

«مردم‌سالاری» ماجرای احیای کالابرگ توسط دولتمردان را بررسی کرد عقب‌گرد ۴۰ ساله با احیای کوپن در کشور



چند تغییر قیمت آرد برای واحدهای آزادپز کلید خورده و موجی از گرانی در بازار ماکارونی، محصولات وابسته، کیک و بیسکویت، نان فانتزی و … ایجاد کرده است، خبری از پرداخت نقدی نیست و مشخص نشده است میدا زمانی دولت برای پرداخت یارانه نقدی و سپس اعطای کالابرگ دو ماه پس از ان ، چه قطعی است‌در چنین شرایطی بازار نه فقط با گرانی کالاهای مرتبط با آرد و گندم که با کمبود این اقلام نیز مواجه است.این وضعیت به بازار سایر کالاهای نیز تسری یافته و گزارش‌های رسیده نشان می‌دهد روغن، شکر و اقلامی از این دست با کمبود مواجه هستند. سردرگمی دولت، شرایط را برای تحلیل آنچه پیش روست دشوار کرده است و به نظر می‌رسد هنوز تصمیم نهایی درباره راه‌های جبران مشخص نیست.

فعلا یارانه‌ها نقدی پرداخت می‌شود

وزیر جهادکشورزی اعلام کرد تا زمانی که زیرساخت‌های لازم برای اختصاص کالابرگ کالاهای اساسی فراهم نشود، یارانه این اقلام به صورت نقدی واریز خواهد شد.سید جواد ساداتی نژاد در یک گفتگوی تلویزیونی درباره زمان توزیع کالابرگ برای اقلام اساسی اظهار داشت: طبق قانون باید به سمت کالابرگ برویم، اما چون در حال حاضر زیرساخت‌های لازم برای این کار فراهم نیست، فعلاً یارانه‌ها با واریز نقدی پرداخت می‌شود.وی افزود: فراهم کردن زیرساخت‌های توزیع کالابرگ الکترونیک زمان‌بر است و هر زمان که این زیرساخت‌ها آماده شود، طبق قانون پیش خواهیم رفت، ساداتی نژاد درباره لزوم هدفمند کردن یارانه‌ها گفت: عواملی مانند دستمزدها، تورم، افزایش بهای انرژی و خشکسالی که کمبود جهانی مواد غذایی را در پی داشته، باعث افزایش قیمت‌ها شده و اخیراً نیز بحران اوکراین به آن دامن زده است.وی با بیان اینکه مردمی ساری و توزیع عادلانه یارانه‌ها موضوع مهم موردنظر مجلس و دولت است و باید اجرا شود، به برخی از آسیب‌های ارز ترجیحی اشاره کرد و افزود: حذف

در همایش هم‌اندیشی صنعت فولاد مطرح شد

افزایش سهم صنعت و معدن در تولید ناخالص کشور

اشتغال‌زایی برای هر کشور است که سبب شده آن را در زمره مهم‌ترین صنایع مادر محسوب کند. بدین جهت پیشرفت این صنعت در رشد صنایع پایین‌دست زنجیره تولید نیز بسیار تاثیر گذار است.

محمد اتابک- معاون اقتصادی بنیاد مستضعفان- نیز در این در همایش

ضمن تاکید بر اینکه صنعت نقش پررنگی در اشتغال، تولید و صادرات کشور دارد، اظهار کرد: صنعت هواره به عنوان یکی از مؤثرترین بخش‌های تولیدی کشور، نقش پررنگی در اقتصاد داشته و دولت‌ها از ظرفیت‌های بخش صنعت برای پیشبرد برنامه‌های خود بهره می‌گیرند. طی یک دهه اخیر سهم صنعت و معدن از تولید ناخالص داخلی از روند افزایشی به برخورد وارد و از حدود ۱۵ درصد به بالای ۲۲ درصد رسیده است.وی با بیان اینکه بالغ بر یک سوم اشتغال کشور در بخش صنعت، نفت و گاز کشور است، گفت: صنعت فولاد جهان (تولید فولاد خام) طی یک دهه اخیر بالغ بر ۳۲ درصد رشد داشته و میانگین تولیدات سهم‌گرفته آن نسبت به دهه قبل ۵۱ درصد افزایش پیدا کرده است.معاون اقتصادی بنیان مستضعفان انقلاب اسلامی ضمن اشاره به اینکه از ۴۸ میلیارد دلار صادرات کشور در سال گذشته، ۱۳ درصد سهم فولاد بوده

