حمل و نقل

ممنوعیت فروش چارتری پروازها در ایام اربعین

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشور گفت: در پروازهای بازه اربعین حسینی واگذاری پروازها از طرف شرکت های هواپیمایی به چارترکنندگان و عرضه چارتری بلیت در مسیر عتبات عالیات ممنوع است و عرضه و فروش بلیت می بایست از طریق کانال های شفاف و از طریق عرضه به عموم صورت گیرد.

جعفر یازرلو در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در مسیر پروازهای بین‌المللی تنها مسیری که شرکت‌های هواپیمایی ملزم به رعایت قوانینی مانند نرخ مصوب از سوی سازمان هواپیمایی کشوری هستند مربوط به مسیرهای عتبات عالیات در بازه اربعین حسینی است که همه ساله از طریق سازمان هواپیمایی کشوری تعیین و به ذینفعان ابلاغ می شود.

وی افزود: ضوابط بازه اربعین حسینی سال ۱۴۰۳ از سوی سازمان هواپیمایی کشوری تا هفته آینده به شرکت‌های هواپیمایی ابلاغ خواهد شد.سخنگوی سازمان هواپیمایی تصریح کرد: همچنین در این ابلاغ مکانیسم عرضه صندلی، فروش بلیت، نرخ مسیرها و سایر الزامات به شرکت‌های هواپیمایی و تمامی کانال‌های عرضه و فروش بلیت برای اجرا اعلام خواهد شد.یازرلو در ادامه گفت:در پروازهای بازه اربعین حسینی واگذاری پروازها از طرف شرکت های هواپیمایی به چارترکنندگان و عرضه چارتری بلیت در مسیر عتبات عالیات ممنوع است و عرضه و فروش بلیت می بایست از طریق کانال های شفاف و از طریق عرضه به عموم صورت گیرد. این تصمیم با هدف محدود نشدن کانال‌های عرضه و فروش بلیت پروازهای اربعین اتخاذ شده است تا با عرضه گسترده بلیت از طریق سیستم های رزرواسیون، زائران گرامی با سهولت بیشتری به بلیت دسترسی داشته باشند و فعالیت‌های مربوط به نمایش، عرضه و فروش بلیت شفاف بوده و قابل رصد کردن باشد.وی در پایان گفت: مشخصا اگر تخلفی در این بازه رخ بدهد طبق قانون برخوردهای قانونی از سوی سازمان هواپیمایی کشوری صورت خواهد گرفت.

تلنگر

سرانه مصرف لبنیات در ایران نصف مصرف سرانه جهانی

سخنگو انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی گفت: در حال حاضر سرانه مصرف محصولات لبنی کمتر از ۷۰ کیلو گرم است؛ در حالی که بر اساس استانداردهای جهانی توصیه می‌شود این عدد بین ۱۵۰ تا ۱۶۰ کیلو گرم باشد.

روز ۱۲ خرداد مصادف با اول ژوئن و روز جهانی شیر بود.شیر تنها محصولی است که از سوی سازمان‌های بین‌المللی دو روز را به آن اختصاص داده‌اند؛ روز جهانی شیر و روز جهانی شیر مدرسه. این امر حاکی از اهمیت این محصول پروتئینی در سلامت جامعه است.

سیدمحمدرضا بنی‌طبا، سخنگو انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی ایران درباره مصرف لبنیات در کشور به مهر گفت: سرانه مصرف تا سال ۱۳۸۹ در بدبینانه‌ترین شکل ۱۰۰ کیلو گرم و خوش‌بینانه ۱۳۰ کیلو گرم بوده است. وی افزود: پس از گذشت یک دهه این عدد روند کاهشی داشته و در حال حاضر مصرف به ازای هر فرد به زیر ۷۰ کیلو گرم در سال رسیده است؛ در حالی که بر اساس استانداردهای جهانی توصیه می‌شود این عدد بین ۱۵۰ تا ۱۶۰ کیلو گرم باشد. وی در ادامه تصریح کرد: مصرف فرآورده‌های لبنی در کشورهای توسعه یافته از این شاخص هم بالاتر بوده و به بیش از ۲۰۰ کیلو گرم در سال می‌رسد. به عنوان مثال سرانه مصرف در کشورهای فرانسه، آمریکا و اسکاندیناوی بالای ۲۵۰ کیلو گرم است. سخنگو انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی ایران دلیل کاهش مصرف لبنیات را در کشور فقط اقتصادی ندانست و گفت: این امر دلایل فرهنگی هم دارد که باید از طریق رسانه‌های عمومی نسبت به تأمین و تضمین سلامت افرادی که فرآورده‌های لبنی استفاده می‌کنند و کسانی که نسبت به آن غفلت می‌کنند به ویژه در کودکان، اطلاع‌رسانی شود. بنی‌طبا در پایان تاکید کرد: اصلاح نظام حمایتی و امکان خرید برای اقشار ضعیف‌تر از طریق کالابرگ الکترونیکی در این مساله کارساز است.

