رئیس صندوق بین‌المللی پول اعلام کرد

زیان اقتصاد خاورمیانه از کاهش تولید نفت

رئیس صندوق بین‌المللی پول اعلام کرد با وجود آن که دورنمای اقتصاد جهانی به طرز شگفت انگیزی، تاب آور مانده است، اقتصادهای خاورمیانه به دلیل کاهش تولید نفت و جنگ غزه از پیش‌بینی‌های رشد، عقب‌تر هستند. صندوق بین‌المللی پول در گزارش اقتصادی منطقه‌ای ماه گذشته، پیش‌بینی خود از رشد تولید ناخالص داخلی خاورمیانه و شمال آفریقا در سال میلادی جاری را به ۲.۹ درصد پایین برد که تا حدی، به دلیل کاهش کوتاه‌مدت تولید نفت و جنگ در غزه بود.این وام دهنده جهانی، ماه گذشته، پیش‌بینی خود از رشد اقتصاد جهانی را بالا برد و با اشاره به کاهش سریع‌تر از حد انتظار تورم، چشم‌انداز اقتصادی آمریکا و چین را ارتقاء داد.کریستالینا جورجیوا، رئیس صندوق بین‌المللی پول در «مجمع مالی عرب» در دبی اظهار کرد: اقتصادهای همسایه سرزمین‌های اشغالی فلسطین، شاهد آسیب دیدن درآمدهای گردشگری از این درگیری‌ها بودند و در عین حال، وقایع دریای سرخ، بر هزینه‌های حمل و نقل در سطح جهان تاثیر گذاشته است. وی خاطرنشان کرد این عوامل، چالش‌های اقتصادهایی که هنوز از شوک‌های قبلی در حال بهبود هستند را تشدید کرد .به گزارش ایسنا،محمد معیت، وزیر دارایی مصر در حاشیه این اجلاس به رویترز گفت: بخشی از تاثیر تغییر مسیر کشتی‌ها بر درآمدهای کانال سوئز، به دلیل رشد خوب در دوره قبل از این حوادث، قابل جذب است.جورجیوا گفت: صندوق بین‌المللی پول روز دوشنبه مقاله‌ای را منتشر خواهد کرد که نشان می‌دهد حذف تدریجی یارانه‌های انرژی می‌تواند، ۳۳۶ میلیارد دلار در خاورمیانه صرفه‌جویی به همراه داشته باشد معادل مجموع اقتصادهای عراق و لیبی است.رئیس صندوق بین‌المللی پول اظهار کرد: حذف یارانه‌های انرژی، همچنین آلودگی را کاهش داده و به بهبود هزینه‌های اجتماعی کمک می‌کند.بر اساس گزارش رویترز، طبق اعلام صندوق بین‌المللی پول، یارانه سوخت‌های فسیلی در منطقه خاورمیانه و شمال آفریقا، معادل ۱۹ درصد از تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۲ بود. این وام دهنده، لغو تدریجی یارانه‌های انرژی را برای اقتصادهای منطقه از جمله صادرکنندگان نفت، توصیه کرده و حمایت هدفمند را به عنوان جایگزین، پیشنهاد کرده است.

نفت گران‌تر آفریقا و دریای شمال برای اروپایی‌ها

پالایشگاه‌های نفت اروپا در پی افزایش قیمت دیزل و اختلال در محموله‌های وارداتی از خاورمیانه، خرید نفت را افزایش داده و باعث افزایش قیمت معاملات فیزیکی نفت شدند.دو گرید نفتی غرب آفریقا شامل فورکادو و اگینا نسبت به قیمت نفت برنت، به ترتیب بیش از ۵ دلار و ۷ دلار در هر بشکه، گران‌تر شده‌اند. این دو گرید نفتی تا یک ماه پیش، حدود ۴ دلار و ۶ دلار بالاتر از قیمت نفت برنت معامله می‌شدند.به گفته معامله‌گران، این دو گرید نفتی از این واقعیت که بازدهی خوبی در تولید دیزل دارند و تاخیر نفتکش‌های حامل نفت خاورمیانه به دلیل تنش‌ها در دریای سرخ، سود می‌برند. این وضعیت باعث شده است پالایشگاه‌های اروپایی، از منابع نزدیک‌تر به این منطقه، نفت خریداری کنند.ویکتور کاتونا، تحلیلگر ارشد نفت شرکت تحلیل داده کلپر گفت: بازار فیزیکی به این حقیقت پی برده که اختلالات دریای سرخ، در واقع جریان فیزیکی را مختل کرده و اروپا به بیش از آنچه در حال حاضر دارد، نیاز دارد.اروپا با کمبود نسبی دیزل مواجه است که تا حدی به دلیل تاخیر در واردات محموله‌های نفت از خاورمیانه است. پالایشگاه‌های اروپایی مایلند سوخت بیشتری را با نفت خام مطلوب تولید کنند تا سودشان را به حداکثر برسانند.طبق داده‌های بلومبرگ، نرخ اضافی که پالایشگاه‌های اروپایی می‌توانند برای تولید دیزل مطالبه کند، به ۳۲.۸۸ دلار در هر بشکه رسیده که بالاترین حد در چهار ماه گذشته است.توتال انرژی به دنبال خرید گرید نفتی وست تگزاس اینترمدیت میدلند بوده و از ابتدای ماه میلادی جاری، تقریبا هر روز، پیشنهاد خرید داده است. قیمت‌ها برای این گرید نفتی آمریکایی، در برابر قیمت پایه بازار، طی این مدت، حدود ۵۰ سنت در هر بشکه افزایش پیدا کرده است.در این بین، گرید نفتی فورتیز دریای شمال از افزایش خرید توسط پالایشگاه گرنج موث، حمایت شده و همزمان، نشت خط لوله در پایانه نفتی فین آرت باعث محدود شدن واردات به این پالایشگاه شده است.بر اساس گزارش بلومبرگ، معلوم نیست قیمت‌های بالای فعلی تا چه مدتی دوام خواهند داشت زیرا فصل آتی تعمیرات پالایشگاهی ممکن است خرید را محدود کند.

قیمت نفت از صعود بازماند

قیمت نفت در ابتدای معاملات روز دوشنبه بازار آسیا پس از این که رژیم صهیونیستی اعلام کرد به حملات در جنوب غزه پایان داده است و نگرانی‌ها نسبت به اختلال عرضه فروکش کرد، کاهش یافت.به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با ۳۱ سنت معادل ۰.۴ درصد کاهش، به ۸۱ دلار و ۸۸ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۳۱ سنت معادل ۰.۴ درصد کاهش، به ۷۶ دلار و ۵۳ سنت در هر بشکه رسید.ریسک‌های ژئوپلیتیکی و نگرانی نسبت به گسترش درگیری میان رژیم صهیونیستی و نیروهای مقاومت فلسطین در منطقه و احتمال مختل شدن عرضه نفت در خاورمیانه، باعث شد قیمت نفت در هفته گذشته، ۶ درصد صعود کند.چند روز پس از آن که بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، پیشنهاد آتش‌بس حماس را رد کرد، ارتش رژیم صهیونیستی روز دوشنبه اعلام کرد مجموعه‌ای از حملات را به جنوب غزه انجام داده که اکنون به پایان رسیده است. اختلالات لجستیکی در دریای سرخ، همچنان در کانون توجه سرمایه‌گذاران قرار دارد. آژانس فعالیت‌های تجارت دریایی انگلیس، بامداد روز دوشنبه اعلام کرد گزارشی مبنی بر اصابت دو موشک به یک کشتی در جنوب المخا یمن دریافت کرده است. نیروهای مسلح یمن در واکنش به جنگ غزه، از اواسط نوامبر، کشتی‌های مرتبط با رژیم صهیونیستی را هدف حمله قرار داده‌اند.

در حالی که نگرانی‌های عرضه در خاورمیانه نسبتا افزایش یافته، اخبار منتشره از آمریکا، بخشی از نگرانی‌ها را کاهش داده است. شرکت‌های انرژی آمریکایی، تعداد دکل‌های نفت و گاز طبیعی را به بالاترین حد خود از اواسط دسامبر افزایش دادند که به طور بالقوه نشان‌دهنده افزایش تولید این کشور در ماه‌های آینده است. تولید داخلی آمریکا در هفته گذشته، به رکورد ۱۳.۳ میلیون بشکه در روز بهبود یافت.نگرانی‌ها پیرامون وضعیت تقاضا، همچنان به قوت خود باقی است. یکی از مقامات فدرال رزرو اظهار کرد: علاقه‌ای به توصیه برای کاهش نرخ بهره ندارد و این امر بر صحبت‌ها در خصوص مهار بیشتر تورم افزوده است. نرخ‌های بهره بالاتر، رشد اقتصادی را کاهش داده و تقاضا برای نفت را محدود می‌کند.انتظار می‌رود ساعات معاملات در آسیا کوتاه باشد زیرا بازارهای اکثر مناطق از جمله چین، هنگ کنگ، ژاپن، کره جنوبی، سنگاپور، تایوان، ویتنام و مالزی برای تعطیلات بسته هستند. براساس گزارش رویترز، بازارهای مالی سرزمین اصلی چین برای تعطیلات سال نوی چینی، تعطیل هستند و از دوشنبه، ۱۹ فوریه، فعالیتشان را از سر خواهند گرفت. تجارت هنگ کنگ در ۱۴ فوریه از سر گرفته خواهد شد.

آخرین گزارش مرکز آمار از تورم مسکن در تهران طی دی ۱۴۰۲

بلاتکلیفی قیمت مسکن در تهران؛ تورم ماهانه دوباره مثبت شد

طبق تازه‌ترین گزارش مرکز آمار، تورم ماهانه مسکن در تهران طی دی ۱۴۰۲ نسبت به آذر ماه افزایش یافته است.

در مقابل، تورم نقطه به نقطه مسکن همچنان به مسیر نزولی خود ادامه داده و نسبت به آذر در سطح پایین‌تری قرار گرفته است.به گزارش اکوایران، مسکن یکی از کالاهای اساسی خانوار است و تغییرات قیمت آن تاثیر مستقیمی بر رفاه خانوار دارد. آخرین گزارش مرکز آمار نشان می‌دهد که در دی ۱۴۰۲ تورم ماهانه مسکن در تهران افزایش یافته در حالی که در آذر منفی شده بود.

البته تورم نقطه‌ای خانه‌های پایتخت همچنان سیر نزولی خود را ادامه داده و در دی نرخ پایین‌تری نسبت به آذر را ثبت کرده است. تورم سالانه نیز الگوی مشابهی داشته و با کاهش روبرو بوده است.

همچنین، تعداد معاملات مسکن در این شهر طی اولین ماه از زمستان امسال نسبت به آذر بیش‌تر شده است.

افزایش میانگین قیمت مسکن‌های پایتخت در دی ۱۴۰۲

برای رصد تغییر قیمت مسکن می‌توان از سه شاخص «میانگین وزنی»، «میانگین حسابی» و «تورم» استفاده کرد. تفاوت میانگین وزنی و حسابی در روش محاسبه است و به طور کلی نشان می‌دهد که قیمت هر متر مربع مسکن در تهران چند میلیون تومان بوده است. در این دو شاخص، کیفیت واحدهای مسکونی لحاظ نمی‌شود به همین دلیل بهتر است از شاخص دیگری مثل تورم استفاده شود. تورم، تغییرات قیمت را در هر بازه زمانی نسبت به گذشته می‌سنجند.طبق تازه‌ترین گزارش مرکز آمار، میانگین وزنی هر متر مربع مسکن در تهران در دی امسال ۸۰ میلیون و ۶۱۰ هزار تومان بوده است. این نرخ در آذر ۸۰ میلیون و ۲۹۸ هزار تومان بوده است. بنابراین میانگین وزنی قیمت مسکن در پایتخت با افزایش مواجه شده است. میانگین حسابی قیمت نیز از هر متر مربع ۷۵ میلیون و ۹۲۳ هزار تومان در آذر به ۷۷ میلیون و ۴۱ هزار تومان در دی ماه افزایش یافته است. از نظر تعداد معاملات نیز بازار مسکن پایتخت با تب‌وتاب بیشتری همراه بوده است. در آذر ماه تعداد معاملات مسکن در این شهر ۴ هزار و ۷۲ مورد بوده در حالی که در دی به ۴ هزار و ۴۶۵ مورد افزایش یافته است.بررسی‌های صورت گرفته نشان می‌دهد که تورم ماهانه مسکن در تهران در دی سال جاری ۲,۲ درصد بوده است. یعنی در این ماه قیمت هر متر مربع خانه به طور میانگین ۲,۲ درصد نسبت به آذر ماه افزایش یافته است. این نرخ در آذر منفی ۲,۹ درصد بوده است. تورم منفی به معنای کاهش قیمت است. به بیان دیگر، در آذر امسال قیمت هر متر مربع مسکن در این شهر ۲,۹ درصد نسبت به آبان ارزان‌تر بوده است.تغییر جهت تورم ماهانه مسکن از منفی به مثبت نشان می‌دهد که دوباره قیمت این کالای ضروری افزایش یافته است. این مشاهده بی‌سابقه نبوده چرا که از تیر تا مهر سال جاری تورم ماهانه مسکن منفی بوده و در آبان با افزایش مواجه شده اما دوباره در آذر به محدوده منفی بازگشته است. بنابراین هنوز نمی‌توان با قاطعیت گفت که این تغییر، سیگنال افزایش قیمت به بازار مسکن را مخابره می‌کند.تورم نقطه به نقطه نشان می‌دهد که قیمت هر متر مربع مسکن در هر ماه چند درصد نسبت به همان ماه در یک سال قبل تغییر کرده است. این نرخ در دی امسال ۴۶,۵ درصد رسیده در حالی که در آذر ۵۷,۵ درصد بوده است. شواهد آماری نشان می‌دهد که تورم نقطه به نقطه مسکن از خرداد امسال وارد یک روند نزولی شده و غالبا همین روند را حفظ کرده است.تورم سالانه، درصد تغییر میانگین قیمت در یک سال منتهی به دی امسال، نسبت به این تغییرات در یک سال منتهی به دی سال گذشته را نشان می‌دهد. تورم سالانه مسکن پایتخت در دی ماه به ۸۲,۸ درصد بوده که نسبت به آذر ماه ۲,۹ واحد درصد کاهش یافته است.

آخرین وضعیت بازار رمزارزها در جهان

مصرف انرژی استخراج بیت‌کوین ۲ برابر شد

مصرف انرژی در فرآیند استخراج بیت‌کوین در پی افزایش شدید قیمت این رمزارز و تولید سکه‌های جدید، در طول سال ۲۰۲۳، بیش از ۲ برابر افزایش یافت.به گزارش ایسنا، داده‌های سایت دیجی کونومیست نشان می‌دهد تا پایان سال گذشته، مصرف جهانی انرژی برای استخراج بیت‌کوین، از اول ژانویه، ۱۰۱ درصد رشد داشته و به ۱۴۱.۲ تراوات ساعت رسید. این میزان مصرف به تولید ۷۸.۷ میلیون تن دی اکسید کربن در سال منتهی می‌شود. برای روشن شدن ابعاد این میزان مصرف، استخراج بیت‌کوین اکنون به اندازه استرالیا و بیشتر از مصر که دارای جمعیتی بالغ بر ۱۱۰ میلیون نفر است، در سال انرژی مصرف کرده و دی اکسید کربن بیشتری نسبت به عمان، منتشر می‌کند. بسیاری از بلاک‌چین‌ها مانند بلاک‌چینی که بیت‌کوین روی آن ساخته شده است، به رایانه‌های قدرتمندی نیاز دارند که شبانه‌روز برای حل مسائل پیچیده ریاضی به عنوان ابزاری برای ایمن‌سازی شبکه و اعتبارسنجی تراکنش‌های جدید، کار می‌کنند. ماینرهایی که پازل‌های منحصر به‌فرد را سریع‌تر حل می‌کنند، یک بیت‌کوین جدید دریافت می‌کنند. ماینرهای مجهز به ابررایانه‌های پرقدرت، قادر خواهند بود چنین کارهایی را سریع‌تر انجام دهند و اینجاست که مسئله مصرف عظیم انرژی مطرح می‌شود.با افزایش قیمت بیت‌کوین، ماینرهای بیشتری برای حل این پازل‌ها در زمان واقعی، رقابت می‌کنند اما اگر استخراج‌کنندگان بیشتر، باعث شوند بیت‌کوین‌های بیشتر و بیشتری تولید شوند، بازار دچار سیل عرضه می‌شود و قیمت رمزارز کاهش می‌یابد. برای جلوگیری از این اتفاق، حل پازل‌ها بیش از پیش دشوارتر می‌شود، به طوری که استخراج یک بیت‌کوین، همیشه باید ۱۰ دقیقه طول بکشد.نتیجه این وضعیت، تولید بیت‌کوین به میزان مشابه همیشه، اما با مصرف انرژی بسیار بالاتر است. در سال ۲۰۰۹، ماینرها می‌توانند ظرف مدت چند ثانیه با استفاده از برق خانگی، بیت‌کوین استخراج کنند اما در سال‌های اخیر، باید به ارزش ۹ سال برق خانگی استفاده کنند. در نتیجه، بسیاری از استخراج کنندگان رمزارز، انبارهایی از ابررایانه‌ها را در اختیار دارند که به صورت ۲۴ ساعته و هفت روز هفته کار می‌کنند.و بعضی از کشورها و مناطق جهان بیش از سایرین، بار این مصرف انرژی را به دوش می‌کشند. چین سابق بر این، قطب استخراج بیت‌کوین بود، اما پکن، استخراج بیت‌کوین و سایر ارزهای دیجیتال را در سال ۲۰۲۱ ممنوع کرد. در نتیجه، بسیاری از ماینرهای بیت‌کوین به دنبال منابع انرژی فراوان و محدودیت‌های قانونی کمتر، فعالیت‌های خود را به آمریکا منتقل کردند.

عرض مدت چند سال، سهم آمریکا در استخراج رمزارز در جهان، از ۳.۵ درصد، به ۳۸ درصد رسیده و آمریکا را به بزرگترین بازار استخراج رمزارز تبدیل کرده است. طبق گزارش‌های اخیر مجله آمریکایی Grist، در این فرآیند، رونق بیت‌کوین، بار شبکه‌های برق محلی را سنگین کرده، قبض‌های برق را برای ساکنان اطراف افزایش داده و نیروگاه‌های متکی به سوخت فسیلی را که زمانی از کار افتاده بودند، فعال نگه داشته است.

اما تعیین آمار دقیق درباره این که چه کسی و کجا استخراج می‌کند و دقیقا چه مقدار انرژی در هر عملیات مصرف می‌شود، بسیار دشوار است.اکنون آمریکا درصدد برآمده تا این وضعیت را تحت کنترل در بیاورد و در مرحله نخست، تلاش می‌کند معلوم کند استخراج‌کنندگان بیت‌کوین چه میزان انرژی در خاک آمریکا مصرف می‌کنند. هفته گذشته، اداره اطلاعات انرژی آمریکا اعلام کرد جمع‌آوری داده‌های مصرف انرژی از بیش از ۱۳۰ ماینر ارز دیجیتال تجاری، شناسایی شده که در آمریکا فعالیت می‌کنند را آغاز کرده است.اداره اطلاعات انرژی آمریکا در گزارش جدیدی که زمینه‌ساز این نظرسنجی شد، اعلام کرد با افزایش استخراج ارزهای دیجیتال در آمریکا، نگرانی‌ها درباره ماهیت انرژی‌بر این تجارت و تاثیرات آن بر صنعت برق آمریکا، افزایش یافته است. نگرانی‌های ابراز شده به این آژانس، شامل فشارهای تحمیل شده به شبکه برق در دوره‌های اوج تقاضا، پتانسیل افزایش قیمت برق و همچنین تاثیر آن بر انتشار دی اکسید کربن مرتبط با انرژی است.بر اساس گزارش اویل پرایس، اگر تلاش‌های گذشته برای ساماندهی صنعت استخراج رمزارز، شامل توصیه و درخواست از ماینرها برای مصرف انرژی از منابع پاک و پایدار بود، از این پس، تدابیر برای کنترل بیت‌کوین، سخت‌گیرانه‌تر و مهم‌تر از آن، قابل اعمال باید باشد.

عبور بیت کوین از مرز ۴۸ هزار دلار

بیت‌کوین از مرز ۴۸ هزار دلار عبور کرده و با شکست مانع روانی کلیدی، به خوش‌بینی بیشتر در بازار ارزهای دیجیتال دامن زد.به گزارش ایسنا، این افزایش در میان مجموعه‌ای از عوامل ازجمله تایید صندوق قابل معامله در بورس بیت‌کوین (ETF)، کاهش سرعت خروجی صندوق گری اسکیل (GBTC) و راه‌اندازی صندوق قابل معامله در بورس بیت‌کوین بلک راک و احساسات مثبت بازار حاصل شد.با سوار شدن بر موج بیت کوین، کل ارزش بازار ارزهای دیجیتال از ۱.۸ تریلیون دلار فراتر رفت که نشان‌دهنده احساسات مثبت کلی است. اتریوم، دومین ارز دیجیتال بزرگ نیز سودهایی را تجربه کرد و حدود ۲۵۰۰ دلار در نوسان بود.به نقل از کریپتو، ارزش بیت‌کوین/دلار آمریکا، سطح مقاومت بسیار مهم ۴۴هزار و ۲۰۰ دلار را شکسته که نشان دهنده ادامه احتمالی روند صعودی است همچنین شاخص‌های فنی کلیدی مانند شاخص قدرت نسبی (RSI) قدرت متوسطی را نشان می‌دهد که فضایی را برای رشد بیشتر باقی می‌گذارد. با این حال، معامله‌گران باید مراقب شرایط خرید بیش از حد و عقب‌نشینی‌های احتمالی باشند. مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۱.۸ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۰.۹۳ درصد کمتر شده است.

در حال حاضر ۵۲.۴۷ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین است که ۰.۱۷ درصد افزایش روزانه را ثبت کرده است.

خودرو

۲۵ دستگاه دیگر از اتوبوس‌های اسنا راهی پایتخت شد

شرکت خودروسازی اسنا پیرو قرارداد فی مابین با شهرداری تهران، ۲۵ دستگاه اتوبوس درون شهری دیگر را راهی پایتخت کرد.شرکت اسنا که زیر مجموعه گروه بهمن محسوب می‌شود و در تولید اتوبوس درون شهری توانسته گام‌های موثری بردارد، هفته گذشته ۲۵ دستگاه از محصولات تولید شده خود را به رانندگان تهرانی تحویل داد تا در آینده ای نزدیک در ناوگان اتوبوسرانی پایتخت بکارگیری شوند.آبان ماه امسال نیز در راستای تعهدات منعقد شده، شرکت اسنا ۲۵ دستگاه اتوبوس را با تمام تجهیزات در تبریز به ناوگان اتوبوسرانی تهران تحویل داد.همچنین قرار است تا پایان سال اولین اتوبوس برقی اسنا تولید و عرضه شود.لازم به یادآوری است؛ شرکت اسنا آمادگی دارد هر ماه تعدادی از این اتوبوس‌ها را مطابق قرار داد تحویل دهد؛ البته تحویل اتوبوس‌ها مستلزم متعهد بودن شهرداری تهران به قرارداد فی مابین است.گفتنی است؛ شرکت اسنا برای تحویل ۵۰ دستگاه اتوبوس‌های دو کابین یا همان BRT به کلان شهر اصفهان نیز قراردادی منعقد کرده است.همچنین این شرکت تولید کننده اتوبوس با کلان شهر مشهد نیز برای تحویل تعدادی از اتوبوس‌های دو کابین و تک کابین وارد مذاکره شده است و به زودی اتوبوس برقی شهری ۹ متری وارد خط تولید خودروسازی اسنا خواهد شد.گفتنی است؛ تاکنون از قرارداد ۵۰۰ دستگاه اتوبوس درون شهری با شهرداری تهران، ۷۳ دستگاه اتوبوس به ناوگان حمل و نقل تحویل داده شده است.یادآور می‌شود؛ اتوبوس تولیدی شرکت اسنا ۱۲ و ۱۸ متری بوده و در زمره اتوبوس‌های مدرن و پیشرفته محسوب می‌شوند. اتوبوس‌های یاد شده از امکاناتی نظیر سیستم تهویه هوا، امکانات ویژه افراد کم‌توان و سالمند و فناوری‌های پیشرفته حفاظت از مسافران برخوردار بوده و با اتکا به توان مهندسان و کارگران ایرانی ساخته شده‌اند.در عین حال در داخل این اتوبوس‌ها و تمام صندلی‌ها پورت اختصاصی شارژ USB تعبیه شده و مسافران تا رسیدن به مقصد می‌توانند باتری تلفن خود را نیز شارژ کنند. همچنین در اتوبوس‌ها از سیستم شبیه‌ساز سه بعدی همه جانبه برای حفظ ایمنی در مسیرهای پرتردد استفاده شده است.

ورود ۲۵۰۰ دستگاه خودروی برقی به ناوگان عمومی تا پایان سال

مدیر طرح خودروهای برقی وزارت صمت گفت: پیش‌بینی می‌شود تا قبل از عید ۲۵۰۰ دستگاه خودروی برقی تحویل ناوگان حمل‌ونقل عمومی شود.به گزارش خبرگزاری مهر، حسن کریمی سنجری مدیر طرح خودروهای برقی وزارت صمت در مصاحبه با رادیو اظهار کرد: تاکنون ۶۰۰ خودروی برقی ترخیص شده‌اند و ۶۰۰ خودرو در گمرک داریم و ۱۵۰۰ خودرو در حال حمل هستند که پیش‌بینی می‌شود تا قبل از عید ۲۵۰۰ خودروی برقی تحویل ناوگان حمل‌ونقل شود.کریمی با اشاره به رفع موانع واردات افزود: هر ماه شاهد واردات خودروی وارداتی برقی توسط خودروسازها به‌شرط انتقال فناوری خواهیم بود که در همین حوزه شرکت‌های خودروساز مونتاژ می‌کنند و دو مدل خودرو در بخش خصوصی و دولتی در سال آینده با ۴۰ درصد ساخت وارد بازار خواهد شد.وی ادامه داد: با چند مصوبه عرضه خودروهای برقی عملیاتی خواهد شد که فروش خودرو به ارگان‌های دولتی و فروش خودرو به اشخاص خارج از سامانه یکپارچه از جمله آنهاست؛ مورد دوم از جمله تسهیلاتی است که برای استفاده عموم از طریق خودروهای برقی خواهیم داشت.کریمی سنجری خاطرنشان کرد: ۱۲ خودروساز بخش خصوصی و دولتی در صف تخصیص ارز هستند تا واردات خودروهای برقی را انجام دهند و بلافاصله بعد از آن عمق داخلی‌سازی را افزایش خواهیم داد. مدیر طرح خودروهای برقی وزارت صمت گفت: دو شرکت بزرگ روی موضوع باطری سرمایه‌گذاری می‌کنند تا در همین راستا تولید باطری گسترش یابد. شش شرکت دیگر هم در بخش تولید ایستگاه شارژ فعال شدند که بعد از مونتاژ، مدل‌های مختلف ایستگاه شارژ را تولید خواهیم کرد تا مسیری متوازن را با هم پیش ببریم.کریمی سنجری خاطرنشان کرد: چین از ۲۰ سال پیش توانست به سمت توسعه خودروسازی فعالیت کند و امروزه رقیب جدی کشورهای مدعی تولید خودروهای برقی باشد. این موضوع در کشور ما هم می‌تواند اتفاق بیفتد به‌شرط اینکه سیاست‌گذار برنامه مشخصی برای این مسیر و هدف تعریف کند. وی ابراز امیدواری کرد که با برنامه‌ریزی درست، به‌تدریج زیرساخت‌های لازم برای ایجاد خودروسازی برقی فراهم شود تا وزارت صمت با هماهنگی دیگر نهادها با کمک خودروسازان، تحولی را در ناوگان حمل‌ونقل شهری و بعد در دیگر خودروها فراهم آورد.

رویداد

برگزاری نخستین نمایشگاه و همایش بین‌المللی ایران پتروکم

نخستین نمایشگاه و همایش بین‌المللی ایران پتروکم با حضور ده‌ها شرکت دانش بنیان و مشارکت معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و صنایع پتروشیمی و با شعار حمایت از تولید دانش بنیان در صنعت پتروشیمی، پالایش و پتروپالایش برگزار می‌شود.به گزارش روابط عمومی و ستاد اطلاع رسانی نمایشگاه و همایش بین‌المللی ایران پتروکم؛ این رویداد از تاریخ ۲۴ الی ۲۶ بهمن در محل مرکز بین‌المللی نمایشگاه‌های کیش برگزار خواهد شد.در نخستین نمایشگاه و همایش بین‌المللی ایران پتروکم، صنایع، واحدهای تولیدی و شرکت‌های حوزه پتروشیمی و صنایع پایین دستی این حوزه ؛ طرح‌های خود را برای اجراء ارائه می‌کنند تا شرکت‌های دانش بنیان با توجه به توانمندی خود، نسبت به اجرای آنها، اقدام کنند.ایران پتروکم نمایشگاه تخصصی پتروشیمی و صنایع وابسته است که با شیوه‌ای نوین و رویکردی متفاوت در حمایت از تولید دانش‌بنیان در صنعت پتروشیمی توسط شرکت صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس برگزار می‌شود.در این نمایشگاه، شرکت‌ها، پتروشیمی‌ها و زیر مجموعه‌های هلدینگ خلیج فارس و همچنین پتروشیمی‌ها و پالایشگاه‌های سایر هلدینگ‌ها از جمله هلدینگ پارسیان حضور دارند.آقای مهدی سالم دبیر برگزاری این رویداد با اشاره به اینکه پتروشیمی و پالایشگاه‌ها جزو صنایع مهم و کلان کشور محسوب می‌شوند، گفت: یکی از مسائل اصلی آن‌ها بحث تامین فناوری، تجهیزات گلوگاهی، مواد شیمیایی، کاتالیست‌ها، سایر اقلام و تجهیزات راهبردی که نیازمند بومی‌سازی در جهت رسیدن به خودکفایی کامل است.وی خاطرنشان کرد: در این نمایشگاه یک غرفه بزرگ در اختیار معاونت علمی ریاست جمهوری قرار گرفته است که در آن ۱۰ شرکت دانش‌بنیان فعال در حوزه انرژی و صنعت پتروشیمی و پالایشگاه برای ارائه محصولات دانش‌بنیان مشارکت داشته باشند. مهدی سالم در ادامه از بازدید نمایشگاه توسط ستاد انرژی خبر داد و گفت: این بازدید زمینه‌های همکاری، ارتباط و شبکه‌سازی میان ستاد اقتصاد دانش‌بنیان انرژی و مجموعه معاونت علمی و فناوری با شرکت‌های حاضر را ایجاد خواهد کرد. همچنین شرکت‌های دانش‌بنیانی که با حمایت ستاد در نمایشگاه حضور خواهند داشت می‌توانند به برگزاری جلسه و مذاکره با پالایشگاه و پتروشیمی‌ها در جهت توسعه اقتصاد دانش‌بنیان اقدام کنند.گفتنی است نخستین نمایشگاه و همایش بین‌المللی ایران پتروکم از ۲۴ تا ۲۶ بهمن ماه هر روز از ساعت ۱۶ تا ۲۲ در در محل مرکز بین‌المللی نمایشگاه‌های کیش آماده بازدید علاقمندان است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۸۴۶۹ -۱۴۰۲/۱۱/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عباس یزدان پناه مخسری فرزند سلطانعلی در ششدانگ خانه و محوطه به مساحت ۲۰۰/۰۴ متر مربع به شماره پلاک ۷۲۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۸۳ فرعی از سنگ اصلی ۴۰ واقع در گیگاسر بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف ۱۸۶۸**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۸

سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن
سید مجتبی قیوم زاده