رئیس پلیس آگاهی پایتخت خبر داد

اختلاف مالی انگیزه قتل برادر ناتنی

رئیس پلیس آگاهی پایتخت از دستگیری قاتل مردی حدودا ۴۵ ساله در تهران خبر داد.

به گزارش خبرگزاری پلیس، سردار «علی ولی‌پور گودرزی» رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ اظهار داشت: اوایل دی ماه سال جاری کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی بررسی خبری مبنی بر قتل مردی ۴۵ ساله در شمال غرب تهران دریافت کردند و بررسی موضوع را در دستورکار قرار دادند.

وی افزود: کارآگاهان در گام نخست با مراجعه به محل حادثه و تن پیمایی از جسد به دست آمد، مردی حدودا ۴۵ ساله ملبس به لباس بیرون در حیاط ساختمانی به صورت تاق باز روی زمین افتاده بود که آثار جراحات سنگین چاقو در قسمت‌های شانه، پهلو، کمر و سینه دیده می شد.

این مقام ارشد انتظامی تصریح کرد: کارآگاهان در تحقیقات اطلاعاتی و میدانی دریافتندکه مقتول در کار ساخت و ساز ملک می باشد و ساعت ۱۰ شب وقتی در دفتر کارش حضور داشته، برادر ناتنی‌اش به آنجا مراجعه کرده است.

رئیس پلیس آگاهی تهران ابراز داشت: تحقیقات کارآگاهان نشان از این داشت، این دو برادر به دلیل اختلافات مالی گذشته با یکدیگر درگیر می‌شود و مقتول با ضربات چاقو برادرش را به قتل می‌رساند و سپس این فرد با استفاده از سلاح سرد خود را مجروح و به عبارتی خودزنی می‌کند.

وی با بیان اینکه قاتل برای دریافت خدمات درمانی به بیمارستان مراجعه و بستری بود بیان داشت: با هماهنگی‌های قضائی متهم پس از بهبود جسمانی به اداره دهم پلیس آگاهی منتقل و صراحتا به ارتکاب قتل برادرش اعتراف کرد.

سردار ولی پور گودرزی توضیح داد: قاتل در خصوص علت وقوع قتل اظهار کرد، من و برادر ناتنی‌ام گذشته بر سر پروژه‌ای با یکدیگر شراکت داشتیم که در آن پروژه مبالغی به دست آمد و مقتول به من گفته بود که پولم را می‌دهد، اما این موضوع سال‌ها گذشت و برادرم حاضر به پرداخت مبلغ به من نبود و این موضوع باعث درگیری شد.

وی در پایان خاطرنشان کرد: متهم با تکمیل پرونده در اختیار مرجع قضائی قرار گرفت.

دستگیری اراذل و اوباش در اجرای طرح اقتدار پلیس

معاون مرکز عملیات سازمان اطلاعات پلیس تهران از شناسایی و دستگیری اراذل و اوباش شرور در طرح اقتدار پلیس،خبر داد.

به گزارش خبرگزاری پلیس، سرهنگ «سعید راستی» در بیان جزئیات این خبر اظهار داشت: ماموران مرکز عملیات سازمان اطلاعات پلیس تهران طرح برخورد با اراذل و اوباش سطح شهر تهران را که دارای سابقه شرارت و تخریب اموال عمومی و درگیری بودند، عملیاتی کردند.

وی افزود: در اجرای طرح اقتدار پلیس که به مدت ۲۴ ساعت به طول انجامید ۱۶ نفر از اراذل و اوباش دستگیر شدند. راستی به بررسی‌های بیشتر از مخفیگاه متهمان با دستور قضائی اشاره کرد و افزود: در این عملیات پلیسی سلاح سرد و سلاح گرم که متهمان با آن‌ها قدرت نمایی می کردند کشف شد.تمامی متهمان پس از اعتراف به جرایم ارتکابی برای سیر مراحل قانونی به دادسرا معرفی شدند .

سرهنگ راستی خاطر نشان کرد: پلیس در مسیر تحقق این مهم با قاطعیت و جدیت کامل با اراذل و اوباش و افرادی که قصد بر هم زدن نظم و امنیت عمومی و آسایش و امنیت شهروندان را داشته باشند برخورد خواهد کرد.