بورس

فملی و فولاد شاخص‌سازی کردند

روزگذشته نمادهای فملی، فولاد، فارس و شپنا نمادهای سبز پوش بورس بودند که بیشترین اثر را در رشد شاخص کل بورس داشتند.

به گزارش اکوایران، در معاملات روز شنبه ۱۲ خرداد ماه ۱۴۰۳، شاخص کل بورس تهران ۸ هزار و ۱۵۴ واحد نسبت به روز کاری قبلی بالاتر ایستاد و به سطح ۲ میلیون و ۹۴ هزار و ۲۳۳ واحد رسید. شاخص کل هم‌وزن بورس نیز با ریزش ۶۲۲ واحدی در رقم ۶۸۴ هزار و ۷۳۱ واحدی ایستاد. شاخص کل فرابورس با رشد ۶ واحدی به رقم ۲۲ هزار و ۷۰۲ واحد رسید. همچنین شاخص هم وزن فرابورس با کاهش ۲۱۹ واحد به سطح ۱۲۱ هزار و ۷۶۷ واحد رسید.روزگذشته نمادهای فملی، فولاد، فارس و شپنا نمادهای سبز پوش بورس بودند که بیشترین اثر را در رشد شاخص کل بورس داشتند. در سوی دیگر نمادهای بوعلی، وامید و حکشتی از نمادهای قرمز بودند که اثر منفی بر شاخص داشتند.در فرابورس نیز نمادهای آریا، هرمز و خاور بیشترین اثر افزایشی را بر شاخص داشتند و نمادهای مارون، زاگرس و کگهر نمادهایی هستند که اثر کاهنده بر شاخص کل فرابورس داشتند. طبق آمار ارایه شده از سوی صندوق تثبیت بازار سرمایه، از ابتدای سال جاری تا هفتم خرداد ۶۴۸۱ میلیار تومان سهام توسط صندوق تثبیت بازار سرمایه خریداری شده است. مسائلی مانند حمله غاصبانه رژیم صهیونیستی به کنسولگری ایران در سوریه (فروردین ماه)، بند س تبصره ۶ بودجه ۱۴۰۳ (اردیبهشت ماه) و همچنین شهادت رئیس جمهور و تیم همراه ایشان (خردادماه) مهمترین اخبار تأثیرگذار بر بازار سهام در نخستین فصل از سال ۱۴۰۳ بوده که به مراتب این اتفاق منجر به افزایش فشار فروش در بازار شد.به دنبال چنین اتفاقی، صندوق تثبیت بازار سرمایه در این برهه زمانی و در راستای ایفای نقش خود برای حمایت از بازار سهام بیشترین خرید را داشت.

