

اخبار انرژی

کاهش گاز ارسالی به صنایع به‌دلیل مصرف بخش خانگی

سختگوی شرکت ملی گاز با بیان اینکه تامین گاز خانگی خط قرمز شرکت ملی گاز است، گفت: در حال حاضر رقم مصرف گاز بخش خانگی و تجاری به رقم ۶۳۶ میلیون متر مکعب رسیده است.محمد عسگری در گفت‌وگو با ایلنا، با اشاره به افزایش مصرف گاز در بخش خانگی و تجاری در روزهای جاری اظهار داشت: ما طی روزهای گذشت تجربه سختی را در حوزه تامین گاز سپری کردیم به طوری که شنبه شب مصرف گاز به ۶۰۰ میلیون متر مکعب رسد که یک رکورد به لحاظ تامین گاز در بخش خانگی و تجاری بوده است.وی با بیان اینکه تامین گاز خانگی خط قرمز شرکت ملی گاز است، ابراز امیدواری کرد که هیچگاه شاهد رکوردهای این چنینی نباشیم.سختگوی شرکت ملی گاز با بیان اینکه هر قدر در مصرف گاز بخش خانگی صرفه‌جویی شود، امکان عمل به تعهدات گازی در بخش نیروگاهی و صنایع بیشتر خواهد شد، خاطرنشان کرد: علیرغم اینکه محدودیت‌هایی برای ارسال گاز به برخی صنایع و نیروگاه‌ها اعمال شد اما قطعی نداشتیم.وی یادآور شد: در حال حاضر رقم مصرف گاز بخش خانگی و تجاری به رقم ۶۳۶ میلیون متر مکعب رسیده است.وی گفت: در حال حاضر حدود ۸۵۰ میلیون متر مکعب در روز تولید گاز داریم که حدود ۱۵۰ میلیون متر مکعب آن به نیروگاه‌ها و صنایع اختصاص پیدا می‌کند.

مذاکرات عراق با ایران برای افزایش صادرات گاز به این کشور

وزارت برق عراق اعلام کرد که مذاکرات با ایران به منظور افزایش صادرات گاز به این کشور درحال انجام است.به گزارش ایسنا، احمد موسی، سخنگوی وزارت برق عراق در گفت و گو با شفق نیوز اعلام کرد که کشورش در حال راینی با ایران به منظور افزایش صادرات گاز به عراق است.وی گفت: اکنون مذاکراتی با وزارت نیروی ایران به منظور افزایش صادرات گاز این کشور به عراق در حال انجام استست زیرا کاهش صادرات گاز از این کشور تاثیر منفی بر وضعیت نیروگاه‌های برق عراق به ویژه در استان‌های بغداد و دیالی و کرکوک و فرات گذاشته است.سخنگوی وزارت برق عراق همچنین خاطرنشان کرد: ما به دنبال ایجاد جایگزین برای نیروگاه‌های تولیدی هستیم و علاوه بر آن تماس‌های زیادی با وزارت دارایی داریم تا بدهی‌های ایران را پرداخت کند. براساس این گزارش، احمد موسی پیش از این گفت: درحال حال حاضر برای فعال نگه داشتن نیروگاه‌های برق عراق از گاز ایران بی نیاز نیستیم، تحریم‌های آمریکا باعث شده است که ما نتوانیم بدهی‌های گازی را به ایران پرداخت کنیم.وی همچنین گفت : طرف ایرانی می‌گوید که بدهی‌های عراق دلیل کاهش صادرات گاز به این کشور است.سخنگوی وزارت برق عراق در گفت و گو با خبرگزاری رسمی‌این کشور نیز گفته بود: مذاکرات با طرف ایرانی تداوم دارد اما ایران خواهان بدهی‌های خود است و وزارت برق نیز اعلام کرده است که آمادگی پرداخت تمامی‌بدهی‌ها را دارد و این مبلغ به بانک تجارت عراق داده خواهد شد. وزارت دارایی عراق باید این بدهی‌ها را به ایران پرداخت کند و ما از این وزارت می‌خواهیم که این پول‌ها را بدهد زیرا در صورت کاهش واردات گاز با مشکل مواجه خواهیم شد.به گزارش ایسنا، این درحالی است که رسانه‌های عراقی از امضای تفاهننامه میان عراق و کردستان در حوزه اتصال شبکه برق خبر دارند.