محرومیت ۳ ماهه در انتظار رانندگانی با ۳۰ نمره منفی

رانندگان دارای ۳۰ نمره منفی ۳ ماه از رانندگی محروم خواهند شد.

به گزارش پلیس، سرهنگ فیروز کشیر معاون آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهور تهران بزرگ، با تاکید بر این که رانندگان دارای ۳۰ نمره منفی گواهینامه ، سه ماه از رانندگی محروم می‌شوند، گفت: اگر راننده ای برای بار دوم هم ۲۵ نمره منفی دریافت کند،۹۰ هزار تومان جریمه و ۶ ماه از رانندگی محروم می‌شود. سرهنگ فیروز کشیر، در ادامه مباحث پیشین خود پیرامون نمره‌های منفی رانندگان متخلف، گفت: اگر راننده ای ۳۰ نمره منفی دریافت کند، سه ماه از رانندگی محروم می‌شود و به میزان ۶۰ هزار تومان نیز جریمه خواهد شد. وی افزود: اگر رانندگان برای بار دوم نیز تخلف کرده و نمره منفی آنها به ۲۵ برسد نیز به میزان ۹۰ هزار تومان جریمه می‌شود و همچنین ۶ ماه از رانندگی محروم می‌شود.

معاون آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهور تهران بزرگ بیان کرد: در ادامه اگر راننده ای ۲۰ نمره منفی بگیرد، یکسال از رانندگی محروم و گواهینامه وی نیز باطل می‌شود. وی گفت: بعد از طی یک سال از این تاریخ، شخص می‌تواند طبق روال قانونی، مجدد برای دریافت گواهینامه اقدام کند.

بازداشت سارق حرفه‌ای خیابان مالک اشتر در عملیات پلیسی

سارقان لوازم مغازه توسط ماموران آگاهی دستگیر شدند.

به گزارش پایگاه خبری پلیس، سرهنگ علی قاسم پور رئیس پلیس پیشگیری پایتخت گفت: ۱۶ بهمن ماه با وقوع سرقت اموال و لوازم از داخل یکی از اماکن عمومی در محدوده خیابان مالک اشتر تهران، رسیدگی به موضوع سریعاً در دستور کار تیمی زبده از ماموران کلانتری ۱۰۸ نواب قرار گرفت و با توجه به اهمیت موضوع، عوامل این یگان وارد عمل شدند و ماموران با حضور در محل سرقت و بررسی تصاویر ثبت شده دوربین‌های مدار بسته موفق شدند مشخصات ظاهری سارق را به دست بیاورند.

وی افزود: ماموران پلیس با تحقیقات محلی محدوه جغرافیای جرم و استفاده از بانک اطلاعاتی مجرمان سابقه دار، متهم را شناسایی کرده و سریعا به محل اعزام شدند.

سرهنگ قاسم پور ادامه داد: تیم عملیات کلانتری پس از کشف مخفیگاه متهم با اخذ مجوز قضایی وارد مخفیگاه متهم شده و در یک عملیات ضربتی متهم را دستگیر و از مخفیگاه متهم کلیه اموال سرقتی شامل اجناس تزئینی برنز و مس به ارزش ۳۰ میلیارد ریال کشف شد.

رئیس پلیس پیشگیری پایتخت اظهار داشت: متهم پس از انتقال به کلانتری ۱۰۸ نواب انگیزه خود را تامین نیازهای مالی، عنوان کرده و تاکنون متهم به ۱۰ فقره سرقت از اماکن عمومی اعتراف کرده و پس از تکمیل پرونده به مرجع قضائی اعزام و سپس با قرار مناسب روانه زندان شد.

کشف سرقت ۳۰میلیاردی

رئیس پلیس پیشگیری تهران همچنین از دستگیری مردی که از اماکن خصوصی سرقت کرده بوده خبر داد و گفت: از مخفیگاه سارق کلیه اموال به سرقت رفته به ارزش ۳۰ میلیارد ریال کشف شد.

به گزارش خبرگزاری پلیس، سرهنگ «علی قاسم پور» بیان داشت: ماموران کلانتری ۱۰۸ نواب خبری مبنی بر سرقت از اماکن خصوصی دریافت و بررسی موضوع را برعهده گرفتند. وی عنوان کرد: تحقیقات اولیه ماموران نشان از این داشت سارق یا سارقان با ورود به اماکن خصوصی ۳۰ میلیارد ریال اموال با ارزش به سرقت برده اند.