در راستای رسالت صندوق تثبیت بازار سرمایه و حمایت از بازار سهام (شرکت‌های بورسی و فرابورسی)، این صندوق از ابتدای سال ۱۴۰۳ تاکنون خرید بلوکی نداشته و موجودی سهام این صندوق نیز در طی سال‌های اخیر به صورت خرید خرد در همه نمادها تأمین شده است.طبق این آمار، ارزش سهام خریداری شده توسط صندوق تثبیت بازار سرمایه از ابتدای سال تا هفتم خرداد ۱۴۰۳ رقمی معادل ۶۴.۸۱۰ هزار میلیارد ریال (حدود ۶.۵ همت) بوده است. همچنین، ارزش سهام فروخته شده به صورت خرد و بلوکی توسط صندوق تثبیت بازار سرمایه در طول سال ۱۴۰۳ تاکنون به ترتیب رقمی معادل ۱.۵۲۹ و ۲۴.۹۳۹ میلیارد ریال بوده است. با توجه به شرایط بازار در دوره مذکور، فروش صندوق تثبیت بازار سرمایه در فروردین و اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ رقمی معادل ۲۶ هزار و ۴۶۸ میلیارد ریال بود که از این رقم ۹۸ درصد فروش بلوکی (۲۴ هزار و ۹۳۹ میلیارد ریال) را در بر می‌گیرد.

نگاهی به وضعیت معیشت در سال جدید

کارگرانی که در سال ۲/۵ کیلو گوشت مصرف نمی‌کنند

در حالیکه فرزند یک کارگر زحمتکش سالی ۳ کیلو گوشت قرمز نمی‌خورد و سلامتی و آینده‌اش در معرض خطرِ جدی‌ست، آقای وزیر کار و معاونان ایشان مدعی حمایت از معیشت و زندگی کارگران هستند و تنها راهکاری که برای این حمایت به ذهن‌شان می‌رسد، فرستادن لایحه اصلاح قانون کار به مجلس است.

اراده‌ای برای ترمیم دستمزد نیست؛ شواهد و قرائن نشان می‌دهد دستمزدی که خارج از مدار سه‌جانبه‌گرایی بدون امضای نمایندگان کارگری به تصویب اکثریت اعضای شورایعالی کار رسیده، تا آخر سال ماندگار شده است. حداقل دستمزد کارگران شاغل و بازنشسته، با حدود ۲ میلیون تومان افزایش، امسال در محدوده‌ی ۱۱ میلیون تومان است، هرچند دریافتیِ برخی از بازنشستگان و همچنین شاغلان از این رقم پایین‌تر است؛ سعادتی یک بازنشسته کارگری که با بیمه رانندگان تاکسی درون شهری و با حداقل حقوق بازنشسته شده، با ۳۳سال و شش ماه سابقه بیمه‌پردازی، در اردیبهشت، حدود ۱۰ میلیون تومان مستمری ماهانه گرفته است؛ او می‌گوید: اینهمه تبلیغ می‌کنند که حقوق بازنشستگان به ۱۱ میلیون تومان رسیده ولی بسیاری از ما کمتر از این رقم حقوق می‌گیریم. افزایش حقوقی که مصوب کرده‌اند، اصلاً کافی و عادلانه نیست.در مورد شاغلان هم همین وضع برقرار است؛ علی که در یک شرکت تولیدی پوشاک در مرکز تهران کار می‌کند، از حقوق ۸ میلیون تومانی در این کارگاه خبر می‌دهد، حقوقی که برای ۱۰ ساعت کار روزانه پرداخت می‌شود و در آن نشانی از هیچ کدام از مزایای مزدی نیست: «فقط پایه وزارت کار را با کمی کم و زیاد می‌گیریم....»در این شرایط، در دولت اراده‌ای برای ترمیم دستمزد یا به عبارت صحیح‌تر اصلاح آن براساس اصول حداقلی سه‌جانبه‌گرایی نیست؛ معاون روابط کار وزیر کار که در اصل متولیِ اصلیِ دستمزد و معیشت کارگران است به‌ جای اینکه برنامه‌ای برای اصلاح مزد اعلام کند، در هر گفتگویی که با رسانه‌ها دارد، در مورد «لایحه اصلاح قانون کار»، لایحه‌ای که بدون مشارکت کارگران در دولت نوشته شده و هدفش حقوق‌زدایی بیشتر از طبقه‌ی کارگر ایرانی‌ست، خبررسانی می‌کند. او وعده داده که این لایحه «به زودی به مجلس ارسال می‌شود». در شرایط بحران معیشتِ کارگران شاغل و بازنشسته، ظاهراً اولویت اصلی دولت، خلاص شدن از شر قانون کار است، هرچند این قانون در عمل اجرا نمی‌شود اما گویا روی کاغذ هم مایه آزار است و باید بخش‌هایی از آن قیچی شود!