پاسخ قطر به درخواست کمک گازی به اروپا

قطر در صورت مختل شدن جریان صادرات گاز روسیه به اروپا، قادر نخواهد بود عرضه گاز طبیعی به این منطقه را به میزان قابل توجهی افزایش دهد.به گزارش ایسنا، دولت جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا با تولیدکنندگان بزرگ گاز شامل قطر درباره امکان عرضه بیشتر گاز به اروپا در صورت تهاجم روسیه به اوکراین و مختل شدن جریان صادرات گاز این منطقه گفت و گو کرده است. ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه مکرراً هر گونه برنامه برای حمله به اوکراین را انکار کرده است.منابع آگاه به بلومبرگ گفتند: قطر که یکی از بزرگترین صادرکنندگان گاز طبیعی مایع (LNG) جهان است، در حال حاضر با تمام ظرفیت تولید می‌کند و عمده محموله‌های LNG قطر تحت قراردادهای بلندمدتی که نمی‌توانند شکسته شوند، به آسیا ارسال می‌شوند. حتی اگر عرضه بیشتر گاز به اروپا منافع سیاسی برای قطر به همراه داشته باشد اما این کشور حوزه خلیج فارس نمی‌خواهد شرکت‌های آسیایی خود را به خطر بیناندازد.شرکت دولتی «قطر انرژی» بخشی از محموله‌های LNG را در بازار معاملات نقدی می‌فروشد که می‌توانند به اروپا ارسال شوند. اما این حجم کوچکتر از آن است که تفاوت چندانی ایجاد کند.سعد الکعبی، وزیر انرژی قطر در اکسبر گفته بود این کشور قادر نیست برق کمک به پایین آوردن قیمت، گاز بیشترین تولید کند. قیمت‌های گاز سال گذشته در پایان احیای اقتصاد جهانی از رکود ناشی از پاندمی ویروس کرونا و بهبود قوی‌تر از حد انتظار تقاضا برای انرژی، افزایش چشمگیری پیدا کرد.الکعبی در آن زمان با اشاره به این که قطر به نهایت ظرفیت تولید خود رسیده است، گفته بود صادرات LNG قطر معرّفی ۸۰۰ میلیون تن در سال است. ما آنچه در تونان زمان است را تولید کنیم.بر اساس گزارش بلومبرگ، قطر تقریباً ۳۰ میلیارد دلار برای افزایش ۵۰ درصدی ظرفیت تولید خود هزینه می‌کند اما این پروژه تا پنج سال آینده نهایی نخواهد شد.

بانک و بیمه

بانک پاسارگاد در میان ۱۰۰ شرکت برتر ایران باز هم درخشد

بانک پاسارگاد در بیست‌وچهارمین دوره رتبه‌بندی شرکت‌های برتر ایران (IM1۰۰) که هرساله از سوی سازمان مدیریت صنعتی برگزار می‌شود موفق به کسب رتبه برتر در شاخص‌های ارزش افزوده و میزان دارایی‌ها شد.
ارحله شهرایی مدیر روابطعمومی بانک پاسارگاد با بیان اینکه مراسم معرفی شرکت‌های برتر ایران روز گذشته در محل مرکز همایش‌های بین‌المللی صدروسیمیا برگزار شد، اظهارداشت: در این رتبه‌بندی سازمان مدیریت صنعتی دارایی‌ها را بر اساس ۳۳ شاخص کمی‌ارزیایی کرده و با توجه به نتایج به دست آمده، ضمن معرفی ۱۰۰ شرکت برتر ایرانی، از این شرکت‌ها در ۱۰ گروه صنعتی تجلیل به عمل آورد.

براساس این خبر، بانک پاسارگاد ضمن کسب رتبه ۶ در شاخص میزان دارایی‌ها و رتبه ۸ در شاخص ارزش افزوده، موفق به کسب رتبه کلی ۱۲ در بین ۱۰۰ شرکت برتر ایران شد.گفتنی است، سازمان مدیریت صنعتی از سال ۱۳۷۷ به رتبه‌بندی شرکت‌های برتر ایران پرداخته است و هرساله با فراهم نمودن آمار و اطلاعات شفاف و مفید در مورد بنگاه‌های اقتصادی کشور تلاش می‌کند، فضای روشن‌تری از کسب‌وکار اقتصادی کشور را ارائه دهد.فهرست رتبه‌بندی شرکت‌های برتر ایران هم‌چنین به مدیران بنگاه‌های اقتصادی، سیاست‌گذاران و پژوهشگران، یاری می‌رساند تا شناخت و درک دقیق‌تری از مقیاس، ساختار مالی و اقتصادی صنایع و بنگاه‌های اقتصادی بزرگ کشور به دست آورند. لازم به ذکراست، ارزیابی شرکت‌های برتر ایران بر اساس شاخص‌های چون «نلدازه و میزان رشد شرکت»، «سودآوری و عملکرد»، «پرهوری کل»، «میزان صادرات»، «میزان نقدینگی»، «وضعیت شاخص‌های بدهی» و «شاخص‌های بازار» انجام شده است.

شرایط دریافت وام ۱۰۰ میلیون تومانی اعلام شد

مدیر روابط عمومی‌بانک مرکزی در تویییتی شرایط دریافت تسهیلات زیر ۱۰۰ میلیون تومان با اعتبار سنجی را تشریح کرد.به گزارش ایرنا، «مصطفی قمری‌وفا» در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی توییتر نوشت: طبق بخشنامه وزارت اقتصاد، شرایط دریافت وام تا ۱۰۰ میلیون تومان بدون ضامن طبق ۲ روش انجام می‌شود.
براساس این بخشنامه این تسهیلات دریافت وام تا ۵۰ میلیون تومان تنها با نامه کسر از حقوق و دریافت وام تا ۱۰۰ میلیون تومان یک نامه کسر از حقوق همراه با چک یا سفته صورت می‌گیرد.طبق اعلام بانک مرکزی، جامعه هدف پرداخت تسهیلات شرکت بدون ضامن شامل شاغلان و بازنشستگان نهادهای عمومی‌غیر دولتی، شرکت‌های معتبر بخش خصوصی که حقوق‌نشان در بانک‌های زیر مجموعه ووزارت اقتصاد پرداخت می‌شود، شاغلان، بازنشستگان و مستمری بگیران دستگاه‌های دولتی است.

مذاکرات هسته‌ای ایران هیچ وقت تا به این حد برای معامله‌گران نفت در بازارهای جهانی اهمیت نداشته است. قیمت‌های نفت از ابتدای سال میلادی جاری تاکنون ۱۰ درصد رشد کرده و به حدود ۸۵ دلار در هر بشکه رسیده است و بسیاری از تحلیلگران پیش بینی می‌کنند زمان زیادی نمی‌برد که قیمت‌ها برای نخستین بار در هشت سال صعود کرده یا عقب نشینی کند، تا حدود زیادی، به بازگشت احتمالی ایران به بازارهای انرژی جهانی بستگی دارد. مذاکرات هسته‌ای ایران با قدرت‌های جهانی از جمله آمریکا در وین دنبال می‌شود. به گزارش ایسنا، این مذاکرات با هدف احیای توافق سال ۲۰۱۵ برگزار شده و در صورت توافق، تسهیل تحریم‌ها را به دنبال خواهد داشت.اگر توافقی صورت گیرد، ایران قادر خواهد بود صادراتش را به حدی افزایش دهد که قیمت‌های نفت کاهش پیدا کنند. به گفته استراتژیست‌های بانک آمریکا از جمله فرانسیسکو بلاش، مذاکرات هست ا ایران تا جایی که به تولیدات مربوط است، مهم‌ترین عامل مبهم تاثیرگذار امسال است و بزرگ‌ترین ریسکی است که بر بازارهای نفت سایه افکنده است.پایگاه خبری بلومبرگ در گزارشی چهار سناریوی مختلف برای نتیجه مذاکرات و واکنش بازار به آنها را بررسی کرده است که به این ترتیبند:

توافق کامل

توافق جدیدی که منسابه توافق سال ۲۰۱۵ باشد، منفی‌ترین نتیجه را برای معامله‌گران نفت خواهد داشت. ایران می‌تواند تا ۸۰ تا ۹۰ میلیون بشکه نفتی که در ذخایرش نگهداری می‌کند و بسیاری از آنها در آسیا قرار دارند را بفروشد و هم‌زمان تولید میادین نفتی را افزایش دهد. طبق برآورد آژانس بین‌المللی انرژی، تولید ایران در مدت شش ماه ممکن است از حدود ۲.۵ میلیون بشکه در روز نفت به ۳.۸ میلیون بشکه در روز افزایش پیدا کند.بازنایشگاه‌ها در چین که هفته گذشته برای نخستین بار در بیش از یک سال گذشته آمار واردات ایران را اعلام کردند، احتمالاً جزء نخستین خریداران صادرات بیشتر ایران خواهند بود. آنها همچنین مشتریان اصلی نفت در دوران تحریم‌های آمریکا بوده اند. شرکت کیلر برآورد کرده اند که فروش خارجی میعانات ایران سال میلادی گذشته به طور میانگین حدود ۶۴۱ هزار بشکه در روز بوده است.بانک آمریکا اعلام کرد صادرات ایران در سال پس از یک توافق جامع، کاهشتر به ۴۰۰ میلیون بشکه می‌رسد که برای متوازن کردن بازار جهانی نفت و ایجاد اشباع عرضه کالفی خواهد بود. این

وجود ۳۰ هزار واحد راکد در کشور

معاون توسعه روستایی و مناطق محروم کشور با اشاره به وجود ۳۰ هزار واحد تعطیل‌شده و راکد در کشور، گفت: احیا و رانندازی واحدهای تولیدی تعطیل ونیمه‌تعطیل از جمله برنامه‌های دولت در نهضت احیا است که با اولویت واحدهای مرتبط با اقتصاد روستا به اجرا در می‌آید.سید امیرحسین مدنی سه‌شنبه، پنجم بهمن ماه، در حاشیه بازدید از یک واحد تعطیل‌شده رب گوجه‌فرنگی در مشهد در جمع خبرنگاران، اظهار کرد: بر اساس آمار اکنون در حوزه واحدهای بخش‌های مختلف معدنی، کشاورزی و صنعتی بیش از ۳۰ هزار واحد تعطیل‌شده و راکد داریم.وی ادامه داد: برخی از این واحدها ممکن است قابل احیا نباشند، اما دست کم ۲۰ تا ۲۵ درصد قابل احیا هستند که در قالب نهضت احیا برای بازگرداندن آن‌ها به چرخه تولید تلاش می‌کنیم.

معاون توسعه روستایی و مناطق محروم کشور با بیان اینکه مساله مهمی که اکنون کشور درگیر آن است تعطیلی بخشی از واحدهای صنعتی است که قابلیت احیا و بازگشت به چرخه تولید را دارند، تصریح کرد: بعضی از این واحدها به علت مسائلی که در سال‌های گذشته هم در بخش‌های مدیریت، تحریم و تامین مالی وجود داشته دچار چالش‌هایی شده‌اند که برخی با تامین مالی قابل حل است، بعضی مشکل تامین مالی

بلومبرگ بررسی کرد

چهار سناریوی تاثیر مذاکرات بر جام بر بازار جهانی نفت

روند افزایشی نفت از سرگرفته شد

قیمت نفت در معاملات روز سه شنبه بازار جهانی افزایش یافت و بخشی از ریزش شب گذشته را جبران کرد.بهای معاملات نفت برنت ۶۰ سنت معادل ۰.۷ درصد افزایش یافت و به ۸۶ دلار و ۸۷ سنت در هر بشکه رسید و بخشی از کاهش ۱.۸ درصدی معاملات روز گذشته را جبران کرد.بهای معاملات وست تکراس اینترمیتد آمریکا با ۴۵ سنت معادل ۰.۵ درصد کاهش، به ۸۳ دلار و ۷۶ سنت در هر بشکه رسید. شاخص نفت آمریکا روز دوشنبه ۲.۲ درصد کاهش داشت.

قیمت‌های نفت هفته گذشته تحت تاثیر دورنمای تشدید کمبود عرضه و افزایش تقاضای جهانی، به بالاترین رکورد در هفت سال گذشته صعود کرده بودند.چونکی چن، تحلیلگر ارشد شرکت «سئانوارد تردینگ» گفت: فضای حاکم بر بازار نفت تحت تاثیر تشدید ریسک ژئوپلیتیکی پشتیبانی شده است. ما در زمان بالا رفتن قیمت‌ها، شاهد سودگیری وسیع‌تر از تقاضا برای خرید نفت قوی مانده زیرا سرمایه گذاران نگران مختل شدن عرضه در صورت وقوع منازعه نظامی‌میان روسیه و اوکراین هستند.ناتو روز دوشنبه اعلام کرد نیروهایش را به وضعیت آماده باش قرار داده و کشتی‌های بیشتر و جنگنده‌های دیگری را در شرق اروپا مستقر می‌کند.

این اقدام از سوی مسکو به عنوان هیستری غربی در واکنش به استقرار نیروهای روسیه در مرز با اوکراین تقیح شد. در خاورمیانه یمن روز دوشنبه امارات متحده عربی را هدف حمله موشکی قرار داد که پایگاه محل استقرار ارتش آمریکا را هدف گرفته بود اما توسط پافندن هوایی پاتریوت آمریکا دفع شد.سائورو پوشیندا، تحلیلگر کالای شرکت راکوتن سکيوریتز گفت: ریسک نزولی در بازار نفت محدود خواهد بود زیرا هر گونه وخامت اوضاع در اوکراین با خاورمیانه باعث صعود قیمت‌ها خواهد شد. همچنین انتظار می‌رود کمبود عرضه ادامه پیدا کند زیرا اوپک پلاس قادر به تحقق هدف تولید خود نیست و سیاست افزایش تدریجی عرضه را ادامه می‌دهد.برای پلاس به دلیل توانایی تولیدکنندگان کوچک گروه بسواری افزایش ظرفیت تولید، برای افزایش تولید ماهانه به میزان ۴۰۰ هزار بشکه در روز به سختی تلاش می‌کند.بر اساس گزارش رویترز، ذخایر پایین‌تر نفت آمریکا هم از قیمت‌ها حمایت کرده است. ذخایر نفت در کانسیپکو او کلاهما کم‌هاف تحویل معاملات نفت آمریکاست، برای این وقت از سال به پایین‌ترین سطح از سال ۲۰۱۲ رسیده است.

