

بازار انرژی

عقب‌گرد نفت

در برابر چشم‌انداز افزایش صادرات ایران

قیمت نفت اوایل معاملات روز سه شنبه تحت تاثیر پیشرفت مذاکرات نهایی برای احیای توافق هسته‌ای که راه را بسرای افزایش صادرات نفت ایران هموار می‌کند، اندکی کاهش پیدا کرده‌به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت ۱۴ سنت معادل ۰.۱ درصد کاهش یافت و به ۹۶ دلار و ۵۱ سنت در هر بشکه رسید و از رشد ۱.۸ درصدی معاملات روز قبل کاست. بهای معاملات وست تگزاس اینترمیدیت آمریکا با ۱۶ سنت معادل ۰.۲ درصد کاهش، به ۹۰ دلار و ۶۰ سنت در هر بشکه رسید. شاخص نفت آمریکا روز دوشنبه دو درصد صعود کرده بود.تحلیلگران گروه ANZ Research در یادداشتی نوشتند: چشم انداز توافق هسته ای ایران و آمریکا همچنان روی بازار سایه افکنده است.اتحادیه اروپا اواخر روز دوشنبه نت‌های نهایی برای احیای توافق هسته‌ای ۲۰۱۵ ایران را ارائه کرد که در انتظار موافقت واشنگتن و تهران است. یک مقام ارشد اتحادیه اروپا گفت: انتظار می‌رود تصمیم نهایی در این باره تا چند هفته دیگر گرفته نشود. ویویک دیهار، تحلیلگر بانک کامن ولث در یادداشتی نوشت: اگرچه جزئیات درباره زمان ازسرگیری صادرات نفت ایران حتی در صورت احیای توافق، هنوز معلوم نیست اما قطعاً ایران می تواند صادرات نفت خود را نسبتاً سریع افزایش دهد. ایران می تواند در مدت شش ماه صادرات نفت خود را به میزان یک تا ۱.۵ میلیون بشکه در روز معادل ۱.۵ درصد از عرضه جهانی افزایش دهد. احیای توافق، هسته‌ای باعث خواهد شد قیمتهای نفت افت چشمگیری پیدا کنند.با این حال، پس از انتشار آمار اشتغال ماهانه بهتر از حد مطلوب در آمریکا در ژوئیه و رشد غیرمنتظره صادرات، برخی نشانه‌هایی از این که تقاضا به حدی که تصور می‌رفت، ریزش نکرده، کفی برای قیمت‌ها ایجاد کرده است. بازار نفت اخیراً به دلیل نگرانی از رکود جهانی، تحت فشار کاهشی مانده و قیمت نفت برنت هفته گذشته به بزرگترین کاهش هفتگی روبرو شد.طبق آمار گمرکی، چین که بزرگترین واردکننده نفت در جهان است، در ژوئیه ۸.۷۹ میلیون بشکه در روز نفت خام وارد کرد که در مقایسه با ژوئن افزایش داشت اما همچنان ۹.۵ درصد کمتر از مدت مشابه سال ۲۰۲۱ بود.بر اساس گزارش روتیزر، معامله‌گران منتظر انتشار آمار هفتگی ذخایر نفت و فراورده‌های نفتی آمریکا هستند که روز سه شنبه از سوی موسسه امریکن پترولیوم و روز چهارشنبه از سوی اداره اطلاعات انرژی آمریکا منتشر می‌شود.

ظرفیت نیروگاه‌های حرارتی کشور به ۷۲ هزار مگاوات رسید
سرپرست معاونت توسعه طرح‌های شرکت برق حرارتی با اشاره به اتصال سومین واحد گازی نیروگاه سمنان به شبکه برق کشور، گفت: ظرفیت نیروگاه‌های حرارتی کشور با اتصال این واحد به شبکه، از مرز ۷۲ هزار مگاوات عبور کرده است.به گزارش ایسنا، محمد رضانی با بیان اینکه تاکنون ۵۹۹ واحد تولید برق حرارتی در ۱۳۲ نیروگاه کشور احداث شده است، افزود: با افتتاح پروژه نیروگاه سمنان تعداد واحدهای واحدی تحت مالکیت بخش خصوصی و صنایع بزرگ به ۳۹۳ واحد و ظرفیت نیروگاه‌های حرارتی تحت مالکیت بخش خصوصی به حدود ۴۹ هزار مگاوات رسیده است.وی با تأکید بر اینکه ۶۸ درصد از مجموع ظرفیت تولید برق حرارتی در اختیار بخش خصوصی است، اضافه کرد: در حال حاضر ظرفیت نیروگاه‌های کشور اعم از حرارتی، برقایی، تجدیدپذیر، دیزلی، مقیاس کوچک و اتمی به حدود ۸۹ هزار مگاوات رسیده که ۸۱ درصد از این ظرفیت مربوط به نیروگاه‌های حرارتی است.

خودرو

آغاز فروش محصولات خودروسازان در بورس کالا
سهه خودروساز بزرگ گروه بهمن،ایرانخودرو و سایپا در ماه جاری اقدام به فروش برخی خودروهای خود در بورس کالا خواهند کرد.بر اساس اطلاعیه منتشر شده از سوی گروه صنعتی ایران‌خودرو، این گروه خودروهای با هدف شفافسازی فروش محصولات و حذف تدریجی قرعه‌کشی، تخصیص گام عرضه خودرو در بورس کالا را برداشته و با عرضه بخشی از تولید دو مدل‌هایما S۵ و SV از این طریق، ورود خود به بورس کالا را کلید زده است.طبق اعلام گروه صنعتی ایران‌خودرو، به دنبال برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته دو مدل خودروهایما در بورس کالا به فروش خواهند رسید؛ این اقدام در راستای شفافیت در فروش محصولات، ایجاد امکان خرید آسان برای مشتریان واقعی، حذف سودجویان از فرآیند فروش و در نهایت حذف قرعه‌کشی صورت خواهد گرفت.در اطلاعیه ایران‌خودرو آمده است‌که با بررسی و مطالعات کارشناسی صورت گرفته، در حال حاضر عرضه در بورس کالا مناسب‌ترین روش برای فروش خودرو است و با این روش مشتری واقعی علاوه بر دسترسی سریع و آسان به خرید خودرو، از خرید با قیمت‌های کاذب در بازار بی‌نیاز خواهد شد.بدین ترتیب زین پس بخشی از تولید محصول‌هایما در دو مدل S۵ و SV در بورس کالا عرضه خواهد شد.شایان ذکر است‌که اواخر تیر ماه امسال، عرضه خودرو در بورس کالا در شورای عالی بورس تصویب شده و در اولین عرضه، دو خودرو بهمن‌موتور (فیدلیتی و دیکنتیتی) ۲۶ مراد ماه امسال در بورس کالا عرضه می‌شود.پس از تصویب طرح عرضه خودرو در بورس کالا در شورای عالی بورس و اعلام آمادگی شرکت گروه بهمن برای عرضه ۶۰۰ دستگاه خودرو فیدلیتی و دیکنتیتی در ۲۶ مراد ماه، هفته گذشته، گروه خودروسازی سایپا نیز برای عرضه شاین در همان هفته (هفته چهارم مرداد) اعلام آمادگی کرد.طبق اعلام روابط عمومی بورس کالا، آنتور که حمید رضا رحمنی – رئیس اداره نظارت و امور تالارهای بورس کالای ایران- اعلام کرده، متقاضیان برای خرید این خودروها در بورس کالا ابتدا باید نسبت به اخذ کد معاملات بورس کالا اقدام کنند. نحوه اخذ کد بورس کالا شامل این است که متقاضیان به یکی از کارگزاری‌های مجاز مراجعه و به صورت آنلاین با حضوری کد بورس کالا را دریافت می‌کنند. البته پیش از آن باید در سامانه سجام ثبت نام کرده و احراز هویت شده باشند. متقاضیان پس از اخذ کد بورس کالا، نسبت به گشایش حساب و کالتی اقدام کنند. حساب و کالتهای فردی است که به بورس کالا این امکان را می‌دهد که پس از آنکه خریدار در فرآیند رقابت شرکت کرده و کالا را خریداری کرد بتواند از آن حساب برداشت کند و به این ترتیب مراحل تسویه انجام شود.

وزیر نیرو و اعلام کرد احتمال بالا رفتن مصرف برق در پی افزایش دما

وزیر نیرو با اشاره به افزایش ۵ درصدی تقاضای مصرف برق نسبت به سال گذشته، گفت: محور برنامه‌های مختلف وزارت نیرو برای عبور موفق از تابستان، بر اساس اقدام‌های صنعت برق و همکاری و صرفه‌جویی مردم است که ضرورت دارد این همکاری ادامه یابد.به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو، «علی‌اکبر محرابیان» امروز سه‌شنبه درباره وضعیت مصرف برق در کشور، افزود: صنعت برق در ابتدای تحویل دولت سیزدهم با مشکلات فراوانی در بخش تأمین برق مردم و رضایتمندی روبرو بود که دراین‌ابطه یک برنامه ۱۰۰ اقدامی را با حمایت دولت و مجلس تدوین و همکاری و مشارکت مردم این برنامه را اجرایی کردیم.وی ادامه داد: مهم‌ترین محورهای این برنامه افزایش ظرفیت نیروگاهی، به‌کارگیری و تعمیرات اساسی تمام نیروگاه‌های موجود و مدیریت مصرف بود.وزیر نیرو خاطرنشان کرد: تا امروز دو سوم از مسیر اوج مصرف تابستان را پشت سر گذاشتیم و با کمترین مشکل توانستیم این دوره را سپری

و صرفه‌جویی آن‌ها هستیم.وی ادامه داد: بارش‌ها ممکن است بصورت نقطه‌ای باعث کاهش دما شود، زمانی که رطوبت در کشور بالا می‌رود، باعث افزایش مصرف برق شده و در این شرایط نیاز به صرفه‌جویی بیشتری داریم.وزیر نیرو درباره وضعیت مصرف برق در تابستان امسال، گفت: اوج

چندان حکمفرما نیست و انتظارات توری در بازار وجود

دارد که خود را به شکل افزایش قیمت‌های اسمی نشان می‌دهد.مشاوران املاک معتقدند تغییرات قیمت مصالح ساختمانی، تورم عمومی و ریسک‌های غیراقتصادی همچنان بر بازار مسکن سایه افکنده و جلوی کاهش قیمت‌ها را گرفته است.بازار رهن و اجاره نیز در پی تغییرات قیمت مسکن حرکت می‌کند، به طوری که آمارهای غیررسمی از افزایش ۵.۳ درصدی نرخهای پیشنهادی رهن و اجاره در شهر تهران نسبت به نیمه دوم تیرماه حکایت دارد.

میزان بازدید از آگهی‌های رهن واجاره نیز ۱۷ درصد افزایش یافته است.یک روز پس از آنکه مرکز آمار ایران در ۸ مردادماه گزارش داد متوسط قیمت مسکن شهر تهران در تیرماه ۱۴۰۱ بالغ بر ۴۴ میلیون و ۸۰۰ هزار

چندین حکمفرما نیست و انتظارات توری در بازار وجود

دارد که خود را به شکل افزایش قیمت‌های اسمی نشان می‌دهد.مشاوران املاک معتقدند تغییرات قیمت مصالح ساختمانی، تورم عمومی و ریسک‌های غیراقتصادی همچنان بر بازار مسکن سایه افکنده و جلوی کاهش قیمت‌ها را گرفته است.بازار رهن و اجاره نیز در پی تغییرات قیمت مسکن حرکت می‌کند، به طوری که آمارهای غیررسمی از افزایش ۵.۳ درصدی نرخهای پیشنهادی رهن و اجاره در شهر تهران نسبت به نیمه دوم تیرماه حکایت دارد.

میزان بازدید از آگهی‌های رهن واجاره نیز ۱۷ درصد

افزایش یافته است.یک روز پس از آنکه مرکز آمار ایران در

۸ مردادماه گزارش داد متوسط قیمت مسکن شهر

تهران در تیرماه ۱۴۰۱ بالغ بر ۴۴ میلیون و ۸۰۰ هزار

از روسیه غلات و روغن وارد می‌کنیم، میزان واردات ما از روسیه از صادراتمان به این کشور بیشتر است بنابراین هر قدر روپل بیشتری به دست آوریم برای واردات می‌توان اختصاص داد.وی افزود: همچنین ترانزیت کالا از مسکن ایران رو به افزایش است و تأمین کالا برای عراق و افغانستان مثل آرد و روغن روسیه برای این دو کشور از طریق ایران تازویت می‌شود. از سویی دیگر معمولاً عراقی‌ها و افغانستانی‌ها در داخل ایران دلار نقد می‌دهند که ما اینجا از محل صادراتمان می‌توانیم آرد را بگیریم و در

مرز آستانار، امیرآباد و انزلی به تاجر این دو کشور بدهیم و دلار نقد بگیریم.جلالی فر ادامه داد: روسیه به دنبال نرخ روپل را تبدیل به دلار کرده‌ایم، ترانزیت از مسیر ایران را رشد داده‌ایم و فروش محصولات روسی را از طریق ایران به عراق و افغانستان توسعه داده‌ایم. بنابراین استفاده از روپل فواید اقتصادی زیادی برای ایران دارد.عضو اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه در مورد اینکه گفته می‌شود روپل

چندان ارز معتبر بین المللی محسوب نمی‌شود، تصریح کرد: اولاً واحد پول هر کشور جایگاه بین المللی خود را دارد، چطور می‌شود که روسیه با حدود بالغ بر ۸۵۰ میلیارد دلار مبادله تجاری با دنیا، پول معتبری نداشته باشد؟ از سویی دیگر این کشور توانسته در سخت‌ترین شرایط تحریمی، ارزش پول خود را قوی کند.وی افزود: کسانی که اظهارنظرهایی در مورد ضعیف بودن روپل و یا عدم کارایی روپل در ایران می‌کنند، شناخت درستی از اقتصاد روسیه و نحوه مبادلات ایران و روسیه ندارند؛ یا اینکه تابع جریان غرب گرا بوده و می‌خواهند به روسیه هراسی در ایران دامن بزنند.جلالی‌فر ادامه داد: از سویی دیگر باید توجه داشت که میزان مبادلات تجاری (کالا) ایران و روسیه منهای مباحث نفتی، می‌تواند تا سقف ۲۰ میلیارد دلار افزایش یابد.وی اضافه کرد: در حوزه ترانزیت یک سری از بخش‌هایی که نیازمند پرداخت هزینه بندری است با روپل انجام می‌شود، درحالی‌که از هند، امارات و … به صورت دلاری دریافت می‌کنند.

عضو اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه در مورد دریافت عضو اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه در مورد ایجاد

می‌دهد. مطابق داده‌های سامانه کیلیزد از آگهی‌های مسکن شهر تهران، در ۱۵ روز ابتدای مردادماه تقاضا برای خرید مسکن در مقایسه با ۱۵ روز انتهای تیرماه ۶۶ درصد کاهش یافته است. میانگین قیمت پیشنهادی هر متر مربع اما افزایش ۳ درصدی را نشان می‌دهد. بر اساس شاخص

این سامانه هم‌اکنون قیمت متوسط هر متر مربع مسکن در شهر تهران بر اساس وزن دهی به مناطق با توجه به تعداد معاملات قطعی به ۴۴.۵ میلیون تومان در هر متر مربع رسیده که از رشد ۳ درصدی در مقایسه با نیمه دوم تیرماه حکایت دارد.تغییرات تعداد آگهی‌ها در بازه زمانی مذکور نیز کاهش ۵ درصدی را نشان می‌دهد.

در واقع عقب‌نشینی طرف تقاضا از بازار در ایام محرم منجر به کاهش محسوس تمایل برای فروش نشده اما

به نظر می‌رسد منطق تعادل بین عرضه و تقاضا در بازار

پیدا شده است. به نظر می‌رسد منطق تعادل بین عرضه و تقاضا در بازار

روسیه در گفت‌وگو با خبرنگار مهر اظهار کرد: سیاست‌های پولی و مالی که کشور روسیه بعد از تحریم‌های آمریکا و غرب اعمال کرده، یک سیاست کاملاً درستی است زیرا سعی بر حفظ ارزش پول ملی خود داشته است. قبل از بحران اوکراین، ۷۵ روپل معادل یک دلار بود و الان ۶۲ الی ۶۵ روپل معادل یک دلار است. بنابراین ارزش پول ملی روسیه افزایش یافته است.وی افزود: یک سایت مجزای دیگری برای تجارت وجود دارد که در آن سایت ارزش روپل بالاتر هم است، به این گونه که ۶۱ الی ۶۲ روپل معادل یک دلار اعلام می‌شود. معاملات تجاری بر اساس این نرخ انجام می‌شود.جلالی فر ادامه داد: روسیه به دنبال حذف دلار و یورو از مبادلات تجاری خود با دنیاست که با ایران هم قرار است این سیاست را اعمال کند.وی گفت: اگرچه با بانک مرکزی تفاهم‌نامه‌ی در این خصوص امضا شده اما نرخ روپل در بانک مرکزی نرخ عادلانه‌ای نیست؛ به عنوان نمونه روپل که ارزشش ۵۱۰ تومان است را با نرخ ۴۳۰ یا ۴۲۰ تومان می‌خرند.

عضو اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه اظهار کرد:

اگرچه مذاکرات بر این است که مبادلات به صورت روپلی… روسیه می‌شود اما بانک مرکزی ما هنوز اقدام عاجلی نکرده و فقط در قالب صحبت و تفاهم‌نامه است. تخری که برای روپل در نظر می‌گیرد نرخ خوبی نیست.وی افزود: اگر قرار است ایران با روسیه بر اساس روپل و ریال مبادله تجاری انجام دهد باید برای تاجار تسهیلاتی قائل شوند که انعطاف روپل مورد بانک مرکزی نرخ عادلانه‌ای برای روپل در نظر بگیرد.جلالی فر گفت: روپلی که از طریق صادرات به دست می‌آید در اختیار واردکننده قرار می‌گیرد، پس در اینجا بانک مرکزی به جای دادن دلار، با صادرات کالا، روپل به دست می‌آورد. بنابراین بانک مرکزی در اینجا از روپل تاجر نباید سود به دست آورد زیرا منجر به کاهش انگیزه و رقابت بین صادرکنندگان می‌شود.

عضو اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه در مورد میزبان کاربرد روپل در اقتصاد ایران، تصریح کرد: مبادلات تجاری ایران و روسیه روز به روز در حال افزایش است، ما

گزارش

گزارشی از وضعیت شامخ اقتصاد ایران در تیرماه

اتاق بازرگانی ایران گزارش شامخ (شاخص مدیران خرید) تیر ماه ۱۴۰۱ را منتشر کرد که از رسیدن اقتصاد ایران به منطقه خنثی حکایت دارد.طبق اعلام مرکز پژوهش‌های اتاق ایران، بر اساس نتایج بررسی‌های شاخص مدیران خرید (PMI) برای کل اقتصاد ایران در تیرماه ۱۴۰۱، در این ماه شاخص میزان سفارشات جدید مشتریان ۱۴.۴۷ واحد ثبت شده که کمترین میزان طی سه ماه اخیر (از فروردین‌ماه) است. این شاخص در بخش‌های خدمات و کشاورزی و ساختمان با رکود همراه بوده است.همچنین شاخص میزان استخدام و به‌کارگیری نیروی انسانی در تیرماه ۵۱.۱۷ واحد بوده و برای سومین ماه پیاپی کاهش یافته است. تضعیف تقاضا به دلیل نگرانی‌های ناشی از کاهش قدرت خرید و تورم باعث کاهش انتظارات کسب‌وکارها و کاهش خرید مواد اولیه و عقب‌نشینی در استخدام شده است.در مقابل، شاخص موجودی محصول (انبار) در تیرماه ۵۷.۱۰ واحد برآورد شده که بیشترین میزان از ابتدای شروع طرح (دوره ۳۴ ماهه) است. از سوی دیگر شاخص میزان صادرات کالا و خدمات نیز

بر عدم اخذ تسهیلات مسکن از بانک‌ها و موسسات اعتباری از سامانه سمات بانک مرکزی دریافت شود.با عنایت به مراتب فوق، خواهشمند است دستور فرمایند ترتیبی اتخاذ شود تا حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ وصول این نامه موضوع به واحدهای اجرایی ذیربط در سراسر کشور ابلاغ و یک نسخه از ابلاغیه مربوطه به این بانک ارسال شود.»

۱۶/۴ هزار میلیارد تومان اوراق گام منتشر شد

طبق اعلام بانک مرکزی، از ابتدای راه‌اندازی اوراق گام (بهمن ماه سال ۱۳۹۹) تا این تاریخ، در مجموع ۱۶۴ هزار میلیارد ریال اوراق توسط بانک‌های عامل صادر شده که از کل اوراق صادر، حدود ۸۸.۴ هزار میلیارد ریال بر اساس دستورالعمل قبلی و حدود ۷۵.۶ هزار میلیارد ریال طی چند هفته اخیر و از زمان عملیاتی شدن دستورالعمل و سامانه جدید اوراق گام (نیمه دوم تیرماه) بوده است.به گزارش بانک مرکزی، یکی از اقدامات انجام شده به منظور بهبود شیوه‌های تأمین مالی سرمایه در گردش نگاه‌های اقتصادی و

چهارشنبه ۹ مرداد ۱۴۰۱ – ۱۳ محرم ۱۴۴۴ – ۱۰ آگوست ۲۰۲۲ – سال بیست ویکم – شماره ۵۷۸ *مردم سالاری*



مصرف برق کشور در تابستانی که پشت سر گذاشتیم حدود ۶۹ هزار و ۲۷۸ مگاوات بود، درحالی‌که تقاضای مصرف در سال گذشته ۶۷ هزار مگاوات بوده است.محرابیان ادامه داد: تقریباً نسبت به سال گذشته تقاضای مصرف برق ۵ درصد افزایش پیدا کرده که نشانگر رشد مصرف در کشور است.

چندان حکمفرما نیست و انتظارات توری در بازار وجود

دارد که خود را به شکل افزایش قیمت‌های اسمی نشان می‌دهد.مشاوران املاک معتقدند تغییرات قیمت مصالح ساختمانی، تورم عمومی و ریسک‌های غیراقتصادی همچنان بر بازار مسکن سایه افکنده و جلوی کاهش قیمت‌ها را گرفته است.بازار رهن و اجاره نیز در پی تغییرات قیمت مسکن حرکت می‌کند، به طوری که آمارهای غیررسمی از افزایش ۵.۳ درصدی نرخهای پیشنهادی رهن و اجاره در شهر تهران نسبت به نیمه دوم تیرماه حکایت دارد.

میزان بازدید از آگهی‌های رهن واجاره نیز ۱۷ درصد افزایش یافته است.یک روز پس از آنکه مرکز آمار ایران در ۸ مردادماه گزارش داد متوسط قیمت مسکن شهر تهران در تیرماه ۱۴۰۱ انجام شده که نسبت به ماه قبل

و ماه مشابه در سال ۱۴۰۰ به ترتیب ۲۵.۸ درصد کاهش

چندان حکمفرما نیست و انتظارات توری در بازار وجود

دارد که خود را به شکل افزایش قیمت‌های اسمی نشان می‌دهد.مشاوران املاک معتقدند تغییرات قیمت مصالح ساختمانی، تورم عمومی و ریسک‌های غیراقتصادی همچنان بر بازار مسکن سایه افکنده و جلوی کاهش قیمت‌ها را گرفته است.بازار رهن و اجاره نیز در پی تغییرات قیمت مسکن حرکت می‌کند، به طوری که آمارهای غیررسمی از افزایش ۵.۳ درصدی نرخهای پیشنهادی رهن و اجاره در شهر تهران نسبت به نیمه دوم تیرماه حکایت دارد.

میزان بازدید از آگهی‌های رهن واجاره نیز ۱۷ درصد افزایش یافته است.یک روز پس از آنکه مرکز آمار ایران در ۸ مردادماه گزارش داد متوسط قیمت مسکن شهر تهران در تیرماه ۱۴۰۱ بالغ بر ۴۴ میلیون و ۸۰۰ هزار

چندان حکمفرما نیست و انتظارات توری در بازار وجود

دارد که خود را به شکل افزایش قیمت‌های اسمی نشان می‌دهد.مشاوران املاک معتقدند تغییرات قیمت مصالح ساختمانی، تورم عمومی و ریسک‌های غیراقتصادی همچنان بر بازار مسکن سایه افکنده و جلوی کاهش قیمت‌ها را گرفته است.بازار رهن و اجاره نیز در پی تغییرات قیمت مسکن حرکت می‌کند، به طوری که آمارهای غیررسمی از افزایش ۵.۳ درصدی نرخهای پیشنهادی رهن و اجاره در شهر تهران نسبت به نیمه دوم تیرماه حکایت دارد.

میزان بازدید از آگهی‌های رهن واجاره نیز ۱۷ درصد

افزایش یافته است.یک روز پس از آنکه مرکز آمار ایران در

۸ مردادماه گزارش داد متوسط قیمت مسکن شهر

تهران در تیرماه ۱۴۰۱ بالغ بر ۴۴ میلیون و ۸۰۰ هزار

از روسیه غلات و روغن وارد می‌کنیم، میزان واردات ما از روسیه از صادراتمان به این کشور بیشتر است بنابراین هر قدر روپل بیشتری به دست آوریم برای واردات می‌توان اختصاص داد.وی افزود: همچنین ترانزیت کالا از مسکن ایران رو به افزایش است و تأمین کالا برای عراق و افغانستان مثل آرد و روغن روسیه برای این دو کشور از طریق ایران تازویت می‌شود. از سویی دیگر معمولاً عراقی‌ها و افغانستانی‌ها در داخل ایران دلار نقد می‌دهند که ما اینجا از محل صادراتمان می‌توانیم آرد را بگیریم و در

مرز آستانار، امیرآباد و انزلی به تاجر این دو کشور بدهیم و دلار نقد بگیریم.جلالی فر ادامه داد: روسیه به دنبال نرخ روپل را تبدیل به دلار کرده‌ایم، ترانزیت از مسیر ایران را رشد داده‌ایم و فروش محصولات روسی را از طریق ایران به عراق و افغانستان توسعه داده‌ایم. بنابراین استفاده از روپل فواید اقتصادی زیادی برای ایران دارد.عضو اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه در مورد اینکه گفته می‌شود روپل

چندان ارز معتبر بین المللی محسوب نمی‌شود، تصریح کرد: اولاً واحد پول هر کشور جایگاه بین المللی خود را دارد، چطور می‌شود که روسیه با حدود بالغ بر ۸۵۰ میلیارد دلار مبادله تجاری با دنیا، پول معتبری نداشته باشد؟ از سویی دیگر این کشور توانسته در سخت‌ترین شرایط تحریمی، ارزش پول خود را قوی کند.وی افزود: کسانی که اظهارنظرهایی در مورد ضعیف بودن روپل و یا عدم کارایی روپل در ایران می‌کنند، شناخت درستی از اقتصاد روسیه و نحوه مبادلات ایران و روسیه ندارند؛ یا اینکه تابع جریان غرب گرا بوده و می‌خواهند به روسیه هراسی در ایران دامن بزنند.جلالی‌فر ادامه داد: از سویی دیگر باید توجه داشت که میزان مبادلات تجاری (کالا) ایران و روسیه منهای مباحث نفتی، می‌تواند تا سقف ۲۰ میلیارد دلار افزایش یابد.وی اضافه کرد: در حوزه ترانزیت یک سری از بخش‌هایی که نیازمند پرداخت هزینه بندری است با روپل انجام می‌شود، درحالی‌که از هند، امارات و … به صورت دلاری دریافت می‌کنند.

عضو اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه در مورد دریافت عضو اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه در مورد ایجاد چندان ارز معتبر بین المللی محسوب نمی‌شود، تصریح کرد: اولاً واحد پول هر کشور جایگاه بین المللی خود را دارد، چطور می‌شود که روسیه با حدود بالغ بر ۸۵۰ میلیارد دلار مبادله تجاری با دنیا، پول معتبری نداشته باشد؟ از سویی دیگر این کشور توانسته در سخت‌ترین شرایط تحریمی، ارزش پول خود را قوی کند.وی افزود: کسانی که اظهارنظرهایی در مورد ضعیف بودن روپل و یا عدم کارایی روپل در ایران می‌کنند، شناخت درستی از اقتصاد روسیه و نحوه مبادلات ایران و روسیه ندارند؛ یا اینکه تابع جریان غرب گرا بوده و می‌خواهند به روسیه هراسی در ایران دامن بزنند.جلالی‌فر ادامه داد: از سویی دیگر باید توجه داشت که میزان مبادلات تجاری (کالا) ایران و روسیه منهای مباحث نفتی، می‌تواند تا سقف ۲۰ میلیارد دلار افزایش یابد.وی اضافه کرد: در حوزه ترانزیت یک سری از بخش‌هایی که نیازمند پرداخت هزینه بندری است با روپل انجام می‌شود، درحالی‌که از هند، امارات و … به صورت دلاری دریافت می‌کنند.

چندان ارز معتبر بین المللی محسوب نمی‌شود، تصریح کرد: اولاً واحد پول هر کشور جایگاه بین المللی خود را

افزایش یافته است.یک روز پس از آنکه مرکز آمار ایران در

۸ مردادماه گزارش داد متوسط قیمت مسکن شهر

تهران در تیرماه ۱۴۰۱ بالغ بر ۴۴ میلیون و ۸۰۰ هزار

از روسیه غلات و روغن وارد می‌کنیم، میزان واردات ما

از روسیه از صادراتمان به این کشور بیشتر است بنابراین هر قدر روپل بیشتری به دست آوریم برای واردات می‌توان اختصاص داد.وی افزود: همچنین ترانزیت کالا از مسکن ایران رو به افزایش است و تأمین کالا برای عراق و افغانستان مثل آرد و روغن روسیه برای این دو کشور از طریق ایران تازویت می‌شود. از سویی دیگر معمولاً عراقی‌ها و افغانستانی‌ها در داخل ایران دلار نقد می‌دهند که ما اینجا از محل صادراتمان می‌توانیم آرد را بگیریم و در

مرز آستانار، امیرآباد و انزلی به تاجر این دو کشور بدهیم و دلار نقد بگیریم.جلالی فر ادامه داد: روسیه به دنبال نرخ روپل را تبدیل به دلار کرده‌ایم، ترانزیت از مسیر ایران را رشد داده‌ایم و فروش محصولات روسی را از طریق ایران به عراق و افغانستان توسعه داده‌ایم. بنابراین استفاده از روپل فواید اقتصادی زیادی برای ایران دارد.عضو اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه در مورد اینکه گفته می‌شود روپل

چندان ارز معتبر بین المللی محسوب نمی‌شود، تصریح کرد: اولاً واحد پول هر کشور جایگاه بین المللی خود را دارد، چطور می‌شود که روسیه با حدود بالغ بر ۸۵۰ میلیارد دلار مبادله تجاری با دنیا، پول معتبری نداشته باشد؟ از سویی دیگر این کشور توانسته در سخت‌ترین شرایط تحریمی، ارزش پول خود را قوی کند.وی افزود: کسانی که اظهارنظرهایی در مورد ضعیف بودن روپل و یا عدم کارایی روپل در ایران می‌کنند، شناخت درستی از اقتصاد روسیه و نحوه مبادلات ایران و روسیه ندارند؛ یا اینکه تابع جریان غرب گرا بوده و می‌خواهند به روسیه هراسی در ایران دامن بزنند.جلالی‌فر ادامه داد: از سویی دیگر باید توجه داشت که میزان مبادلات تجاری (کالا) ایران و روسیه منهای مباحث نفتی، می‌تواند تا سقف ۲۰ میلیارد دلار افزایش یابد.وی اضافه کرد: در حوزه ترانزیت یک سری از بخش‌هایی که نیازمند پرداخت هزینه بندری است با روپل انجام می‌شود، درحالی‌که از هند، امارات و … به صورت دلاری دریافت می‌کنند.

عضو اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه در مورد ایجاد

بانک و بیمه

اعلام مبالغ و شرایط پرداخت تسهیلات مسکن قانون جوانی جمعیت

بانک مرکزی در بخشنامه‌ای سهمیه و توزیع بانکی اعطای تسهیلات مسکن قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت را به شش بانک اعلام کرد.در بخشنامه بانک مرکزی به بانک‌های مسکن، کشاورزی، صادرات، تجارت، توسعه تعاون و شرکت دولتی بست بانک آمده است: «درخصوص ابلاغ نهادهای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و در راستای اجرای تبصره‌های ۱ و ۲ ذیل ماده ۶۹ قانون مذکور، با احتساب نرخ تورم سالانه، سهمیه آن بانک جهت اعطای تسهیلات موصوف مبلغ ۱۰۲ میلیارد تومان و مدت بازپرداخت حداکثر ۱۰ سال و مبتنی بر اعتبارسنجی متقاضیان با اخذ سفته از متقاضی و یا یک ضامن معتبر و در نظر گرفتن شرایط خلوار به شرح زیر تعیین و ارسال می‌شود. بدیهی است دستورالعمل مربوطه متعاقباً خواهد شد. (الف) خانوارهایی که بعد از سال ۱۳۹۹ در بهد صاحب دو فرزند شده یا می‌شوند، هر خانواده به مبلغ ۱۳۰ میلیون تومان. (ب) خانوارهایی که بعد از سال ۱۳۹۹ به صاحب یک فرزند شده یا می‌شوند، هر خانواده به مبلغ ۱۱۰ میلیون تومان. (ج) خانوارهای دونفره (زوج و زوجه) به هر خانواده مبلغ ۷۰ میلیون تومان.لازم به ذکر است استخدام‌های لازم جهت بهره‌مندی متقاضیان از تسهیلات مسکن مبنی