کاهش سرانه مصرف خوراکی‌ها

بحران معیشت، جدی‌تر از همیشه است؛ وقتی خرید خانه و خودرو تبدیل به رویا شده و آموزش باکیفیت و درمان مناسب از زنبیل هزینه‌های کارگران کنار رفته، وقتی اکثریت کارگران شاغل و بازنشسته نمی‌توانند از پس خرج درمان بربیایند، داده‌های رسمی نشان می‌دهد که بحران عمیق معیشت، چندین گام جلوتر آمده و خود را در نرخ مصرفِ کالاهای ضروری خوراکی نشان می‌دهد. اینجا فقط به دو نشانه از تغییر الگوی مصرف خوراکی‌ها اشاره می‌کنیم؛ چهارم خردادماه، مدیرعامل اتحادیه دام سبک کشور اعلام کرد «شش برابر شدن بهای نهاده های دامی، سرانه مصرف گوشت را ۶۰۰ گرم کاهش داد».

به گفته افشین صدردادرس، «سرانه مصرف گوشت قرمز در سال ۱۴۰۲ به هفت کیلوگرم رسیده که ۶۰۰ گرم کمتر از سرانه گزارش شده برای سال ۱۴۰۱ است». هر ایرانی در طول سال به طور متوسط ۷ کیلوگرم گوشت قرمز مصرف می‌کند، البته این آمارِ سال گذشته است و با گرانی‌های اخیر طبیعتاً بازهم باید منتظر کاهش بیشتر سرانه مصرف باشیم؛ این آمار مربوط به متوسط مصرف است اما در خانواده‌های کارگری سرانه مصرف از این رقم بسیار پایین‌تر است؛ برای نمونه، باقر، یک کارگر خدماتی حداقل‌بگیر در پاسخ به این پرسش که در ماه چقدر گوشت قرمز می‌خرید، می‌گوید: من برای یک خانواده ۵ نفره، هر ماه در بهترین حالت یک کیلو گوشت گوساله می‌خرم؛ خرید گوشت گوسفند اصلاً نداریم. اگر فرض بگیریم که این خانواده ۵ نفره، هرماه رویهم‌رفته یک کیلو گوشت قرمز مصرف دارد، سرانه مصرف ماهانه هر فرد این خانواده فقط ۲۰۰ گرم است که سرانه مصرف افراد این خانواده در هر سال، ۲ کیلو و ۴۰۰ گرم است یعنی کمتر از ۲.۵ کیلو! بنابراین کارگر ایرانی نمی‌تواند سالی همان ۷ کیلو گوشت قرمز را در سبد خرید خود داشته باشد درحالیکه در بسیاری از کشورهای مرفه و توسعه‌یافته این سرانه مصرف بیش از ۳۰ یا ۴۰ کیلوگرم در هر سال است. کاهش محسوس سرانه مصرف فقط محدود به گوشت قرمز نیست، در حوزه لبنیات هم همین اتفاق افتاده است. به گفته مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های لبنی پاستوریزه ایران، «سرانه مصرف لبنیات کشور از ۱۳۰ کیلوگرم در سال ۱۳۸۹ به ۵۵ کیلوگرم در زمان حاضر افت کرده است و به نظر نمی‌رسد در سال ۱۴۰۳ نیز رویه‌ای متفاوت از آنچه در سال‌های گذشته رقم خورده اتفاق بیفتد». بازهم اینجا سهم خانواده‌های کارگران بدون تردید بسیار کمتر از سرانه مصرف متوسط کشوری‌ست.

تبعات کاهش سرانه مصرف

کاهش سرانه مصرف، جانشین‌سازیِ کالاهای لازم و باکیفیت مثل گوشت سفید و قرمز با کالاهای دیگر مثل سیب‌زمینی و در بهترین حالت سویا و ارزان‌خری به دلیل عدم استطاعت، سلامت خانواده‌های کارگری و جامعه را تهدید می‌کند اما در مجموع، عواقب این شرایط، حادتر از این حرف‌هاست.فرامرز توفیقی، فعال کارگری، کاهش سرانه مصرف کالاهای خوراکی را یک مسیر چندین ساله توصیف می‌کند و می‌گوید: افزایش بیماری‌های متابولیکی که شاهد آن هستیم، ناشی از ارزان‌خری سبد غذایی یا کاهش مصرف عناصر تاثیرگذار در سلامت انسان است.