سهام بیشتر ترانزیت کشور در بازار کشورهای حاشیه خزر

خزر زندگی می‌کنند و نباید از وجود چنین بازاری غافل شوم، عنوان کرد: نوع نگاه دولت به مقوله ترانزیت کالا باید ویژه باشد و در عین حال باید صادرات‌محور عمل کنیم و در راستای تسهیل قوانین صادراتی گام برداریم تا این‌گونه بتوانیم بخشی از نیاز بازار کشورهای شمالی دریای خزر را برطرف کنیم.تیزهوش با بیان اینکه در حال حاضر از مسیر دریایی ایران شاهد جابه‌جایی کالا به کشورهای حاشیه دریای خزر هستیم، گفت: باید شاهد فعالیت خطوط منظم کشتیرانی باشیم و در این راستا از ظرفیت بخش خصوصی به شکلی مطلوب بهره ببریم.وی افزود: ایران از مزیت کوتاه شدن مسیر، کاهش هزینه حمل‌ونقل و تسریع در جابه‌جایی کالا برای کشورهای همسایه برخوردار است و این امکان وجود دارد که ایران به عنوان پل ترانزیتی از مسیر کشورهای حاشیه دریایی خزر به خلیج فارس و آب‌های آزاد عمل کند، بنابراین باید از این ظرفیت فوق العاده استراتژیک کشور به نحو مطلوب استفاده کنیم.رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه با اشاره به اینکه رویکرد سازمان بنادر و دریانوردی در توسعه همکاری‌های اقتصادی با کشورهای همسایه با استفاده از ظرفیت‌های دریایی و بندری کشور باید مورد حمایت واقع شود، اظهار داشت: این نگاه برای اقتصاد ایران سازنده است و موجب پویایی اقتصاد ایران خواهد شد.



کرده و باعث شده دیپلمات‌ها انتظار داشته باشند تا چند ماه دیگر هم وضعیت به همین روال ادامه پیدا کند.هلیما کرافت، استراتژیست ارشد کالاها در شرکت «آر بی سی کپیتال مارکتس» اظهار کرد: مسائل زیادی وجود دارند که باید حل و فصل شوند.

بانک آمریکایی گلدمن سالکس پیش‌بینی کرده که محتمل‌ترین سناریو این است که توافقی تا پایان امسال صورت نمی‌گیرد و ایران تولید نفت خود را در سال ۲۰۲۳ افزایش می‌دهد و حتی در آن زمان هم به دلیل مسائل فنی، بازگشت ایران به بازار جهانی بعید است سریع باشند. این بانک آمریکایی پیش‌بینی کرد قیمت نفت برنت در سه ماهه سوم سال میلادی جاری به ۱۰۰ دلار در هر بشکه افزایش پیدا می‌کند و میانگین قیمت سالانه آن ۹۶ دلار خواهد بود.

در صورت شکست مذاکرات

تاثیرگذارترین نتیجه برای قیمت نفت، شکست مذاکرات وین با خروج ایران یا یکی از قدرت‌نرا از مذاکرات خواهد بود. شکست این مذاکرات ادامه تنش‌های ژئوپلیتیکی در خلیج فارس را به دنبال خواهد داشت و بازارها که با نگرانی کاهش ظرفیت مازاد تولید جهانی نفت را دنبال می‌کنند، به چنین تحولاتی با افزایش شدید قیمت‌ها واکنش نشان خواهند داد.

رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه، توسعه روابط اقتصادی با همسایگان با استفاده از ظرفیت دریایی و بندری را ضروری دانست و گفت: با نگاه ویژه به مقوله ترانزیت کالا بخشی از نیاز بازار کشورهای شمالی دریای خزر را برطرف می‌کنیم.به گزارش سازمان بنادر و دریانوردی، «هادی تیزهوش تابلان» در زمینه ضرورت توسعه روابط تجاری و اقتصادی با کشورهای همسایه و رویکرد سازمان بنادر مینی در استفاده از ظرفیت دریایی و بندری ایران در این راستا، اظهار داشت: کشور ما از ظرفیت‌های دریایی در استفاده از ظرفیت دریایی و بندری ایران در این راستا، اظهار داشت: کشور ما از ظرفیت‌های دریایی و بندری بسیار مناسبی برخوردار است و می‌تواند به دلیل موقعیت ویژه جغرافیایی و قرار گرفتن در مسیر کریدور شمال – جنوب، توسعه روابط تجاری و اقتصادی با کشورهای همسایه به‌ویژه کشورهای حاشیه دریای خزر را تجربه کند.وی ادامه‌داد: در راستای روابط تجاری با کشورهای نظیر روسیه، جمهوری آذربایجان، ترکمنستان، قزاقستان، قزاقستان، ازبکستان و غیره باید نقشه راه تجاری و اقتصادی داشته باشیم، زیرا رقابتی ما بیکار نخواهند ماند و به‌طور حتم به دنبال توسعه روابط و همکاری‌های مشترک با کشورهای هستند که ایران می‌تواند از بازار اقتصادی آنها بهره مند شود.رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه با اشاره به اینکه جمعیتی افزون بر ۳۰۰ میلیون نفر در شمال دریای

گلابه انبوه‌سازان از سرعت پایین پروژه جهش تولید مسکن نهضت ملی مسکن هنوز روی غلتک نیفتاده است

گوشزد می‌کنیم اما مشکل کماکان باقی است. بسیاری از بانک‌ها برای پرداخت وام‌های ۲۵۰ تا ۴۵۰ میلیون تومانی خودمالک‌ای اعلام آمادگی کرده‌اند که پیش‌شرط آن رفع ایرادات سازمان است.

وی مشکل دیگر را نرخ سود ۱۸ درصد این تسهیلات دانست و گفت: با توجه به جهش قیمت مصالح ساختمانی و کاهش توان مقضایان، بازده سرمایه در بخش مسکن آن‌قدر بالا نیست که ۱۸ درصد سود برای تسهیلات نهضت ملی مسکن تعیین کرده‌اند. همین حالا هم درخصوص پروژه‌های بخش خصوصی که از قبل وجود داشت، تحمیل هزینه از سوی دستگاه‌های خدمات‌رسان مثل شهرداری، مالیات، بیمه، نظام مهندسی و غیره کماکان بر دوش سازندگان سنگینی می‌کند و طبیعتاً این‌ن هزینه‌ها به متقاضی نهایی منتقل خواهد شد.

همچنین محمد مرتضوی – عضو هیات مدیره کانون انبوه‌سازان – با بیان این‌که تا کنون بیشتر قراردادهای نهضت ملی مسکن با نهادهای عمومی‌مثل بنیاد مسکن

منعقد شده است گفت: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و دیگر نهاده‌ها به دلیل ضرورت زمانی برای سرعت دادن به کار‌ها در بخش محدودی از پروژه ورود کرده‌اند. بعضی از همکاران ما نیز در مدتی اخیر کارگاه‌های را در پروژه جهش تولید و تامین مسکن بر عهده گرفته‌اند اما برای آن‌که پروژه به طور کامل راه بیفتد نیاز است تا با انبوه‌سازان به عنوان بزرگ‌ترین تشکل در حوزه تولید مسکن، تعامل مناسب‌تری صورت گیرد که تا کنون اقدام جدی از سوی وزارت راه و شهرسازی برای همکاری مشاهده نکرده‌ام.

وی در عین حال، رویکرد دولت سیزدهم در تبیین سیاست‌گذاری برای تولید چهار میلیون واحد مسکونی ظرف چهار سال را نگاه صحیحی دانست و گفت: مجلس هم به این سیاست پاسخ خوبی داد و قانون جهش تولید و تامین مسکن را به عنوان مکمل قانون ساماندهی تولید و عرضه مسکن به تصویب رساند. امیدواریم در آینده نزدیک به‌سام‌افزایی که بین دولت و بخش خصوصی صورت می‌گیرد روند اجرای طرح وارد فاز جدی‌تری شود.

مدیر گروه بازارها و ابزارهای مالی مرکز پژوهش سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرد توسعه مرزهای بازار سرمایه به خارج از کشور با کمک بازار کریپتوها

است تمایلی برای سرمایه‌گذاری در بازار سهام به‌صورت عادی نداشته باشد. موضوع اصلی در جذب سرمایه‌گذاری خارجی، خروج دلار از چرخه تبتلاتی و ایجاد مزیت رقابتی برای حضور سرمایه‌گذار خارجی در بازار کشور است. به نظر می‌رسد این مهم از طریق بازار کریپتوها، امکان‌پذیر است.

بازار رمز ارزها، آرام گرفت بازار رمز ارزها پس از افت شدید در هفته گذشته، روز سه شنبه آرام گرفت و بیشتر ۱۰ رمز ارز صدرنشین بازار با افزایش قیمت مواجه شدند.به گزارش ایرنا، نوسانات بازار رمزارزها همچنان ادامه دارد. در حالی که در روزهای گذشته بازار به شدت با افت قیمت مواجه بود دیروز، اندکی ثبات یافته و قیمت‌ها رشد کرده و ۶ از صدرنشین بازار رمز ارزها با افزایش قیمت مواجه شدند.بر اساس رصد بازار رمز ارزها (Coinmarketcap.com)، بازار آرام گرفت و بیشتر ۱۳ و ۳۰ درصدی نسبت سه شنبه،بهای بیت‌کوین با افزایش ۴.۷۰ درصدی نسبت به روز قبلی به نرخ ۲۶ هزار و ۳۷۸ دلار معامله شد. این ارز دیجیتال و تاثیرگذار بازار رمزارزها در هفته‌ای که گذشت کاهش قیمت ۱۲درصدی را تجربه کرده است.

اثرگذار است.به گفته مدیر گروه بازارها و ابزارهای مالی مرکز پژوهش سازمان بورس، براساس این دو مؤلفه، سرمایه‌گذار در صورتی نسبت به بازار اعتماد خواهد داشت که تصمیمات او متأثر از عوامل بنیادین نباشد و سایر ذی‌نفعان، فضای ثبات در تصمیم‌گیری برای او به‌وجود آورند.در بیان اینکه اعتمادافزایی و جذب نقدینگی ی‌ها همان ورود پول به بازار سرمایه نیز با یکدیگر ارتباط دارند، تصریح کرد: سرمایه‌گذاران در صورتی اقدام به سرمایه‌گذاری در بازار می‌کنند که نسبت به آن از یک اعتماد نسبی برخوردار باشند. یکی از راهکارهای جذب نقدینگی و اعتمادافزایی در بازار سرمایه، جذب سرمایه‌گذاری‌های خارجی است. به بیان دیگر، منابع جدیدی که قابلیت تزریق به بازار داشته باشد، همچنین، حضور سرمایه‌گذاران خارجی موجب جلب اعتماد سرمایه‌گذاران داخلی نیز می‌شود.حامدی در ادامه برخی از موانع سرمایه‌گذاری خارجی را برشمرد و افزود: سرمایه‌گذار خارجی با توجه به محدودیت‌های موجود برای کشور به خصوص محدودیت‌های مربوط به نقل‌وانتقال ارز، ترس از تحریم و به‌طور کلی ریسک‌های سیاسی، ممکن

اواسط سال ۹۹ نیز هم‌راستا با افت شاخص بورس، شاهد کوچ بخشی از سرمایه‌ها به این بازار هستیم. در این میان پرسش اینجاست که چگونه می‌توان این روند را معکوس کرد و از سرمایه‌ها و ظرفیت موجود در بازار کریپتو به‌منظور منافع بازار سرمایه استفاده کرد.وی با اشاره به اینکه بسیاری از کارشناسان، تعادل بازار سهام را در دو مؤلفه برگشت اعتماد و همچنین وجود نقدینگی برآورد کرده‌اند، اظهار کرد: اعتماد سرمایه‌گذاران به معنای تمایل سرمایه‌گذاران به مشارکت در فرصت‌های سرمایه‌گذاری و استفاده از کانال‌های واسطه‌ای مرتبط با سرمایه‌گذاری‌ها بر اساس درک آن‌ها از ریسک و بازده است.حامدی ادامه داد: اعتماد در سطح سرمایه‌گذاران دربرگیرنده دو مؤلفه اصلی خوش‌بینی نسبت به ریسک و بازده مورد انتظار همچون وجود ثبات و امکان تصمیم‌گیری منطقی و تصمیم‌گذاران بر اساس به وجود حمایت‌های لازمیه‌ه‌اند حمایت در مقابل انواع جرایم از جمله کلاهبرداری، دستکاری بازار و … است. مؤلفه دوم مبتنی بر تجربیات اشخاص شکل می‌گیرد و عاملی است که بر تصمیم سرمایه‌گذاران در ارتباط با سایر ذی‌نفعان