

خودرو

### سطح کنونی واردات خودرو و جوابگوی نیاز بازار نیست

سختگوی شورای رقابت با انتقاد از وضعیت موجود واردات خودرو گفت: ایسن مقدار واردات، نیاز بازار ما را جوابگو نیست.

به گزارش ایلنا، سپهر دادجو توکلی سخنگوی شورای رقابت گفت: یکی از نهادهایی که به شدت تأکید داشت صنعت خودروسازی برای رقابت پذیر شدن و رشد بهتر باید واردات را به مجموعه سپید خود اضافه کند شورای رقابت بود. وی به مصوبه ۶۱۷ شورای رقابت در آبان ماه سال گذشته به منظور تسهیل و رفع برو کراسی واردات خودرو به کشور اشاره کرد و افزود: شورای رقابت، این موضوع را به سازمان حمایت سپرد که مستقیماً توسط این سازمان انجام شود و تأخیری ایجاد نشود.سخنگوی شورای رقابت با انتقاد از وضعیت موجود واردات خودرو گفت: اگرچه اقدامات خوبی انجام شده و نمی‌توان انکار کرد اما به هر ترتیب این مقدار واردات، نیاز بازار ما را جوابگو نیست و قطعاً واردات باید به سال‌های قبل از ۱۳۹۷ برگردد چراکه واردات خودرو به میزان کافی، بازار را متعادل می‌کند و به صنعت خودروسازی داخلی نیز کمک خواهد کرد.دادجو توکل در پاسخ به این پرسش که آیا شورای رقابت در قیمت‌گذاری دخالت می‌کند یا خیر عنوان کرد: ما در قیمت‌گذاری خودروسازی باید طبق دستورالعمل هیئت تعیین قیمت کالا مربوط به سال گذشته عمل کنیم در حقیقت، سازمان حمایت از مصرف‌کننده برای کمپانی‌ها و افراد واردکننده این کار را انجام می‌دهد و هیچ منعی هم برای این قضیه از طرف شورای رقابت وجود ندارد.

بازار

### ۳ عامل افزایش قیمت طلا و سکه

کارشناس بازار طلا گفت: با توجه به تحولات سیاسی و اقتصادی اخیر و افزایش قیمت انس جهانی طلا و ارز، قیمت طلا و سکه در هفته ای که گذشت روند صعودی به خود گرفت.

«محمد کشتی آرای» در گفت‌وگو با ایرنا درباره تحولات بازار طلا در هفته گذشته، افزود: قیمت‌های اعلامی با توجه به تحولات سیاسی منطقه و ۲ شاخص افزایش قیمت جهانی انس طلا و نوسان نرخ زرر است.این کارشناس بازار طلا ادامه‌داد: بر این اساس، قیمت انس طلای جهانی با ۲ هزار و ۴۳۳ دلار به طور متوسط با ۴۷ دلار افزایش همراه شد.وی تصریح کرد: همچنین قیمت سکه نسبت به ابتدای هفته با حدود یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان افزایش رویه‌رو شد.کشتی آرای گفت: در هفته دوم مرداد قیمت سکه طرح قدیم با یک میلیون تومان افزایش هفتگی در آخرین معاملات دیروز (پنجشنبه) ۳۸ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان، قیمت سکه طرح جدید با یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان افزایش به ۴۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان، نیم سکه با ۷۵۰ هزار تومان افزایش به ۲۳ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان، ربع سکه با ۷۵۰ هزار تومان افزایش به ۱۵ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان رسید. وی افزود: قیمت هر مثقال طلای آب شده به‌طور متوسط با حدود ۸۰۰ هزار تومان افزایش در آخرین معاملات روز پنجشنبه به ۱۵ میلیون و ۴۸۵ هزار تومان رسید.کارشناس بازار طلا اضافه‌کرد: همچنین قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار با ۱۸۰ هزار تومان افزایش هفتگی، در آخرین معاملات دیروز به سه میلیون و ۵۸۰ هزار تومان رسیده‌به گفته وی، با توجه به تحولات اخیر، حباب هر قطعه سکه هشت میلیون و ۱۰۰ هزار تومان بوده که تغییری نداشته است.کشتی آرای با بیان اینکه قیمت طلا و سکه در هفته ای که گذشت سیر صعودی داشته است، افزود: قیمت طلا و سکه هفته آینده قابل پیش بینی نیست، اما اگر شرایط اقتصادی و سیاسی آرام شود، شاهد کاهش قیمت طلا و سکه خواهیم شد.

انرژی

### افزایش ۹۶۰۰ بشکه روزانه تولید نفت

#### ایران در خلیج فارس

مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره ایران اعلام کرد که نصب و راه‌اندازی سکوهای ۸۲۰ و ۸۲۱ میدان ابوبدر تا پایان آذرماه امسال سبب افزایش تولید روزانه ۹۶۰۰ بشکه‌ای این شرکت در آب‌های خلیج فارس می‌شود.

به گزارش شرکت نفت فلات قاره ایران، علیرضا مهدی‌زاده روز چهارشنبه (۱۰ مرداد) در بازدید از روند ساخت سکوهای ۸۲۰ و ۸۲۱ میدان ابوبدر در یارد خرم‌شهر با اشاره به پیشرفت ۵۵درصدی روند ساخت این سکوها، گفت: ۹۹درصد کالاهای مورد نیاز مربوط به این پروژه تأمین شده و بخش‌ی از این کالاها در انتظار ترخیص از گمرک است و فعالیت‌های اجرایی این پروژه با سرعت مناسبی ادامه دارد.وی افزود: هر یک از سکوهای ۸۲۰ و ۸۲۱ میدان ابوبدر بیش از یک هزار و ۱۰۰ تن وزن دارند و به‌طور کامل با استفاده از توانمندی شرکت‌های پیمانکار داخلی ساخته می‌شوند.مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره ایران بیان کرد: حفاری چهار حلقه چاه مربوط به سکوی ۸۲۱ در سال ۱۴۰۲ انجام شده و حفاری چهار حلقه چاه دیگر سکوی ۸۲۰ در حال تکمیل است و تا ماه آینده پایان می‌یابد.مهدی‌زاده با بیان اینکه جکت‌های این سکوها از پیش ساخته و در محل مورد نظر نصب شده‌اند، تصریح کرد: فعالیت‌های پیش‌راه‌اندازی و راه‌اندازی این پروژه بزودی آغاز می‌شود و با انتخاب شرکت نصب‌کننده این سکوها، فرایند حمل، نصب و راه‌اندازی آن آغاز شده و پیش‌بینی می‌شود یک‌ماه به‌طول بینجامد.

فن آوری

### چین سیستم احراز هویت

#### دیجیتالی ملی معرفی می‌کند

چین قصد دارد یک سیستم شناسایی هویت دیجیتال سراسری معرفی کند اما این برنامه با انتقاد از کنترل بیش از حد دولت، روبرو شده است.

به گزارش ایسننا، پیشنهاده اداره فضای سایبری چین و وزارت امنیت عمومی، ایجاد یک سیستم یکپارچه برای احراز هویت است که توانایی شرکت‌های اینترنتی برای جمع آوری داده‌ها را محدود می‌کند. کاربران می‌توانند داوطلبانه یک شناسه منحصر به فرد متشکل از حروف و ارقام لاتین و یک گواهی دیجیتال برای تأیید هویت خود درخواست کنند. تحت این پیشنهاد، پس از احراز هویت کاربر، پلتفرم‌های اینترنتی نباید اطلاعات شخصی دیگری را بخواهندر گولائوسر اینترنت و پلیس چین اعلام کردند کاربران می‌توانند از چنین شناسه های دیجیتال استفاده کنند که به آنها امکان می‌دهد د هویت خود را به صورت آنلاین و بدون ارائه اطلاعات شخصی غیر ضروری به ارائه دهندگان خدمات اینترنتی، احراز کنند.

#### مرکز پژوهش‌های مجلس گزارش داد

# فرار مالیاتی ۲۰ درصدی صاحبان فعالیتهای اقتصادی

ورود خودرو به ایران است؛ به این معنا که برای مثال یک خودروی آئودی که ۱۰سال پیش وارد کشور شده، مالیات کمتری نسبت به یک خودرو پژو پارس و یا سمند تولید امسال در داخل می‌پردازد، که به دلیل قیمتگذاری براساس سال تولید خودروهای خارجی و ورود آن به ایران است. این براب در بندهای مذکور در قوانین بودجه ستوانی نیز وارد است که نیاز به ویرایش و به روزرسانی دقیق تر این لیست دارد. در کشوری همچون آمریکا که مهد سرمایه داری در جهان است، دو دهک پایین درآمدی ۷ درصد مالیات و دو دهک ثروتمند درآمدی ۷۰ درصد مالیات کشور را پرداخت می‌کنند.

