بانک و بیمه

مدیرعامل بانک صادرات ایران:

بانک صادرات ایران برای ارتقای سهم از بازار تلاش‌های جدیدی آغاز کرده است

مدیرعامل بانک صادرات ایران گفت: در ۳۰ سال گذشته، بانک صادرات ایران همواره یکی از ستون‌های اصلی در شبکه بانکی کشور بوده و برای ارتقای جایگاه حقیقی و افزایش سهم از بازار در نظام بانکی تلاش‌های جدیدی به کار خواهد گرفت.به گزارش روابط‌عمومی‌بانک صادرات ایران، سید ضیاء ایمانی در نشست بررسی و ارزیابی عملکرد منطقه مرکز تهران در جمع معاونان مدیرعامل، مدیران امور، مدیر شعب منطقه، روسای حوزه و شعب بانک در این منطقه با بیان این مطلب تاکید کرد: نظام بانکی بر روی جایگاه پولی و بانکی بانک صادرات ایران حساب ویژه‌ای بازکرده و باید نسبت به بزرگی و جایگاه این بانک بیش از گذشته حساس باشیم. دولت در سال ۱۴۰۱ در بخش قرض‌الحسنه برای حمایت بانک از بخش‌های مختلف اقتصادی کشور درنظر گرفته نشان می‌دهد که کشور روی بانک حساب ویژه‌ای باز کرده و نباید فرصت‌ها را از دست داد. مدیرعامل بانک صادرات ایران با بیان اینکه نرخ تورم استان و شهر تهران ۲ درصد بیش از سایر مناطق کشور است، افزود: یک چهارم تولید ناخالص داخلی کشور در تهران و مناطق اطراف به دست می‌آید و بیش از ۵۰ درصد نقدینگی و منابع کشور در این منطقه جریان دارد میزان بودجه عمرانی این شهر گاهی چندین برابر سایر شهرهای کشور است و امکان جذب منابع و سرمایه‌های سرگردان در همین شرایط تورمی‌فراهم است و در حوزه تعهدات و ضمانت‌نامه‌ها می‌توان بسیار موفق عمل کرد.وی با یادآوری اهمیت جذب منابع شهر تهران توسط شعب بانک صادرات ایران، خاطرنشان کرد: تا پایان سال باید با همت مضاعف گام‌های جدی برای افزایش سهم از بازار در تهران و مناطق به کار گرفته شود.مدیرعامل بانک صادرات ایران منابع، مصارف و مطالبات را ۳ رکن اصلی شاخص‌های عملکری عنوان کرد و به بررسی شرایط مرکز تهران در این موارد پرداخت و تذکرات لازم را بیان کرد و گفت: وصول مطالبات می‌تواند کمک بزرگی به بهبود ذخایر بانک داشته باشد.ایمانی با بیان اینکه به دلیل شرایط اقتصادی عمده منابع بانکی از فضای کار بانکی به سمت سایر بازارهای غیرمتشکل و موازی همچون ارز و سکه و مسکن، تغییر مسیر داده، افزود: سرعت گردش وجود افزایش پیدا کرده و میزان منابع پایدار در شبکه بانکی کاهش یافته و به همین ترتیب جذب و پایداری منابع در بانک‌ها سخت‌تر شده است. سیاست دولت در حوزه پولی یک سیاست کاملا انقباضی است و بانک مرکزی نیز در جهت کاهش تورم و نقدینگی مانع عبور از هرگونه خط قرمز است. بار تسهیلات تکلیفی نیز مسئولیت سنگینی است که در راستای حمایت از بخش‌های مختلف و جلوگیری از تبعات برخی مشکلات کلان، توسط شبکه بانکی پشتیبانی می‌شود. با این وجود با توجه به توانمندی و تجربه همکاران بانک صادرات ایران تلاش‌های مضاعفی برای حفظ جایگاه و نقش این بانک در عرصه اقتصادی بکار گرفته خواهد شد.وی توجه به پایداری منابع، کاهش فاصله زمانی منابع و مصارف، افزایش سهم از بازار، فروش اموال مازاد، وصول مطالبات و فعالیت بیشتر شرکت‌های سرمایه‌گذاری را مورد اشاره قرار داد و افزود: با وصول مطالبات معوق، حجم نقدینگی بیشتری به بانک وارد شده و ذخایر بیشتری نیز آزاد خواهد شد. هدف اصلی بانک در نهایت سودآوری است تا همه ذی‌نفعان بانک از جمله سهامداران، کارکنان و سپرده‌گذاران از آن منتفع شوند. وظیفه ستاد حمایت و پشتیبانی از صف است و اقداماتی در دستور کار قرار گرفته تا با همت همه کارکنان بانک صادرات ایران به اهداف بلند خود دست خواهد یافت.

شرایط غیرقانونی برخی بانک‌ها برای وام بدون ضامن

با الزام وزیر اقتصاد، بانک‌های دولتی مکلف به پرداخت وام بدون به ضامن به حقوق‌بگیران دولتی، خصوصی و بازنشسته‌ها شدند که در حال حاضر این پرداخت ادامه دارد اما در برخی بانک‌ها شرایط متفاوت و عجیبی نسبت به بخشنامه مربوطه اعلام می‌شود.به گزارش ایسنا، وزارت اقتصاد در سال گذشته، بانک‌های دولتی را مکلف کرد که به متقاضیان وام‌های خرد تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان با اعتبارسنجی بدون دریافت ضامن، تسهیلات بدهند و در مرحله اول مشمولان آن، حقوق‌بگیران دولتی و خصوصی و بازنشسته‌ها اعلام شد که قرار بود در مراحل بعدی همه مردم مشمول این طرح شوند که تاکنون وضعیت این موضوع مشخص نشده و براساس اعلام مسئولان با متنوع‌سازی تضامین بانکی، دریافت وام‌های خرد تسهیل شده است.ضوابط پرداخت تسهیلات به مشمولان طرح اینگونه است که برای کارکنان و بازنشستگان دستگاه‌های اجرایی دولتی، نهادهای عمومی‌غیر دولتی و سایر شرکت‌های معتبر بخش خصوصی، (صرفاً از همان شعبه بانکی که حقوق خود را دریافت می‌کنند)، تا سقف ۵۰ میلیون تومان، بدون ضامن با نامه کسر از حقوق و تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز بدون نیاز به ارائه ضامن و فقط با نامه کسر از حقوق به همراه اخذ چک یا سفته خواهد بود.کارکنان سایر شرکت‌های بخش خصوصی از کارگاه‌ها، شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک گرفته تا متوسط نیز چنانچه نزد بانک دریافت کننده حقوق خود، (به تشخیص بانک) دارای رتبه اعتباری A و B باشند، برای دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی نیاز به ضامن ندارند و با ارائه نامه کسر از حقوق، همراه اخذ سفته یا چک می‌توانند اقدام کنند. همین افراد برای گرفتن وام ۱۰۰ میلیون تومانی علاوه بر موارد فوق، باید یک نفر ضامن نیز ارائه کنند.البته، براساس اعلام وزارت اقتصاد چنانچه رتبه اعتباری افراد مذکور، بنا بر تشخیص بانک، برابر C ارزیابی شود، چه برای وام ۵۰ و چه ۱۰۰ میلیونی، باید یک نفر ضامن معتبر و نیز سفته یا چک، حسب مورد، به بانک ارائه کنند.در این زمینه، آخرین اعلام وزارت اقتصاد بیانگر این است که از ابتدای بهمن ۱۴۰۰ تا پایان تیرماه امسال بانک‌های دولتی ۱۵ هزار و ۹۳۱ میلیارد و ۶۳۲ میلیون تومان اعتبار به ۴۷۵ هزار و ۴۴۸ نفر تسهیلات پرداخت کرده‌اند.در این بین، بررسی شرایط پرداخت وام بدون ضامن در بانک‌های دولتی نشان می‌دهد که پرتکرارترین شرط اعلامی‌از سوی بانک‌ها برای پرداخت این تسهیلات، بررسی معدل و میانگین حساب متقاضی است. البته، برخی بانک‌ها میانگین حقوق دریافتی متقاضی در یک سال را نیز ملاک پرداخت وام بدون ضامن اعلام می‌کنند.به عبارت دیگر، براساس اعلام برخی بانک‌ها میانگین مانده حساب متقاضی در بانک مربوطه طی سه تا شش ماه مورد بررسی قرار می‌گیرد و این بررسی مبلغ وام را مشخص می‌کند.در این زمینه، مسئول اعتبارات یک بانک دولتی درباره شرایط پرداخت وام بدون ضامن اینگونه توضیح می‌دهد که کارکنان دولت می‌توانند معادل ۱۰ برابر میانگین حساب جاری و شش برابر معدل حساب کوتاه مدت خود بدون ضامن وام بگیرند. وی همچنین سقف این تسهیلات را ۱۰۰ میلیون تومان با سود ۱۸ درصد اعلام کرد.علاوه بر این، یک بانک دیگر شرط اصلی پرداخت وام بدون ضامن را بررسی گردش حساب می‌داند و اینکه آن فرد در بانک مربوطه مانده حساب داشته باشد، حائز اهمیت بیان کرد. این در حالی است که در بخشنامه ابلاغی وزارت اقتصاد به بانک‌های دولتی این شروط وجود ندارد و وزیر اقتصاد هرگونه شرط اضافه‌ای که خارج از مصوبات در این زمینه باشد، را تخلف دانسته و اعلام کرده که با آن برخورد خواهد شد.همچنین، خاندوزی از مدیران بانک‌ها در این راستا خواست تا شکایات مردم در رابطه با وام بدون ضامن طی ۴۸ ساعت پاسخ داده شود و در صورت ثبت تخلف بانک‌ها در این زمینه نسبت به تغییر مدیران شعب درنگ نکنند.

قیمت‌های ساخت از ٤/٥ تا ٦ میلیون تومان اعلام شده است

ساخت نهضت ملی مسکن متری چند تمام می‌شود؟

اگرچه وزارت راه و شهرسازی همچنان بر ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن با متری ۴.۵ میلیون تومان اصرار دارد اما بعضا زمزمه‌هایی مبنی بر احتمال افزایش رقم قراردادها به گوش می‌رسد.به گزارش خبرنگار مهر، یکی از اصلی ترین تفاوت‌های نهضت ملی مسکن با مسکن مهر، در نحوه محاسبه هزینه ساخت آن است؛ در مسکن مهر همه چیز از قبل مشخص بود و با نرخ ثابتی پیمانکاران موظف به تکمیل واحدهای ساخته شده بودند. اما در نهضت ملی مسکن به دلیل تورمی‌که در بخش ساخت و ساز و همچنین نهاده‌های ساختمانی وجود دارد، قرار نیست با نرخ ثابتی این پروژه‌ها به اتمام برسد بلکه قراردادها به نحوی است که بر اساس تعدیل‌های سه ماهه سازمان برنامه و بودجه، در پایان دوره ساخت، به رقم اولیه قرارداد اضافه می‌شود.

در حال حاضر هزینه هر متر مربع ساخت و ساز بدون در نظر گرفتن تعدیل‌های اعلامی‌سازمان برنامه و بودجه، ۴ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان است. هر چند که علیرضا جعفری معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید، رقم قراردادهای نهضت ملی مسکن را بر اساس نرخ تعدیل سه ماهه سوم ۱۴۰۰، متری ۶ میلیون تومان عنوان می‌کند.با این حال تشکل‌های فنی مهندسی نسبت به نرخ‌های تعدیل اعلامی‌سازمان برنامه و بودجه برای سه ماهه سوم و چهارم ۱۴۰۰، انتقاد دارند و آن را در مواردی که افزایشی بوده، در مقایسه با نرخ تورم و افزایش ۵۷ درصدی دستمزد کارگران، عملاً منفی می‌دانند و در مواردی هم عملاً نرخ تعدیل‌های جدید را کاهشی عنوان می‌کنند. این در حالی است که گفته می‌شود ۵۰ تا ۷۰ درصد هزینه‌های مسکن را زمین تشکیل می‌دهد که با حذف قیمت زمین در نهضت ملی مسکن و محاسبه آن به صورت اجاره ۹۹ ساله که در عمل، به معنی رایگان بودن زمین است، بخش مهمی‌از هزینه‌های ساخت و ساز کسر می‌شود.

وزیر راه: تورم نهاده‌های ساختمانی سبب شد تا درخواست افزایش وام نهضت ملی مسکن را مطرح کنیمرستم قاسمی‌وزیر راه و شهرسازی اخیراً در یک برنامه زنده تلویزیونی با اشاره به تورم موجود در نهاده‌های ساختمانی اعلام کرد از شورای پول و اعتبار درخواست کرده‌ایم تا با افزایش تسهیلات نهضت ملی مسکن از ۴۵۰ به ۷۰۰ میلیون تومان در تهران، موافقت کند.به گفته رستم قاسمی، در نهضت ملی مسکن برای واحد ۱۰۰ متری با احتساب هزینه تمام شده ساخت هر متر ۴.۵ میلیون تومان، درخواست وام ۴۵۰ میلیون تومانی کرده بودیم که با آن موافقت شد اما با تورمی‌که در نهاده‌های ساختمانی پیش آمده، هزینه ساخت هر متر افزایش یافته است.وزیر راه و شهرسازی همچنین می‌گوید بر اساس اعلام دیوان محاسبات کشور، کمتر از ۸.۵ درصد برنامه طرح اقدام ملی مسکن که در دولت یازدهم پایه گذاری شد، به مرحله اجرا و پیشرفت فیزیکی رسید؛ از سوی دیگر وزارت راه و شهرسازی از آغاز به ساخت حدود یک و نیم میلیون واحد مسکونی در دولت سیزدهم خبر داده است که به معنای این است که بخش اعظم قراردادهای ساخت مسکن، در این دولت و با همان متری ۴.۵ میلیون تومان با انبوه سازان یا دیگر سازندگان به امضا رسیده است.هر چند که برخی از سازندگان مسکن این ارقام را نپذیرفته‌اند اما بخش مهمی‌از انبوه سازان، با محاسبات سازمان برنامه و بودجه همراهی کرده‌اند.

این در حالی است که تا کنون معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی از اعلام هزینه نهایی تمام شده واحدهای نهضت ملی مسکن طفره رفته و آن را به اتمام پروژه موکول کرده است.محمود محمودزاده معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در آخرین روز تیرماه امسال در یک برنامه زنده تلویزیونی درباره مبلغ آورده متقاضیان در طرح نهضت ملی مسکن و قیمت تمام شده که محل سوال بسیاری از شرکت کنندگان در این طرح است، گفت: مبلغ آورده برای هر دهک متفاوت است، دهک‌های اول تا سوم که تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی بوده و حدود ۸۰۰ هزار خانوار هستند، فقط ۲۰ درصد آورده اولیه را باید تأمین کنند و ۸۰ درصد هزینه با پرداخت تسهیلات دولتی برای آنها محقق خواهد شد.وی ادامه داد: برای دهک‌های متوسط حدود ۵۵ درصد هزینه تمام شده از طریق تسهیلات انجام می‌شود.وی ادامه داد: قیمت تمام شده ساختمان نیز به بسیاری از مسائل بستگی دارد و دولت در تأمین زمین، سود تسهیلات، یارانه انشعابات با هدف کاهش قیمت نهایی ساخت کمک می‌کند.

به گفته محمودزاده آورده اولیه متقاضیان در استان‌های مختلف با توجه به تراکم ساختمان، زیربنا، زمان آغاز ساخت متفاوت است. علیرضا جعفری معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید نیز به خبرنگار مهر گفت: هنوز قراردادهایی که به امضا می‌رسد، بر اساس نرخ تعدیل سه ماهه دوم ۱۴۰۰ است و نرخ‌های تعدیلی که سازمان برنامه و بودجه برای سه ماهه سوم و چهارم اعلام کرده، ملاک قراردادهای نهضت ملی مسکن نیست.وی تأکید کرد: با این حال معاونت مسکن و ساختمان مسئول ابلاغ رقم قراردادهای نهضت ملی مسکن به دستگاه‌های تابعه وزارت راه و شهرسازی است و تا کنون این معاونت رقم جدیدی به ما اعلام نکرده است تا در قراردادها با سازندگان لحاظ کنیم.

تورم نهاده‌های ساختمانی؛ ۴۳ درصد

در حالی که سازمان برنامه و بودجه همچنان آخرین نرخ تعدیلی که اعلام کرده، به سه ماهه‌های سوم و چهارم سال ۱۴۰۰ برمی‌گردد، اما مرکز آمار ایران در گزارشی که اخیراً از تورم بهار ۱۴۰۱ نهاده‌های ساختمانی منتشر کرده، تورم نقطه به نقطه نهاده‌های ساختمانی در بهار امسال نسبت به بهار سال گذشته را ۴۳.۴ درصد اعلام کرده است.

این مرکز تورم فصلی نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی در بهار ۱۴۰۰ نسبت به زمستان سال ۱۴۰۰ را برای شهر تهران ۲۶.۳ و برای کل کشور ۲۳.۳ درصد برآورد کرده است.فرشید پورحاجت عضو هیئت مدیره کانون سراسری انبوه سازان مسکن در گفت وگو با خبرنگار مهر درباره هزینه تمام شده ساخت نهضت ملی مسکن اظهار کرد: سازمان برنامه و بودجه یک قرن است که نرخ‌های تعدیل پروژه‌های عمرانی و مسکونی را بر اساس شاخص‌هایی اعلام می‌کند که اقدام مناسبی است.

وی افزود: یک تفاوت مسکن مهر با نهضت ملی مسکن در این است که در مسکن مهر، نرخ‌ها مقطوع بود و باید پیمانکاران بر اساس همان نرخ‌ها کل پروژه را به اتمام می‌رساندند. اما در نهضت ملی مسکن از ظرفیت سازمان برنامه و بودجه در محاسبه هزینه‌ها و رخ گذاری پروژه‌های مسکونی برای اولین بار استفاده شد.فعال صنعت ساختمان با بیان اینکه در یک دهه اخیر تکانه‌های اقتصاد کلان سبب ایجاد تورم شدید در بخش مسکن شد، گفت: علی رغم اینکه هم تورم عمومی‌داشتیم و هم در نهاده‌های ساختمانی تورم داشتیم، اما سازمان برنامه و بودجه نرخ تعدیل سه ماهه‌های سوم و چهارم را منفی اعلام کرده بود.وی با تأکید بر اینکه در بلند مدت تورم مسکن داریم یادآور شد: در سال جاری دستمزدها ۵۷ درصد رشد کرد که یکی از اصلی ترین نهاده‌های تولید مسکن است؛ پافشاری وزارت راه و شهرسازی بر اعلام نرخ‌هایی که در حال حاضر به عنوان هزینه تمام شده ساخت مسکن از سوی این وزارت خانه اعلام می‌شود، تبعاتی خواهد داشت که در آینده آن را مشاهده خواهیم کرد.

متری ۴.۵ میلیون تومان امکان اجرا ندارد

پورحاجت با تأکید بر اینکه هیچ پروژه‌ای با متری ۴.۵ میلیون تومان قابل اجرا نیست ادامه داد: در طرح اقدام ملی قرار شد قراردادها با انبوه سازان متری ۲.۷ میلیون تومان به امضا برسد که این نرخ با توجه به قیمت دلار و نهاده‌های ساختمانی در آن زمان تعیین شده و تا حدودی به واقعیت نزدیک تر بود اما در حال حاضر برای پروژه‌های نهضت ملی مسکن را می‌خواهند با متری ۴.۵ میلیون تومان بسازند که شدنی نیست.

دولت باید در این رقم تجدید نظر کند. وی خاطرنشان کرد: به نظر می‌رسد در حال حاضر همین ارقام کمتر از ۷ میلیون تومان در هر متر مربع، واقع بینانه تر باشد البته در حال حاضر همچنان نرخ‌های تعدیل سه ماهه دوم ۱۴۰۰ در حال پیاده سازی است و وزارت راه و شهرسازی هنوز با نرخ‌های تعدیل اعلامی‌سازمان برنامه برای سه ماهه‌های سوم و چهارم، نسبت به امضای قرارداد نهضت ملی مسکن اقدام نکرده است. هر چند که کنترل و نظام مند شدن قیمت‌ها کار پسندیده‌ای است اما در نرخ‌های تعدیلی باید تجدید نظر شود.

سرگردانی مردم در واریز وجه دریافت تسهیلات و انتخاب واحد مسکونی

نامشخص بودن رقم تمام شده واحدهای ذیل طرح نهضت ملی مسکن سبب سرگردانی برخی از متقاضیان در خصوص رقم واریزی شده است. اگرچه وزارت راه و شهرسازی بارها اعلام کرده که نرخ‌ها شناور است و در پایان دوره ساخت، هزینه تمام شده محاسبه خواهد شد، اما می‌توان با اعلام نرخ‌های تقریبی، فرآیند تأمین آورده متقاضیان را تسهیل کرد.ضمن اینکه قرار است این طرح، عمدتاً «تسهیلات محور» باشد تا «آورده محور»؛ حال آنکه در بخشنامه جدید بانک مرکزی، اعطای تسهیلات منوط به تأمین آورده‌های متقاضیان شده و بانک‌ها مکلفند در صورتی که متقاضی، آورده‌های خود را واریز کرد، بسته به میزان پیشرفت پروژه، تسهیلات به آن تزریق شود که این موضوع ممکن است به افزایش زمان ساخت و بیشتر شدن هزینه تمام شده پروژه‌ها بینجامد.برخی کارشناسان معتقدند تطویل زمان ساخت، شاید بیشتر به نفع سازنده باشد که مشمول تعدیل‌های متعدد در طول پروژه خواهد شد و متقاضیان از افزایش هزینه تمام شده ساخت، متضرر می‌شوند که به نظر می‌رسد در قراردادهای منعقده میان دستگاه‌های مجری نهضت ملی مسکن با سازندگان، مسأله «دوره ساخت» باید به نحوی که نه متقاضی متضرر شود نه سازنده، لحاظ شود.

رکورد زنی موجودی کالاهای اساسی در بنادر

موجودی کالاهای اساسی در انبارهای بنادر کشور، شناورهای پای اسکله و شناورهای منتظر در لنگرگاه از ۵.۲ میلیون تن عبور کرد.به گزارش خبرنگار مهر، سازمان بنادر و دریانوردی آخرین آمار موجودی کالاهای اساسی بنادر کشور را تا پایان روز ۱۹ مرداد ماه اعلام کرد که بر این اساس مجموع کالاهای اساسی اعم از موجودی انبارهای بندری، پای اسکله و کشتی‌های منتظر در لنگرگاه ۵ میلیون و ۲۷۳ هزار و ۶۱۸ تن است.

بیشترین موجودی انبارهای بنادر مربوط به ذرت با یک میلیون و ۳۶۰ هزار و ۵۳۴ تن است. موجودی گندم انبارهای بندری نیز ۳۳۸ هزار و ۵۴۷ تن اعلام شده است.بندر امام خمینی با دو میلیون و ۵۲۰ هزار و ۵۸۴ تن انواع کالاهای اساسی شامل گندم، ذرت، جو، سویا، برنج، شکر، روغن خام و دانه‌های روغنی، بزرگترین انبار کالاهای اساسی کشور است. همچنین موجودی برنج در انبارها ۱۲ هزار و ۸۳۷ تن و شکر ۱۵۹ هزار و ۸۰۰ تن است. ۱۳ بندر شامل آبادان، خرمشهر، شهید باهنر، لنگه، فریدون کنار، آستارا، چابهار، بوشهر، شهید رجایی، امام خمینی، انزلی و نوشهر و امیرآباد درگاه‌های ورود کالاهای اساسی در کشور هستند که در مجموع سه میلیون و ۴۴۹ هزار و ۵۸۷ تن انواع کالاهای اساسی در انبارهای بندری ذخیره شده است.

مجموع کالاهای اساسی موجود در شناورهای پای اسکله ۵۴۷ هزار و ۷۹۷ تن و مجموع کالاهای اساسی موجود در شناورهای منتظر در لنگرگاه‌ها یک میلیون و ۲۷۶ هزار و ۲۳۴ تن است.

آغاز انتقال نفت توقیف شده ایران در یونان به نفتکش ایرانی

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی از آغاز عملیات بازگرداندن نفت توقیف شده کشتی «لانا» تحت پرچم جمهوری اسلامی‌در یونان از شب گذشته خبر داد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی سازمان بنادر و دریانوردی، «علی‌اکبر صفایی» با بیان اینکه کشتی «لانا» تحت پرچم جمهوری اسلامی‌ایران نفت متعلق به یک شرکت خصوصی جمهوری اسلامی‌ایران بود، اظهار داشت: این کشتی که دچار نقص فنی شده بود در سواحل یونان متوقف و بار آن به درخواست دادگاه آمریکایی، توسط دولت یونان توقیف شد.به گفته وی، پس از انجام اقدامات لازم توسط جمهوری اسلامی‌ایران و پیگیری‌های مجدانه صورت گرفته توسط تمام ارگان‌های مرتبط کشور، دادگاه یونانی نسبت به صدور حکم، جهت بازگرداندن نفت به مالک ایرانی، اقدام کرد.مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی با بیان اینکه در نهایت پس از انجام اقدامات فنی صورت گرفته در مورد کشتی لانا و انجام تعمیرات مربوطه از شب گذشته عملیات بازگرداندن بخشی از بار کشتی آغاز شد، افزود: بازگرداندن این بخش از بار کشتی که به تانکری در اجاره آمریکایی‌ها منتقل شده بود، آغاز شده است.گفتنی است، دولت یونان ۲۵ ماه مه سال جاری به درخواست یک دادگاه آمریکایی، محموله نفتکش لانا را توقیف کرد و تانکر مذکور را که به دلیل نقص فنی به سواحل یونان منتقل شده بود ، متوقف کرد و دولت یونان اذعان کرد که این محموله نفتی را به درخواست وزارت دارایی آمریکا توقیف کرده است!

بازار انرژی

قیمت نفت دو درصد سقوط کرد

قیمت نفت با این انتظار که اختلالات تولید در خلیج مکزیکوی آمریکا موقتی خواهد بود و تداوم نگرانی‌ها نسبت به دورنمای تقاضا، در معاملات روز جمعه، حدود دو درصد سقوط کرد اما موفق شد رشد هفتگی به ثبت برساند.

به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با یک دلار و ۴۵ سنت معادل ۱.۵ درصد کاهش، در ۹۸ دلار و ۱۵ سنت در هر بشکه بسته شد. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا دو دلار و ۲۵ سنت معادل ۲.۴ درصد ریزش کرد و در ۹۲ دلار و ۹ سنت در هر بشکه بسته شد. هر دو شاخص روز پنج شنبه بیش از دو درصد صعود کرده بودند.فیلیپ فلاین، تحلیلگر گروه پرایس فیوچرز در این باره گفت: بازار پس از صعود چشمگیری که روز پنج شنبه داشت، روز جمعه اندکی عقب نشینی کرد.قیمت نفت برنت که دو هفته پیش به دلیل نگرانی از آسیب دیدن رشد اقتصادی و تقاضا برای سوخت تحت تاثیر تورم رو به رشد و افزایش نرخهای بهره، ۱۴ درصد ریزش کرده بود، هفته گذشته ۳.۴ درصد رشد کرد. وست تگزاس اینترمدیت ۳.۵ درصد رشد هفتگی داشت.یک مقام بندر لوییزیانا روز جمعه گفت: انتظار می‌رود قطعات خطوط لوله نفتی آسیب دیده، تا پایان روز تعویض شوند و امکان ازسرگیری تولید در هفت سکوی نفتی فراساحلی منطقه خلیج مکزیکو فراهم شود.

شرکت شل که بزرگترین تولیدکننده نفت در خلیج مکزیکوست، پنج شنبه اعلام کرده بود تولید در سه سکوی نفتی در این منطقه را متوقف کرده است. ظرفیت تولید این سه سکو، مجموعا ۴۱۰ هزار بشکه در روز است. سخنگوی شرکت شل اعلام کرد خط لوله امبرجک، یکی از دو خط لوله که به دلیل نشت نفت، متوقف شده بود، فعالیتش را با ظرفیت کمتر آغاز کرده است. خط لوله مارس متوقف مانده است، اما انتظار می‌رود اواخر روز جمعه فعالیتش را مجددا آغاز کند.بازار همچنین دیدگاه‌های متضاد اوپک و آژانس بین المللی انرژی را هضم کرد. اوله‌هانسن، مدیر استراتژی کالا در ساکسو بانک گفت: ما شاهد کندی رشد اقتصادی هستیم اما معلوم نیست همان طور که بعضی از پیش بینی‌های اخیر نشان می‌دهند، آیا این یک کندی قابل توجه است.تحریمهای اتحادیه اروپا علیه نفت روسیه اواخر سال میلادی جاری به اجرا گذاشته می‌شوند در حالی که آزادسازی نفت از ذخایر استراتژیک آمریکا و متحدانش که قرار است به مدت شش ماه اجرا شود، در آخر سال ۲۰۲۲ به پایان می‌رسد.

اوپک روز پنج شنبه پیش بینی خود از رشد تقاضای جهانی برای نفت در سال ۲۰۲۲ را به میزان ۲۶۰ هزار بشکه در روز کاهش داد و اکنون انتظار دارد مصرف نفت امسال به میزان ۳.۱ میلیون بشکه در روز رشد کند.در این بین، آژانس بین المللی انرژی پیش بینی کرد به دلیل سوئیچ از گاز به نفت، مصرف جهانی نفت به میزان ۲.۱ میلیون بشکه در روز رشد می‌کند که ۳۸۰ هزار بشکه در روز بالاتر از برآورد قبلی این آژانس است.همچنین آژانس بین المللی انرژی پیش بینی خود از میزان عرضه نفت روسیه در نیمه دوم سال ۲۰۲۲ را به میزان ۵۰۰ هزار بشکه در روز افزایش داد اما اعلام کرد اوپک برای افزایش تولید، مشکل خواهد داشت.در آمریکا، قیمت واردات در ژوئیه برای نخستین بار در هفت ماه گذشته، تحت تاثیر ارزش قوی‌تر دلار و قیمت پایین سوخت و کالاهای دیگر، کاهش پیدا کرد. دورنمای یک ساله مصرف کنندگان از تورم در اوت ملایم‌تر شد که ممکن است علامت به اوج رسیدن فشارهای قیمت باشد.بر اساس گزارش رویترز، شرکت خدمات انرژی بیکرهیوز روز جمعه اعلام کرد شمار دکلهای حفاری نفت آمریکا، هفته گذشته، سه حلقه افزایش یافته و به ۶۰۱ حلقه رسیده است. روند رشد دکلهای حفاری آهسته بوده و پیش بینی می‌شود تولید نفت آمریکا سال میلادی جاری به سطح پیش از شیوع کووید، بهبود پیدا کند.

انجمن تولیدکنندگان لوازم خانگی ایران:

میزان تولید برخی از محصولات لوازم خانگی، بیش از نیاز بازار است

انجمن تولیدکنندگان لوازم خانگی ایران با صدور بیانیه‌ای ضمن محکومیت جریان‌های وابسته در ضعیف نشان دادن صنعت لوازم خانگی کشور، اعلام کرد: میزان تولید و عرضه بعضی محصولات لوازم خانگی از میزان مصرف بازارهای داخلی بیشتر است.

بر اساس این گزارش، متن بیانیه انجمن تولیدکنندگان لوازم خانگی ایران به شرح ذیل است:طی هفته‌های اخیر و در ادامه جریان‌سازی‌های سال‌های گذشته بر علیه صنعت پیشگام لوازم خانگی ایران، بعضی از مطالب همراه با تحلیل‌های غیرواقعی و ویدئوهای مغرضانه در سطح افکار عمومی منتشر شده است که به تائید معاون محترم وزیر صمت، بر اثر فشار مافیای قاچاق و ناشی از تهدید منافع نامشروع قاچاقچیان در این زمینه است؛ غافل از آن که خوشبختانه سیاست‌های نظارتی و کنترلی دولت و نیز تلاش جهادگران عرصه تولید لوازم خانگی که رقابت برای جلب رضایت مصرف‌کنندگان و ارتقاء مستمر کیفیت محصولات میان آنها بیش از هر زمانی دیگری در بازارهای لوازم خانگی ایران مشهود است، اجازه نخواهد داد تا محصولات خارجی، بار دیگر بیش از هشتاد درصد بازار این کشور را اشغال کرده و همچون تجربه تلخ گذشته در بزنگاه‌های سخت و در تنگنای فشارهای بین‌المللی ناشی از تحریم‌ها، به راحتی بازار ایران را ترک کرده و به عزت و استقلال ملت ایران توهین نمایند.

انجمن تولیدکنندگان لوازم خانگی ایران ضمن هشدار به مقامات محترم مسؤول در خصوص نفوذ جریان‌های وابسته، ادعاهای مطرح شده همچون کیفیت نازل، عدم ارائه خدمات پس از فروش، حواله‌ای شدن فروش، افزایش نامتعارف قیمت‌ها را تکذیب می‌نماید. این جریانات در پوستین وارونه دفاع از حقوق مصرف کننده، حق و باطل را در هم می‌آمیزند و با تعمیم کوچک‌ترین ایرادها به کل یک صنعت پیشران و ملی، از طریق مقایسه‌های بی مبنا با صنایع دیگر سعی می‌کنند با فریب افکار عمومی‌و ناتوان جلوه دادن صنعت لوازم خانگی کشور در تامین بازار داخل کشور، آزادسازی واردات لوازم خانگی خارجی را تسهیل نمایند. این انجمن ضمن دعوت همه جهادگران عرصه تولید برای تلاش مضاعف، افکار عمومی‌را تنها به این نکته جلب می‌نماید که به رغم ادعاهای مطرح شده، رشد روز افزون چندین برابری میزان تولید و تنوع محصولات به تایید گزارشات رسمی، رقابت جشنواره‌ها و طرح‌های مختلف و متعدد فروش و تخفیف برندهای متعدد با یکدیگر در بازار و نیز گزارش‌های مکرر از گلایه‌های شبکه توزیع و فروشندگان مبنی بر افزایش عرضه محصولات لوازم خانگی در مقایسه با تقاضا، به خوبی نشان می‌دهد که تولیدکنندگان ایرانی نه تنها توان تامین بازار را دارند بلکه اطلاعات و داده‌های ارائه شده از سوی وزارت صمت مؤید آن است که میزان تولید و عرضه بعضی محصولات لوازم خانگی از میزان مصرف بازارهای داخلی بیشتر است و افزایش تعداد تولیدکنندگانی که در سال‌های اخیر موفق به دریافت تندیس حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان شده‌اند نیز حکایت از تمرکز فعالان اقتصادی و بنگاه‌های تولیدی صنعت لوازم خانگی ایران بر موضوع لزوم افزایش عمق، کیفیت و گستره دامنه ارائه خدمات پس از فروش و جلب رضایت مشتریان دارد.بدیهی است که این مسیر بهبود به واسطه شایستگی بی حد و مرز مصرف‌کنندگان لوازم خانگی در ایران، انتهایی نداشته و تولیدکنندگان لوازم خانگی همان طور که به لطف الهی در مسیر تحقق رشد حدوداً پنج برابری تولید محصولات برای پوشش حداکثری نیاز بازار موفق شدند و توانستند میزان تولید محصولات با کیفیت ایرانی را از سه میلیون و ۴۰۰ هزار دستگاه در سال ۹۷ به شانزده میلیون و ۵۰۰ هزار دستگاه در سال ۱۴۰۰ برسانند و وزارت صمت نیز برای تولید هجده میلیون دستگاه لوازم خانگی در سال ۱۴۰۱ از سوی تولیدکنندگان برنامه‌ریزی کرده است، روز به روز در راه تحقیق و توسعه مبتنی بر دستیابی به فناوری‌های روز دنیا، تولید محصولات جدید بر اساس نیاز مشتریان و ارائه خدمات باکیفیت بالاتر نیز قدم برمی‌دارند. برهمین اساس و در راه ارتقای مقیاس تولید در صنعت لوازم خانگی، طرح‌های متعدد توسعه‌ای جدید و بهره‌برداری از کارخانجات و خطوط تولید پیشرفته با سرمایه‌گذاری‌های عظیم داخلی در دستور کار تولیدکنندگان صنعت لوازم خانگی ایران قرار دارد.

همین امر منجر به رشد کمی‌و کیفی محصولاتی خواهد شد که امروز به لطف خدا و با اتکا به اعتماد مردم ایران، در بازارهای جهانی حضور دارند و با برندهای مطرح خارجی رقابت می‌کنند. در پایان تاکید می‌نماید که اگر چه در مسیر پرچالش مقاومت ملت ایران برای حفظ اصول بنیادین امنیت ملی و در مقابله با تحریم‌های ظالمانه، فشار بر صنعت لوازم خانگی در تأمین نیازهای اولیه و سرکوب قیمتی، به طور روزافزون تحمیل شده است اما هزاران تولیدکننده لوازم خانگی که فعالیت شبانه‌روزی و جهادی آنها در سال‌های گذشته حلقه قطعه‌سازی که سال‌ها در زنجیره ارزش صنعت لوازم خانگی ایران مفقود مانده بود را به جنب و جوش و حرکت درآورده‌اند تا امروز توسعه و پیشرفت صنعت قطعه‌سازی کشور یکی از دستاوردهای صنعت لوازم خانگی در زمان تحریم باشد، قهرمانانه، اجازه نخواهند داد تا با انگشت‌اتهام جریان