نگاه

عدم اثبات اصالت سند عادی، درحکم جعل است

سرهنگ محمدرضا اسفندیار*

زمانی که یک دســت نوشته یا سند عادی به دادگاه ارائه شود، دادگاه آن را به کارشناس ارجاع می‌دهد تا اصالت آن بررسی شود. اگر احراز اصالت دست نوشته صورت نگیرد، سند جعلی محسوب می‌شــود و در صورت شکایت فرد ذینفع، پرونده جزایی دیگری با عنوان "جعل" و "اســتفاده از سند مجعول "قابل طرح خواهد بود که مجازات هر کدام از آنها حداقل شش ماه حبس می‌باشد.

بــا این ملاحظات نه تنها حقوق مالی موجود بواســطه دســت نوشــته تامین نمی‌شود بلکه جنبه کیفری دیگری نیز متوجه فرد ارائه کننده می‌گردد.تنظیم رسمی‌سند می‌تواند از این مشکلات جلوگیری کند.

***معاونت اجتماعی سرکلانتری ششم**

خانواده

آغاز فعالیت سامانه «تشخیص چهره» معتادان متجاهر

مدیرکل درمان و حمایت‌های اجتماعی ســتاد مبارزه با موادمخدراز راه‌اندازی سامانه جامع و هوشمند غوام (غربال و ارجاع معتادان متجاهر) برای مراکز ماده ۱۶ قانون با هدف نظارت دقیق و مســتمر از اجرای فرایند طرح‌های موجود و اســتفاده از چهره‌پردازی خبر داد و گفت: در حال حاضر این ســامانه در کلیه مراکــز ماده ۱۶ و تبصره ۲ ذیل آن که تحت نظر دســتگاه‌های اجرایی ذیربط در کل کشور است، فعال و نسبت به ثبت اطلاعات مددجویان اقدام می‌کند.

به گزارش ایســنا، دکتر مجید قربانی با اعلام این خبر بیان کرد: وابســتگی و اختلال مصرف مواد یکی از چالش‌های اساســی اکثر کشورهای جهان از جمله کشــور ایران است که به رشد اقتصادی آسیب می‌زند، توسعه پایدار را ناممکن می‌سازد، پیامدهای اجتماعی و نابسامانی‌های خانوادگی بسیار به همراه دارد و بار زیادی را بر نظام بهداشت و درمان کشورها تحمیل می‌کند.

وی افزود: در اســناد بین‌المللی و قوانین جاری بســیاری از کشــورها از جمله ایران، ضرورت انجام اقدامات همه‌جانبه، فراگیر و قاطع با این معضل اجتماعی-بهداشتی مورد توجه قرار گرفته است.

مدیرکل درمــان و حمایت‌های اجتماعی ســتاد تصریح کــرد: به‌منظور ارائه خدمات درمان و نیز کاهش آســیب به افــراد دارای اختلال مصرف موادمخدر و یا روان‌گردان، مراکزی به‌عنوان مراکز مجاز درمان و کاهش آســیب موضوع ماده ۱۵ قانون راه‌اندازی شــده‌اند و در قالب انعقاد تفاهم‌نامه همکاری ستاد با ســازمان بهزیستی کشور، سازمان زندان‌ها و اقدامات تأمینی و تربیتی کشور و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی (معاونت درمان و بهداشت) خدماتی را انجام می‌دهند.

قربانــی؛ پذیرش ســوءمصرف کنندگان مواد و تحت درمان قــرار دادن آنان با داروهای آگونیســت در مرکز ســرپایی دولتی و غیر دولتی درمان نگهدارنده با داروهای آگونیســت، ارائه خدمات کاهش آسیب در مرکز گذری (DIC) و یا توسط تیم ســیار جهت افزایش دسترسی معتادان به خدمات کاهش آسیب و خدمات بهداشتی و حمایتی، پذیرش در مرکز سرپناه شبانه در سراسر کشور و در صورت نیاز ارجاع افراد به مراکز بهداشتی و یا مراکز حمایتی و...، پذیرش و درمان سوءمصرف مواد در مراکز اقامتی میان‌مدت و پذیرش و درمان سوءمصرف کنندگان مواد در مراکز درمان اجتماع مدار TC از جمله این خدمات است.

مدیــرکل درمان و حمایت‌های اجتماعی ســتاد از راه‌اندازی ســامانه جامع و هوشــمند غوام (غربال و ارجاع معتادان متجاهر) بــرای مراکز ماده ۱۶ قانون با هدف نظارت دقیق و مســتمر از اجرای فرایند طرح‌های موجود و استفاده از چهره‌پردازی خبر داد و گفت: در حال حاضر این سامانه در کلیه مراکز ماده ۱۶ و تبصره ۲ ذیل آن که تحت نظر دستگاه‌های اجرایی ذیربط در کل کشور است، فعال و نسبت به ثبت اطلاعات مددجویان اقدام می‌کند و پاسخگوی تلفنی به صورت ۲۴ ساعته حتی در ایام تعطیل صورت می‌گیرد.

آموزش

ایران آینده؛ ویژه برنامه تلویزیونی برای دانش‌آموزان

گروه اجتماعی: ویژه برنامه «ایران آینده ۳ با هدف ترویج روحیه خودباوری، تحکیم غرور ملی و بزرگداشت سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی‌ایران با رویکرد روایت پیشرفت در حال پخش از شبکه امید است. این برنامه با حضور گروه‌های سرود دانش‌آموزی، اجراهای استیجی متنوع و شاد و برگزاری مسابقاتی جذاب با محوریت آشــنایی هر چه بیشتر دانش‌آموزان با دستاوردهای میهن عزیزمان ایران می‌باشــد. استیج این برنامه در باغ کتاب تهران بنا شده و شما می‌توانید بــا حضور در باغ کتاب از لیگ فیفا، بازی رومیزی، بازی حرکتی، بازی گروهی، پخش انیمیشــن، لیزرتگ؛ اســتیج با حضور هنرمندان و عروسک‌های شبکه کودک و امید، جشنواره سرود، استارتاپ ویکند طراحی کاراکتر، نمایشگاه علوم شــناختی؛ نمایشگاه هوش مصنوعی، استعدادیابی، گپ و گفت نوجوانی و کلی مسابقه و جایزه برای کودکان و نوجوانان لذت ببرید.

«ایران آینده» به تهیه‌کنندگی محمد دولتی، ســردبیری‌هانیه ســمندری و با اجرای حامد مدرســی و محسن محبی، به مناســبت دهه مبارک فجر پخش می‌شــود .«ایران آینده» تا ۲۲ بهمن ماه هر روز از ساعت ۱۸:۳۰ از شبکه امید به روی آنتن می‌رود.

هواشناسی

بارش برف و باران در شمال و غرب تهران

اداره کل هواشناســی استان تهران از بارش برف و باران در شمال و غرب تهران و وزش باد شــدید تا خیلی شــدید خبر داد. به گزارش ایسنا بر اساس بررسی نقشه‌های پیش‌یابی و تحلیل الگوهای همدیدی، امروز (۱۸ بهمن ماه) در سطح اســتان به ویژه عصر امروز در نیمه جنوبی و ارتفاعات وزش باد شدید تا خیلی شدید دور از انتظار نیست.

از ظهر چهارشــنبه به‌تدریج جوی پایدار روی استان مستقر می‌شود و تا شنبه (۲۱ بهمن ماه) وضعیت جوی اســتان آســمانی صاف تا کمی‌ابری، در مناطق پرتردد و صنعتی همراه با انباشت تدریجی آلاینده‌ها و در بعضی ساعات کاهش کیفیت هوا و غبار محلی مورد انتظار است همچنین امشب کاهش نسبی دمای کمینه و از پنجشــنبه (۱۹ بهمن ماه) روند افزایش نســبی دما در سطح استان پیش‌بینی می‌شود.

شهری

راه‌اندازی نرم افزار جمع‌آوری پسماند خشک «نوماند» در منطقه ۳

نرم‌افزار کاربردی «نوماند» به منظور جمع‌آوری پســماند خشک شهروندان در منطقه ۳ آغاز به کار کرد.

به گزارش روابط عمومی‌شهرداری منطقه ۳، حسین سیگارودی معاون خدمات شهری و محیط زیست در این زمینه اظهار داشت: به منظور سهولت در فرآیند تفکیک پسماند در مبداء، شهروندان علاقه‌مند به حفظ محیط‌زیست با مراجعه به بخش نوماند در نرم‌افزار کاربردی شهرزاد می‌توانند نسبت به ثبت درخواست خود مبنی بر تحویل پسماندهای خشک اقدام نمایند.

معاون خدمات شــهری و محیط زیست شــهرداری منطقه ۳ ابراز داشت: بهره برداری از نرم افزار جمع آوری پســماند خشک «نوماند»، علاوه بر تلاش برای کاهش آثار مخرب زیست محیطی و جلوگیری از پدیده زباله‌گردی، این امکان را برای شهروندان بوجود می‌آورد که از مبلغی که بلافاصله در کیف پول شهروندی آنها واریز می‌شود جهت خرید از میادین میوه‌وتره‌بار و فروشگاه‌های شهروند در کنار دریافت کارت بلیت مترو استفاده کنند.

وزیر بهداشت عنوان کرد

درمان رایگان سرطان

✓ برنامه‌ریزی برای ایجاد کلان بیمارستان در استان‌های بزرگ

وزیر بهداشت با بیان اینکه درمان سرطان باید رایگان باشــد و مردم دچار هزینه نشــوند، با اشاره به برنامه‌ریزی برای ساخت مگاهاسپیتال در مناطــق مختلف کشــور گفت: بــه دنبال این هســتیم که در اســتان‌های بزرگ، کلان بیمارستان‌ها را ایجاد کنیم.

دکتر بهــرام عین‌اللهی در حاشــیه بازدید از برخی پروژه‌هــای بهداشــتی و درمانی اهواز که در بیمارســتان گلســتان اهواز انجام شد، اظهار کرد: یکی از مســایلی که مردم درگیر آن هستند؛ سرطان‌ها است و باید به کسی که درگیر این بیماری می‌شود، از نظر هزینه‌ها و از کار افتادن وی توجه ویژه‌ای شود.

به گزارش ایسنا، وی افزود: سرطان را بیماری خاص تلقــی می‌کنیم و برنامه ما این اســت که آنقدر امکانات پیشــرفته و مستقر شوند تا خدمــات را به صورت رایــگان به این بیماران ارائه دهیم. در این راســتا، دستگاه‌های جدید و پیشــرفته‌ای وارد بیمارستان گلستان اهواز کردیم و این کار ادامه خواهد داشت.

وزیر بهداشت گفت: در حال حاضر سه دستگاه بسیار پیشــرفته برای این بیمارستان در نظر گرفته شــده اســت؛ یکی از این دســتگاه‌ها، دستگاه سیتی ســیمولاتور است که می‌تواند غده سرطانی را بســیار دقیق مشخص کند و نقشه آن را به دستگاه شتاب‌دهنده بدهد و با انرژی آن، ســلول‌های سرطانی را از بین ببرد. دستگاه پت‌اسکن نیز داده شده است و تنها به فضای فیزیکی نیاز دارد که باید ســاخته شود تا از دستگاه استفاده شود. زیرساخت‌های لازم آن نیز باید فراهم شود.

عین‌اللهی گفت: سه دستگاه پیشرفته درمان سرطان به اســتان خوزستان داده شده است. دستگاه‌های پیشــرفته دیگر نیز به تدریج در نظر گرفته می‌شــوند. از ریاست دانشگاه علوم پزشــکی جندی شــاپور اهواز می‌خواهیم که هیچ بیمار سرطانی از استان خوزستان خارج نشــود و در خود اســتان درمان شود زیرا این بیماران برای درمان باید چند بار مراجعه کنند و هزینه رفت و آمد پرداخت کنند.

وی عنوان کرد: دانشگاه علوم پزشکی جندی شــاپور اهواز یکی از دانشگاه‌های قدیمی‌است و اکنون هشــت متخصص استاد و متخصص درمــان رادیوانکولــوژی دارد و رزیدنــت نیز دارند. این دانشگاه در سطح عالی تخصص قرار داشــته، بنابراین با تامین دستگاه‌ها و با وجود این استادان، نیاز مردم برطرف می‌شود.

وزیر بهداشت با بیان اینکه درمان باید رایگان باشد و مردم دچار هزینه نشوند، گفت: با وجود اینکه برنامه این است که پروژه جدیدی شروع نکنیم و برنامه ما این نیســت که بیمارستان جدیدی را ایجاد کنیــم بلکه پروژه‌های نیمه تمام را تکمیل کنیم اما با توجه به سفر رئیس جمهور به خوزســتان و بازدید از بیمارستان گلســتان اهواز و قدیمی‌بودن این بیمارستان و با توجه به حجم زیــاد بیمار، چند ماه قبل پروژه بیمارستان جایگزین گلستان کلنگ‌زنی شد و قرارگاه خاتم الانبیا به عنوان پیمانکار در حال اجرای پروژه است. امیدواریم این پروژه به سرعت پیش برود و با الحاق آن به بیمارستان گلستان، بخشی از نیازها را رفع کنیم.

وی افــزود: البته پروژه بیمارســتان یک هزار تخت‌خوابی را به عنوان مگاهاسپیتال یا کلان بیمارستان را داریم و به دنبال این هستیم که در اســتان‌های بزرگ، کلان بیمارستان‌ها را ایجاد کنیم. امیدواریم با افزوده شــدن حدود یک هــزار و ۵۰۰ تا یک هزار و ۶۰۰ تخت به اهواز بخشی از مشکلات مردم حل شود.

مدیرعامل سازمان بهشت زهرا(س):

امکان توسعه بهشت زهرا (س) وجود ندارد

احداث دو آرامستان جدید در تهران برای سال آینده قطعی است

مدیرعامل ســازمان بهشــت زهرا(س) بــا تأکید بر اینکه ظرفیت قطعات جدید بهشــت زهرا رو به اتمام اســت، از احداث دو آرامستان جدید در تهران برای سال آینده خبر داد.

به گزارش ایسنا، جواد تاجیک در حاشیه برگزاری دویست و چهاردهمین جلسه علنی شورای اسلامی‌شهر تهران در جمع خبرنگاران و در تشــریح ظرفیت بهشــت زهرا(س) تهران، گفت: بهشت زهرا(س) از سال ۱۳۴۹ تأسیس شده و ظرفیت آن رو به اتمام است.

در طول ســال‌هایی که بهشــت زهرا(س) تأسیس شده حدود دو میلیون نفر به خاک سپرده شدند و به این ترتیب بزرگترین آرامستان کشور است. به صورت میانگین روزانه ۱۸۰ متوفی در بهشت زهرا پذیرش می‌شود.

وی ادامــه داد: از ۱۸۰ متوفی پذیرش شــده تعدادی به شهرستان‌های کشــور اعزام می‌شوند. تعدادی در قطعات قدیمی‌دفن می‌شوند و تعدادی نیز در قطعات جدید دفن می‌شوند که دفن روز ما را تشکیل می‌دهند. در این قطعات پیش فروش نداریم و در حقیقت ۴۰ درصد از ۱۸۰ متوفی پذیرش شــده در طول یک روز در بهشت زهرا در قطعات جدید دفن می‌شوند.

مدیر عامل سازمان بهشــت زهرا(س)، ادامه داد: ظرفیت ایــن قطعات جدید رو به اتمام اســت و به این ترتیب این ۴۰ درصد از ســال آینده نمی‌توانند در بهشــت زهرا دفن شــوند که باید برای این ۴۰ درصد که در سال‌های آینده نیز افزایش پیــدا خواهد کرد فکری کنیم. جمعیت تهران در سال ۱۳۴۹ که بهشــت زهرا تأسیس شد سه میلیون نفر بود اما برای ۵۰ ســال آینده ما به ظرفیت دفن هفت میلیون قبر نیاز داریم که لازم است در چند نقطه شهر این پیش بینی احداث آرامستان صورت بگیرد.

وی تاکید کرد: به دلیل گســترش شهر و مسائل دیگری همچون در نظــر گرفتن پدافند غیــر عامل و ملاحظات شــرایط بحران باید آرامســتان‌های ما در جغرافیای شهر توزیع شــود. این در حالیســت که ما ظرفیت عبور بحران را از حالت عادی جدا کرده‌ایم و ۵۰ هزار قبر بحران پیش بینی شده، ولی این قبور نیز به صورت متمرکز در بهشت زهرا قرار گرفته اســت. این در حالیســت که در مدیریت بحران تهران را به پنج پهنه تقســیم کرده‌اند که نیاز است متناسب با آن توزیع آرامستان در تهران صورت بگیرد.

تاجیک ادامه داد: برای ســال آینده دو آرامستان در شهر تهران به بهره برداری می‌رسد.

وی در پاسخ به ســوالی در خصوص امکان توسعه بهشت زهرا(س) در محل فعلی آن گفت: امکان توسعه بهشت زهرا وجود ندارد. چرا که پیرامون آن ســاختمان‌های مسکونی قرار گرفته و اگر حداقل فضاهایی هم وجود داشــته باشد با توجه به شــرایط ترافیکی تصمیمی‌برای توســعه آن در این محدوده نداریم. لذا بهتر است به فکر آرامستان جدید باشیم، تدبیری که اگر ۲۰ سال پیش انجام می‌شد امروز با چنین بحرانی مواجه نمی‌شدیم.

مدیرعامل ســازمان بهشــت زهرا(س) در بخش دیگری از صحبت‌های خود با اشــاره به اینکــه در لایحه بودجه شــهرداری تهران برای سال آینده این پیش بینی صورت گرفته و شــورا نیز احداث آرامستان‌های جدید را بررسی خواهد کرد، افزود: این آمادگی را داریم که چهار آرامستان بزرگ را با هدف تأمین هفت میلیون قبر برای نیاز ۵۰ سال آینده تهران احداث کنیم. به جهت سامانه‌ای بعد از احداث آرامستان‌های جدید تمرکز در بهشت زهرا است؛ اما شست و شو و دفن در آرامستان‌های جدید انجام می‌شود.

وی درباره قیمت قبور در بهشــت زهــرا نیز گفت: قیمت قبور توســط شورا تصویب می‌شود و ما اجازه نداریم بالاتر از آن را دریافت کنیم اما قیمت قبر در ســه ناحیه بهشت زهرا متفاوت است.

بی‌تردید مشکل کمبود فضای تدفین در اولویت مشکلات بهشت زهرا اســت که امیدواریم با احداث آرامستان‌های جدید این مشکل حل و فصل شود.

رئیس سازمان غذا و دارو عنوان کرد

توزیع ماهانه ۱۲ میلیون قوطی شیرخشک

رئیس ســازمان غذا و دارو گفت: دو ماه است که هر ماه ۱۲ میلیون قوطی شیر توزیع می‌شود که نســبت به ۵ میلیون قوطی در ماه‌های گذشته، رشد زیادی داشــته است و ذخایر شیرخشک در داروخانه‌ها و شرکت‌های پخش دارو بسیار خوب اســت و هر اســتانی که بخواهد می‌تواند نیاز خــود را تامین کند. دکتر ســید حیدر محمدی در حاشیه افتتاح پروژه‌های درمانی دانشگاه علوم پزشکی آبادان که دیروز انجام شد، اظهار کرد: به مناسبت دهه فجر، تعداد زیادی پروژه درمانی و حوزه سلامت در آبادان و دیگر شهرستان‌های خوزستان داشته‌ایم. در این راستا مرکز تصویربرداری MRI بیمارستان شهید بهشتی آبادان با یکی از پیشرفته‌ترین دســتگاه‌ها کار خود را به عنوان نخستین MRI دولتی آبادان با تعرفه دولتی آغاز کرد و به زودی در نوبت‌های کاری مشــخص خدمات‌رسانی می‌کند.

به گزارش ایســنا، وی افزود: همچنین امروز از ســاختمان جدید معاونت غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی آبادان و انبار استراتژیک دارو، تجهیزات و ملزومات پزشکی معاونت غذا و داروی این دانشــگاه در آبادان نیز به بهره‌برداری رسیده است.

معاون وزیر بهداشــت گفت: افتتاح خانه‌ها و مراکز بهداشت با هدف عمق دادن دسترسی مردم به خدمات حوزه سلامت و سطح‌بندی نظام سلامت نیز محقق می‌شود.

محمدی بیان کرد: برای توســعه و عمق دادن به طرح سلامت خانواده باید در روستاها، بخش‌ها و شهرستان‌های کوچک‌تر، مراکز و خانه‌های بهداشت توسعه یابد که افتتاح این مراکز در راستای توسعه این خدمات است.

رئیس سازمان غذا و دارو در خصوص وضعیت تامین شیر خشک گفت: بیش از یکی دو ماه است که تامین شیر خشک بهبود یافته است. اوایل امسال یکسری مشکلات در تامین ارز و نقدینگی داشتیم که با همکاری سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی از تابستان، این مشکلات رفع شد اما روند آن تا رسیدن تولیدات به حد لازم، زمان برد.

وی افزود: دو ماه اســت که هر ماه ۱۲ میلیون قوطی شــیر توزیع می‌شود که نسبت به ۵ میلیون قوطی در ماه‌های گذشته، رشد زیادی داشته است و ذخایر شیرخشــک در داروخانه‌ها و شرکت‌های پخش دارو بســیار خوب است و هر استانی که بخواهد می‌تواند نیاز خود را تامین کند.

محمدی ادامه داد: بعضا برخی اســتان‌ها از یک شیر خشک با نام تجاری خاص استفاده می‌کنند و بنابراین ممکن است در یک استان کمبود باشیم که با پیگیری و جابه‌جایی با استان دیگر، نیاز آن استان تامین می‌شود اما در کل کمبود نداریم و ذخایر خوبی داریم. وی بیان کرد: بر اســاس جمعیت هر استان، سهمیه‌های شیر خشک مشخص است. در دو ماه گذشته بیشتر از سهمیه به استان خوزستان شــیر خشک دادیم اما وقتی کالایی کمبود می‌شود به دلیل نگرانی مردم، تهیه آن بیشــتر می‌شود که این مساله یکی از دلایل افزایش توزیع شیرخشک است. پیش‌بینی می‌شود به زودی مصرف (خرید) شیر خشک کاهش یابد. معاون وزیر بهداشــت گفت: داروخانه‌ها موظف هستند شیر را با قیمت یارانه‌ای به کودکان زیر دو سال بدهند در غیر این صورت مردم بلافاصله موضوع را به معاونت غذا و دارو یا سامانه ۱۹۰ گزارش دهند. برای هر کودک زیر دو سال ماهانه ۱۰ قوطی شیرخشک در نظر گرفته شده است که با ارائه کد ملی نوزاد توسط پدر یا مادر شیرخشک در اختیار آن‌ها قرار می‌گیرد.

وی عنوان کرد: از مهرماه مانور بازرســی ویژه شیر خشک را داشتیم تا موضوع آزادفروشی را پیگیری کنیم. همچنین کسی که مشمول یارانه است نباید شیر را به نرخ آزاد بدهد. برخورد با گرانفروشی نیز انجام می‌شود.

محمدی بیان کرد: در مرحله اول، ســهمیه ۱۰ درصد داروخانه‌ها قطع شــد و حدود ۶ درصد این داروخانه‌ها اصلاح شدند و سهمیه ۴ درصد آن‌ها هنوز قطع اســت. بررسی می‌شــود و در صورتی که روند توزیع شیرخشک و یارانه اصلاح شود، مجددا برای آن‌ها سهمیه در نظر گرفته می‌شود. به زودی سهمیه داروی داروخانه‌هایی که شیرخشک را یارانه‌ای نفروشند هم قطع می‌شود.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۱۴۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای همت آسیایی سیدلر فرزند عصمت اله به شماره شناسنامه ۴۱۹ کد ملی ۱۵۳۱۶۰۸۰۸۶ صادره از میانه نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۸/۱۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک لویزان تهران خریداری از مالک رسمی ورثه مرحوم محمد جعفریان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۳ /۱۴۰۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

۱۵۹۷۶ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰

نظر به اینکه به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۸۱۰ به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۵ تصرفات آقای الیاس چهرازی به شناسنامه شماره ۲ کد ملی ۶۲۹۹۷۶۱۸۹۱ صادره گندمان فرزند قربان به صورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۵ فرعی از۴۶ اصلی واقع در بخش یازده ثبتی تهران احراز گردیده است و به موجب نامه شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۸۱۱ به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۵ جهت اجراابلاغ گردیده است و برای آن پلاک ۲۰۷۶۴ فرعی از۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ ثبتی تهران در نظر گرفته شده است لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به موضوع رای مذکور و صدور سند بنام متقاضی مذکور هر گونه اعتراضی دارند ظرف مهلت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض و اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم نموده و گواهی مربوطه را از دادگاه اخذ و به این اداره تحویل نماید در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر سند مالکیت وفق مقررات صادر خواهد گردید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

۱۵۹۷۷ رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰

نظر به اینکه به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۸۰۲ به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۴ تصرفات ۱- آقای کورش عادلی به شناسنامه شماره ۱۹۹۴ کد ملی۰۰۵۵۰۱۷۴۱۱ صادره از تهران فرزند محمدقلی نسبت به دو دانگ از ششدانگ ۲- خانم مونس عادلی به شناسنامه شماره ۵۷۷۰ کد ملی ۰۰۶۸۲۷۶۶۰۵ صادره از تهران فرزند محمدقلی نسبت به یک دانگ از ششدانگ ۳- خانم زهره حمزه لوئی به شناسنامه شماره ۶۱۲۳۹ کد ملی ۰۰۳۰۶۸۳۸۸۲ صادره تهران فرزند محمدمهدی نسبت به یک دانگ از ششدانگ ۴- آقای علی عادلی به شناسنامه شماره ۲۰۹۷ کد ملی ۰۰۶۸۸۲۳۸۳۷ صادره تهران فرزند محمدقلی نسبت به دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۵ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در بخش یازده ثبتی تهران احراز گردیده است و به موجب نامه شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۸۰۹ به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ جهت اجراابلاغ گردیده است و برای آن پلاک ۲۰۷۶۳ فرعی از۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ ثبتی تهران در نظر گرفته شده است لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به موضوع رای مذکور و صدور سند بنام متقاضی مذکور هر گونه اعتراضی دارند ظرف مهلت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض و اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم نموده و گواهی مربوطه را از دادگاه اخذ و به این اداره تحویل نماید در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر سند مالکیت وفق مقررات صادر خواهد گردید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

۱۵۹۷۸ رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۱۴۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هدایت مرادی فرزند مراد به شماره شناسنامه ۵ کدملی ۵۱۹۹۷۸۲۴۷۹ صادره از کلیبر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۹/۱۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در تهران بخش ۲ تهران حوزه ثبت ملک لویزان تهران خریداری از مالک رسمی محمد جعفریان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۳ /۱۴۰۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

۱۵۹۸۱ رئیس ثبت اسناد و املاک لویزان