رشد ۱۱۴ درصدی صادرات ایران به لهستان

سختگوی گمرک ایران از رشد ۱۱۴ درصدی صادرات ایران به لهستان خبر داد.به گزارش خبرگزاری مهر، سید روح اله لطیفی، سختگوی گمرک ایران در خصوص روابط تجاری ایران با لهستان، توضیح داد: در سال ۱۴۰۰ بیش از ۲۲ هزار و ۶۶۴ تن کالا به ارزش ۵۳ میلیون و ۱۹۸ هزار دلار بین ایران و لهستان تبادل شد که با رشد ۷۹ درصدی در وزن و ۲۸ درصدی در ارزش همراه بوده است.سختگوی گمرک ایران افزود: صادرات کشورمان به لهستان در سال ۱۴۰۰ بیش از ۱۸ هزار و ۱۳۴ تن کالا، به ارزش ۲۴ میلیون و ۵۹ هزار و ۹۵۷ دلار بوده که نسبت به مدت مشابه، رشد ۱۴۵ درصدی در وزن و ۱۱۲ درصدی در ارزش داشته است.

لطیفی در خصوص واردات از لهستان گفت: چهار هزار و ۵۳۰ تن کالا به ارزش ۲۹ میلیون و ۱۲۸ هزار و ۲۷ دلار نیز در سال ۱۴۰۰ از لهستان وارد کشورمان شده است.وی در خصوص کالاهای صادره به لهستان توضیح داد: مواد شیمیایی، انگور خشک، روده گوسفند، مکمل غذایی، عصاره‌های گیاهی، سبزیجات و میوه و کف پوش، میله‌های آهنی، زرشک، سیب و مکمل، مشتقات نفتی و انواع گل خشک و زعفران از کالاهای صادراتی ایران در سال ۱۴۰۰ به لهستان بودند.لطیفی در خصوص کالاهای وارداتی از کشور لهستان گفت: تراکتور، ماشین آلات معدنی، بذر چغندر، رینگ موتور، آنتی اکسیدان، بردهای الکترونیکی، مکمل‌های غذایی، مقلول فلزی، دستگاهای حفاری، کاغذ، کمپاین، لوازم و تجهیزات پزشکی و آزمایشگاهی، ماشین آلات بسته بندی و قطعات خودرو عمده کالاهای وارداتی از لهستان به ایران بودند.

شاخص بازار اول، ۱۱ هزار و ۷۸۱ واحد و شاخص بازار دوم ۱۸ هزار و ۷۶۶ واحد کاهش را ثبت کردند. دیروز در ادامه معاملات بورس تهران، بیش از ۱۰ میلیارد و ۶۵۱ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۵۸ هزار و ۶۰۰ میلیارد ریال و در ۶۶۹ هزار و ۷۳۲ نوبت معامله شد.

علاوه بر این در بین همه نمادها، نماد پالایش نفت تبریز (شسبریز) با ۸۰۶ واحد، مبین انرژی خلیج فارس (مبین) با ۳۷۶ واحد، پتروشیمی جم (جم) با ۳۱۶ واحد، فخر انرژی خلیج فارس (فخر) با ۳۱۳ واحد، صنعتی زر ماکارون (غزر) با ۲۴۹ واحد، گروه مدیریت سرمایه گذاری امید

گروه اقتصادی — **شهرام صدیقی**: حدود ۴۰ سال از زمان دست به دست شدن کوپن بین مردم در کشور میگذرد و از همان زمان تاکنون موضوع معیشت مردم نه تنها حل نشده بلکه دولتمردان در دولت انقلابی سیزدهم تنها راه را در احیای کالابرگ در جامعه و تنگ تر کردن سهمیه بندی در کالاهای اساسی پر مصرف مردم می دانند. دولت در حالی عملیات حذف ارز ترجیحی را کلید زده است که هنوز روشن نیست پرداخت یارانه نقدی و تخصیص کالابرگ از چه زمانی آغاز می‌شود.دولت سیزدهم که با شعار مهار تورم و حل بحران‌های اقتصادی روی کار آمد و وعده داد سفره مردم را به مذاکرات و احیای برنامه گران نزنه، وارد مرحله توجیه افکار عمومی برای درک ضرورت حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی شده است.
استاد به جنگ اقتصادی یکی از مهمترین دلایل مقامات دولتی است که حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی را گریزناپذیر می‌دانند.هر چند انتظار می‌رفت با یک دست شدن حاکمیت و همسویی و همگرایی مجلس شورای اسلامی، قوه قضایه و قوه مجریه، شرایط برای حل بحران‌های اجتماعی مهیا‌شود اما در عمل سردرگمی مقامات دولت سیزدهم سبب شده است صدای اعتراض نمایندگان مجلس نیز بلند شود!گرچه دو وزیر امور اقتصادی و دارایی و وزیر جهاد کشاورزی با حضور در خانه ملت توضیحاتی درباره برنامه دولت در حوزه رز و نان ارائه کردند اما برخی نمایندگان سیاست دولت در قبال این مسئله را مهم و غیر شفاف دانستند.بطور مثال حجت اله فیروزی نماینده فسا معتقد است امروز شاهد افشارکسیختگی در قیمت‌ها هستیم که مردم و مجلس را نگران می‌کند، در خصوص ساماندهی یارانه‌ها باید به بحث ماهیتی آن توجه کرد که بر اساس قانون بودجه ۱۴۰۱، دولت باید یارانه‌ها را به گونه‌ای ساماندهی کند که قیمت‌ها مطابق شهرپور سال ۱۴۰۰ ثابت بماند.محمد وحیدی نماینده بجنورد نیز در درباره گرانی نان، گفت: مدیریت بازار باید براساس اطلاعات دقیق و اصولی باشد، اما امروز شاهدیم براساس حدسیات مدیریت صورت می‌گیرد و گزارشات با اطلاعات دقیق همخوانی ندارند.در عین حال احسان ارکانی عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس گفته است: دولت هیچ برنامه‌ای برای حذف ارز ترجیحی کالاهای اساسی ندارد و این رویه گرانی و تورم دیگری را در پی خواهد داشت.با وجودی که مساله هدفمندی یارانه‌ها و تغییر مکانیزم پرداخت یارانه نان آغاز شد اما حالا مردم این تخصیص کالابرگ برای سایر کالاهای نیز هست.
قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی گفته است: برای هر نفر در ماه، مقدار مشخصی از چند قلم کالای ضروری مانند مرغ، تخم مرغ، روغن و پنیر هر نفر در نظر گرفته شده.مردم باید بتوانند این مقدار را با کالابرگ، به همان قیمت شهرپور ۱۴۰۰ بخرند.این در حالی است که محسن رضایی، معاون اقتصادی رئیس جمهوری گفته است تا زمان آماده شدن مکانیزم کالابرگ، طی دو ماه یارانه نقدی به مردم پرداخت می‌شود. بنا بر اعلام وی تصمیم بر این شد که در دو ماه اول مبلغی به صورت نقد به حساب مردم واریز شود که برای دهک‌های پایین ۴۰۰ هزار و دهک‌های بالا ۳۰۰ هزار تومان است.با این حال هر

در همایش هم‌اندیشی صنعت فولاد ایران عنوان شد که از ۴۸ میلیارد دلار صادرات کشور در سال گذشته، ۱۳ درصد سهم فولاد بوده است. در سال ۱۳۸۹، قریب به ۹ میلیارد دلار واردات فولاد داشته‌ایم که امروز این عدد به صادرات تبدیل شده است.

در دوازدهمین همایش و نمایشگاه چشم‌انداز صنعت فولاد و سنگ آهن ایران با نگاهی به بازار که از روز گذشته در محل هتل المپیک تهران آغاز شده، قرار است موضوعات اساسی تولید و بازار در این صنعت در سه‌روز متوالی مورد بررسی قرار گیرد.در ابتدای این گردهمایی بزرگان صنعت فولاد و سنگ آهن، سبزیجات و میوه و کف پوش، میله‌های آهنی، زرشک، سیب و مکمل، مشتقات نفتی و انواع گل خشک و زعفران از کالاهای صادراتی ایران در سال ۱۴۰۰ به لهستان بودند.لطیفی در خصوص کالاهای وارداتی از کشور لهستان گفت: تراکتور، ماشین آلات معدنی، بذر چغندر، رینگ موتور، آنتی اکسیدان، بردهای الکترونیکی، مکمل‌های غذایی، مقلول فلزی، دستگاهای حفاری، کاغذ، کمپاین، لوازم و تجهیزات پزشکی و آزمایشگاهی، ماشین آلات بسته بندی و قطعات خودرو عمده کالاهای وارداتی از لهستان به ایران بودند.

خبر

مالیات جدید در راه است

رئیس کل سازمان مالیاتی کشور گفت: با تصویب و اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه، سوداگران اقتصادی مشمول مالیات می‌شوند.به گزارش خبرگزاری خبرنگرانین، «داود منظور» ضمن تشریح اقدامات انجام شده برای تصویب قانون مالیات بر عایدی سرمایه در مجلس و دولت اظهار داشت: مالیات‌سنجانی از پدیده سوداگری، یک مطالبه عمومی است و با تصویب این قانون، هر کسی که کالای سرمایه‌ای را با هدف انتفاع از افزایش قیمت و درآمد حاصل از آن خرید و فروش کند، مشمول مالیات خواهد شد.وی تصریح کرد: با تصویب قانون مالیات بر عایدی سرمایه، چهار حوزه اساسی مسکن، طلا، ارز و خودرو مشمول مالیات بر سوداگری خواهد شد و برای اجرای اصولی این قانون، نیازمند تأمین زیرساخت‌های اطلاعاتی لازم هستیم تا نظام مالیاتی بداند یک کالای سرمایه ای با چه قیمتی خریداری و به فروش رسیده و از محل تفاوت قیمت، مالیات وصول شود.معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی در ادامه یکی از مهمترین اقدامات در جهت مالیات سنجانی هوشمند را اجرای قانون پایانه‌های فهرشگری یا سامانه مودیان عنوان کرد و گفت: با اجرای این قانون تحول مهمی در نظام مالیاتی شکل خواهد گرفت و با افزایش شفافیت اقتصادی، سازمان امور مالیاتی قادر خواهد بود، جریان داده و اطلاعات مربوط به فعالیت‌های اقتصادی را رصد و با اشراف اطلاعاتی و وصول هوشمند مطالبات، از فرار مالیاتی جلوگیری کند.وی اظهار امیدواری کرد که قانون مالیات بر عایدی سرمایه که مراحل رسیدگی آن در کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی به اتمام رسیده است، هرچه زودتر در صحن علنی مجلس به تصویب برسد.

بورس

اصلاح شاخص بورس در روز میانی هفته

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روز گذشته با ۱۲ هزار و ۹۰۱ واحد کاهش، در ارتفاع یک میلیون و ۵۴۰ هزار واحدی قرار گرفت.

به گزارش ایرنا، معامله گران در دو بازار بورس و فرابورس بیش از ۱۶ میلیارد و ۳۹۵ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار را به ارزش ۸۴ هزار و ۷۶۲ میلیارد ریال معامله شد.

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روز دوشنبه با ۱۲ هزار و ۹۰۱ واحد کاهش، در ارتفاع یک میلیون و ۵۴۰ هزار واحد ایستاد.شاخص هوزن با ۲ هزار و ۲۱۰ واحد کاهش به ۲۴۶ میلیارد و ۸۰۱ واحد و شاخص قیمت با یک‌هزار و ۳۷۳ واحد افت به ۲۶۵ هزار و ۱۲۵ واحد رسید.

اخبار کوتاه

قیمت نان سنگک تغییری نکرده است

رئیس اتحادیه نانوابان سنگکی تهران گفت: هیچگونه تغییری قیمتی در نان سنگک اتفاق نیفتاده است.صاغر پابرجا در گفت‌وگو با ایسنا، در پاسخ به این سوال که آیا با آزادسازی قیمت آرد صنف و صنعت قیمت آرد نانوابی‌ها تغییری کرده است یا خیر؟ گفت: افزایش قیمت آرد صنف و صنعت ارتباطی به آرد نانوابی‌ها ندارد و با همان قیمتی که قبلا آرد می خریدیم در حال حاضر نیز آرد مورد نیاز خود را با همان قیمت تهیه می‌کنیم.وی ادامه داد: قیمت نان سنگک هم هیچ افزایش نداشته است و این نان بر اساس نرخ قبلی عرضه می‌شود.

رئیس اتحادیه نانوابان سنگکی تهران گفت: البته به دنبال این هستیم که در سال جدید نرخنامه جدیدی از سازمان صمت دریافت کنیم و پیگیری‌هایی نیز در این زمینه انجام داده‌ایم، ولی هنوز به نتیجه نرسیده است.

آغاز پرداخت وام ۲۰۰ میلیون تومانی

مسکن روستایی

معاون بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از رفع مشکلات پرداخت تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی در شبکه بانکی خبر داد.به گزارش وزارت راه و شهرسازی، مجید جودی در خصوص اجرایی شدن تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی و همچنین اجرای واحدهای مسکونی روستایی تحت مسئولیت بنیاد، گفت: بنیاد مسکن سال گذشته طبق برنامه ۱۳۵ هزار خانوار برای دریافت تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی به بانک معرفی کرد که ۷۵ هزار نفر از این تعداد، عقد قرارداد کرده و کار احداث واحدهای مسکونی را آغاز کردند.