رئیس پلیس پیشگیری تهران ادمه داد: ماموران با مراجعه به محل سرقت و تحقیقات تکمیلی به دست آوردند، سرقت توسط یکی از سارقان حرفه ای و سابقه دار انجام شده است. وی به شناسایی هویت متهم و مخفیگاه وی اشاره کرد و افزود: با عملیات پلیسی متهم در مخفیگاهش دستگیر و در بررسی‌های بیشتر از این مکان کلیه اموال به سرقت رفته کشف شد.

این مقام پلیسی افزود: کشف جزئیات پرونده و شناسایی سایر جرایم احتمالی کماکان ادامه دارد.

زندان، جزای سارق سابقه‌دار لوازم داخلی خودرو

فرمانده انتظامی شهرستان ری از دستگیری یک سارق حرفه ای لوازم داخلی خودرو، خبر داد و گفت: متهم در بازجویی‌های انجام شده به ۳۰ فقره سابقه سرقت در جنوب تهران و شهرستان ری، خبر داد.

سرهنگ «محمد قاسم طرهانی» در گفت‌وگو با خبرگزاری پلیس، به دستگیری یک سارق سابقه دار لوازم داخلی خودرو اشاره کرد و گفت: با شکایت‌های تنی چند از شهروندان ساکن شهرستان ری در خصوص سرقت لوازم داخلی خودروهایشان، تیم‌های عملیاتی و انتظامی این فرماندهی، با هماهنگی‌های انجام شده برای دستگیر متهم یا متهمان وارد عمل شدند.

این مقام انتظامی عنوان داشت: تحقیقات ادامه داشت تا این که با همکاری مالباختگان این پرونده‌ها، مشخصات و شگردهای سرقت یکی از سارقان حرفه ای و سابقه دار لوازم داخلی خودرو شناسایی و اقدامات برای دستگیری وی ادامه یافت. وی تصریح کرد: با سرنخ‌های به دست آمده، ماموران پلیس آگاهی شهرستان ری موفق شدند مخفیگاه این متهم را شناسایی کرده و با هماهنگی از سوی مرجع قضائی وی را در مخفیگاهش دستگیر و به پلیس آگاهی ری منتقل کنند.

سرهنگ طرهانی، بیان کرد: در بازجویی‌های انجام شده از متهم، وی به ۳۰ فقره سرقت اعتراف کرد و عنوان داشت که هر بار پس از رهایی از زندان مجددا به سراغ اقدامات مجرمانه خود رفته و به سرقت لوازم داخلی خودرو می پرداخته است.

فرمانده انتظامی شهرستان ری، با اشاره به این که سارق مذکور پس از تکمیل پرونده به دادسرا منتقل شد، گفت: بنابر دستور مرجع قضائی، این مجرم راهی زندان شد.

توجه به هشدارها و توصیه‌های انتظامی و رعایت نکات حفاظتی توسط مردم از بروز بسیاری از سرقت‌ها جلوگیری می‌کند.

دستگیری عامل اصلی ناامنی در تهران نو

سرکلانتر یازدهم پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری یکی از اراذل و اوباش سابقه دار حین قدرت نمایی با سلاح سرد خبر داد.

سرهنگ «رضا صادقی پور» سرکلانتر یازدهم پلیس پیشگیری پایتخت در گفت وگو با خبرنگار خبرگزاری پلیس اظهار کرد: روز سیزدهم بهمن ماه خبری مبنی بر حضور ۳ فرد شرور در محدوده تهران نو و ایجاد رعب و وحشت برای شهروندان به دست ماموران کلانتری ۱۲۸ تهران نو رسید.

وی افزود: ماموران پلیس سریعا در محل حاضر شده و متهمان را که سوار بر یک دستگاه موتور سیکلت بودند مشاهده و بلافاصله دستور ایست صادر کردند ولی موتورسواران با دیدن گشت پلیس به سرعت از محل متواری شدند.

این مقام پلیسی به آغاز تحقیقات پلیسی اشاره کرد و گفت: با انجام تحقیقات میدانی یکی از افراد شرور که سابقه دار بود شناسایی و در گامی دیگر شناسایی مخفیگاه وی در دستور کار قرار گرفت.

سرهنگ صادقی پور ابراز داشت: تحقیقات پلیسی ادامه تا اینکه ماموران در پانزدهم بهمن ماه مطلع شدند که شرور سابقه دار این بار در محدوده «فلکه دوم نیرو هوایی» تهران در حال عربده کشی و بر هم زدن نظم عمومی است که به سرعت به نشانی اعلامی اعزام و در یک عملیات ضربتی متهم دستگیر و از وی یک قبضه سلاح سرد کشف شد. سرکلانتر یازدهم پلیس پیشگیری پایتخت در پایان افزود: متهم دستگیر شده در تحقیقات اولیه صراحتا به جرم خود مبنی بر اخلال در نظم عمومی به همراه ۲ متهم متواری اعتراف کرد .

به گفته این مقام انتظامی دستگیری متهمان متواری در دستور کار کلانتری ۱۲۸ تهران نو قرار دارد.

شلیک مرگبار پسر قمارباز در خانه پدر

مردی بعد از مرگ پسر جوانش به عنوان تنها مظنون پرونده بازداشت شد.

به گزارش رکنا، اوایل مهرامسال زنی با پلیس ۱۱۰ تهران تماس گرفت واطلاع داد پسر۳۰ ساله‌اش در خانه‌شان در محله خانی‌آباد نو تهران فوت شده است.

ماموران کلانتری در این خانه دو طبقه قدیمی جسد را در راه پله‌ها در حالی یافتند که یک تیر به گردنش اصابت کرده و کلتی آن طرف‌تر افتاده بود. اعضای خانواده او مدعی بودند وی خودکشی کرده است. آنها در تحقیقات بعدی گفتند در خانه نبوده و موقع بازگشت‌شان او را یافته و به اورژانس زنگ زده‌اند. مرد جوان فوت شده فردی معتاد و قمارباز بود و با خانواده‌اش اختلاف داشته است و احتمال دارد به قتل رسیده باشد.

با گذشت چند ماه از این ماجرا دو روز پیش مادر و دختر خانواده در اظهاراتی جدید گفتند آن روز حادثه این پدر و پسر با هم به اتاق طبقه بالایی رفتند بعد از ۱۵ دقیقه صدای تیراندازی شنیدند که پدر خانواده گفته اتفاقی نیفتاده و نگران نباشند و آنها را به طبقه اول هدایت کرده اما طاقت نیاورده و دوباره که وارد طبقه دوم شدند او را زخمی در راه پله‌ها یافتند و او با اصرار می‌گفته پسرشان خودکشی کرده است.

با دستور قضایی پدر خانواده به عنوان مظنون در مرگ پسرش بازداشت شد و دیروز در شعبه یازدهم دادسرای جنایی تهران در تحقیقات گفت: پسرم معتاد بود و قمارباز و سر قمار به افراد زیادی بدهکار بود. چهار سال بود با دختر خاله‌اش عقد کرده بود که به دلیل اختلاف و قماربازی یک سال قبل جدا شدند.

مدام به من می‌گفت: «یک روز تو و کل خانواده را خواهم کشت و بعد خودکشی می‌کنم.» او حتی می‌گفت دختر خاله جدا شده و خانواده‌اش را هم قتل‌عام می‌کند و بعد تا ۵۰ نفر را در خیابان که مقابل چشمانش قرار گیرند به قتل می‌رساند.

آن روز داشتیم اثاثیه جابه‌جا می‌کردیم که به طبقه دوم رفت و بعد از ۱۰ دقیقه صدای شلیک آمد. به طبقه دوم رفتیم که دیدیم گردنش زخمی شده و سلاحی کنارش افتاده است.

موسی رضازاده، بازپرس شعبه یازدهم دادسرای جنایی تهران با تایید این خبر گفت: این مرد به عنوان مظنون در مرگ فرزندش بازداشت شده و تحقیقات از او در پلیس جنایی تهران ادامه دارد.

مرد شیاد بدون پول خریدهای میلیاردی می‌کرد و زندگی لاکچری داشت

شخصی که از طریق ارائه رسید جعلی اقدام به کلاهبرداری از شهروندان پاکدشتی می‌کرد دستگیر شد.

به گزارش رکنا، سرهنگ نجم الدین مرادی فرمانده انتظامی‌شهرستان پاکدشت، در تشریح این خبر اظهار داشت: مرد جوانی به پلیس آگاهی مراجعه و مدعی شد پس از درج آگهی فروش یک دستگاه یخچال فریزر در یکی از سایت‌های واسطه گر، مورد کلاهبرداری اینترنتی قرار گرفته است، لذا رسیدگی به این موضوع در دستور کار پلیس آگاهی قرار گرفت.

وی افزود: خریدار با ارائه یک رسید بانکی در موبایلش که نشان می‌داد پول به حساب شاکی واریز شده است مدعی می‌شود که وجه کالا به حساب فروشنده واریزکرده است و در نهایت کالای مورد نظر را با استفاده از سکوهای حمل بار اینترنتی تحویل داده و بعد از گذشت چند ساعت شاکی متوجه می‌شود که پولی به حسابش واریز نشده است.

فرمانده انتظامی‌شهرستان پاکدشت ادامه داد: برابر اظهارات شاکی و بررسی‌های فنی به عمل آمده مشخص شد متهم ازطریق برنامه نرم افزاری اقدام به کلاهبرداری از قربانی کرده است که با اقدامات فنی و شگردهای خاص پلیسی ۲ نفر متهم شناسایی و پس از هماهنگی قضائی دستگیر و به پلیس آگاهی انتقال داده شدند.

این مقام انتظامی‌گفت: متهمان ابتدا منکر هرگونه جرمی‌شدند اما در نهایت پس از مواجهه شدن با مستندات و مدارک جمع آوری شده از سوی کارشناسان به جرم خود اعتراف و اعلام داشتند تعداد ۱۵ راس گوسفند از یک نفر ، ۲ تن و ۷۰۰ کیلو برنج ایرانی از یک نفر ، یک دستگاه یخچال فریزر ساید بای ساید از یک نفر و تعداد ۳۰ راس گوسفند از یک نفر و تعداد ۲ دستگاه ماشین لباسشویی و ظرفشویی از یک شهروند دیگر با ارائه رسید جعلی خریداری و به فروش رسانده‌اند.

فرمانده انتظامی‌پاکدشت در پایان با بیان اینکه متهمان تاکنون بالغ بر ۱۲ میلیارد ریال از شهروندان کلاهبرداری کرده اند از عموم مردم خواست تا هشدارهای پلیس را جدی گرفته و در صورت اینکه با این شیوه و شگرد مورد کلاهبرداری قرار گرفته‌اند به پلیس آگاهی شهرستان پاکدشت مراجعه نمایند.

اخبار کوتاه

بازداشت مرد شیاد در کمد دیواری خانه‌اش

کلاهبردار میلیاردی وقتی در کمد دیواری مخفی شده بود دستگیر شد.

به گزارش رکنا، سردار حسن مفخمی فرمانده انتظامی مازندران شهرستانی دیروز گفت: در پی مراجعه یکی از شهروندان شهر زیراب شهرستان سوادکوه و ارائه شکایت مبنی بر اینکه فردی به بهانه ساخت و ساز ساختمان از وی بیش از ۱۰ میلیارد ریال دریافت کرده، موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران قرار گرفت.

وی افزود: ماموران کلانتری ۱۳ با هماهنگی قضائی و در یک عملیات غافلگیرانه، متهم را که بیش از ۱۴ سال از شهرستان ورامین متواری بوده سرانجام در مخفیگاهش در داخل کمد دیواری دستگیر کردند.

فرمانده انتظامی مازندران گفت: در تحقیقات به عمل آمده مشخص شد متهم که یک کلاهبردار حرفه‌ای و سابقه دار و دارای ۳۰ پرونده قضائی بوده در تحقیقات پلیسی به بزه ارتکابی خود و ۳۰ پرونده کلاهبرداری در استان‌ها دیگر اعتراف کرد.

سردار مفخمی شهرستانی با اشاره به اینکه متهم بعد از تشکیل پرونده برای انجام مراحل قانونی به مرجع قضائی معرفی شد، افزود: شهروندان مراقب باشند در صورتی که از آنان به بهانه ساخت و ساز کلاهبرداری شده برای طرح شکایت به پلیس شهرستان سوادکوه مراجعه کنند.

شهادت سرتیپ دوم کوروش بازیار در شیراز

فرمانده یگان امداد شیراز در درگیری مسلحانه با قاچاقچیان به شهادت رسید.

به گزارش رکنا، مرکز اطلاع رسانی پلیس فارس در اطلاعیه‌ای از شهادت فرمانده یگان امداد شیراز خبر داد.

در این اطلاعیه آمده است: در راستای طرح برخورد با مخلان نظم و امنیت و همچنین قاچاقچیان کالا ، ساعت ۴ صبح روز گذشته واحدهای گشت انتظامی به سرپرستی سرتیپ دوم کوروش بازیار فرمانده یگان‌امداد شیراز حین گشت‌زنی در حوزه استحفاظی (کمربندی) به یک دستگاه وانت نیسان حامل بار مشکوک و دستور ایست می‌دهند که راننده بدون توجه اقدام به فرار می‌کند.

بر اساس این گزارش، پس از طی مسافتی تعقیب و گریز مأموران انتظامی با رعایت قانون به کارگیری سلاح به سمت لاستیک خودرو شلیک و وانت نیسان را متوقف می‌کنند که در حین بازرسی از خودرو ناگهان یک سواری پژو پارس که اسکورت محموله بوده با سرعت زیاد و به صورت عمدی به سرتیپ دوم کوروش بازیار فرمانده یگان‌امداد شیراز برخورد و به شدت وی را مجروح می‌کند و متواری می‌شود.گفتنی است سرتیپ دوم بازیار سریعاً به مرکز درمانی اعزام و اقدامات درمانی توسط کادر درمان انجام که به دلیل شدت جراحات وارده در بیمارستان به شهادت می‌رسد.

خودکشی مرد آبادانی یک روز پس از آزادی از زندان

جوان ۲۷ ساله آبادانی که روز گذشته از زندان آزاد شده بود با طناب دار زیر پل مدن آبادان خودش را دار زد.

به گزارش رکنا، یک منبع آگاه در گفت‌وگوی اختصاصی با رکنا در خوزستان اظهار داشت: در پی اعلام وقوع یک فقره حلق آویز به مرکز پلیس ۱۱۰ آبادان در ساعت تقریبی ۱۷:۳۰ دقیقه روز دوشنبه ۱۶ بهمن ماه در زیر پل مدن بر فراز رودخانه بهمنشیر آبادان گزارش داده شد، بلافاصله مأموران کلانتری ۱۳ قدس بهمراه بازپرس شعبه قتل و مأموران دایره جنایی پلیس آگاهی به محل اعزام شدند.

مأموران در محل مشاهده کردند پسر ۲۷ ساله ای که تنها ۱روز از زندان آزاد شده با استفاده از طناب خود را حلق آویز کرده و به زندگی خود پایان داده است.علت و انگیزه این فرد از خودکشی مشخص نیست جسد پسر جوان نیز بادستور بازپرس پرونده به پزشکی قانونی انتقال یافت.

مرگ دردناک مرد جوان در سقوط از روی داربست‌ها

کارگر ساختمانی به دلیل سقوط از ارتفاع جان خود را از دست داد.

به گزارش رکنا، یک کارگر ساختمانی حین کار روی داربست‌های فلزی طبقه هفتم یک ساختمان درحال ساخت واقع در محدوده بلوارطبرسی بابل از ارتفاع روی داربست طبقه اول سقوط کرده و حین انتقال به بیمارستان جان خود را از دست داد.

از قرار معلوم؛ کارگر جان باخته فاقد تجهیزات ایمنی برای کار در ارتفاع بوده است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۵۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقای سید حسین شجاع کاهوئی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۰/۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۳۳ فرعی از ۲ اصلی واقع بخش نه مشهد که خریداری معصومه غلامی حاجی آباد تایید گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدام ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است، و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. **م الف: ۸۱۳۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۵

عباس جهانی‌فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۶۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم اقدس ساداتی خادر به شماره شناسنامه ۱۱۴۸ کد ملی ۰۹۳۴۸۱۴۷۵۹ صادره شاندیز فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۷۲/۶۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۴ فرعی از ۹۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدام ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. **م الف: ۸۱۲۰**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۳

حسن ابوترابی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز