### هشدار یک کارشناس اقتصادی

# در ۸ سال آینده شرایط کشور ویژه خواهد بود

## به ۵۰۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری نیاز داریم

یک کارشناس اقتصادی اظهار کرد: در دهه پیش رو و در دهه ۱۴۰۰ یعنی در ۸ سال آینده شرایط ویژه‌ای بر کشور حاکم خواهد بود و برای نوسازی و بازسازی و سرمایه گذاری در زیر ساخت فرسوده کشور تا ۸ سال آینده نیاز به ۵۰۰ میلیارد دلار است و برای زیرساخت‌های انرژی، نفت، گاز، برق، آب، صندوق‌های بازنشستگی، زیر ساخت‌های حمل و نقل، محیط زیست، مهار فرونشست زمین نیاز به سرمایه‌گذاری داریم.وحید شقاقی‌شهری در گفت‌وگو با ایلنا درباره درصد تحقق برنامه‌های توسعه گذشته و تعیین هدف تک رقمی کردن تورم تا پایان برنامه هفتم توسعه اظهار داشت: بحث عدم توفیق برنامه‌های توسعه کاملا محرز است و تقریبا در تمام برنامه‌های توسعه عملکرد با هدف فاصله زیادی داشته‌است.وی با اشاره به فاصله عملکرد و اهداف برنامه‌های توسعه گفت: برنامه سوم توسعه بهترین عملکرد توسعه را داشت و از برنامه چهارم به بعد عملکرد و اجرای برنامه‌ها ضعیف، بد و بدتر شد در حالی که باید رفته رفته عملکردها به اهداف نزدیک و قوی‌تر می‌شد.

در حالی که در سال ۸۴ سال شروع اجرای برنامه چهارم سند چشم انداز و سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی می‌توانست پشتیبان و محرک خوبی برای اجرا و پیشرفت برنامه چهارم توسعه باشد اما برنامه چهارم هم در عملکرد با اهداف فاصله زیادی داشت و برنامه پنجم توسعه هم یکی از ضعیف‌ترین برنامه‌های توسعه‌ای بود و در برنامه ششم هم توفیقی نداشتیم.

این کارشناس اقتصادی ادامه داد: سوال اصلی این است که چه شد حداقل در سه برنامه گذشته، پس از ابلاغ سیاست‌های کلی اصل ۴۴ و سند چشم انداز هیچ توفیقی حاصل نشد و عملکرد از اهداف برنامه فاصله زیادی داشتند؟ در تمام این برنامه‌ها هم مانند برنامه هفتم ارکان اصلی رشد اقتصادی، تورم و بهره‌وری بوده و قرار بود رشد اقتصادی ۸ درصدی، تورم تک رقمی به دست بیاید و ۳۰ درصد رشد اقتصاد از بهره‌وری باشد که این موضوعات از ارکان برنامه‌های چهارم، پنجم و ششم توسعه هم بوده و از اهداف کلیدی به حساب می‌آمد اما از برنامه چهارم به بعد، عملکرد در اجرا بد و بدتر شد.شقاقی‌شهری افزود: تا زمانی که پاسخی به این پرسش داده نشود، برنامه‌ریزی‌ها شکلی، غیرواقعی و انحراف زیادی از اهداف خواهد داشت و در قفسه‌ها خاک می‌خورند.

این سوال محوری است و هنوز به این سوال پاسخی نداده‌ایم. وی درباره برنامه چهارم توسعه و ضعف آن در اجرا به عنوان دوره‌ای که روند انحراف برنامه از اهداف آغاز شد، تاکید کرد: در برنامه چهارم که در دوره دولت نهم و دهم با دو سال تمدید به اجرا رسید، تمام لوازم پیشرفت اقتصادی کشور فراهم بود؛ تحریم‌ها وضع نشده بودند، سیاست‌های پشتیبان از جمله کلی اصل ۴۴ و سند چشم انداز ابلاغ شده بودند، درآمدهای ارزی حاصل از صادرات نفت وضعیت مطلوب داشت در طول دوره برنامه چهارم ۵۳۲ میلیارد دلار نفت به فروش رسید در حالی که رقم فروش نفت در سال‌های پس از انقلاب ۱۳۰۰ میلیارد دلار بوده به عبارت دیگر ۴۰ درصد ارز حاصل از فروش نفت در برنامه چهارم توسعه به دست آمد. این کارشناس اقتصادی ادامه داد: بنابراین در دوره برنامه چهارم توسعه وضعیت درآمدهای نفتی مطلوب بود و اسناد بالادست پشتیبان برای پیشرفت برنامه را در اختیار داشتیم و از سوی دیگر جمعیت کشور جوان‌تر بود و تحریم نبودیم و با چالش‌هایی که امروز با آن مواجه هستیم، روبه‌رو نشده‌بودیم و فرسودگی‌های زیرساختی کشور کمتر و به شدت امروز نرسیده‌بود.

شقاقی شهری گفت: در حالی که در آن دوره نهادهای مختلف سیاسی پشتیبان دولت بودند اما متاسفانه هم در رشد اقتصادی و هم در تورم وضعیت نامناسبی را در برنامه چهارم توسعه تجربه کردیم. در آن بازه زمانی و در دولت نهم و دهم خالص اشتغال هم نزدیک به صفر بود، سرمایه‌گذاری انجام نمی‌شد، واردات هم تشدید شده بود و شرایط بدی را سپری کردیم. وی ادامه داد: بخش عمده بدنه کنونی دولت هم در همان دوره اجرای برنامه چهارم حضور داشتند. بنابراین به یک آسیب شناسی دقیقی نیاز داریم که چه شد برنامه چهارم با همه آن الزامات و پشتیبان به اهداف تعیین شده نرسید و از برنامه‌های ضعیف توسعه بود؟ این کارشناس اقتصادی تاکید کرد: باید توجه داشت در حال حاضر نه تنها بسیاری از مزایای دوره اجرای برنامه چهارم توسعه را در اختیار نداریم بلکه با ابر چالش‌هایی هم مواجه هستیم و در تمام مسایل وضعیت نامطلوب شده به طوریکه تحریم‌ها سخت شده و درآمدهای ارزی دولت از محل فروش نفت به شدت کاهش پیدا کرده، فرسودگی اقتصادی ایران تشدید پیدا کرده، جمعیت پیرتر شده و بدنه کنونی دولت هم همان افراد دوره برنامه چهارم هستند که پیرتر هم شده‌اند و مهمتر اینکه همان تفکر حاکم است. حال سوال این است که چرا در آن زمان که همه الزامات اجرای برنامه چهارم توسعه وجود داشت اهداف محقق نشد و امروز به این وضعیت بغرنج رسیده‌ایم برنامه هفتم چگونه به اجرا می‌رسد؟

شقاقی‌شهری تاکید کرد: باید توجه داشت که در دهه پیش رو و در دهه ۱۴۰۰ یعنی در ۸ سال آینده شرایط ویژه‌ای بر کشور حاکم خواهد بود و برای نوسازی و بازسازی و سرمایه گذاری در زیر ساخت فرسوده کشور تا ۸ سال آینده نیاز به ۵۰۰ میلیارد دلار است و برای زیرساخت‌های انرژی، نفت، گاز، برق، آب، صندوق‌های بازنشستگی، زیر ساخت‌های حمل و نقل، محیط زیست، مهار فرونشست زمین نیاز به سرمایه‌گذاری داریم و در حالی که رقم ۵۰۰ میلیارد دلار رقم بالایی محسوب می‌شود نه سرمایه‌گذاری خارجی جذب می‌شود و در داخل سرمایه‌گذاری صورت می‌گیرد.وی گفت: در دهه آینده با ابرچالش صندوق‌های بازنشستگی، پیری جمعیت، ابر چالش آب و محیط زیست مواجه هستیم و این چالش‌ها در ۸ سال آینده شرایط سختی را تحمیل خواهند کرد و بنابراین مواجه با این شرایط سخت تفکر و تدبیر دیگری می‌خواهد و با همان تفکری که این مشکلات ایجاد شده با نمی‌توان مشکلات را حل کنیم و باید چاره دیگری کرد.این کارشناس اقتصادی اظهار داشت: باید خودمان را برای شرایط سخت پیش‌رو آماده کنیم و فهم درستی از چالش‌ها و ابرچالش‌های پیش‌رو داشته باشیم و باید نوع تفکر و نگاه‌مان را به مسائل داخلی و بین‌المللی تغییر دهیم و از فرصت‌ها باید حداکثر بهره‌برداری را داشته باشیم و تلاش کنیم که مسائل منطقه‌ای و جهانی را حل کنیم.

به دنبال جذب منابع باشیم چراکه بدون جذب منابع ۵۰۰ میلیارد دلاری نوسازی و بازسازی زیرساخت‌ها در ۸ سال آینده نمی‌توانیم کشور را اداره کنیم. باید در بخش نفت سرمایه گذاری انجام شود در غیر این صورت واردکننده انرژی خواهیم بود و به طور قطع در بخش‌های آب، برق، محیط زیست، بافت فرسوده سرمایه‌گذاری انجام نشود با ابرچالش‌ها مواجه می‌شویم و به سرمایه گذاری عظیمی نیاز داریم این درحالی است که در دهه ۹۰ سرمایه‌گذاری در ایران منفی بود و به همین دلیل این فرسودگی ایجاد شد.شقاقی‌شهری با اشاره به الزام اصلاحات ساختاری گفت: باید اصلاحات ساختاری بودجه، بانکی و اصلاحات ساختاری در حوزه تجاری اقدامات عاجلی انجام دهیم و تمام این موضوعات نشان می‌دهد که شرایط نسبت به دهه گذشته بسیار سخت شده. و اگر نتوانیم واقع بینانه و دقیق برنامه‌ریزی کنیم، انحراف بیشتری از اهداف خواهیم داشت.وی درباره تعیین هدف تک رقمی کردن تورم در پایان برنامه هفتم اظهارداشت: به طور قطع کاهش نرخ تورم کار بسیار سختی است و مسائل تورم‌ساز به طور مدام در حال تشدید است.

ناترازی بانک‌ها، ناترازی بودجه، ناترازی صندوق‌های بازنشستگی و ناترازی ارزی کشور در حال تشدید است و در این شرایط کنترل تورم کار بسیار سختی خواهد بود و به همین دلیل است که تاکید داریم برنامه‌ها مبتنی بر واقعیت‌های باشد.این کارشناس اقتصادی با تاکید بر اینکه ناترازی‌های تورم‌ساز بسیار شدت گرفته‌اند، تصریح کرد: در دهه گذشته ناترازی‌های بانکی، بودجه، انرژی، ارزی، صندوق‌های بازنشستگی و ... بیار کمتر بود و بررسی‌ها نشان می‌دهند اگر نتوانیم تا پایان دهه پیش‌رو این ناترازی‌ها را رفع نکنیم بیش از ۵۰ درصد بودجه عمومی دولت صرف کمک به صندوق‌های بازنشستگی خواهد شد در حالی که در حال حاضر این عدد ۱۷ درصد است و در دو سال گذشته ۱۰ درصد بود.

وی تاکید کرد: توجه داشته باشیم که حتی در شرایط برجام شاید در بازه زمانی یک ساله تورم به دلیل کاهش انتظارات تورمی فروکش کند اما به دلیل این مشکلات ساختاری دوام پیدا نمی‌کند و از آنجایی که ریشه‌هایی تورم حل نشده و رشد تورم دوباره آغاز خواهد شد.شقاقی‌شهری با بیان اینکه باید واقعیت‌ها را ببینیم و در برنامه‌ریزی‌ها لحاظ کنیم، گفت: شاهد آن هستیم که نه تنها ابرچالش‌ها در حال تشدید و تکرار هستند بلکه با چالش‌های نوظهوری مانند پیری جمعیت و صندوق‌های بازنشستگی مواجه شدیم و باید این چالش‌ها در کنار فرسودگی اقتصادی را در معادلات اقتصادی کشور لحاظ کنیم.

واقعیت این است که از سال ۹۷ وارد دوره فرسودگی شده‌ایم و سرمایه‌گذاری عظیم در این حوزه‌ها ضروری است که اگر ابر چالش‌ها لحاظ و رفع نشوند، برنامه هفتم هم به سرنوشت برنامه‌های گذشته و حتی بدتر از آن دچار خواهد شد و موضوع مهم این است که با همان تفکری که این مشکلات ایجاد نمی‌توان با همان تفکر این مشکلات را برطرف کرد و نباید به مسائل نگاه کوتاه مدت داشته باشیم و باید حداقل نگاه ۱۰ ساله به برنامه‌ها داشته باشیم و ابرچالش‌های انباشت شده و نوظهور و الزامات آنها در برنامه‌ها دیده شوند.

---

### وزیر نیرو اعلام کرد

# پاداش صرفه‌جویی برق ۲۰ برابر نرخ خرید

وزیر نیرو گفت: برای جبران ناترازی انرژی در سال جاری، طرح پاداش صرفه‌جویی که در سال گذشته اجرایی شد، جدی‌تر دنبال می‌شود و این پاداش برای مردم ۲۰ برابر نرخ خرید برق است.

به گزارش ایسنا، علی اکبر محرابیان در همایش ملی بهره‌وری ایران اظهار کرد: در اسناد بالادستی کشور بخش قابل توجهی از رشد اقتصادی از محل بهره‌وری پیش بینی شده است و در زمینه بهره‌وری در بخش انرژی نیز باید بیشترین تولید با کمترین نهاده و منابع مالی و انسانی را داشته باشیم.وی افزود: پدیده ای که سال‌ها با آن دست و پنجه نرم می کنیم، ناترازی در حوزه انرژی است. در حوزه برق اگر بخواهیم ناترازی را لمس کنیم در سال ۱۴۰۱ حدود ۲۰ هزار مگاوات ناترازی داشتیم، در حالی که کل مصرف ۷۰ مگاوات است و در تابستان سال گذشته پیش‌بینی ناترازی ۲۸ درصدی داشتیم.وزیر نیرو با اشاره به افزایش چهار برابری پاداش صرفه‌جویی برق در سال جاری، ادامه داد: پاداش صرفه‌جویی در سال گذشته به ازای هر کیلووات ۵۰۰ تومان بود اما در سال جاری به ۲۰۰۰ تومان می‌رسد. این در حالی است که نرخ خرید برق ۱۰۰ تومان به ازای هر کیلووات است.

محرابیان با اشاره به کاهش مصرف چهار درصدی برق خانگی در سال گذشته نسبت به سال ۱۴۰۰، اضافه کرد: گرچه این پاداش چهار برابر نسبت به سال گذشته افزایش یافته است و ۲۰ برابر بیشتر از نرخ خرید برق است اما از نظر اقتصادی کاملا بهره‌ور است، چرا که اگر به مصرف‌کنندگان و مردم این پاداش داده شود باز هم از سرمایه‌گذاری برای توسعه در حوزه نیروگاهی بهتر و به‌صرفه‌تر است.وی به سه راهکار سرمایه‌گذاری و توسعه، افزایش بهره‌وری و تلفیقی از سرمایه‌گذاری و افزایش بهره‌وری برای پاسخ به نیاز حوزه انرژی و جبران ناترازی‌های موجود اشاره کرد و گفت: یکی از ویژگی‌های استفاده از روش بهره‌وری این است که هر قدر بهره‌وری بیشتر شود سرمایه‌گذاری پایین می‌آید، چرا که برای راه‌اندازی یک نیروگاه به ازای تولید هر کیلووات برق به ۳۰۰ یورو تا ۵۰۰۰ یورو بسته به نوع نیروگاه سرمایه نیاز داریم اما این عدد با افزایش بهره‌وری به ۲۰ یورو می‌رسد. وزیر نیرو اعلام کرد: در سال گذشته طرحی با عنوان ارتقای توان نیروگاه‌ها اجرا کردیم و توانستیم ۱۱۰۰ مگاوات توان نیروگاه‌ها را افزایش دهیم و این کار را با استفاده از روش‌هایی مانند خنک کردن ورودی نیروگاه انجام دهیم. از سوی دیگر با افزایش بهره‌وری به طرح‌های توسعه‌ای هزینه‌بر کمتری نیاز پیدا می‌کنیم و این راهکار با محیط زیست سازگاری بیشتری دارد، چرا که باید به این فکر کنیم محیط زیست در وضعیت کنونی تا چه حد توان توسعه در این حوزه و دیگر بخش‌ها را دارد. البته تا بیش از ۷۰۰۰ هزار مگاواتی نیروگاه جدید به مدار اضافه شد و با وجود ناترازی ۲۰ هزار مگاواتی خاموشی در سال گذشته در حوزه خانگی نداشتیم و تا ۹۰ درصد صنعت کشور هم با این مشکل مواجه نشدند.

محرابیان اظهار کرد: به گواه آمار در سال گذشته مشکلی برای صنعت از نظر تامین انرژی به وجود نیامد، چرا که به عنوان مثال بر اساس آمار موسسه بین‌المللی فولاد، در ژوئن سال گذشته میلادی ۳۴ درصد و در جولای ۶۴ درصد رشد تولید فولاد اتفاق افتاد که بدون تامین انرژی امکان پذیر نبود.

---

**گزارش**

# فروشندگان مسکن دست به تخفیف شدند

گزارش‌های میدانی از بازار مسکن در مناطق مختلف پایتخت، حاکی از آن است که با افت قیمت دلار و البته اجرای مالیات بر عایدی سرمایه، قیمت اعلامی مسکن از سوی ملاکان پای معامله افت ۱۵ تا ۳۰ درصدی دارد و این روند تخلیه تورم انتظاری ادامه دارد.

به گزارش سایت اقتصاد ۲۴ ، بازار مسکن در طی سال‌های اخیر همزمان با ورود تقاضاهای سرمایه‌ای به بازاری مشابه ارز، سکه و طلا تبدیل شده و نوسانات قیمتی این بازار نیز مشابه بازارهای یاد شده انجام می‌شود.در حالی که خلا آماری بانک مرکزی موجب شده است که اطلاعاتی از قیمت روز بازار مسکن در تهران و شهرستان‌ها در دسترس نباشد، اما اطلاعات میدانی از بازار مسکن بیانگر آن است که همزمان با ریزش قیمت دلار و اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه، قیمت معاملات مسکن نیز با کاهش مواجه شده است.بررسی خبرنگار فارس از چندین منطقه تهران حاکی از آن است که در بازار فعلی مسکن، خریداری وجود ندارد و به نوعی با یک رکود سنگین با محوریت کاهش تقاضا مواجه هستیم.

در این بازار بسیاری از فروشندگان ملک، قیمت‌های بالایی را ارائه می‌دهند، اما زمانی که با بازار واقعی مواجه می‌شوند، متوجه می‌شوند که این قیمت‌های منطقی نیست، برای مثال فروشنده‌ای تحت تدثیر فضاسازی سایت‌ها، قیمت ملک خود را برای هر متر ۶۵ میلیون تومان گذاشته بود، اما در پای معامله و زمانی که متوجه واقعیت قیمت‌ها شده بود این واحد مسکونی را به قیمت هر متر ۵۰ میلیون تومان به فروش رساند.بررسی‌ها از چندین دفتر معاملات املاک در منطلق مخاف پایتخت نشان می‌دهد یک هفته اخیر میان قیمت اعلامی و قیمت معامله برای املاک، شاهد افت قیمت بین ۱۵ تا ۳۰ درصدی بوده‌ایم و بخشی از تورم شکل گرفته ناشی از افزایش نرخ ارز در بازار مسکن در حال تخلیه شدن است.

به گفته کارشناسان مسکن، افرادی که برای دلالی به بازار مسکن مراجعه می‌کنند، قطعا زیان می‌بینند، از سوی دیگر تصویب قانون مالیات جدید می‌تواند ریسک سرمایه‌گذاری را بالا ببرد.همزمان با کاهش قیمت مسکن به واسطه کاهش قیمت دلار، پیش‌بینی می‌شود، با اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه قیمت مسکن سیر کاهشی خود را ادامه دهد و میزان تورم انتظاری خود را تخلیه کند.

---

**خودرو**

### رئیس سازمان ملی استاندارد:

# اتوبوس برقی ایران خودرو دیزل هم تراز با استانداردهای جهانی

رئیس سازمان ملی استاندارد گفت: ویژگی مهم اتوبوس برقی ایران خودرو دیزل، هم ترازی نشان استاندارد ملی ایران با استانداردهای بین المللی است و امیدوارم در آینده شاهد توسعه این پلتفرم باشیم.مهدی اسلام پناه در حاشیه مراسم اعطای نشان ملی استاندارد به اتوبوس برقی ایران خودرو دیزل ادامه داد: مختصصان و نخبگان ایران خودرو دیزل با استفاده از فناوری و ظرفیت داخلی موفق به طراحی و تولید نخستین اتوبوس برقی با نشان استاندارد ملی شدند. به گزارش ایکوپرس، معاون رییس جمهور به مزایای این محصول اشاره کرد و افزود: با ورود این خودرو به ناوگان حمل و نقل عمومی، استفاده از سوخت پاک بیش تر خواهد شد و تاثیر مثبتی بر هوای پاک خواهد داشت، همچنین کاهش مصرف سوخت‌های فسیلی و دیزل از دیگر نکات مثبت اتوبوس برقی است.وی ادامه داد: اقدام مبارکی در صنعت خودرو صورت گرفته و دریچه جدید توسعه ای در این صنعت ایجاد شد و باید این روند با مشارکت و حضور دیگر صنایع ادامه دار باشد و شاهد توسعه بیش تر خودروهای برقی در کشور باشیم.اسلام پناه با بیان این که محصول جدید موفق به اخذ استانداردهای ۸۵ گانه شده، افزود: اعطای نشان ملی استاندارد نشان از توان این محصول برای پاسخ گویی و پوشش استاندارد ۸۵ گانه دارد.وی در پایان گفت: برنامه سازمان استاندارد در خصوص خودروهای نا ایمن بنا بر مصوبات شورای ملی استاندارد مشخص است و مکاتبات لازم با وزارت صمت و شرکت‌های خودروساز در این خصوص برای توجه ویژه به ارتقا در حوزه کیفیت، ایمنی و سلامت مردم صورت گرفته است.اسلام پناه تولید اتوبوس برقی را مصداقی از توان بالقوه تولید خودروی برقی در کشور دانست و افزود: کشورهای مختلف جهان به سمت تولید خودروی برقی و هیبریدی حرکت کرده اند.همچنین مدیرعامل ایران‌خودرو دیزل در آیین اعطای نخستین نشان ملی استاندارد اتوبوس برقی ساخت داخل از رشد ۹۰ درصدی تولید خودروهای تجاری نیمه سنگین و سنگین در گروه صنعتی ایران خودرو دیزل در دو ماهه ابتدایی امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته خبر داد.جواد توسلی مهر با اشاره به فرمایشات مقام معظم رهبری درخصوص تولید به عنوان کلید توسعه کشور، اظهار کرد: ظرفیت تولید سالانه ۴۱ هزار دستگاه خودرو تجاری در این شرکت وجود دارد که در دهه ۹۰ با سقوط و رکود سنگینی مواجه شده است که افزایش زیان انباشته شرکت را به دنبال داشته است.وی افزود: در دهه ۹۰ برای اداره مجموعه ناچار به استقراض شدند که هزینه مالی قابل توجهی را تحمیل کرد، زیان انباشته و تعدیل نیروی انسانی ۱۱۶۶ نفری از دیگر نتایج کاهش تولید بود و تمامی ذینفعان از آن آسیب دیدند.توسلی‌مهر با بیان این‌که برای پرداختن به مباحثی مانند توسعه محصول، اشتغال، ارتقای کیفیت، افزایش تولید و... نیازمند تامین منابع مالی بودیم، بنابراین تصمیم گرفتیم حرکت را آغاز کنیم تا به تولید اقتصادی برسیم، افزود: از سال ۱۳۹۹ روند صعودی تولید آغاز شده، به گونه‌ای که در سال گذشته رکورد ۶۳ ساله تولید در ایران‌خودرو دیزل شکسته شد.وی شرایط فعلی تولید را سخت ارزیابی کرد و گفت: با وجود مشکل در تامین منابع ارزی، در سال جاری، ۹۰ درصد رشد تولید نسبت به سال گذشته را ثبت کرده‌ایم.گفتنی است، در پایان این مراسم که با حضور مدیرعامل گروه صنعتی ایران خودرو و تعدادی از مدیران سازمان استاندارد و نمایندگان مجلس شورای اسلامی برگزار شد، نشان ملی استاندارد به نخستین اتوبوس برقی ساخت داخل اعطا شد و اسلام پناه نشان ملی استاندارد را بر روی این اتوبوس الصاق کرد.

## خودروهای مونتاژی بالاخره تعیین تکلیف شدند

سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان در اطلاعیه‌ای ضوابط قیمت‌گذاری و فروش خودروهای مونتاژی را به شرکت‌های خصوصی اعلام کرد. یکشنبه شب خودروسازان خصوصی در نشستی با مسئولان سازمان حمایت و وزارت صمت، در نهایت مصوبه شورای رقابت را پذیرفته و ملزم به عرضه محصولات با قیمت‌های مصوب شورای رقابت شدند؛ این در حالیست که تا لحظه انتشار این گزارش، خودروسازان مدعی‌اند توافقی بینشان صورت نگرفته و هنوز ابلاغیه‌ای دریافت نکرده‌اند.

پس از جلسه اخیر، سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اطلاعیه ضوابط جدید فروش و قیمت خودروهای مونتاژی را اعلام کرده است که بر اساس آن، فروش محصولات صرفاً از طریق سامانه یکپارچه و هرگونه فروش خارج از سامانه، ممنوع خواهد بود؛ بدین ترتیب مراتب فروش و تخصیص به متقاضیان در قالب تعهدات شرکت‌ها است و بایستی بر اساس قیمت‌های مصوب اعلامی، ایفای تعهد صورت گیرد. ایسنا، موضوع این توافق‌نامه و جزئیات جلسه یکشنبه شب را از چند شرکت خودروساز خصوصی ( بهمن موتور و مدیران خودرو ) مورد پیگیری قرار داد که اعلام کردند توافقی صورت نگرفته و خودروسازان راضی به پذیرش مصوبه شورای رقابت نشده‌اند، اما لحظاتی پیش، گروه خودروسازی کرمان‌موتور به ایسنا، اعلام کرد که مصوبه شورای رقابت را پذیرفته، اما هنوز برنامه‌ای برای اضافه پرداخت مشتریان تعریف نشده است.

---

**اخبار کوتاه**

## مهلت به ایرلاین‌ها برای حذف پروازهای چارتری

معاون هوانوردی و امور بین‌الملل سازمان هواپیمایی کشوری از مهلت دو هفته‌ای به شرکت‌های هواپیمایی برای حذف پروازهای چارتری از تهران به شش مقصد پرتردد و بالعکس خبر داد.به گزارش ایسنا، حسن خوشخو در توییتی نوشت: پس از افزایش ۲۹درصدی قیمت بلیت هواپیما، برای کنترل قیمت، امروز مهلت دوهفته‌ای به شرکت‌های هواپیمایی برای حذف پروازهای چارتری از تهران به شش مقصد پرتردد و بالعکس داده شد.او همچنین خاطرنشان کرد که پس از موعد مقرر در صورت مشاهده هرگونه بلیط چارتری در این مسیرها، مجوز پرواز آن شرکت در مسیر مذکور تعلیق می‌شود.به نوشته معاون هوانوردی و امور بین‌الملل سازمان هواپیمایی کشوری، شش مسیر در تهران به مقصدهای مشهد، اصفهان، شیراز، اهواز، بندرعباس و تبریز و برعکس است.به گزارش ایسنا، شرکت‌های هواپیمایی در ماه‌های گذشته درخواست تغییر قیمت بلیت را داشتند و در شورای عالی هواپیمایی پیشنهاد افزایش ۱۰۰ درصدی را مطرح کرده بودند اما در نهایت پنجشنبه هفته گذشته ستاد تنظیم بازار، با افزایش ۲۹درصدی قیمت بلیت موافقت کرد.

## اختصاص ۹۰ میلیارد تومان اعتبار برای بازسازی ذخایر ماهیان

معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان شیلات کشور از اختصاص ۹۰ میلیارد تومان اعتبار برای بازسازی ذخایر ماهیان خبر داد و گفت: ۵۰۰ میلیون قطعه بچه ماهی برای پایداری تولید هدفگذاری شده است.به گزارش خبرنگار مهر، سید حسین حسینی در همایش رهاسازی بچه ماهیان استخوانی و خاویاری خزر در چمخاله لنگرود اظهار کرد: هم پوشانی و تعامل بین ظرفیت‌های علمی و آموزشی با تولیدگران منجر به رشد و شکوفایی می‌شود.وی با تاکید بر لزوم تکثیر و ذخایر ماهیان افزود: بازسازی ذخایر ماهیان استخوانی و خاویاری در دریای خزر بسیار اهمیت دارد.معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان شیلات کشور با بیان اینکه دریاچه خزر قدمت دیرینه دارند و از ظرفیت‌های مهم در اقتصاد دریا پایه شمال کشور تلقی می‌شود، گفت: ماهیان خاویاری خزر از فسیل‌های زنده معروف هستند که به عنوان یک هویت و اصالت شمال کشور مطرح است. حسینی با بیان اینکه بازسازی ذخایر و رهاسازی ماهیان خاویاری و استخوانی در خزر در اولویت قرار دارد، گفت: صیانت از آلودگی‌های دریا، عدم صید غیرمجاز، برداشت صحیح در فصل صید مصداق بارز ماهیگیری مسئولانه است.

---

**بازار**

## طلا ارزان شد

بررسی عملکرد یک ماه گذشته بازار طلا و سکه، از ریزش قیمت‌ها حکایت دارد.به گزارش خبرآنلاین، گزارش‌ها از روند بازار طلا، کاهش ۱.۵ درصدی قیمت طلا را نشان می‌دهد، به طوری که هر گرم طلای ۱۸عیار با کاهش ۴۱ هزار و ۵۰۰ تومانی به ۲ میلیون و ۵۲۰ هزار تومان رسید.هر مثقال طلا نیز در اردیبهشت‌ماه ۱۷۴ هزار تومان کاهش قیمت داشت و در نهایت به قیمت ۱۱ میلیون و ۱۰۹ هزار تومان به فروش رفت.اما کاهش قیمت ۱.۵ درصدی قیمت طلا در بازار ایران در حالی بود که هر اونس طلا در بازار جهانی با ۰.۳ درصد ارزان شده است.البته هر اونس طلا در طول یک هفته اخیر اردیبهشت‌ماه سقوط بی‌سابقه‌ای را تجربه کرد و با کاهش ۱.۹ درصدی، ۳۸.۹ دلار ارزان شد. هر اونس طلا در حال حاضر در بازار جهانی یک هزار و ۹۷۶ دلار قیمت دارد.در این میان، بررسی عملکرد یک ماه اردیبهشت‌ماه بازار سکه، افزایش ۰.۲ درصدی قیمت سکه امامی را نشان می‌دهد. هر قطعه سکه امامی هم‌اکنون در بازار ۳۱ میلیون و ۸۳۳ هزار تومان قیمت دارد.سکه بهار آزادی نیز به قیمت ۲۸ میلیون تومان، نیم‌سکه ۱۷ میلیون و ۳۷۰ هزار تومان، ربع‌سکه ۱۱ میلیون و ۴۴۰ هزار تومان و سکه گرمی ۶ میلیون و ۸۲۰ هزار تومان به فروش می‌رود.

---

**رویداد**

## تهران در آستانه برگزاری نمایشگاه صنعت سلامت کشور

بیست و چهارمین دوره نمایشگاه بین المللی تجهیزات پزشکی، دندانپزشکی و آزمایشگاهی(ایران هلث) به عنوان فراگیرترین نمایشگاه صنعت سلامت کشور از ششم تا نهم خردادماه در محل دائمی نمایشگاه بین المللی تهران برگزار می‌شود.به گزارش روابط عمومی و اطلاع رسانی بیست و چهارمین نمایشگاه بین المللی تجهیزات پزشکی؛ در این نمایشگاه بیش از ۵۰۰ شرکت حضوردارند که از این تعداد۳۹۰ شرکت داخلی و ۱۱۰ شرکت خارجی و از کشورهای چین، روسیه، ترکیه، ایتالیا، آلمان، سوییس، دانمارک، کره جنوبی، هند، استرالیا، ژاپن پاکستان و تایوان هستند.حضور شرکت‌های داخلی در نمایشگاه امسال نسبت به سال قبل ۳۰ درصد و حضور شرکت‌های خارجی ۶۰ درصد افزایش یافته است که این نشان از اهمیت و جایگاه بالای پزشکی و صنایع وابسته این حوزه ی کشورمان دارد.نمایشگاه ایران هلث، عنوان دومین نمایشگاه تخصصی تجهیزات پزشکی منطقه خاورمیانه را در اختیار دارد که در آن ظرفیت‌های در نمایشگاه امسال تجهیزات پزشکی، بیش از ۱۰۰ شرکت دانش بنیان حضور و مشارکت دارند که این موضوع موجب شد تا این نمایشگاه در تقویم حمایتی صندوق نوآوری و شکوفایی قرار بگیرد.در طول چهار روز برگزاری این نمایشگاه که ویترین بزرگی از ظرفیت‌های نامحدود تامین کنندگان اقلام پزشکی است، بیش از ۳۰ محصول فناورانه جدید رونمایی خواهد شد. بیست و چهارمین نمایشگاه بین المللی تجهیزات پزشکی، دندانپزشکی و آزمایشگاهی(ایران هلث) از ششم تا نهم خردادماه هر روز از ساعت ۸ تا ۱۵ در محل دائمی نمایشگاه بین المللی تهران آماده بازدید علاقمندان خواهد بود.

---

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شفت**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سندرسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۰۰۷۲مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیمین شفیقی قصبه فرزند نازآقا شماره شناسنامه ۱۴ صادره از شفت درشندانگ یک زمین مشتمل بر یک باب انباری به مساحت ۶۳۹/۱۴ متر مربع می‌باشد. به شماره پلاک ثبتی ۲۸۰۰ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۵۷ و ۱۵۸ واقع در قریه قصبه شفت سنگ اصلی ۲۱ بخش ۲۱گیلان خریداری ازمالکیت رسمی‌نازآقا شفیقی قصبه (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود، اشخاصی که نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند ازتاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض وباعدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سندمالکیت اقدام خواهدشد. **م‌الف ۱۸۰**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۰۲

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شفت- نعمت ذوقی**

## آگهی مناقصه عمومی

**شهرداری مهدیشهر** در نظر دارد اجرای پخش قیر و آسفالت در سطح شهر را براساس شرایط کلی و سایر متعهدات مندرج در اسناد مناقصه و از طریق برگزاری مناقصه عمومی به یکی از اشخاص حقوقی یا حقیقی واجد الشرایط واگذار نماید.

موضوع مناقصه: قیرپاشی و پخش آسفالت در سطح شهر با دستگاه مکانیزه

مدت اجرای کار: ۴ ماه

محل اعتبار: جاری شهرداری

محل کار: سطح شهر

هزینه آگهی برعهده برنده مناقصه می‌باشد

متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه و سایر جزئیات می‌توانند پس از تاریخ درج آگهی به سامانه ستاد ایران مراجعه نمایند.

**علیرضا شربتدار - شهردار مهدیشهر**