معاون بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ادامه داد: با ارائه پیشنهاد افزایش تسهیلات مسکن روستایی به ۲۰۰ میلیون تومان و تصویب و ابلاغ آن بخش عمده‌ای از متقاضیان تسهیلات مسکن روستایی خواستار دریافت این تسهیلات بودند و به همین دلیل در روند اجرای مسکن روستایی وقفه‌ای ایجاد شد.

حمل و نقل یک میلیون و ۱۵۲ هزار تن کالای اساسی

مدیرکل هماهنگی خدمات بازرگانی شرکت بازرگانی دولتی ایران از حمل و نقل یک میلیون و ۱۵۲ هزار تن کالای اساسی برای تأمین نیاز کشور از بنادر جنوب و شمال خبر داد. به گزارش شرکت بازرگانی دولتی ایران؛ سیاوش حسین‌پور با اعلام اینکه تأمین محصولات راهبردی کشور به طور مستمر از منابع داخلی و خارجی در دست انجام است، گفت: از ابتدای سال جاری تا روز گذشته، یک میلیون و ۱۵۲ هزار تن از کالاهای اساسی شامل گندم و برنج برای ذخیره‌سازی و توزیع در زمان‌های ضروری از بنادر جنوب و شمال به مقصد ۱۶۰ مرکز ذخیره‌ساز در اقصی نقاط کشور ارسال شده است. وی با اشاره به اینکه کالاهای تخلیه شده در بنادر بر اساس برنامه حمل و نقل شرکت بازرگانی دولتی ایران به سایر نقاط کشور ارسال می‌شود، افزود: این کالاهای استان‌های بندری خوزستان، هرمزگان و مازندران و بندر چابهار در استان سیستان و بلوچستان، بارگیری و ارسال شده‌اند.

نوسان سکه در کانال ۱۳ میلیون تومان

قیمت سکه طرح جدید در روز دوشنبه با ۱۰ هزار تومان افزایش نسبت به روز قبلی به ۱۳ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان رسیده.به گزارش ایرنا، ارزش هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز با قیمت ۱۳ میلیون تومان معامله شده.چنین دیروز نیمسکه بهار آزادی هفت میلیون و ۴۰۰ هزار تومان، ربع سکه چهار میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان قیمت خورد.

علاوه بر این، در بازار طلا نیز نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۳۱۰ هزار تومان رسید و قیمت هر مثقال طلا پنج میلیون و ۶۷۸ هزار تومان شد.سندس چنانی طلا نیز با قیمت یک‌هزار و ۸۶۵ دلار و ۹۶ سنت معامله شده.به گزارش ایرنا، رشد بهای انس جهانی طلا پس از جنگ روسیه و اوکراین رکورد جدید قیمتی را برای این فلز زرد ثبت کرد و این امر بر قیمت انواع سکه و طلا در بازار داخل نیز تاثیر گذاشته و موجب افزایش قیمت فلز زرد در داخل کشور شده است.سکه طرح جدید در ماه‌های پایانی سال گذشته در کانال ۱۱ میلیون و ۱۲ میلیون تومان نوسان داشته است و این رویه در سال جدید نیز ادامه داشت. سکه از ۱۴ فروردین ماه وارد کانال ۱۳ میلیون تومان شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ناصر عبدالهی علی بیگ به وکالت از طرف **خانم نسربین و آقایان نادر و نامدار و نامور** نام خانوادگی **همگی امیر مکرری همگی وراث مرحوم ناصر امیر مکرری طبق وکالتنامه شماره ۱۰۲۷۳۱ مورخ ۱۳۹۱/۱/۲۰** به موجب درخواست **وارده شماره ۰۰۲۲۵۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۶** با اعلام مفقود شدن سند مالکیت پلاک **۶۸ اصلی به علت اسباب کشی** با **تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی امضا شده ذیل** شماره **۶۸۱۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۰** دفتر خانه**۸۴** تهران **تقاضای صدور سند مالکیت المثنی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵/۵۰/۱۳۴۰ متر مربع پلاک شماره۶۸ اصلی واقع در قصبه کن معروف به میدان پشته غربی باغ ملک بخش ده تهران را نموده است که ذیل ثبت صفحه۵۱۳ دفتر جلد۸۲۸ املاک به نام آقای نوروزعلی نایی ثبت و صادر گردیده سپس برابر سند قطعی ۴۲۱۰ مورخ ۱۳۴۳/۱۲/۱۱ دفترخانه۳۲۹ تهران به آقای محمد حسین صدری منتقل گردید که حسب درخواست نامبرده سند مالکیت به شماره چاپی ۵۰۲۶۱۳ صادر گردید و سپس برابر سند انتقال شماره ۱۲۴۲۷ مورخ۱۳۴۵/۱۱/۱۶ دفتر خانه ۳۰۶ تهران به آقای ناصر امیری مکرری منتقل شده است و نامبرده به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۱۵۲ مورخ ۱۳۹۳/۸/۱۰ مجتمع شماره ۲۷ شورای حل اختلاف تهران فوت نموده وراث وی به اسامی نسربین و نادر و نامدار و نامور نام خانوادگی **همگی امیر مکرری فرزندان متوفی تعیین شده اند** لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ این نامه قانون ثبت آگهی می گردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و نام وی در نام آگهی قید نشده است و یا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد این خود می باشد می بایست ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه واعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید که در صورت ارایه سند مالکیت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات ثبتی جلوگیری بعمل خواهد آمد بدیهی است در صورتیکه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد و یا اعتراض بدون سند مالکیت یا سند معامله تسلیم شود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را مطابق قانون و مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.**

۱۵۲۹ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیادداشت

آگهی تسلیم اسناد مالکیت

نظر به اینکه آقای عباس مزروعه فراهانی درخواست سهمی خود از پلاک ثبتی ۴۷/۹۹۷۴ را نموده و اعلام داشته اصل سند مالکیت نزد آقای سهنند مزروعه فراهانی می باشد و با نامبرده طی اخطار اداری شماره ۰۷/۳۸۸۰۲۶۰۱۰۸۵۶۰۱۴۰۰/۱۱/۱۶-۱۴۰۰ اخطار گردیده اصل اسناد مالکیت مرقوم را جهت اقدام لازم قانونی به این اداره ارایه نماید لذا با انقضا مهلت مقرر قانونی مراتب فقط یک بار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار همین روزنامه منتشر می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا مدعی مالکیت می باشند حداکثر ظرف مهلت ده روز پس از انتشار این آگهی سند مالکیت را به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض سند مالکیت سهم متقاضی بالا صادر و به وی تسلیم و متعاقبا نیز سایر اقدامات لازم مطابق ماده قانونی فوق الذکر انجام خواهد شد.

۱۵۲۹ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلیک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سعید خدابخشی اصالتا طی وارده شماره ۳۵۰۴۱۶۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۸۴۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۲ دفترخانه۱۴۹۹ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی۵۲۷۹۲ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۱۰۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۷ در طبقه ۳ واقع در بخش ۱۰ ناحیه حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۹۷/۶۸ متر مربع متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه هفتم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۳۱۰۰ فرعی از ۲ اصلی به مساحت ۹۷/۶۸ دود و هفت متر و شصت و هشت دسیمتر مربع واقع در سمت شمالی طبقه سوم که ۲/۹۶ متر و نو د و شش دسیمتر مربع آن باالکن پیشرفتگی است در دفتر۲۴۹ صفحه۱۸ به شماره چاپی سند ۱۹۶۶۷۴ بنام صادق برزگر صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی به شماره ۱۲۹۳۸۱ مورخ۱۳۹۵/۱۱/۱۴ دفترخانه۸۵ تهران تمامی ششدانگ به آقای سعید خدابخشی منتقل گردیده است مشخصات منضمات ملک پارکینگ قطعه ۲ به مساحت۱۱ واقع در طبقه ۵ به حدود اربعه شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول۲/۲۰ متر و بیست سانتیمتر شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول۵/۰۰ پنج تن جنوبا خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول۲/۲۰ متر و بیست سانتیمتر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول۵/۰۰ پنج تن محدودیت محدودیت دفتر املاک رهنی شماره ۱۳۹۳۸۲ مورخ۱۳۹۵/۱۱/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ شهر تهران استان تهران که به نفع بانک قوامین به مبلغ ۲۵/۵۴۷/۲۰۵/۹۸۵ ریال به مدت ۵ سال ثبت شده به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد او باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

۱۵۲۸ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران