کوتاه از استان‌ها

تحقق ۱۱۵ درصدی شستشو و لایروبی شبکه جمع‌آوری فاضلاب در استان اصفهان

گروه شهرستانها - زهرا مسیبی: در۹ماهه سال جاری ۳ هزار و ۱۶۱ کیلومتر شستشو و لایروبی شبکه فاضلاب در سطح استان اصفهان انجام گرفت که بیانگر تحقق ۱۱۵ درصدی برنامه شستشوی و لایروبی شبکه فاضلاب در این استان بوده است. مدیرعامل آبفای استان اصفهان با اشاره به پاک‌سازی شبکه و کنترل پس‌زدگی فاضلاب گفت: طبق برنامه از قبل تدوین شده مقرر گردید، که در سال جاری ۲ هزارو ۷۸۰ کیلومتر از شبکه فاضلاب در شهرهای استان لایروبی و شستشو شوند که خوشبختانه در ۹ ماهه سال جاری ، بیش از ۳هزارو ۱۶۱کیلومتر از شبکه جمع‌آوری فاضلاب در شهرهای استان موردلایروبی و شستشو قرار گرفت. حسین اکبریان با بیان اینکه شستشو و لایروبی شبکه‌های جمع‌آوری فاضلاب با هدف حفظ بهداشت محیط، کنترل پس‌زدگی فاضلاب و رفاه حال شهروندان عملیاتی می‌شود، اظهار داشت: سعی شده در شهرهایی که درصد بالایی از مردم تحت پوشش شبکه فاضلاب قرار دارند لایروبی و شستشوی شبکه فاضلاب انجام گیرد تا وقوع حوادث شبکه فاضلاب نیز کاهش یابد.

وی افزود: اقداماتی همچون وصل نکردن آب باران به شبکه جمع‌آوری فاضلاب، جلوگیری از ریختن زباله، نخاله، مواد نفتی، اسیدی و چربی‌های ناشی از پخت‌وپز رستوران‌ها، واحدهای صنعتی، به داخل شبکه و درون منهول‌های فاضلاب از اصول بهره‌برداری درست از شبکه فاضلاب شهری است.

بهره‌مندی ۸۰ درصد روستاهای کردستان از آب آشامیدنی سالم

گروه شهرستانها - سهیلا مرادی: محمد فرهاد مدیرعامل آبفا کردستان اظهار کرد: برخورداری از آب آشامیدنی سالم در روستاهای کردستان تا قبل از دولت سیزدهم ۷۶ درصد بود که این عدد در این دولت به ۸۰ رصد ارتقا یافته است. مدیرعامل شرکت آبفا کردستان با اشاره به اینکه شرق استان و خاصتا شهرستان قروه، دچار خشکسالی چهارساله است، افزود: این موضوع موجب شده منابع آب زیرزمینی در این استان افت شدیدی داشته باشد و در حوزه روستایی با تنش آبی مواجه شویم. فرهاد تصریح کرد: دولت برای رفع این مشکل اعتبارات ویژه و جهشی در نظر گرفته و امسال ۷۷۰ میلیارد ریال به شهرستان قروه اختصاص یافت که ۴۶۰ میلیارد ریال آن تخصیص پیدا کرده است.

وی خاطرنشان کرد: تامین آب پایدار از چاهها امکانپذیر نیست از این رو طرح انتقال آب از سد قوچم در دست اجراست که با اتمام آن مشکل کمبود آب قروه و دهگلان مرتفع می‌شود. مدیرعامل آبفا کردستان با بیان اینکه ۱۰۰ روستا از ۱۲۸ روستای قروه زیرپوشش خدمات آبفا قرار دارد، گفت: بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته ۸ روستای دیگر هم تا پایان سال مالی جاری به این تعداد افزوده خواهد شد. به گفته فرهاد، سه روستای دوسر، سلطانآباد و جداقایه به دلیل مشکل در کیفیت آب به صورت سیار آبرسانی می‌شود.

وی با اشاره به افزایشی بودن روند متوسط بارش نزولات جوی در مقایسه با پارسال در سطح استان، گفت: با توجه به میزان بارش نزولات آسمانی امسال کمترین تنش آبی را در سطح استان خواهیم داشت. مدیرعامل آبفا کردستان همچنین به ساماندهی شبکه فاضلاب قروه به عنوان یکی از مطالبات جدی مردم این شهرستان هم اذعان کرد: عملیات احداث شبکه فاضلاب و تصفیه‌خانه این شهرستان در شهرهای قروه و سریش‌آباد به اتمام رسیده و در دلبران نیز در حال اجراست. فرهاد در پایان اذعان کرد: برای دزج، مالوجه و ۱۸ شهر دیگر استان نیز طرح مطالعاتی شبکه فاضلاب انجام گرفته و در حال پیگیری برای اختصاص ردیف اعتباری هستیم.

زاینده‌رود چهارم اسفند بازگشایی می‌شود

رئیس هیات مدیره نظام صنفی کشاورزان اصفهان گفت: بازگشایی زاینده رود روز چهارم اسفند امسال برای دوره دوم آبیاری مزارع شرق و غرب این استان خواهد بود. حسین وحیدا با اشاره به بازگشایی زاینده رود گفت : مدت زمان رهاسازی رودخانه به منظور استفاده کشاورزان شرق و غرب استان اصفهان ۱۰ روز و از محل دریچه‌های آبیاری است.

وی اضافه کرد: پیش‌تر قرار بود اواخر بهمن شاهد بازگشایی رودخانه باشیم اما بارش‌های مفید چند روز اخیر سبب شد جاری‌سازی زاینده رود با تاخیر مواجه شود. رودخانه زاینده‌رود از بیستم آبان به‌منظور انجام کشت پاییزه کشاورزان استان و آبیاری دوره اول مزارع بازگشایی شده بود و جریان آن پس از تخصیص آب به زمین‌های کشاورزی دوباره قطع شد. زاینده‌رود به طول بیش از ۴۰۰ کیلومتر در دهه‌های اخیر به‌دلیل برداشت‌های بیرویه در بالادست، انتقال آب به حوضه دیگر، تراکم جمعیت و تا حدودی کاهش نسبی بارندگی‌ها، به یک رودخانه با جریان دوره‌ای، تبدیل و در پایین دست در فصول گرم به‌ویژه تابستان با خشکی مواجه شده است.

تخلیه ۱۲ واحد روستایی به دلیل رانش زمین در مهاباد

رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای مهاباد گفت: رانش زمین در روستای سلوک، چندین خانواده در این روستا را مجبور به ترک خانه‌های‌شان کرد. به گزارش ایلنا، رحمت نویدی نیا در خصوص جزئیات این حادثه اظهار کرد: بر اثر بارش‌های چند روز گذشته قسمتی از بالادست روستای «سلوک» از توابع بخش خلیفان شهرستان مهاباد به شعاع ۱۰۰ متر دچار رانش شد و حرکت رانش به دو متری واحدهای مسکونی روستا رسید. رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای شهرستان مهاباد گفت: با حضور جمعی از مسئولان شهرستان ۱۲ واحد مسکونی این روستا که در مسیر رانش قرار داشتند تخلیه شده و ساکنان آنها در سایر خانه‌ها اسکان داده شدند.وی افزود: این حادثه خوشبختانه تلفات جانی نداشت، اما زنگ خطری است که جدی گرفته نمی‌شود.

عوارض صادرات خرما حذف شد

استاندار کرمان از حذف عوارض ۵۰ درصدی صادرات خرما خبر داد.

محمدمهدی فداکار استاندار کرمان در کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان گفت: با توجه به اهمیت موضوع و پیگیری‌های صورت گرفته، خوشبختانه عوارض ۵۰ درصدی صادرات خرما حذف و از سوی وزیر اعلام شد.فداکار با اعلام رسمی‌این تصمیم گفت: کشاورزان و نخلداران مراقبت داشته باشند که دچار خسارت نشوند.

تمام تالاب‌های فارس از دست رفته است

فرونشست‌های زمین در پاسارگاد، تخت جمشید و نقش رستم

کاهش بارندگی، کم آبی، خشک شدن تالاب‌ها و دریاچه‌های فارس و روی آوردن کشاورزان به استفاده از سفره‌های آب زیرزمینی باعث ایجاد و تشدید پدیده فرونشست زمین در دشت‌های استان به ویژه شهرستان مرودشت شده است.

به گزارش ایلنا، به اعتقاد بسیاری از کارشناسان زیست محیطی دلیل اصلی فروچاله‌های اطراف نقش رستم و تخت جمشید پایین رفتِ سطح آب سفره‌های زیرزمینی به دلیل حفر چاه‌های غیرمجاز و برداشت بی‌رویه آب است.

در مطالعات اخیر از دشت مرودشت و بخشی‌هایی از محدوده دشت شیراز ظرف حدود ۱۵ سال اخیر، همه دشت مرودشت درگیر پدیده فرونشست شده و وسعت و سرعت آن در این دشت پیشرفت قابل توجهی داشته است.

پژوهشگر و کنشگر محیط زیست در این رابطه با بیان اینکه دشت مرودشت استان فارس بحرانی‌ترین منطقه از منظر زمین‌شناسی بعد از دشت مهیار در اصفهان است، می‌گوید: متاسفانه وضعیت این بخش در استان فارس فوق‌العاده نگران کننده است و بخش بزرگ این دشت با فرونشست بیش از دو سانتیمتر مواجه است که این رقم ۵ برابر نرم طبیعی و حد مجاز تحمل فرونشست است.

محمد درویش در گفتگو با ایلنا، با اشاره به اینکه فرونشست زمین هنگامی‌که از ۴ میلی متر عبور می‌کند، باید در اسرع وقت ستاد بحران تشکیل شود، تاکید می‌کند: در حال حاضر بخش بزرگی از دشت مرودشت که شامل قلمرو بزرگ پاسارگاد، تخت جمشید، نقش رستم می‌شود با فرونشست بیش از ۱۵ الی ۲۰ سانتی متری مواجه است.

فرونشست‌های اطراف دشت مرودشت با کامیون پر می‌شود

وی ادامه می‌دهد: بعضی از افراد با پاک کردن صورت مسئله و به دلیل اینکه گردشگران و مردم متوجه فرونشست زمین اطراف دشت مرودشت و تخت جمشید نشوند، آن‌ها را با کامیون پر می‌کنند.

درویش معتقد است اصل این ماجرا به فعالیت چاه‌های کشاورزی این بخش بازمی‌گردد؛ وجود سدهای درودزن، ملاصدرا و سیوند در بالا دست این دشت باعث شده تا جریان حوزه آب‌شناسی حوزه کر و سیوند مختل شود.

آمادگی شرایط ناگوارتر برای تخت جمشید و پاسارگاد

این فعال محیط زیست با بیان اینکه هیچ چشم‌انداز روشنی جهت احساس خطر و مقابله با این وضعیت بحرانی وجود ندارند، می‌گوید: مسئولان هیچ اقدامی‌در جهت پلمپ کردن چاه‌ها در اطراف تخت جمشید و پاسارگاد و پرداخت خسارت به کشاورزان انجام نداده‌اند. وی تصریح می‌کند: تا زمانی که روند فعلی ادامه‌دار باشد نه تنها مشکلی حل نمی‌شود بلکه شاهد افزایش این چالش‌ها خواهیم بود و مردم فارس باید آماده شرایط ناگوارتر برای تخت جمشید و پاسارگاد باشند.

درویش ادامه می‌دهد: اگر خواستار نجات از این وضعیت هستیم باید علاوه بر پلمپ تمام چاه‌های غیر مجاز نیمی‌از چاه‌های کشاورزی هم پلمپ شود و دولت از محل هدفمندی یارانه‌ها به کشاورزان خسارت پرداخت کند؛ در صورتی که این اتفاق رخ ندهد در آینده‌ای نه چندان دور قسمت قابل توجهی از استان فارس غیر قابل سکونت خواهد شد.

افزایش ۱۱ هزار هکتاری وسعت شالیکاری در منطقه سیوند

این کارشناس محیط زیست با بیان اینکه احداث سد سیوند علاوه بر تغیر مسیر آب‌شناسی باعث شد تا چاه‌ها به صورت غیر طبیعی در مسیر سیوند افزایش یابد، می‌گوید: در دهه‌های گذشته کشت برنج در این منطقه چندان انجام نمی‌گرفت اما احداث سد سیوند سبب شد تا ۱۱ هزار هکتار به وسعت شالیکاری این منطقه اضافه شود.

وی با بیان اینکه احداث سد سیوند آدرس اشتباهی بود که باعث شد تا وسعت اراضی زیر کشت محصول آب بری مانند برنج در منطقه سیوند افزایش پیدا کند، می‌افزاید: کشت برنج در منطقه‌ای مانند سیوند اشتباه بزرگی است و نیاز است کشت برنج در منطقه‌ای مانند کامفیروز تعطیل شود. درویش با اشاره به اینکه تا زمانی که مردم فارس در صف برنج کامفیروزی هستند و از خرید این محصول استقبال می‌کنند مشکل حوزه آب در این استان حل نخواهد شد، بیان می‌کند: تغییرات و بهبود وضعیت را باید در مرحله نخست از خودمان آغاز کنیم. این فعال محیط زیست در ادامه؛ با بیان اینکه استان فارس تمام تالاب‌هایش را از دست داده است، می‌گوید: در حال حاضر تالاب‌های کافتر، مهارلو، ارژن طشک، پریشان از بین رفته است و تنها تالاب کمجان باقی مانده است که نقش فعالان زیست محیطی بومی‌روستای کمجان در نفس کشیدن این تالاب بی‌تاثیر نیست. درویش معتقد است که حقابه تالاب‌ها باید مقدم بر کشاورزی و صنعت باشد و بعد از آب شرب نیاز است تا آب کافی به تالاب‌های استان تخصیص یابد که متاسفانه این اراده در مسئولان استان فارس وجود ندارد. این کارشناس محیط زیست می‌گوید: در حال حاضر هیچ رودخانه‌ای وارد تالاب پریشان نمی‌شود و هیچ سدی برای این تالاب احداث نشده است اما شاهد خشک شدن آن هستیم.

افزایش ۵ برابری وسعت اراضی کشاورزی در سه دهه اخیر

وی با اشاره به اینکه وسعت اراضی کشاورزی در سه دهه اخیر با یک افزایش ۵ برابری مواجه بوده است، می‌گوید: تا زمانی که مردم در حال افزایش تعداد چاه‌ها هستند و استقرار نیروگاه سیکل ترکیبی کازرون در کنار دریاچه پریشان فعالیت دارد، نمی‌توان به بهبود شرایط امیدوار بود.

این فعال محیط زیست با بیان اینکه اگر خواستار مهار کانون‌های بحرانی گرد و خاک در استان هستیم باید مجددا تالاب‌ها را احیا کنیم، یادآور می‌شود: قطعا احیا تالاب‌های نیازمند ارجحیت حقابه تالاب‌ها بر کشاورزی و صنعت است.

توسعه تعامل ذوب‌آهن اصفهان و پارک علمی و فناوری دانشگاه آزاد اسلامی

گروه شهرستانها: در راستای تعامل و هم افزایی بیش از پیش دانشگاه آزاد اسلامی‌با ذوب آهن اصفهان به عنوان اولین تولید کننده فولاد در ایران و همچنین بهره گیری از سبد محصولات متنوع ساختمانی این شرکت در پروژه‌های در دست ساخت دانشگاه، بهروز بادکو رئیس پارک علم و فناوری این دانشگاه و هیات همراه، یکشنبه بیست و نهم بهمن ماه ضمن حضور در ذوب آهن اصفهان با مسئولین این شرکت دیدار و گفتگو نمودند.

مهران قمی‌معاون برنامه‌ریزی و توسعه ذوب آهن اصفهان در این نشست به معرفی بخش‌های مختلف کارخانه پرداخت و گفت : این مجتمع عظیم صنعتی با روش روز دنیا «کوره بلند» سبد محصولات ساختمانی، انواع ریل مترو و راه آهن سراسری و همچنین آرک‌های معدنی را تولید و به بازار عرضه می‌کند.

وی افزود: ذوب آهن اصفهان بر اساس تدوین نقشه راه تحولی شرکت، تولید محصولات ارزش افزا را به صورت ویژه در دستور کار قرار داده است و هم اکنون تیرآهن بال پهن تا سایز H۳۰ در این کارخانه تولید می‌شود که مزایایی از جمله ایمنی بسیار بالا در برابر زلزله، تسریع در ساخت و ساز، کاهش قیمت تمام شده ساختمان، افزایش فضای مفید آن، قابلیت بازیافت مصالح و... را در پی دارد.

معاون برنامه‌ریزی و توسعه شرکت تصریح کرد: تولید سازگار با محیط زیست همواره سرلوحه فرایند تولید در کارخانه است و در این راستا بر اساس طرح جامع زیست محیطی شرکت پروژه‌های مختلفی را در سه بخش آب، خاک و هوا تعریف نموده است.

وی در خصوص استفاده از پساب تصفیه شده شهرهای اطراف در فرایند تولید شرکت، مجهز بودن این مجتمع عظیم صنعتی به نیروگاه و همچنین دارا بودن بزرگترین جنگل دست کاشت در بین صنایع کشور نیز توضیحاتی ارائه نمود.

بهروز بادکو رئیس پارک علم و فناوری دانشگاه آزاد اسلامی‌نیز اظهار داشت: این دانشگاه طی دوره‌های مختلف ارتباط بسیار خوبی در زمینه‌های علمی‌و پژوهشی با ذوب آهن اصفهان داشته است و در کنار این رویکرد علاقمند هستیم در بخش زنجیره ارزش صنعت ساختمان نیز به صورت تخصصی با ذوب آهن اصفهان به عنوان تنها تولید کننده مقاطع ساختمانی در ایران همکاری بیشتری داشته باشیم که در این زمینه موافقیت معاونت علمی‌و وزارت علوم نیز اخذ شده است.

وی افزود: این دانشگاه ساخت ۵۰۰ هزار واحد مسکونی را در برنامه دارد که در مرحله اول برای اعضای هیات علمی‌و کارکنان آن ساخ تحدود ۵۰ هزار واحد تخمین زده می‌شود و لذا این فرصت بسیار ارزشمندی است که بتوانیم از محصولات این مجتمع عظیم صنعتی به ویژه به صورت مدولار در پروژه‌ها استفاده نماییم.

وی تصریح کرد: با ایجاد مرکز نوآوری مشترک دانشگاه آزاد و ذوب آهن اصفهان و انعقاد تفاهم بین این دو مجموعه می‌توان فعالیت‌های عملیاتی بسیار خوبی را در بخش‌های علمی‌و ساخت و ساز مهندسی انجام داد که قطعاً ارزش‌آفرینی را در بخش‌های گوناگون را محقق می‌نماید.

محمدجواد ذبیحی مدیر امور تولید و مرتضی شیرین پرور مدیر تحقیق و توسعه شرکت نیز در زمینه استانداردها و گواهینامه‌های تولیدی شرکت، ارتباط اثربخش صنعت و دانشگاه و همچنین فرایندهای تولید محصولات شرکت و مدولارسازی تیرآهن‌های بال پهن، گزارش مبسوطی در این نشست ارائه نمودند.

اکبر پیرستانی معاون فناوری نوآوری دانشگاه آزاد اسلامی‌استان اصفهان در حاشیه این بازدید به خبرنگار ما گفت: امروز بازدید بسیار خوبی را در خصوص مرکز نوآوری صنعت ساختمان از ذوب آهن اصفهان داشتیم و فرایند تولید محصولات استاندارد این شرکت را از نزدیک مشاهده کردیم.

وی خاطرنشان کرد : به وجود صنعت عظیم و مدرن مانند ذوب آهن اصفهان در ایران اسلامی‌افتخار می‌کنیم و پیشرفت این مجتمع عظیم صنعتی در زمینه تولید محصولات ارزش افزا به واقع ستودنی است.

معاون فناوری نوآوری دانشگاه آزاد اسلامی‌استان اصفهان اظهار داشت : با تاسیس مرکز نوآوری مشترک بین ذوب آهن اصفهان و این دانشگاه می‌توان یک نقشه راه حرفه ای ایجاد تحولات عظیم در صنعت ساختمان رقم زد.

وی بیان کرد : استفاده از محصولات مدولار سازی شده ذوب آهن اصفهان در پروژه‌های ساختمانی این دانشگاه را نیز دنبال می‌کنیم و در این زمینه به زودی تفاهم نامه ای با این مجتمع عظیم صنعتی به امضا می‌رسد.

شهرداری اصفهان

مزایده عمومی فروش املاک
سازمان خدمات موتوری شهرداری اصفهان

سازمان خدمات موتوری شهرداری اصفهان در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی (www.setadiran.ir) و باشماره مزایده ۲۰۰۲۱۰۰۳۲۹۰۰۰۰۰۸ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار مزایده:	*****	*****	۱۴۰۲/۱۱/۱۷
- مهلت دریافت اسناد مزایده:	تا ساعت: ۱۸:۰۰	*****	۱۴۰۲/۱۱/۲۸
- تاریخ بازدید:	تا ساعت: ۱۳:۰۰	*****	۱۴۰۲/۱۱/۲۴
- مهلت ارسال پیشنهادات:	تا ساعت: ۱۸:۰۰	*****	۱۴۰۲/۱۲/۰۸
- زمان بازگشایی پاکت‌ها:	ساعت: ۱۰:۰۰	*****	۱۴۰۲/۱۲/۰۹

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:

- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می‌باشد.
- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش، در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.
- علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/پروفایل مزایده‌گر» موجود است.

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: اصفهان، خیابان سروش، خیابان مصلی، کوچه شاهزاده ابراهیم، سازمان خدمات موتوری شهرداری اصفهان

تلفن: ۳۴۴۵۵۱۰۶ و ۳۴۴۵۵۳۹۲-۰۳۱

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۶۵۴۰ مطروحه در اداره اجرای اسناد رسمی تبریز خانم سپیده فداکاربانی نام پدر: رحیم تاریخ تولد: ۱۳۶۸/۰۷/۲۲ شماره ملی: ۰۰۱۱۱۱۷۲۰۲۹ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۴۸۰۸ مورخه ۱۳۸۸/۰۹/۲۰ تنظیمی دفتر ازدواج شماره ۱۴۶ تبریز به صداق یک جلد کلام الله مجید جلدش به هدیه پنجاه هزار ریال به انضمام تعداد چهارصد عدد لیره طلای بیست و دو عیار سکه تمام بهار آزادی که وزن هر عدد هشت گرم و یک صد و سی سوت می‌باشد به انضمام یک حلقه انگشتری طلا نگین برلیان به قیمت پانزده میلیون ریال به انضمام یک جام آینه و یک زوج شمعدان سیلور هر سه به قیمت یک میلیون ریال، علیه آقای مجتبی فداکاربانی نام پدر: یوسف اقدام بصدور اجرائیه نموده و اجرائیه در مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۲۹ به مدیون ابلاغ و متعاقب تقاضای بستانکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرائی، مقدار چهارده سهم مشاع از سیصد و چهار سهم ششدانگ یک قطعه خانه تحت پلاک ثبتی صفر فرعی از یکصدو شصت و یک اصلی، واقع در بخش هفت تبریز ششدانگ برابر اعلام دفتر املاک ثبت تبریز فاقد مساحت، به عنوان سهم الارث پدری مدیون، که در دفتر ۲۸۶ صفحه ۲۳۷ ذیل ۸۸۶۴۸ به نام مجتبی فداکار بانی مدیون پرونده اجرائی ثبت صادر گردیده و در قبال قسمتی از طلب و حق‌الاجرای پرونده بازداشت و محدود به حدود ذیل می‌باشد: شمالا: اول دیواریست به خانه ۱۹۷ و ۱۹۸ دوم دیوار به دیوار خانه ۲۴۱۶ شرقا: اول بدربند درب و رود در این حد است جنوبا: اول دیوار به دیوار دوم و سوم و چهارم دیوار اشتراکی پنجم به دیوار ۱۶۰ طرفین در دوم و چهارم و مجاور در سوم و مورد ثبت و پنجم طاق دارد غربا: اول دیواریست اشتراکی با خانه ۱۶۲ دوم بدربند درب در این حد است؛ که برابر گزارشات مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۰۶ و ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ مامور اجرای ثبت تبریز و برابر نظریه مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ کارشناس رسمی دادگستری ملک مذکور به مساحت عرصه ۴۳۷/۸۰ متر مربع به صورت یک ساختمان قدیمی دو طبقه با مصالح بنایی به مساحت ناخالص کل حدود ۵۳۹ متر مربع می‌باشد که شامل طبقه زیرزمین و طبقه همکف با اتاق‌های تودرتو و دو اتاق روی طبقه همکف بوده و نمای خارجی دیوارها از آجر و نازک کاری‌های داخلی از نوع گچ سفید و رنگ، کف از نوع موزاییک و گچ و خاک، پنجره‌ها چوبی، دارای کمدهای دیواری مستعمل، سقف به صورت طاق ضربی و در طبقه زیرزمین طاق ضربی و قوسی، پوشش پشت بام با ورق فلزی به صورت شیروانی می‌باشد دارای دو قسمت حیاط موزاییک شده و ملک به کوچه شرقی و کوچه غربی راه ارتباطی دارد، دارای انشعابات آب و برق و گاز و قدمت آن بالای ۴۰ سال می‌باشد و ملک مزبور به نشانی تبریز خیابان تربیت بن‌بست پناهی پلاک ۳۱ واقع شده و مقدار چهارده سهم مشاع از سیصد و چهار سهم ششدانگ پلاک ثبتی مذکور با وضعیت موصوف و طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ سه میلیارد و هشتصد و پنجاه و نه میلیون و سیصد و نود و چهار هزار و هفتصد و سی ریال ارزیابی گردیده و پس از ابلاغ ارزیابی و قطعیت آن در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرای متعلقه به مزایده گذاشته شده که از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ در محل اداره اجرای اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه‌آهن به طرف دیزل‌آباد روبروی گمرک تبریز طبقه اول اداره ثبت اسناد غرب تبریز از طریق مزایده به فروش می‌رسد و شرکت برای عموم آزاد است و مزایده حضوری بوده و در یک جلسه برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ یاد شده بالا شروع و به بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار فروخته می‌شود. لازم به ذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره شبا ۳۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۴۰۱۳۲۰۷۵۶۵۴۹۰ با شناسه واریز ۹۳۹۱۰۸۵۵۴۱۱۰۰۷۰۰۰۰۲۹۴۰۰۰۲۳۳۱۱۴ نزد بانک ملی که قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی و تسلیم فیش پرداخت آن به اداره اجرا بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده الزامی است برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت به شماره فوق واریز و فیش مربوطه را تسلیم اداره اجرا نماید. در غیر این‌صورت چنانچه مانده فروش به حساب فوق ظرف مهلت مقرر واریز نگردد مبلغ مزبور (۱۰ درصد واریزی) قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات مزایده از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود. ضمنا بدهی‌های مربوطه به آب و برق و گاز اعم از حق اشتراک و انشعاب مصرف و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده باشد و همچنین حق حراج زاید بر مبلغ مزایده برعهده خریدار می‌باشد و در صورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش وجوه پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ آئین‌نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت می‌باشد. لازم به ذکر است چنانچه نسبت به مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود، با دریافت حق‌الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می‌شود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید.

شناسه آگهی: ۱۶۶۹۸۷۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۰۲

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی تبریز - سعید پرتوی