

رئیس کمیسیون عمران اظهار داشت: توجه داشته باشیم قرار نیست دولت خانه بسازد، دولت باید نقش راهبری داشته باشد. دولت در این پروژه پیمانکار نیست و باید زمین و تسهیلات را فراهم کند و مصالح ساختمانی را با قیمت مناسب در اختیار مردم بگذارد و سازندگان حمایت کند تا انبوه‌سازان وارد خانه سازی در این پروژه شوند. اما در حال حاضر دولت خودش در نقش پیمانکار وارد شده و این اقدام تخلف است چراکه باعث می‌شود سرعت و کیفیت کار کاهش پیدا کند.محمدرضا رضایی کوچی در گفت‌وگو با ایلنا با انتقاد از نحوه قیمت‌گذاری واحدهای نهضت ملی مسکن از سوی دولت اظهار داشت: در حالی که بسیاری از متقاضیان آورده اولیه ۴۰ میلیون تومانی را واریز کرده‌اند و قرارداد ساخت با هزینه هر متر ۵.۵ میلیون تومان منعقد شده اما امروز هزینه تمام شده ساخت هر متر خانه حداقل به ۸ میلیون تومان رسیده است.وی با بیان اینکه در حال حاضر هیچ کسی از قیمت‌های با نهایت و قیمت‌گذاری واحدهای نهضت ملی مسکن خبر ندارد، گفت: دولت با پیمانکاران در مقطعی با قیمت ساخت ۵.۵ میلیون تومان توافق و قرارداد منعقد کرده اما به طور قطع با توجه نرخ تورم امروز امکان ساخت و پایان پروژه با قیمت ۵.۵ میلیون تومان وجود ندارد. ادامه کار با این قیمت‌های باعث می‌شود پیمانکاران کیفیت واحدها را به شدت کاهش دهند که منجر به ایجاد مشکلاتی خواهد شد.رییس کمیسیون عمران مجلس تاکید کرد: موضوع قابل تأمل این است که هیچ قیمت مقطوعی از این واحدها به مردم اعلام نشده و کسی نمی‌داند در پایان قیمت واحد ۱۰۰ متری چه قیمتی خواهد داشت. تنها چیزی که به متقاضیان اعلام شده این است که فعلا در مرحله اول ۴۰۰ میلیون تومان به عنوان آورده اولیه واریز کنند تا ببینند بعدها چه پیش می‌آید. رضایی کوچی ادامه داد : بناسفله روند ساخت و تحویل پروژه نهضت ملی مسکن مبهم است و آینده روشنی ندارد



و اگر این روند ادامه پیدا کند دچار مشکل می‌شویم.وی با اشاره به موضوع تأمین مالی این پروژه با تهاوت نفت گفت: خبری از این پیشنهاد و پیگیری آن نیست و اساسا چیزی از آن درنمی‌آید.رضایی کوچی افزود: توجه داشته باشیم قرار نیست دولت خانه بسازد، دولت باید نقش راهبری داشته باشد. دولت در این پروژه پیمانکار نیست و باید زمین و تسهیلات را فراهم کند و مصالح ساختمانی را با قیمت مناسب در اختیار مردم بگذارد و سازندگان حمایت کند تا انبوه‌سازان وارد خانه سازی در این پروژه شوند. اما در حال حاضر دولت خودش در نقش پیمانکار وارد شده و این اقدام تخلف است چراکه باعث می‌شود سرعت و کیفیت

رئیس کمیسیون عمران مطرح کرد

وزیر می گوید پول برای ساخت مسکن نداریم



کار کاهش پیدا کرد.رییس کمیسیون عمران درباره گزارش پیشرفت از طرح نهضت ملی مسکن که وزیر راه و شهرسازی در مجلس ارائه داده، اظهار داشت: طبق گزارش ارائه شده، تا به امروز توانسته‌اند به اندازه ۲ میلیون واحد مسکونی زمین تأمین کنند که این اقدام قابل دفاعی است اما دولت باید به فکر ایجاد زیرساخت‌ها باشد که برای این اقدامات تنها منابع مالی آن همان آورده ۴۰ میلیون تومانی مردم است که به عبارت دیگر به اندازه ۵ الی ۵ متر واحد پول جمع آوری شده است. از آنجایی که مخاطب این طرح اقشار کم درآمد هستند برای تأمین مالی به متقاضیان هم نمی‌توانند فشاری وارد کند.رضایی کوچی با بیان اینکه رییس جمهوری باید

بر این اقدام متمرکز شود، گفت: ساخت ۴ میلیون مسکن در سال یکی از مهم‌ترین تعهد رییس جمهوری بوده و اگر تا چندماه دیگر شاهد پیشرفت قابل قبولی در این پروژه باشیم صدای منتقدان درمی‌آید.رییس کمیسیون عمران با بیان اینکه هماهنگی بین دستگاه‌ها برای ساخت این پروژه وجود ندارد، افزود: متاسفانه بسیاری از وزرا فهم درستی از اهمیت مسکن در کشور ندارند و نیاز آن را حس نکردند و این شرایط باعث شده قانون جشش تولید مسکن هم دچار مشکل شود. در شرایطی که تولید مسکن افزایش نیافته و خانه‌های خالی برای اخذ مالیات شناسایی نشدند، طبیعی است که قیمت‌های معاملات مسکن و اجاره بالا برود.وی گفت: در این شرایط از تعیین سقف برای نرخ اجاره حمایت می‌کنم چراکه راهی نداریم. البته در این بین عده‌ای نسبت به تعیین سقف ۲۵ درصدی معترض هستند و مدعی هستند که در شرایط تورم ۵۰ درصدی، سقف ۲۵ درصدی افزایش اجاره کفاف نمی‌دهد اما باید این را هم در نظر بگیریم که حقوق کارمندان هم فقط ۱۰ درصد افزایش یافته است و مردم دیگر توان پرداخت اجاره را ندارند.وی با بیان اینکه اساسا تأمین مسکن جزو وظایف حاکمیت است، گفت: هر چند تعیین سقف اجاره تصمیم درستی است اما ضمانت اجرایی آن بسیار اهمیت دارد و قضات باید ملزم شوند که این مصوبات را به اجرا برسانند. البته شورای حل اختلاف هم اعلام کرده که از این مصوبات به نفع مستأجران حمایت خواهد کرد. رضایی کوچی تاکید کرد: در نهایت راهکار اصلی همان تولید مسکن است اما وزیر راه و شهرسازی هم می‌گوید پولی برای ساخت مسکن ندارد و تأمین منابع مالی کند پیش می‌رود که درست هم است. وقتی موضوع را در دولت پیگیری می‌کنیم هر مسئولی بهانه‌ای می‌آورد. معتمد رئیس جمهوری باید در شورای عالی مسکن که هر دو ماه یک بار تشکیل شود حضور پیدا کند و در این مورد مشکل راحل کنند.

بسته تشویقی برای بانک‌ها بر اساس تأمین مالی زنجیره‌ای

معاون وزیر صمت گفت: در تلاش هستیم بسته تشویقی برای بانک‌ها بر اساس تأمین مالی زنجیره‌ای به شورای اقتصاد ارائه شود و به طور پاپلوت تا الان ۷ هزار فاکتور به ارزش ۱۱ هزار میلیارد تومان با تلاش سیستم بانکی استعمال شده است.به گزارش خبرنگار مهر سید مهدی نیازی در آغاز آئین رونمایی از نقشه راه تأمین مالی زنجیره‌ای در بخش کشاورزی که در بانک مرکزی برگزار شد،

با بیان اینکه تأمین مالی زنجیره‌ای در دستور کار قرار گرفت گفت: این اقدام در حالی انجام شد که اوراق گام در گذشته وجود داشت.معاون وزیر صمت با اشاره به اینکه با ۷ بانک تحت سامانه جامع تجارت تفاهم نامه‌ای منعقد شد گفت: ایسن تفاهم نامه در جهت پرداخت تسهیلات بر اساس استعمال فاکتور به کشاورزان است که شبکه بانکی ملزم شده سیستم پرداخت تسهیلات را اجرایی کنند. این مقام مسئول ادامه داد: در تلاش هستیم بسته

وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد

پیش بینی افزایش خرید تضمینی گندم به ۹ میلیون تن

زمین تغییر کاربری می‌دهد و بر این اساس برای کشاورزی اقتصادی و تجاری باید به سمت کشاورزی قراردادی حرکت کنیم که بانک مرکزی قدم اصلی در این خصوص را برداشته است. در بحث خودکفایی گندم در ابتدا قیمت گندم اصلاح و در گام بعدی قیمت خود اصلاح شد. در کشاورزی قراردادی در نظر داریم بذر اصلاح شده، کود و سم به کشاورز بدهیم و کشاورز و زمین را بیمه کنیم؛ همچنین آموزش‌های لازم به کشاورز ارائه دهیم و هنگام برداشت محصول با او تسویه کنیم.وی ادامه داد: سال گذشته در ۲۵۰ هزار هکتار گندم‌زار کشاورزی قراردادی اجرا شد و امسال در نظر داریم در ۲ میلیون هکتار اجرا کنیم که نیازمند ۴۰ هزار میلیارد تومان اعتبار هستیم تا در اختیار کشاورز قرار دهیم. با اجرای این

آب به عنوان مایه حیات و با توجه به اینکه بیشترین مصرف آب در بخش کشاورزی است، باید الگوی کشت متناسب با آب باشد. وی افزود: در اجرای الگوی کشت مناسب باید ساز و کار لازم برای حرکت در این مسیر ایجاد و قیمت‌گذاری یکی از راه‌های حمایت از کشاورز، کشاورزی قراردادی است. که رشد و الگوی کشاورزی و حکمرانی خوب در این بخش را به دنبال دارد. کشاورزی قراردادی اقدام ملی در جهت حمایت از خودکفایی کشور و امنیت غذایی و استقلال کشور است و از بانک‌ها درخواست داریم ما را در این مسیر حمایت کنند.ساداتی نژاد با اشاره به سرعت تغییر کاربری زمین در کشور، گفت: در شرایطی که کشاورزی اقتصادی نباشد،

جمع آوری قطعات یدکی تقلبی و جعلی از سطح بازار

معاون وزیر صمت با بیان اینکه بازار قطعات یدکی در حال تبدیل شدن به شفاف ترین بازار است، گفت: روز شنبه هفته آینده بازرسان با حضور در بازار قطعات یدکی، کالاهای تقلبی و جعلی را جمع آوری خواهند کرد.به گزارش خبرنگار مهر، محمدمهدی برداران امروز در یک برنامه تلویزیونی در مورد جلسه وزارت صمت با اشاره به خصوص شناسنامه دار کردن کالاهای بی‌کیفیت و مقابله با قاچاق، اظهار کرد: در ابتدا فرض بود که یک کار مقطعی است همراهی زیاد نبود اما هر چه گذشت موضوع جدی تر گرفته شد و اصناف اذعان کردند ابتدا از این بازار کار را شروع کردیم.

ایجاد ثبات در بازار؛ قیمت سکه ثابت ماند

قیمت سکه طرح جدید روز سه شنبه بدون تغییر قیمت نسبت به سه روز گذشته ۱۴ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان معامله شده.بازار قیمت هر قطعه سکه طرح جدید در ساعت ۱۴ و ۴۵ دقیقه روزگذشته ۱۴ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان دادوستد شد.سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۱۴ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان معامله شد.سید عباس این گزارش سکه طرح قدیم نیز برای سومین روز متوالی است که تغییر قیمت نداشت. دنیا دمداران سسپک که به پرورش گوسفند و بز می‌پردازند، از مراتع و علوفه‌های باغی یا علوفه‌های کشاورزی برای دام‌هایشان استفاده می‌کنند. اما در حدود ۱۵ سال اخیر با خشکی پرست و عدم امنیت دامداران، این نِقست به دامداری باسته سوق یافتند که به صرفه نیست و خوراک برای دام خریداری می‌شود.فرهاد میرزایی در گفت‌و گو با ایسنا با اشاره به اینکه خوراک دام در ایران وارداتی است و با قیمت دلار محاسبه می‌شود، می‌افزاید: زمین‌های کشاورزی ما کفاف خوراک انسان‌ها را نیز نمی‌دهد و ۹۰ درصد خوراک دام وارد می‌شود. سالانه حدود ۱۵ میلیارد دلار برای خوراک انواع دام‌ها هزینه می‌شود. میرزایی ادامه می‌دهد: بنابراین پرورش دام‌های سسپک با خوراک وارداتی به هیچ وجه به صرفه نیست و باید به آزادسازی مراتع و بهبود کیفیت علوفه مراتع بیشتر توجه شود.

اقتصادی

اخبار کوتاه

تولید بیش از ۸ میلیون حلقه تابر در کشور

شرکت‌ها و کارخانجات تولیدکننده تابر از ابتدای امسال تا پایان تیرماه هشت میلیون و ۱۴۹ هزار و ۲۵۱ حلقه تابر تولید کردند. این میزان تولید در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته رشد یک درصدی نشان می‌دهد.به گزارش ایرنا، این میزان تولید مشتمل بر ۸۶ هزار و ۲۴۳ تن تابر است که از نظر وزنی افت ۳ درصدی داشته است.تا پایان تیرماه امسال ۵۳ هزار و ۲۶۶ تن تابر خودروهای سواری تولید شد که نشان‌دهنده رشد ۶ درصدی است. ۶۱.۷ درصد تولیدات تابر-سازان در این مدت را تابر خودروهای سواری تشکیل می‌دهد.در بخش تابرهای واتنی اما با ثبت افت ۱۱ درصدی، هشت‌هزار و ۱۲۵ تن تابر تولید شد.

جزئیات واردات نهاده‌های دامی از بندرامام (ره) به کشور

مدیرکل پشتیبانی امور دام خوزستان با بیان اینکه از ابتدای امسال تاکنون، یک میلیون و ۶۸۰ هزار تن نهاده دامی وارد بندر امام خمینی شده است، گفت: چهار فرزند کشتی حامل ۲۶۷ هزار تن نهاده‌های دامی در مسیر بندر امام خمینی(ره) هستند و به زودی وارد استان خواهند شد.حمید بدوی در گفت و گو با ایسنا، با اشاره به تلاش برای تأمین نهاده‌های دامی مورد نیاز دامداران اظهار کرد: چهار فرزند کشتی حامل ۲۶۷ هزار تن نهاده‌های دامی در مسیر بندر امام خمینی (ره) هستند و به زودی وارد استان خواهند شد.وی افزود: این میزان نهاده دامی شامل کنجاله سویا، ذرت دانه ای و دانه روغنی سویا هستند که توسط شرکت پشتیبانی امور دام کشور سفارش و خریداری شده است.مدیرکل پشتیبانی امور دام خوزستان با بیان اینکه این چهار فرزند کشتی حامل نهاده‌های دامی در روزهای آینده به لنگرگاه بندر امام خمینی(ره) وارد خواهند شد، تصریح کرد: در حال حاضر ۱۱ فرزند کشتی حامل ۵۵۹ هزار تن نهاده دامی در لنگرگاه بندر امام خمینی (ره) هستند و کار تخلیه آن‌ها در حال انجام است.

بانک و بیمه

پرداخت وام به مردها مشروط شد

بانک مرکزی در بخشنامه‌ای به بانک‌ها اعلام کرد که براساس قانون خدمت وظیفه عمومی، ارائه تسهیلات بانکی از جمله وام فرزندانوری به متقاضیان ذکور مشروط به استعلام وضعیت نظام وظیفه عمومی آن‌هاست.به گزارش ایسنا، در بخشنامه بانک مرکزی آمده است: «در خصوص ابلاغ جز (۲) بند الف تبصره (۱۶) قانون بودجه سال ۱۴۰۱ موضوع پرداخت تسهیلات قرض الحسنه فرزند و به آگاهی می‌رساند، حسب بند ب مفاد ماده ۱۰ قانون خدمت وظیفه عمومی مقرر شده است «دریافت هرگونه وام و کمک‌های کشاورزی، صنعتی، دامداری و مسکن از طریق بانک‌ها و وزارتخانه‌ها و موسسات دولتی وابسته به دولت و نهاد قانونی مستلزم ارائه مدرک دل بر رسیدگی به وضع مشمولیت آنان در سازمان وظیفه عمومی است.همچنین، بانک‌های عامل موظفند پیش از ارائه هرگونه تسهیلات بانکی از طریق وب‌سرویس تعاملی آن بانک با شبکه پیام الکترونیك دولت (سبنا) نسبت به استعلام وضعیت نظام وظیفه عمومی متقاضیان ذکور اخذ تسهیلات اقدام کنند.بر این اساس، صرفا اشخاص ذکوری که پاسخ استعلام وضعیت نظام وظیفه عمومی آنها در وب سرویس فوق «مجاز» باشد، امکان استفاده از تسهیلات بانکی از جمله تسهیلات قرض الحسنه فرزند را دارا خواهند بود و اشخاصی که پاسخ استعلام وضعیت نظام وظیفه عمومی آنها در وب سرویس مذکور «غیر مجاز» اعلام شده امکان استفاده از تسهیلات مذکور را نخواهند داشت.»طبق این گزارش، بردارن فرزندان متولد تاریخ ۰۱/۰۱/۱۴۰۰ به بعد و حداکثر تا ۲ سال پس از تاریخ تولد فرزند می‌توانند نسبت به ثبت نام در سامانه تسهیلات قرض‌الحسنه فرزند اقدام کنند که پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندانوری به پدر، یک بار برای هر فرزند متولد شده امکان‌پذیر است.مبلغ این تسهیلات به ازای فرزند اول ۲۰ میلیون تومان و به ازای فرزند دوم ۴۰ میلیون تومان و به ازای فرزند سوم ۶۰ میلیون تومان و به ازای فرزند چهارم ۸۰ میلیون تومان و به ازای فرزند پنج به بعد ۱۰۰ میلیون تومان است.دوره بازپرداخت هر یک از این تسهیلات نیز به ترتیب ۰.۴۸، ۰.۴۸، ۰.۴۸ و ۰.۴۸ ماهه است و با توجه به تنفس ۶ ماهه تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندانوری، سررسید اولین قسط ۶ ماه بعد از تاریخ عقد قرارداد است. در این زمینه، متقاضیان وام فرزندانوری پس از ثبت‌نام در سامانه مربوطه باید با همراه داشتن مدارکی چون اصل و کپی تمامی صفحات شناسنامه پدر و فرزند، اصل و کپی کارت ملی پدر، کدپستی ۱۰ رقمی و آدرس کامل محل سکونت و کد رهگیری ۱۰ رقمی دریافتی از سامانه پس از انجام ثبت‌نام با گذشت ۱۲ روز کاری، به شعبه مربوطه مراجعه و نسبت به تشکیل پرونده اقدام کنند.

بورس

گره رقصانی نفت برای بورس

بازار سهام روز گذشته در تداوم روزهای سکون و بی حجمی خود در حالی شاهد درجا زدن قیمت سهام در اغلب نمادهای معاملاتی بیود که در گروه خودرویی‌ها،اقبال خریداران محتاط را به نظاره نشست.به گزارش خبرنگار مهر، بازار سهام در تداوم روزهای سکون و بی پولی خود سه شنبه نیز شاهد در جا زدن قیمت سهام در اغلب نمادهای معاملاتی بود.
بازاری که با نگاه خیره به قیمت جهانی نفت خام شاهد عبقرتگر طلای سیاه از کانال ۱۰۰ دلاری بود.در میان گروه‌های تحت حمایت حقوقی‌های بازار دپروز گروه خودرویی‌ها دوباره در کانوسو توجه معامله‌گران قرار گرفت و خریدار پیدا کرد.در این گروه اخبار ارزش‌گذاری دارایی‌ها و فروش آنها بویژه در گروه سایپا و زیر مجموعه‌های آن و البته «خگستر» همچنان با روایت‌های مختلفی روبه‌رو است که البته خریداران اغلب حقیقی بازار ترجیح می‌دهند محسوس با رفتار حقوقی‌ها در این گروه، با گام‌های محتاطانه حرکت کنند.به گزارش خبرنگار مهر، سه شنبه ۱۱ مرداد ماه ۱۴۰۱ شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس تهران با افزایش دو هزار و ۴۱۲ واحدی به یک میلیون و ۴۳۰ هزار واحد رسید. شاخص کل هم وزن اما با افزایش ۲۲۴ واحدی عدد ۳۸۰ هزار و ۵۷۳۶۳ واحد را به نمایش گذاشت.شاخص بازار اول اسما در حالی با یک هزار و ۶۵۸ واحد به رقم یک میلیون و ۷۰ هزار واحد دست یافت که شاخص بازار دوم با ۵ هزار و ۱۸۴ واحد کاهش، به عدد ۲ میلیون و ۸۰۹ هزار واحد رضایت داد.در بورس تهران ۳ میلیارد و ۶۵۲ میلیون سهم و اوراق مالی قابل معامله در ۲۲۱ هزار و ۹۶۸ نوبت داد و ستد شد که ارزشی بالغ بر ۳ هزار و ۶۵۴ میلیارد تومان را در برداشت.

داروی اسپینرازا برای درمان بیماران SMA برای نخستین‌بار توسط کوپل دارو تأمین شد؛

بازگشت امید به کودکان SMA



افزایش کیفیت زندگی این افراد و خانواده‌های آنها برادر.

کوپل دارو با بیش از ۲۰ سال سابقه در تأمین داروهای مورد نیاز بیماران کشور، همواره و در هر شرایطی در تلاش برای ارتقای سطح سلامت جامعه بوده است. این شرکت پیشتر نیز در دوران اوج شیوع کرونا و محدودیت کشور در تأمین واکسن، در تلباستان سال ۱۴۰۰ و به‌ویژه برای کودکان و تعداد دفعات محدود استفاده در طول سال می‌باشد. کوپل دارو امیدوار است از این طریق بتواند رنج بیماران را کاهش داده و گامی عملی در جهت

داروی اسپینرازا (Spinraza) برای درمان

بیماران SMA روز سه‌شنبه ۱۱ مرداد ۱۴۰۱ توسط شرکت کوپل دارو وارد گمرک فرودگاه امام خمینی شد و به زودی با برنامه‌ریزی و نظارت وزارت بهداشت در دسترس بیماران کشور قرار می‌گیرد.
نوسین-نرسن (Nusinersen) با نام تجاری اسپینرازا (Spinraza)، نخستین دارو برای درمان بیماری SMA است که سال ۲۰۱۶ مورد تأیید سازمان غذا و دارو آمریکا (FDA) قرار گرفت و در سال ۲۰۱۷ توسط آژانس دارویی اروپا تأیید شد و اکنون در بیش از ۵۰ کشور جهان استفاده می‌شود. پس از تصمیم وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو در اردیبهشت ماه سال جاری درخصوص تأمین داروی مورد نیاز این بیماران، برای اولین بار اسپینرازا (Spinraza) در دسترس بیماران کشور قرار خواهد گرفت.

SMA (اس ام ای) یا همان آتروفی عضلانی نخاعی (Spinal Muscular Atrophy) یک بیماری عصبی-عضلانی نادر است و در حال حاضر بیش از ۶۰۰ نفر در ایران که اکثر آنان را کودکان تشکیل می‌دهند، به آن مبتلا هستند. بر اثر این بیماری، عملکرد برخی از عضلات دچار اختلال می‌شود.
میرزایی ادامه می‌دهد: بنابراین پرورش دام‌های سسپک با خوراک وارداتی به هیچ وجه به صرفه نیست و باید به آزادسازی مراتع و بهبود کیفیت علوفه مراتع بیشتر توجه شود.