزیابی بازار از گستردگی پیامدهای یخبندان گسترده در تگزاس و ایالتهای دیگر تولیدکننده انرژی آمریکا، روند صعودی خود را ازسرگرفت.بهای معاملات نفت برنت برای تحویل در آوریل با ۱.۳ درصد افزایش، به ۶۳ دلار و ۷۵ سنت در هر بشکه رسید.
بهای معاملات برنت در روزهای پنج‌شنبه و جمعه بیش از دو درصد سقوط کرده بود.بهای معاملات وست تگزاس اینترمیت برای تحویل در مارس ۱.۲ درصد افزایش یافت و به ۵۹ دلار و ۹۶ سنت در هر بشکه رسید.
بهای این معاملات روز جمعه ۲.۱ درصد ریزش کرده بود.
معاملات تحویل آوریل با ۱.۲ درصد افزایش، به ۵۹ دلار و ۹۶ سنت رسید.معاملات نفت اواخر هفته دما سقوط کرده بود، با کاهش روبرو شد. سرمایه بی سابقه هفته گذشته در تگزاس و ایالتهای دیگر آمریکا باعث سقوط چهار میلیون بشکه در روز تولید نفت و ۲۱ میلیارد فوت مکعب گاز طبیعی این کشور شد.
ازسرگیری فعالیت میداین نفتی در تگزاس و ایالتها دیگر چند روز زمان خواهد برد.
پالایشگاههای منطقه گلف کاست هم در حال ارزیابی خسارات وارده بر اثر برودت شدید هوا بر تاسیساتشان هستند و به گفته تحلیلگران، ازسرگیری عمده فعالیتهاشان ممکن است سه هفته زمان ببرد و فشار اندک آب و قطعی برق و گاز مانع ازسرگیری فعالیتهای آنها شده است.به گزارش ایسنا، بهبود قوی از شیوع ویروس کرونا قیمتها را روز چهارشنبه به بالاترین حد در بیش از یک سال اخیر رسانده بود و گلدمن ساکس پیش بینی کرد روند صعودی قیمتها با سبقت گرفتن رشد تقاضا نسبت به عرضه صورت بگیرد.
پلاس، نفت شیلل آمریکا و ایران، شتاب خواهد گرفت.در این بین، عربستان سعودی و روسیه در آستانه نشست هفته آینده اوپک پلاس در خصوص افزودن عرضه بیشتر نفت به بازار در آوریل اختلاف نظر دارند.
به گفته نمایندگان اوپک پلاس، عربستان سعودی می‌خواهد محدودیت عرضه را حفظ کند اما مسکو اعلام کرده که مایل به ادامه افزایش تولید است.نفت خام تحت تاثیر اعلام کاهش تولید یکنجانبه عربستان سعودی به میزان یک میلیون بشکه در روز در ماههای فوریه و مارس، از ابتدای سال ۲۰۲۱ تاکنون بیش از ۲۰ درصد رشد قیمت داشته است.وارن پاترسون، مدیر نوسان‌بیشتری میداین خواهد کرد زیرا بازار شفافیت بیشتری درباره این که ظرفیت پالایش نفت آمریکا چقدر سریع احیا می‌شود پیدا خواهد کرد.بر اساس گزارش بلومبرگ، گلدمن ساکس برآورد خود از قیمت نفت را بالا برد و اکنون انتظار دارد قیمت هر بشکه نفت برنت در سه ماهه دوم به ۷۰ دلار و در سه ماهه سوم به ۷۵ دلار صعود کند که ۱۰ دلار بالاتر از پیش بینی قبلی این بانک سرمایه‌گذاری است. این بانک اعلام کرد مصرف تا اواخر ژوئیه به سطح پیش از شیوع ویروس کرونا بازخواهد گشت و تولید از سوی تولیدکنندگان بزرگ در برابر رشد قیمتها تا حدود زیادی غیر قابل انعطاف می‌ماند.

بورس

**رشد ۱۰۳ درصدی معاملات بورس کالا**

ارزش معاملات ۱۱ ماهه سال جاری بورس کالا با رشد ۱۰۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته به ۳۰۸ هزار میلیارد تومان رسیده است.
به گزارش پایگاه خبری بورس کالا- عبور ارزش معاملات اسمال بورس کالا از منزر ۳۰۰ هزار میلیارد تومان در شرایطی قابل تامل است که در کل سال ۹۸ ارزش معاملات ۱۶۹هزار میلیارد تومان و در کل سال ۹۷ که رکورد قبلی بورس کالا بود، ارزش معاملات ۱۷۸هزار میلیارد تومان بود؛ اما این ارقام در ۱۱ ماهه اسمال با اختلاف زیاد پشت سر گذاشته شده است.
همچنین جدول معاملات اسمال نشان می‌دهد که تمام رکوردهای قبلی بازار فیزیکی در حجم و ارزش معاملات البته به جز تالار کشاورزی جا به جا شده است.بورسی معاملات بورس کالا نشان می‌دهد از مجموع ۳۰۸ هزار و ۹۵۶ میلیارد تومانی ارزش معاملات بورس کالا، ۲۷۲ هزار و ۸۹۳ میلیارد تومان آن به بازار فیزیکی اختصاص داشته است.بازار فیزیکی تا پایان بهمن ماه شاهد معامله ۲۰ میلیون و ۲۰۶ هزار تن انواع محصول در بخش‌های صنعتی و معدنی، کشاورزی، پتروشیمی، فرآورده‌های نفتی، بازار فرعی، اموال غیرمنقول و طلا بود.
معاملات این بخش به لحاظ حجم رشد ۲۷ درصدی و از نظر ارزشی رشد ۱۲۱ درصدی داشته است.بیشترین ارزش معاملاتی در بازار فیزیکی مربوط به محصولات صنعتی و معدنی ۱۶۴ هزار و ۷۵۳ میلیارد تومان بود که رشد ۱۶۸ درصدی نسبت به ۱۱ ماهه پارسال داشت.
حجم معاملات محصولات صنعتی و معدنی هم در این مدت با رشد ۳۹ درصدی به ۱۲ میلیون و ۲۷ هزار تن رسیده است.در بازار مشتقه بورس کالای ایران ۱۲ میلیون و ۱۲۷ هزار قرارداد به ارزش ۱۸ هزار و ۶۶۱ میلیارد تومان گزارش شد. از این حجم ۱۳ میلیون و ۹۴ هزار قرارداد مربوط به قراردادهای آتی و ۲۲ هزار و ۴۹۲ قرارداد متعلق به قراردادهای اختیار معامله است.ارزش معاملات قراردادهای آتی ۱۸ هزار و ۳۲۹ میلیارد تومان و قراردادهای اختیار معامله ۳۳۱ میلیارد و ۵۷۵ میلیون تومان بوده است که در بخش قراردادهای اختیار معامله رشد۱۸۳ درصدی در ارزش معاملات به ثبت رسید.

معاون وزیر صمت با بیان اینکه ۴۰ میلیارد یورو ارز حاصل از صادرات برگشته است، گفت: مقررات زائد موجب شده تجارت از ریل خود خارج شود که البته به دلیل شرایط خاص کشور، این قواعد برقرار شده است. حمید زادبوم در مراسم تقدیر از صادرکنندگان نمونه استان تهران با بیان اینکه فلسفه ایجاد تحریم این است که تعامل سا را با جهان خارج کم کنند و هم اکنون نیز فقط صادرکنندگان و واردکنندگان در نوک این پیکان کار می‌کنند، اظهار داشت: صادرکننده در شرایط سختی در حال کار کردن است؛ کار صادرکننده بسیار مشکل است و لذا امروزباید از صادرکنندگان نمونه‌ای که اتاق بازرگانی تهران و سازمان صنعت، معدن و تجارت انتخاب کرده‌اند، تقدیر و تشکر کنیم.رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران افزود: نزدیک به ۹۰ درصد کالاهای وارداتی کشور مواد اولیه و کالاهای واسطه‌ای است که این مساله به معنای روشن نگه داشتن چراغ کارخانه‌های کشور است از این رو باید از تجار تقدیر و تشکر کرد.زادبوم گفت: با وجود همه مشکلاتی که از سال ۹۷ وجود داشت که اغلب مشکلات هم از سال ۹۷ به این سمت اوج گرفت، اما در سال گذشته بیش از ۴۱ میلیارد دلار صادرات غیرنفتی داشتیم که حداقل ۵۰ درصد آن توسط بخش خصوصی انجام شد. همچنین از ۲۲ فروردین ۹۷ تا پایان آذر ماه سال جاری میزان صادرات کشور حدود ۶۳ میلیارد یورو بوده است که از این مقدار حدود ۴۰ میلیارد یورو ارز حاصل از صادرات برگشته است و حدود ۵۰ درصد آن مربوط به استان تهران بوده است و به عبارتی

بیش از ۲۰ میلیارد یورو از بازگشت ارز حاصل از صادرات طی مدت مذکور مربوط به استان تهران بوده است.وی ادامه داد: در کل نیز ۱۸ میلیارد یورو از تعهدات ارزی هنوز ایفاي تعهد نشده است، اما من اطمینان دارم که آن هم به روش‌های مختلف برگشته است.

**خروج تجارت کشور از ریل خود**

رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران همچنین تاکید کرد: معتمدکم که هر گونه مقررات زائد بر تجارت مانند تعهد ارزی که طبیعتاً انحراف تجارت است، موجب شده بخش تجارت در مقایسه با تجارت بین‌الملل از ریل خود خارج شود؛ اما به هر حال شرایط خاص کشور از سال ۹۷ باعث شد که این مقررات برقرار باشد که ما در حال همکاری با اتاق‌های بازرگانی، اصناف و تعاون برای حل مشکل صادرکنندگان در زمینه رفع تعهد ارزی هستیم.زادبوم با اشاره به وضعیت صادرات کشور، افزود: بیشترین رشد صادرات کشور در سال ۹۹ در حوزه خشکبار، گیاهان دارویی، ماکارونی، مواد پرتیئنی، پوشاک، مواد شوینده، محصولات دارویی، تجهیزات برقی و محصولات برقی بوده است. وی ادامه داد: البته در ۱۰ ماه اسمال صادرات کشور نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۰ درصد کاهش داشته است که بخشی از آن مربوط به شرایط کرونایی، کاهش تقاضای جهانی و تقاضای کشورهای همسایه می‌شود. معاون وزیر صمت در ادامه اظهار داشت: سازمان توسعه تجارت ایران برای حمایت از صادرکنندگان در سال ۹۹ تلاش کرد تا

**وزیر نفت خبر داد**

## افزایش چهار برابری صادرات فرآورده نفتی طی هفت سال

پالایشگاه ستاره خلیج فارس اشاره کرد و گفت: تصمیم‌های ساخت پالایشگاه ستاره خلیج فارس سال ۱۳۸۲ طبق اسناد موجود گرفته و موافقت‌نامه اجرایی آن امضا شد، دوستان بردند. همان قدری که زحمت کشیدند ما آن را با جزئیات اعلام کردیم. وی با اشاره به اینکه گفته می‌شود نیوغ یک نفر پالایشگاه ستاره خلیج فارس را به پایان رسانده است، مگر پالایشگاه با نیوغ ساخته می‌شود؟! پالایشگاه با همت و مدیریت ساخته می‌شود، افزود: همه می‌خواهند بگویند ما پالایشگاه ستاره خلیج فارس را ساختیم و آن را به نام خود تمام کنند. همیشه گفته‌ایم هرکسی می‌خواهد این پالایشگاه به نام او باشد اشکالی ندارد و استقبال می‌کنیم، اما انصاف هم موضوع خوبی است، زحمات دیگران را خراب نکنند.وزیر نفت با اشاره به اینکه واحدهای فرآیندی پالایشگاه ستاره خلیج فارس طبق استاندارد موجود در سال ۱۳۹۲ حدود ۴۱ درصد پیشرفت داشتند، ادامه داد: این پالایشگاه با مدیریت و فداکاری مدیران پیش رفته است.

**پالایشگاه ستاره خلیج فارس و اغتشاش مدیریتی**
زنگنه با یسادآوری اینکه در زمان تدریس «آشنایی با مدیریت پروژه» یکی از طرح‌هایی که فکر می‌کردم باید به‌عنوان اغتشاش مدیریت درس داد نیروگاه شهید رجایی بود، تصریح کرد: وقتی سال ۱۳۶۸ وارد وزارت نیرو شدم با این نیروگاه زمین مانده برخورد کردم. خیلی زحمت کشیدیم تا این طرح را توانستیم تمام کنیم و از نظر مدیریتی به آن نظام دهیم. پس از این پروژه به این نتیجه رسیدیم که باید شرکت‌های پیمانکار عمومی تأسیس شود. مهند برای نیروگاه حرارتی و فرآب برای نیروگاه آبی تشکیل و مالیات و پیش بینی نشده بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۲- تضمین شرکت در مزایده معادل پنج درصد قیمت پایه به صورت واریز نقدی به حساب شماره ۱۲۰۰
۳- بنام امرومالی بانک توسعه تعاون استان آذربایجان غربی و یا ضمانت نامه بانکی معتبر می‌باشد.
۴- محل بازگشایی پیشنهادات در مدیریت شعب استان آذربایجان غربی می‌باشد.
۴- بانک در همه حال در رد یا قبول کلیه پیشنهادات خرید مختار است.
۵- متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی جهت بازدید در ساعات اداری به مدیریت شعب استان آذربایجان غربی – ارومیه – بلوار سربازان

**شرح مختصری از املاک و مستغلات**



درصد واردات کالاهای اساسی و مورد نیاز با ارز بخشنامه‌ها و به دلیل تصمیم‌هایی که هر ماه و یا هر روزه با آن مواجهند، به جای تمرکز بر افزایش تولید و صادرات مجبور به تمرکز بر رفع موانع خودساخته داخلی هستندوی ادامه داد: مشکلات به وجود آمده به قدری عمیق بوده که تجارت کشور و مخصوصاً صادرات را تحت تأثیر خود قرار داده است؛ این در حالیست که امروز صادرکنندگان در خط مقدم جنگ اقتصادی هستند.عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران اظهار داشت: ۲۲ میلیارد دلار ارز حاصل از صادرات به چرخه اقتصاد کشور بازگشته است که بازگشت این میزان ارز در شرایطی است که امکان بازگشت ارز حاصل از صادرات نفت به کشور نیست.وی تصریح کرد: در حال حاضر ۷۰

اندیشه درست مدبرانه است که نباید آن را دست‌کم گرفت. وزیر نفت از همه افرادی که برای ساخت پالایشگاه ستاره خلیج فارس زحمت کشیدند قدردانی کرد و با تأکید بر اینکه در این پروژه همه بودند و هیچ‌کس نباید تک‌خوری کند، افزود: به زمان انتخابات ریاست جمهوری نزدیک می‌شویم، عده‌ای در این چند سال بیکار ماندند و حالا تلاش می‌کنند در انتخابات کاری کنند. زنگنه در ادامه به نقل قولی اشاره کرد و گفت: در انتخابات ریاست جمهوری قضایی در گرگان کهandidا شد، از وی دلپش را پرسیدند گفت این روزها وضع بسیار خوب است، به این دلیل که همه می‌خواهند ببیند قضایی کهandidا شده کیست و به همین دلیل می‌آیند و از من گوشت می‌خرند، درسته که رئیس‌جمهور نمی‌شوم، اما رئیس صنف قصابان گرگان که می‌شوم،وی افزود: حالا عده‌ای بیکار بودند و دائم به وزارت نفت فحش می‌دهند. آخر افتخارات شما چه بوده است؟! برای خودتان افتخاراتی می‌سازید که هرگز وجود نداشته است.اگر از زاویه مدیریتی بخواییم درباره کارهایی که انجام دادید بحث کنیم می‌بینیم بسیاری از آنها افتخارات نیست، سنیات است.وزیر نفت تصریح کرد: اگر حرف نمی‌زنیم به این دلیل نیست که زبان نداریم، دلپش این است که وقت نداریم.زنگنه با قدردانی از شرکت‌هایی که طرح‌های ملی انتقال، توزیع و ذخیره‌سازی فرآورده‌های نفتی را انجام دادند، اظهار کرد: فعالیت‌های شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران زیاد دیده نمی‌شود، اما جا دارد از زحمات آنها قدردانی شود. ما ۱۳ هزار کیلومتر خطوط لوله اصلی انتقال نفت و فرآورده داریم که روزانه یک میلیون و ۵۰۰ هزار بشکه نفت و فرآورده نفتی را برای مصارف داخلی انتقال می‌دهند.

بازار انرژی

### آگهی مزایده عمومی اموال غیر منقول

**(شماره مزایده مرجع در سامانه اموال ستاد ایران:۰۳/۰۰۰۰۰۰۴۳۲۹۰۰۰۹۹)**

گنمام – جنب پمپ بنزین پاسارگاد مراجعه یا با شماره: **۰۴۴-۳۳۴۸۳۰۳** (داخلی **۱۱۸-۱۱۹-۱۲۱**)
دايره ادارى – پشتیبانی تماس حاصل نمایند.
۶- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده از سامانه (در صورت وجود هزینه مربوطه) پرداخت تضمین شرکت در مزایده ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پیشنهادات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و تحویل کالا در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می‌باشد.
۷- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

ردیف	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه (ریال)	مبلغ ۵٪ تضمین (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
<b>۱</b>	<b>۱۷۳۲/۱۱</b>	<b>ساختمان</b>	<b>مسکونی</b>	<b>۱۳۹/۹۱</b>	<b>۹۰</b>	<b>۹۹۰/۶۳۶/۸۳۸</b>	<b>۴۹/۵۳۱/۸۴۲</b>	<b>نقدی</b>	<b>مورد واگذاری مشاعی به نسبت (۱۱۰/۱۳۹.۹) سهم بوده و دارای متصرف می‌باشد و تخلیه برعهده برنده مزایده می‌باشد.</b>
<b>۲</b>	<b>۷ فرعی از اصلی۱۲۲</b>	<b>زمین</b>	<b>زراعی - باغی</b>	<b>۱۸۵۰۰</b>	<b>۰</b>	<b>۱/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰</b>	<b>۶۸/۰۰۰/۰۰۰</b>	<b>نقدی</b>	<b>مورد واگذاری مشاعی به نسبت (۱/۵)دانگ)سهم بانک بوده و دارای متصرف می‌باشد و تخلیه برعهده برنده مزایده می‌باشد.</b>
<b>۳</b>	<b>۸ فرعی از ۴</b>	<b>سوله</b>	<b>دامپروری</b>	<b>۷۰۰۰</b>	<b>۱۷۸۲/۵</b>	<b>پس از کسر بیست درصد تخفیف در قیمت پایه</b>	<b>۸۷/۱۳۵/۶۸۲</b>	<b>نقدی</b>	<b>مورد واگذاری مشاعی به نسبت ۲/۳۰۳۳ سهم از ۱۰ سهم مشاع سهم بانک بوده و دارای متصرف می‌باشد و تخلیه برعهده برنده مزایده می‌باشد.</b>

- ضمنا تخلیه املاک دارای متصرف برعهده خریدار می‌باشد و بازدید از املاک الزامی است و ملک با وضعیت موجود واگذار می‌گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۲/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۱۲