وی با تاکید بر اینکه اگر به بحران معیشت توجه نشود، در ماه‌های پیش رو وضعیت بدتر خواهد شد؛ اضافه می‌کند: این شرایط هزینه‌های درمان را بالا می‌برد، استحکام و دوام خانواده‌ها را از بین می‌برد و کارایی نیروی کار را کاهش می‌دهد. کمبود مواد غذایی، دقت و هوشیاری فرد را کم می‌کند و در نتیجه موجب افزایش حوادث ناشی از کار می‌شود، از سوی دیگر باعث پرخاشگری و بروز نزاع در سطح خانواده، جامعه و در محیط کار می‌شود. با همه اینها وزیر کار از دستمزد امسال دفاع می‌کند و مدعی است به صلاح کارگران تصمیم گرفته شده است!

در حالیکه فرزند یک کارگر زحمتکش سالی ۳ کیلو گوشت قرمز نمی‌خورد و سلامتی و آینده‌اش در معرض خطرِ جدی‌ست، آقای وزیر کار و معاونان ایشان که خود با حقوق‌های بالای ۴۰ و ۵۰ میلیون تومانی زندگی می‌کنند، مدعی حمایت از معیشت و زندگی کارگران هستند و تنها راهکاری که برای این حمایت به ذهن‌شان می‌رسد، فرستادن لایحه تخریبیِ اصلاح قانون کار به مجلس است.

معاون بانک مرکزی:

۷۰ درصد صادرات کشور مواد خام و محصولات پایه‌ای است

معاون بانک مرکزی گفت: حدود ۹۰ درصد ترکیب واردات کشور اختصاص به مواد اولیه، کالاهای واسطه‌ای و سرمایه‌ای دارد و بیش از ۷۰ درصد ترکیب صادرات کشور، مشتمل بر مواد خام و محصولات پایه‌ای است.

محمد شیریجیان معاون اقتصادی بانک مرکزی در نشست تحلیلی - تخصصی «الزامات کارکرد مؤثر مرکز مبادله ارز و طلا در راستای تقویت حکمرانی سیاست‌های پولی» گفت: با توجه به آثار تحریم‌های ظالمانه بر حکمرانی بانک مرکزی در خصوص منابع و جریان بین‌المللی مبادلات ارزی کشور، مرکز مبادله ارز و طلای ایران با توجه به اقتضائات تحریمی و با حضور همه بازیگران تشکیل شد تا مبادلات ارزی کشور در بستر یک نهاد شفاف و با قابلیت تنظیم‌گری برای مقام سیاست گذاری پولی و ارزی انجام شود.وی افزایش شفافیت در معاملات ارزی برای بانک مرکزی به عنوان یک نهاد تنظیم‌گر ارزی را مهمترین دستاورد ایجاد این مرکز عنوان کرد و افزود: تسهیل گری برای ایجاد تعامل میان فعالان این عرصه و تقویت حکمرانی ارزی بانک مرکزی برای ایجاد تعادل در بازار ارز از دیگر اهداف ایجاد مرکز مبادله ارز و طلای ایران بود.

شیریجیان با بیان اینکه ایجاد مرکز مبادله ارز و طلا مبادلات ارزی کشور را یکپارچه کرد و بستر مناسبی برای مدیریت یکپارچه بازار طلا فراهم کرد گفت: بر اساس قانون پولی و بانکی کشور بانک مرکزی مکلف به مدیریت همزمان بازار ارز و طلا است؛ چرا که رابطه همبستگی بالایی میان نرخ ارز و طلا وجود دارد.معاون اقتصادی بانک مرکزی با تاکید بر ضرورت به رسمیت شناختن مجموعه‌ای از نیازهای ارزی در مرکز مبادله ارز و طلای ایران گفت: در همین راستا برای تأمین نیازهای خرد تالار خدماتی، برای تأمین نیازهای تجاری تالار حواله و برای معاملات انواع شمش و سکه طلا تالار طلا ایجاد شده است و برای تأمین نیازهای احتیاطی در مواجهه با نوسانات آتی نرخ ارز تالار مشتقات پیش بینی شده است و بسترهای فنی لازم برای پاسخگویی به این نیازها در حال ایجاد است.

خرده‌فروشان فعلا تقاضایی ندارند

قیمت برنج کاهشی شد

رئیس اتحادیه برنج‌فروشان شهر بابل از تعدیل بازار برنج پس از مشکلات برآمده از واردات مازاد دو میلیون تنی در سال ۱۴۰۱ خبر داد و پیش‌بینی کرد حجم محصول امسال بالا و قیمت‌ها مطلوب باشد.

سیدعلی طاهری اطاق‌سرا، رییس اتحادیه برنج‌فروشان شهر بابل درباره واردات بی‌رویه برنج در سال ۱۴۰۱ به خبرنگار ایلنا گفت: ایرانی‌ها در سال به طور متوسط ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تن برنج مصرف می‌کنند، در سال ۱۴۰۱، دومیلیون و ۳۰۰ هزار تن برنج در کشور برداشت شد و در نتیجه با واردات ۹۰۰ هزار تن نیاز کل کشور به برنج تامین می‌شد اما در همین سال حدود دو میلیون تن برنج به کشور وارد شد؛ این حجم از واردات بیش از دو برابر تقاضایی بود که در کشور برای برنج خارجی وجود داشت. این دو میلیون تن با اخذ مجوز از وزارت جهادی کشاورزی و با ارز ۲۸۵۰۰ تومانی به کشور وارد شده بود.

وی افزود: در سال ۱۴۰۲ دولت با تسهیلات مالی که در اختیار شرکت‌های بزرگ قرار داد و امکان خرید برنج‌های انبارشده ایرانی را برای آنها فراهم کرد عرضه در بازار تعدیل شد. و در ادامه از واردات بی‌رویه برنج جلوگیری شد.طاهری ادامه داد: در سال ۱۴۰۲ مازاد واردات برنج به افت قیمت نوع درجه یک این کالا به ۶۰ هزار تومان در هر کیلو در کارخانه انجامیده بود اما با تعدیل بازار قیمت‌ها تا ۹۰ هزار تومان در هر کیلو درب کارخانه هم اوج گرفت و اکنون موجودی برنج در انبارها از ۱۰۰۰ تن به ۵۰ تن کاهش یافته است.

رئیس اتحادیه برنج‌فروشان شهر بابل خاطرنشان کرد: قیمت برنج از اوایل اردیبهشت بار دیگر کاهشی شده و به زیر ۸۵ هزار تومان درب کارخانه رسیده است، این کاهش به دلیل نزدیکی به فصل برداشت محصول سال جدید که مردادماه است اتفاق افتاده است زیرا بنکداران و خرده‌فروشان فعلا تقاضایی برای برنج ندارند و منتظر رسیدن محصول جدید هستند.

تجارت

افزایش ۲ درصدی تجارت ایران و ترکیه

مبادلات تجاری ایران با ترکیه در چهار ماهه نخست سال جاری میلادی با رشد ۲ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل به یک میلیارد و ۷۵۰ میلیون دلار رسیده است.

به گزارش خبرگزاری مهر، آمارهای منتشر شده توسط اداره آمار ترکیه نشان می‌دهد مبادلات تجاری این کشور با ایران در چهارمین ماه سال جاری میلادی با رشد ۱۲ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شده و به ۳۸۶ میلیون دلار رسیده است. همچنین سرجمع مبادلات تجاری ایران با ترکیه طی چهار ماهه نخست سال جاری میلادی با رشد ۲ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل به یک میلیارد و ۷۵۰ میلیون دلار رسیده است.

مبادلات تجاری ایران و ترکیه در چهار ماهه نخست سال ۲۰۲۳ میلادی بالغ بر یک میلیارد و ۷۲۰ میلیون دلار اعلام شده بود. بر اساس این گزارش صادرات ترکیه به ایران در ماه‌های ژانویه تا آوریل ۲۰۲۴ (۱۱ دی ۱۴۰۲ تا ۱۱ اردیبهشت ۱۴۰۳) با رشد ۱۶ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شده و به یک میلیارد و ۵۰ میلیون دلار رسیده است. ترکیه در ماه‌های ژانویه تا آوریل سال قبل ۹۰۰ میلیون دلار کالا به ایران صادر کرده بود. اما واردات ترکیه از ایران در چهار ماهه نخست ۲۰۲۴ کاهش ۱۴ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل داشته و از ۸۲۰ میلیون دلار در چهار ماهه نخست ۲۰۲۳ به ۷۰۰ میلیون دلار در مدت مشابه امسال رسیده است.

بازار جهانی

طلای جهانی به رکورد قبلی نزدیک شد

قیمت طلا در روز جمعه (۳۱ مه) و پیش از تعطیلی بازار افزایش یافت و در مسیر چهارمین افزایش ماهانه متوالی قرار گرفت، در حالی که سرمایه‌گذاران منتظر یک قرائت کلیدی تورم در ایالات‌متحده بودند که بینش بیشتری در مورد مسیر سیاست فدرال‌رزرو ارائه دهد.

به گزارش ایسنا، هر اونس طلا با ۰.۲ درصد افزایش به ۲۳۴۶ دلار و ۱۸ سنت رسید. قیمت شمش تا این هفته ۰.۵ درصد افزایش یافته است. قیمت طلای آمریکا با ۰.۱ درصد افزایش به ۲۳۴۵ دلار و ۲۰ سنت رسید.قیمت طلا پس از ثبت رکورد ۲۴۴۹ دلار و ۸۹ سنت در ۲۰ مه، تا کنون ۲.۷ درصد افزایش یافته است.سیاستگذاران فدرال رزرو با وجود قوی ماندن بازار کار، همچنان انتظار دارند تورم امسال کاهش یابد.

بر اساس گزارش CME FedWatch Tool، شرط بندی معامله گران حاکی از شک و تردید فزاینده ای است که فدرال رزرو بیش از یک بار در سال ۲۰۲۴ نرخ بهره را کاهش خواهد داد و در حال حاضر با احتمال ۶۴ درصد کاهش نرخ تا نوامبر قیمت‌گذاری می‌شود.

شمش به عنوان محافظ تورم شناخته می‌شود، اما نرخ‌های بالاتر هزینه فرصت نگهداری طلای بدون بازده را افزایش می‌دهد.نورنیکل، غول معدنی و فلزات روسیه، پیش بینی خود را برای مازاد نیکل جهانی در سال جاری کاهش داد، اما گفت که انتظار دارد کسری پالادیوم جهانی بیشتر شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجتبی دهقانی سانیج فرزند عباس به شماره ملی ۰۰۶۹۴۸۵۱۴۳ اصالتاً و به وکالت از محسن دهقانی سانیج و خانمها مریم و ربابه دهقانی سانیج به موجب وکالتنامه شماره ۳۹۲۵۰ مورخ ۱۳۹۸.۰۴.۲۹ دفتر ۷۲۴ تهران و با تسلیم تقاضا وارده به شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۲۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۳۹۴۳ مورخ ۱۴۰۳.۰۱.۲۶ با شناسه ۳۴ ۱۴۰۳۰۲۱۵۴۱۶۹۰۰۰۰ بارمز تصدیق ۷۹۱۸۱۸ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۶۸ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۱۳۹۶ فرعی از ۶۷۱۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۷ فرعی از اصلی مذکور ، و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۵۴.۵۶ متر مربع مشخصات مالکیت مالکیت محسن / دهقانی سانیج فرزند عباس شماره شناسنامه ۹۶۳ تاریخ تولد ۱۳۴۴/۰۲/۰۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۱۰۷۶۵۸۶ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک . دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان باستثنابهای ثمنیه عرصه و اعیان آن با شماره مستند مالکیت ۹۰۷۳۱۱/۹۵ تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۰۷۵۴۱ سری ج سال ۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۲۵۰۲۷۸۴۵ ثبت گردیده است. مالکیت مریم/ دهقان سانیج فرزند عباس شماره شناسنامه ۳۵۵۹ تاریخ تولد ۱۳۴۹/۰۵/۲۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۶۷۸۴۷۷۵ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان باستثنابهای ثمنیه عرصه و اعیان آن با شماره مستند مالکیت ۹۰۷۳۱۱/۹۵ تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۰۷۵۴۲ سری ج سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۲۵۰۲۷۸۴۶ ثبت گردیده است. مالکیت مجتبی / دهقانی سانیج فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۵۱۶۸ تاریخ تولد ۱۳۵۸/۱۱/۲۴ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۹۴۸۵۱۴۳ با جز سهم ۲ از گل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان باستثنابهای ثمنیه عرصه و اعیان آن با شماره مستند مالکیت ۹۰۷۳۱۱/۹۵ تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۰۷۵۴۳ سری ج سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۲۵۰۲۷۸۴۷ ثبت گردیده است. مالکیت ربابه / دهقانی سانیج فرزند عباس شماره شناسنامه ۹۷۲ تاریخ تولد ۱۳۴۱/۰۱/۱۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۰۹۵۴۳۳۴ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان باستثنا بهای ثمنیه عرصه و اعیان آن با شماره مستند مالکیت ۹۰۷۳۱۱/۹۵ تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۰۷۵۴۴ سری ج سال ۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۲۵۰۲۷۸۴۸ ثبت گردیده است.محدودیت ندارد بعلت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیر الانتشار همین روزنامه آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رؤیت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید .

۱۱۱۴۹ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

**آقای ایرج رستمی و خانم عاطفه چشمه نوشی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۳۶۰۰۰ الی ۳۶۰۰۳ دفترخانه ۹۱ تهران طی درخواست وارده ۰۰۳۲۳۲ مورخ۱۴۰۳/۲/۲۴ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد ۱- نام و نام خانوادگی آقای ایرج رستمی و خانم عاطفه چشمه نوشی هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ ۲- شماره پلاک ۷ فرعی از۱۴۳۰ اصلی واقع در بخش پنج تهران ۳- علت گم شدن جابجایی۴- خلاصه وضعیت مالکیت مشخصات ملک یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی۷ فرعی از۱۴۳۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۵ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۱۰۳/۹۳ متر مربع متن ملک که مقدار۲/۲۷ دو متر و بیست و هفت دسیمتر مربع آن بالکن است به انضمام پارکینگ قطعه یک به مساحت ۱۱/۲۵ واقع در طبقه همکف به انضمام انباری قطعه ۲ به مساحت۵/۱۹ متر مربع مشخصات مالکیت مالکیت عاطفه / چشمه نوشی فرزند رضا شماره شناسنامه ۳۲۴۰۵۲۳۷۰۱ تاریخ تولد ۱۳۶۹/۱۱/۰۳ صادره از کرمانشاه دارای شماره ملی ۳۲۴۰۵۲۳۷۰۱ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۸۵۳۸ تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۴۴۰۵۰ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۴۲۰۲۳۲۰۹ ثبت گردیده است. مالکیت ایرج / رستمی فرزند ابراهیم شماره شناسنامه ۲۹۳۵ تاریخ تولد ۱۳۶۴/۰۹/۲۶ صادره از کرمانشاه دارای شماره ملی ۳۲۵۸۲۹۱۸۸۸ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۸۵۳۸ تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲۷ شهر تهران استان ،تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۴۴۰۵۱ سری ۵ سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۴۲۰۲۳۲۱۰ ثبت گردیده است. محدودیت محدودیت دفتر املاک مازاد دارد رهنی شماره ۴۸۵۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ دفترخانه شماره ۴۲۷ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۲۱،۲۶۹،۴۶۴،۵۵۶ ریال به مدت ۱۶۸ ماه ثبت شده مازاد دارد. رهنی شماره ۴۸۵۳۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲۷ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۰ ریال به مدت . ثبت شده محدودیت دفتر املاک مازاد دارد رهنی شماره ۴۸۵۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ دفترخانه شماره ۴۲۷ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۲۱،۲۶۹،۴۶۴،۵۵۶ ریال به مدت ۱۶۸ ماه ثبت شده مازاد دارد ره