

ایجاد توقف پرداخت تسهیلات در بانک‌ها تکذیب شد

دبیر شورای هماهنگی بانک‌ها گفت: انتشار ادعاهایی مبنی بر توقف پرداخت تسهیلات در برخی بانک‌ها نه تنها رد می‌شود، بلکه گزارش‌ها از رشد منابع و تسهیلات بانک‌ها در سال جاری حکایت دارد.به گزارش پژوهشکده پولی و بانکی، علیرضا قیطاسنی با تاکید بر عدم توقف پرداخت تسهیلات در بانک‌ها اظهار کرد: بانک‌ها از صبح که فعالیت خود را آغاز می‌کند تا پایان ساعات کاری به ارائه خدمات امور بانکی اعم از دریافت تسهیله سده و اعطای تسهیلات مشغول هستند و توقف پرداخت تسهیلات به هیچ عنوان صحت ندارد.دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی و نیمه دولتی تصریح کرد: بانک‌ها در طول سال با توجه به منابع و مصارفی که دارند و بر اساس سیاست اعتباری خود، به پرداخت تسهیلات می‌پردازند و توقف در تسهیلات معنی ندارد. ممکن است منابع بانکی کاهش یابد یا زمان اعطای تسهیلات کمی‌بیشتر شود اما توقفی وجود ندارد.وی ادامه داد: در واقع بانک‌های دولتی و نیمه دولتی که عضو شورای هماهنگی هستند بر اساس بخشنامه بانک مرکزی، سیاست اعتباری خود و سیاست دولت اقدام به پرداخت تسهیلات می‌کنند؛ ضمن اینکه تمام تکالیفی که توسط مجلس و دولت به بانک‌ها تکلیف می‌شود هم با برنامه‌ریزی اعتباری در حال انجام است.

دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی و نیمه دولتی با بیان اینکه آمار‌ها نیز بیانگر این است که اعطای تسهیلات بانک‌ها از ابتدای سال تاکنون رشد قابل توجهی داشته است، تصریح کرد: از فروردین ۱۴۰۰ تا ۲۹ آذر ماه امسال، ۶۷۱ هزار و ۹۵۶ نفر تسهیلات ازدواج از ۱۲ بانکی که عضو شورای هماهنگی بانک‌ها دولتی و نیمه دولتی هستند دریافت کردند. این میزان پرداخت، از تعداد ۸۳۴ هزار و ۷۲۸ تقاضا انجام شده است که در واقع ۸۰ درصد متقاضیان وام ازدواج تا ۲۹ آذرماه امسال تسهیلات خود را دریافت کرده‌اند.قیطاسنی ادامه داد: با احتساب اینکه به طور متوسط ماهانه برای ۷۰ هزار توم وام پرداخت می‌شود؛ بنابراین در ۳ ماه باقی مانده پایان سال نیز ۱۶۰ هزار نفر مابقی نیز وام خود را دریافت خواهند کرد. این در حالی است که امسال مبلغ تسهیلات ازدواج افزایش داشته است به نحوی که سال گذشته مبلغ ۵۰ میلیون تومان بود و امسال برای خان‌های زیر ۲۳ سال و آقایان بالای ۲۵ سال ۱۰۰ میلیون تومان و مابقی افراد که این شرط سنی را نداشته باشند ۷۰ میلیون تومان است.وی با بیان اینکه سرانه پرداخت تسهیلات در سال جاری ۸۷ میلیون تومان است، افزود: سال گذشته ۹۶ درصد متقاضیان وام ازدواج دریافت کردند که امسال هم به این میزان و حتی بیشتر خواهیم رسید. سال گذشته ۴۴۱ هزار نفر از این تسهیلات استفاده کردند که در مجموع ۲۸ هزار میلیارد تومان بود. امسال تا ۲۹ آذرماه ۶۷۱ هزار نفر در مجموع مبلغ ۵۸ هزار میلیارد تومان تسهیلات دریافت کردند. با توجه به این آمار، پرداخت تسهیلات در بخش ازدواج حدود ۵۰ درصد رشد داشته است. در نتیجه خدمات خوب بانک‌ها و عملکرد کارکنان تلاش‌های شبکه بانکی را بنیاد زیر سواال برده.دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی و نیمه دولتی همچنین با اشاره به میزان منابع و تسهیلات بانک‌ها اظهار کرد: مجموع منابع بانک‌های عضو شورای هماهنگی در پایان آبان ماه امسال رشدن ۴۰ درصدی داشت که در همین مدت زمان شاهد رشد ۴۱ درصدی تسهیلات این بانک‌ها نیز بودیم.

حضور پررنگ بانک سپه در توسعه استان هرمزگان

مدیرعامل بانک سپه با نقش راهبردی و هدفمند ان این بانک در کمک به توسعه بخش‌های مختلف اقتصادی و حل مشکلات مردم خیر داد.به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، دکتر آیت‌الله ابراهیمی در سفر یک‌روزه خود به استان پهناور هرمزگان ضمن بازدید از شعب این بانک در نقاط دوردست استان با مدیران چند واحد تولیدی- صنعتی مهم و راهبردی زیرامون راه‌های گسترش همکاری‌های دوجانبه دیدار و گفت‌وگو کردم.مدیرعامل بانک سپه در بازدید از مجموعه آب‌شیرین کن بندرعباس به‌ضرورت مشارکت نظام بانکی کشور در حل چالش‌های راهبردی استان‌ها اظهار داشت: بانک سپه به‌منظور تأمین آب شرب شهرها، روستاها و واحدهای صنعتی و معدنی مستقر در استان‌های کرمان، هرمزگان و یزد اولین گام عملی را با موفقیت برداشته است.وی افزود: بانک سپه آماده است تجربه‌های شرکت‌های زیرمجموعه خود در زمینه انتقال و شیرین سازی آب از خلیج‌فارس به فلات مرکزی را در اختیار علاقه‌مندان برای حضور در این عرصه قرار دهد.دکتر ابراهیمی همچنین طی بازدید از کارخانه سییمان هرمزگان که با سرمایه این بانک راه‌اندازی شده است، تصریح کرد: حضور بانک سپه در صنایع مادر نظیر کارخانه سییمان در این استان مزری صرفاً با هدف کمک به توسعه عمرانی و اشتغال‌زایی صورت گرفته است.مدیرعامل بانک سپه همچنین به موقعیت ویژه استان هرمزگان در حوزه تجارت و بازرگانی اشاره کرد و گفت: بانک سپه آمادگی دارد برای استفاده حداکثری از این ظرفیت به فعالان مختلف حوزه تجارت خدمات ویژه عرضه کند.وی در بازدید از مدرسه نوسازی شده شهرستان خمیر که با حمایت بانک سپه انجام پذیرفته است ،تاکید کرد: بانک سپه با احداث دو مدرسه در بندر جاسک و راه‌اندازی یک خانه بهداشت در چند سال اخیر گام مهمی در کمک به بخش آموزش و بهداشت استان برداشته است و به فضل الهی این کمک‌ها همچنان ادامه دارد.دکتر ابراهیمی در جمع روسای شعب شهرهای مختلف نیز از تمام کارکنان بانک سپه در استان هرمزگان خواست با انسجام و همدلی از ظرفیت‌های بانک در تجهیز منابع برای استفاده از رونق تولید و اشتغال‌زایی استان تلاش مضاعف داشته باشند.

بازار انرژی

خیز نفت برای صعود به ۱۰۰ دلار

تحلیلگران پیش بینی می‌کنند قیمت نفت که در سال ۲۰۲۱ بیش از ۵۰ درصد رشد کرد، امسال در صورت عدم رشد ظرفیت تولید و سرمایه‌گذاری محدود در این بخش می‌تواند افزایش بیشتری پیدا کرده و به بالای ۱۰۰ دلار در هر بشکه صعود کند.به گزارش ایسنا، هر چند شیوع واریانت آمیکرون ویروس کرونا، موارد ابتلا به این بیماری را افزایش داده است اما تحلیلگران می‌گویند قیمت‌های نفت به دلیل عدم تمایل بسیاری از کشورها برای احیای محدودتسهیلات سخت‌گیرانه‌ای که به اقتصاد جهانی در اوج شیوع کووید ۱۹ در سال ۲۰۲۰ آسیب زد، پشتیبانی خواهند شد.بهای معاملات نفت برنت نرت روز جمعه به بیش از ۸۶ دلار در هر بشکه و وست تگزاس اینترمیت آمریکا به بیش از ۸۳ دلار صعود کرد.

جفری هالی، تحلیلگر ارشد بازار در شرکت OANDA در این باره گفت: با فرض این که چین با کندی چشمگیری مواجه نخواهد شد، آمیکرون در واقع رفتنی خواهد شد و با توجه به محدود بودن توانایی اوپک پلاس برای افزایش تولید، دلیلی نمی‌بینم که نفت برنت نتواند در سه ماهه نخست امسال به ۱۰۰ دلار در هر بشکه صعود کند.اوپک و متحدانش در قالب اوپک پلاس سرگرم تسهیل تدریجی محدودیت عرضه‌ای هستند که در زمان فروپاشی تقاضا در بحران پاندمی، به اجرا گذاشته‌اند.

با این حال بسیاری از تولیدکنندگان کوچک‌تر نمی‌توانند تولیدشان را افزایش دهند و سایرین نگران افزایش بیش از حد تولید در صورت تشدید دوباره شیوع بیماری هستند.بلومبرگ سه شنبه گذشته به نقل از محمد الرومهی، وزیر نفت ایران نوشت: ما نمی‌خواهیم نفت ۱۰۰ دلاری را ببینیم. قیمت دنیا برای چنین اتفاقی آماده نیست،مورگان استنلی پیش بینی کرد: قیمت نفت برنت در سه ماهه سوم امسال به ۹۰ دلار در هر بشکه صعود خواهد کرد. در گزارش این بانک آمده است: با چشم انداز تقبیل سطح ذخایر نفت در مردم و ظرفیت پایین مازاد تولید تا نیمه دوم سال ۲۰۲۲ و سرمایه‌گذاری‌های محدود در بخش نفت، گاز، بازار ناشیبه امن اندکی خواهش داشت.در این بین، بانک استاندارد چارترد پیش بینی قیمت نفت برنت در سال ۲۰۲۲ را به میزان هشت دلار افزایش داد و ۷۵ دلار در هر بشکه ارزیابی کرد و دورنمای قیمت نفت برنت در سال ۲۰۲۳ را ۱۷٫۱ دلار بالا برد و ۷۷ دلار در هر بشکه پیش بینی کرد.

تحلیلگران جی بی مورگان انتظار دارند قیمت نفت تا پایان سال به ۹۰ دلار در هر بشکه صعود می‌کند. تقاضا برای نفت در برابر افزایش موارد ابتلا مضمون مانده است. جی بی مورگان انتظار دارد ظرفیت مازاد تولید اوپک تا پایان سال ۲۰۲۳ کاهش پیدا کند و باعث افزایش نرخ پریمیوم قیمت‌های نفت شود.بر اساس گزارش رومترز، تحلیلگران این بانک سرمایه‌گذاران آمریکایی با یادداشتی نوشتند: با فرض تولید در سهمیه‌های تصویب شده ظرفیت مازاد تولید اوپک تا سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۲ به چهار درصد از کل ظرفیت تولید می‌رسد که افت قابل توجهی در مقایسه با ۱۳ درصد در سه ماهه سوم سال ۲۰۲۱ است. جی بی مورگان هشدار داد کمبود سرمایه‌گذاری در کشورهای اوپک پلاس و رشد پاسخگوییایی تقاضا برای نفت، ممکن است به یک بحران انرژی منتهی شود.

رئیس اتاق ایران ضمن انتقاد از نحوه تدوین بودجه ۱۴۰۱ و بی اعتنایی به بخش خصوصی، گفت: بار اصلی درآمدهدی مالیات سال ۱۴۰۱ روی دوش مردم و بخش خصوصی است.غلامحسین شافعی در جلسه هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران با اشاره به لایحه بودجه سال ۱۴۰۱، اظهار کرد: افزایش حساسیت‌ها نسبت به بودجه همواره دارای واکنش است و بخش‌های مختلف جامعه نسبت به آن حساس هستند زیرا خدمت بودجه صرفاً یک سند حسابداری نیست بلکه بازتابی از ارتباط درآمدها و هزینه‌های دولت و آینده‌ای از تعامل دولت با ملت را به نمایش می‌گذارد.

هیج مشورتی از بخش خصوصی نشد

رئیس اتاق بازرگانی ایران افزود: بخش خصوصی شاید برای اولین بار به کلی در تدوین بودجه ۱۴۰۱ غایب بوده است. بر خلاف سالهای قبل که بخش خصوصی توسط ستاد بودجه دعوت می‌شد اما امسال هیچ دعوتی صورت نگرفت. جالب‌تر اینکه در نشود گزارش بودجه دولت را هم عبارت بخش خصوصی در بودجه نیامده است.وی ادامه داد: در سالهای قبل عبارت مشارکت عمومی_خصوصی در لایحه استفاده می‌شد اما امسال از عبارت بخش غیردولتی استفاده شده است که یک بار معنایی و حقوقی دارد که جایگزین عبارت بخش خصوصی شده است.شافعی با اشاره به وجه تأمین ساختار درآمدها در بودجه که به مالیات مربوط می‌شود، گفت: مالیات بر شرکت‌های غیردولتی رشد ۴۰ درصدی داشته و به رقم ۱۲.۱ هزار میلیارد تومان رسیده است اما در مقابل برای شرکت‌های دولتی که بودجه عظیمی هم صرفشان می‌شد فقط ۸۲ درصد افزایش دیده‌اند که حدود ۷.۵ هزار میلیارد دلار می‌شود.وی افزود: همچنین در لایحه رشد ۷۰ درصدی برای مالیات بر ارزش افزوده دیده اند که نشان می‌دهد بسار اصلی درآمدهای مالیاتی در سال ۱۴۰۱ بر دوش مردم و بخش خصوصی گذاشته شده است. در کنار این افزایش، فشار بر بخش خصوصی در دیگر بخش‌های بودجه سیاست با حذف معافیت مالیاتی دیده شده است. حذف یکباره معافیت‌ها در قوانین بالادستی مانند معافیت مالیاتی صادرات یا ماشین آلاتی که در داخل تولید نمی‌شوند باعث تغییر گسترده برنامه ریزی‌ها در واحدهای تولیدی و کاهش پیش‌بینی پذیری اقتصاد می‌شود.رئیس اتاق بازرگانی

پیشنهاد ایجاد صندوق حمایت از سرمایه‌گذاران میان ایران و روسیه

نماینده اسبق ایران در اوپک گفت: پیشنهاد می‌کنم برای اجرایی شدن دستورالعمل‌ها و توافقاتی که میان دو کشور می‌شود یک کمیته اجرایی تشکیل شود تا به سرنوشت برخی توافقات پیشین دچار نشود.محمد علی خطیبی، مدیر اسبق ایران در اوپک در گفت‌وگو با خبرنگار مهر در رابطه با تعامل ایران و روسیه در بحث انرژی اظهار کرد: به طور کلی یکی از مشکلاتی که در زمینه این تعاملات خارجی وجود دارد این است که سران کشورها در جلسات توافقاتی نمی‌کنند و این توافقات به مرحله اجرا که می‌رسد یا محقق نمی‌شود یا بخش کمی‌از آن تحقق پیدا می‌کند.وی با اشاره به اینکه ما پیش از این نیز توافقاتی داشتیم که انجام نشد، افزود: به همین منظور اولین کاری که باید انجام شود این است که برای اجرایی شدن توافقات سران یک کمیته اجرایی تشکیل شود و سران هم پیگیری کنند.خطیبی با بیان اینکه کشور ما و روسیه در سه سازمان انرژی بین المللی عضو هستیم، تصریح کرد: ما در اوپک و اوپک پلاس مشترکی که وجود دارد این است که برای پیگیری های نزدیکی را از این جهت داشته باشیم. همچنین در GECF هم عضو هستیم و همکاری‌هایی را نیز از این طریق در بحث صادرات گاز داشته باشیم. وی افزود: به نظر من ایران و روسیه و چین که هر سه کشور مورد تحریم‌های ظالمانه آمریکا قرار گرفته‌اند می‌توانند کلوب کشورهای ضد تحریمی را تشکیل دهند و به مرور سایر کشورها مثل ونزوئلا هم به این مجمع بپیوندند تا تجارت و سرمایه‌گذاری بین این



ایران گفت: باید توجه داشت که رشد ریسک سرمایه گذاری تأمین مالی را برای فعالان اقتصادی و بازرگانان افزایش می‌دهد. بنابراین همچنان این سوال مطرح است که آیا از طریق بودجه می‌توان تعهدات بلندمدت دولت را نادیده گرفت؟ با روش فعلی چه امکانی می‌توان به دیگر قول‌های دولت داشت؟

استقراض از صندوق توسعه ملی

منجر به اتلاف منابع

وی به درآمدهای نفت و گاز اشاره کرد و گفت: با افزایش نرخ ارز به ۲۳ هزار تومان ردیف قابل توجهی برای درآمدهای نفتی در نظر گرفته شده اما دولت هنوز منابع ارزی‌به صندوق توسعه ملی را استقراض می‌کند، در حالی‌که این منابع باید صرف سرمایه‌گذاری توسط بخش خصوصی می‌شد. اگر دولت می‌خواهد از طریق این منابع برای خود سرمایه‌گذاری کند قطعاً این منابع دچار اتلاف می‌شود.شافعی تاکید کرد: هماهنگ سازی سیاست‌ها موضوع دیگر است که بلا‌ی جان همیشگی اقتصاد ایران

رئیس پارلمان بخش خصوصی اعلام کرد

بار اصلی مالیات سال ۱۴۰۱ روی دوش مردم و بخش خصوصی

اقدام مشابه این موارد، علی رغم جنگی که با آذربایجان داشت ممنوعیت واردات کالا از ترکیه را لغو کرد که به مسائل اقتصادی لطمه‌ای وارد نشود.رئیس اتاق بازرگانی تصریح کرد: کشورهای منطقه با اولویت بخشی برای حل معضلات اقتصادی در حال کمرنگ کردن منازعات سیاسی بین خود هستند. این موضوع باید آموزه ارزشمندی برای سیاست گذاران کشور باشد. همه اطرافیان ایران به این اعتقاد دارند که شیودر هستند در خدمت اقتصاد است نه اقتصاد در خدمت سیاست.وی به تحولات اقتصادی اطرافیان ایران از حیث حجم انبوه موافقت نامه‌های تجاری و توسعه روابط دوجانبه اشاره کرد و افزود: امارات سردمدار موافقت نامه‌های اقتصادی است که از جمله آنها باید به توافق برای تجارت آزاد با گرجستان، توافق برای ایجاد تجارت آزاد با اوراسیا و مذاکره برای موافقت نامه جامع اقتصادی از سوی امارات تا ۸ کشور اشاره کرد. همچنین پیشبرد تجارت آزاد با خیل عظیمی از کشورها در دستور کار هند قرار دارد. تجارت آزاد با کشورهای خلیج فارس و آغاز گفتگوی دو طرفه با بریتانیا، استرالیا و آمریکا را در دستور کار دارد. ترکیه نیز کوشش‌های فراوانی برای نفوذ در کشورهای پیرامونی و افریقا صورت داده است.شافعی افزود: ترکیه و آذربایجان توافق کردند تجارت را به ۱۵ میلیارد دلار افزایش دهند.

ترکیه دومین سرمایه گذار خارجی در آذربایجان شده و با کشورهای افریقایی توافق تجارت ۷۵ میلیارد دلاری را امضا کرده است.وی گفت: عربستان و فرانسه ۱۳ یادداشت تفاهم به مبلغ ۳۰ میلیارد دلار امضا کردند. عربستان با عمان هم چنین توافقی امضا کرده است.شافعی تاکید کرد: در واقع همسایه‌ها رهافته اند که نگاه به بیرون از الزامات رشد اقتصاد است که البته باید حل و فصل مشکلات داخلی را تقویت تولید داخل نیز در دستور کار قرار گیرد.وی اظهار کرد: وقتی همه اطرافیان مشغول به این کار هستند اگر نگاهمان را عوض نکنیم و به فکر روابط اقتصادی بیشتری نباشیم بیش از گذشته ازبوله خواهیم شد. در این تحولات اقتصادی باید از سیاست تر اقتصاد کشور هزینه کنیم.رئیس اتاق بازرگانی ایران گفت: ما یک توافق تجارت ترجیحی با ترکیه بستیم اما این توافق شبیه معاهده ترکمنچای است. یعنی نهایت تلاش ما این است. اتاق پیگیری کرد اما هیچ جوابی نگرفت.

فرار رو به جلوی کره‌ای‌ها در ماجرای پرداخت غرامت به طرف ایرانی

است، کره‌ای‌ها از زمین مذاکرات برای فرار از پرداخت جریمه بیشتر به سرمایه‌گذار ایرانی استفاده کرده‌اند. این شرکت ایرانی به برخی اظهارات مقامات آمریکایی و کره‌ای استناد کرده و بر اساس آن نتیجه گرفته که در اصل، صدور این مجوز به دلیل پیگیری‌های حقوقی طرف ایرانی و امکان تحمیل هزینه‌های بالاتر به کره در صورت پرداخت نکردن غرامت بوده است.به عبارت دقیق‌تر مسئولان این شرکت می‌گویند به دلیل پیگیری‌های اخیر طرف ایرانی و احتمال توقیف اموال شرکت کره‌ای در جلسات پیش رو، احتمال دارد مجوز دولت آمریکا بسرای جلوگیری از پرداخت جریمه‌های بیشتر کمتوجهی به سرمایه‌گذار ایرانی باشد؛ چراکه کره سعی داشت از این طریق به نوعی از تبعات دادگاه هفتم آینده و احتمال توقیف اموالش جلوگیری کند. گفتنی است، یک شرکت ایرانی در سال ۱۳۸۹ در یک مزایده بین‌المللی در کنار شرکت‌های بزرگی مانند الکتروولکس و مورگان استنلی آمریکا، برنده این مزایده بین‌المللی شد و شرکت دوو کره جنوبی را خرید اما پس از اعمال تحریم‌های آمریکا، کره جنوبی گروه سرمایه‌گذار ایرانی را از ادامه این قرارداد محروم کرد. در ادامه این روند، با شکایت سرمایه‌گذار ایرانی از دولت کره جنوبی در دیوان بین‌المللی داوری، وی به نفع سرمایه‌گذار ایرانی صادر و کره جنوبی مکوم به پرداخت خسارت شد. البته کره جنوبی به بهانه این که به سبب تحریم ایران، اجازه پرداخت این پول را از سوی آمریکا ندارد، از دادن این پول امتناع کرد.

اخیرا صدور مجوز از سوی آمریکا برای پرداخت بدهی یک شرکت کره‌ای به شرکت تولیدکننده لوازم خانگی ایران، به عنوان یک اقدام مثبت در جریان مذاکرات وین خبرساز شده، هرچند این ماجرا ابعاد دیگری هم دارد.به گزارش ایسنا، هفته گذشته وزارت امور خارجه کره جنوبی اعلام کرد که دفتر کنترل درایه‌های وزارت خزانه‌داری آمریکا با صدور یک مجوز ویژه برای دولت ستول، به آن اجازه داده است خسارت یک شرکت تولیدکننده لوازم خانگی ایرانی (گروه انتخاب) را بابت خریداری ناموفق سهام شرکت «وو الکترونیکس» در سال ۲۰۱۰ بپردازد.البته در ژوئن ۲۰۱۸، نهاد بین‌المللی حل و فصل اختلافات سرمایه‌گذار و دولت به توافق مشول شده بود که این خسارت حدود ۷۳ میلیارد وونی (۶۳ میلیون دلار) شرکت ایرانی را بپردازد، اما پرداخت این مبلغ به خاطر تحریم‌های آمریکا علیه ایران، تاکنون انجام نشده است. البته اطلاعاتی که به دست ایسنا رسیده، حاکی از این است که با غرامتی که برای دیرکرد پرداخت این غرامت در نظر گرفته شده، مبلغ نهایی به بیش از ۸۰ میلیون دلار خواهد رسید.با این وجود، مقامات کره‌ای گفته‌اند سرنوشت ۷ میلیارد دلار پول بلوکه شده ایران از بانک‌های کره، در درجه اول به مذاکرات میان ایران و قدرت‌های جهانی بستگی دارد. اما همچنان صدور چنین مجوزی در جریان مذاکرات بین‌المللی را می‌توان یک گام مثبت از سوی آمریکا تعبیر کرد.البته این ماجرا ابعاد دیگری دارد؛ چراکه طرف ایرانی معتقد

عضو شورای معاونان وزارت راه و شهرسازی:

۶۰۸ هزار واحد نهضت ملی مسکن در شهرهای جدید ساخته می‌شود

نشان می‌دهد که هر برگ اوراق تسهیلات مسکن ماههای فروردین، اردیبهشت سسال جاری ۱۲۷ هزار و ۷۰۰ و هر برگ اوراق تسهیلات مسکن خردادماه نیز ۱۲۹ هزار تومان قیمت دارد. هر برگ از اوراق تسهیلات مسکن بانک مسکن تیرماه سال ۱۴۰۰ با قیمت ۱۲۷ هزار و ۴۰۰، مردادماه ۱۲۷ هزار و ۳۰۰ و شهریورماه نیز ۱۲۷ هزار و ۴۰۰ تومان داد و بستند می‌شود.همچنین هرکدام از اوراق مهر و آبان ماه ۱۲۷ هزار و ۸۰۰ و اوراق آذرماه نیز ۱۲۷ هزار و ۴۰۰ تومان قیمت دارد که این گزارش بر اساس نرخ اوراق در آذرماه نوشته شده است.مجردهای ساکن تهران می‌توانند تا ۲۸۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کنند که شامل ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن و ۸۰ میلیون تومان تسهیلات یاد ۱۴۰۰ می‌شود. لذا برای دریافت ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات باید ۴۰۰ برگ تسهیلات مسکن خریداری کنند که با تخفیف در نظر گرفته شده تعداد اوراق ۲۰۰ و هزینه آن با نسه ۱۲۷ هزار و ۴۰۰ تومانی، ۲۵ میلیون و ۴۸۰ هزار تومان می‌شود.همچنین با در نظر گرفتن ۸۰ میلیون تومان وام چهاره دریاقت کنند، که به مناسب هشتاد و سومین سالگرد تأسیس این بانک، هزینه دریافت تسهیلات مسکن از محل اوراق گواهی حق تقدم تسهیلات ۵۰ درصد کاهش یافته است. نکته جالب این است که هزینه این اوراق طوری افزایش داشته که حتی ۵۰ درصدی هم هزینه نهایی را کاهش نداده است. به عبارتی اگر هزینه اوراق ۸۰ تومان بود و هیچ تخفیفی نیز در نظر گرفته نشده بود، هزینه این وام کمتر از شرایط کنونی بود.بررسی آخرین وضعیت قیمت اوراق مسکن

افزایش ۵۰ درصدی سرقت تجهیزات برقی در تهران

مدیر حراست شرکت برق منطقه‌ای تهران از افزایش ۵۰ درصدی سرقت تجهیزات برقی در استان تهران نسبت به سال گذشته خبر داد و گفت: در حال حاضر میزان سرقت‌ها سالانه حدود ۱۰ میلیارد تومان است.داوود حاجی رحیمی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به آخرین امار و وضعیت سرقت تجهیزات برقی در استان تهران اظهار کرد: سرقت‌های تجهیزات برقی در یک سال اخیر در کل کشور افزایش یافته است. تهران نیز از این مساله مستثنا نبوده است؛ سرقت در تهران وجود دارد و به دلیل معیشت مردم شاهد