دروستی که در ایران، بار اصلی مالیات بر دوش دهک درآمدی پایین کشور است و براساس آمارها حدود ۲۰ درصد از صاحبان فعالیت‌های اقتصادی کشور اقدام به فرار مالیاتی می‌کنند، درواقع دهکهای پایین جامعه با وجود فشارهای معیشتی ملزم به پرداخت مالیات هستند، ولی ا فشار پرداخت جامعه از این امر تا حد زیادی معاف هستند. این درحالی است که به دلیل درصد بالای تورم در چند سال گذشته، هر روز از ثروت اқشار متوسط و ضعیف کاسته و به ثروت ثروتمندان افزوده می‌شود و به عبارتی هر روز شکاف طبقاتی و ضریب جینی افزایش پیدا می‌کند.

در این شرایط، مالیات بر درایی می‌تواند به عنوان اهرمی جهت متعادل کردن این موازنه، با دریافت مالیات سالیانه خودروهای لوکس، از فشار مالیاتی دهکهای پایین تر بکاهد و مالیات اخذ شده را جهت رفاه حال عموم جامعه مورد استفاده قرار دهد.

به گزارش مرکز پژوهش‌ها، طبق داده‌های سال ۱۳۹۸، نیمی از خانوارهای کشور هیچ خودرویی ندارند و ارزش خودروهای حدود ۸.۵ میلیون خانوار کمتر از ۵۰ میلیون تومان است. با برآورد تعداد خودروهای مشمول مالیات سالیانه خودرو و اتخاذ نرخهای معمول این پایه مالیاتی، حدود ۲۰ درصد از خودروهای کشور مورد اصابت این نوع مالیات قرار خواهند گرفت؛ ۲۰ درصد از ۵۰ درصد خانواری که حداقل یک خودرو دارند.

به عبارتی مالیات سالیانه خودرو مجموعاً حدود ۱۰ درصد از خانوارهای جامعه را

مشمول خواهد کرد که نشان از عدم وجود فشار بر اқشار متوسط و ضعیف جامعه و

هدفمندی این پایه مالیاتی دارد.

## افزایش شدید قیمت دام سبک در طول دو سال اخیر

یک کارشناس صنعت دام کشور گفت: در طول دو سال قیمت دام سبک زنده از هر کیلو ۷۰ هزار تومان به هر کیلو حدود ۳۱۰ هزار تومان افزایش پیدا کرد، دولت ارز ترجیحی را حذف کرد و در مقابل آن به دامداران وعده‌هایی داد که هیچ‌گاه عملی نشد.

جواد آزاد، کارشناس صنعت دام کشور در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا شرحی از آخرین وضعیت تولید و عرضه انواع دام زنده سبک و سنگین در کشور ارائه کرد و توضیح داد: در طول دو سال قیمت دام سبک زنده از هر کیلو ۷۰ هزار تومان به هر کیلو حدود ۳۱۰ هزار تومان افزایش پیدا کرد، دولت ارز ترجیحی را حذف کرد و در مقابل آن به دامداران وعده‌هایی داد که هیچ‌گاه عملی نشد. وی افزود: در حال حاضر قیمت تمام‌شده تولید دام در ایران بالاست و در چنین شرایطی وزارت جهاد با اتخاذ سیاست افزایش واردات در تلاش است مصرف‌کننده را راضی نگه دارد.

آزاد ادامه داد: اکنون قیمت واقعی هر کیلو دام سنگین به ۲۲۰ هزار تومان در هر کیلو رسیده در حالی که این دام در بازار هر کیلو ۱۹۰ هزار تومان معامله می‌شود در نتیجه دامدار در فروش هر کیلو دام سنگین ۳۰هزار تومان ضرر می‌کند زیرا وزارت جهاد سیاست واردات را پیش گرفته و این سیاست تیشه به ریشه تولید دام کشور می‌زند و دامدار را زمین‌گیر می‌کند، پیامد آن هم این است که تولید دام کاهش می‌یابد و قیمت هر کیلو دام کوئید داخل از ۲۰۰ هزار تومان کنونی به ۴۰۰هزار تومان در سال آینده می‌رسد. وی تأکید کرد: وزارت جهاد هنوز قیمت جدید شیر خام را در سال جاری اعلام نکرده است.آزاد گفت: هر چند آنباشنگی دام در پایان تابستان به ریزش قیمت دام زنده می‌انجامد اما این اتفاق سبب ارزانی گوشت قرمزی که به دست مصرف‌کننده نهایی می‌رسد نمی‌شود چون همواره فاصله چشمگیری میان قیمت دام زنده و گوشت وجود داشته و دلیل این فاصله قیمتی جولان دلالتن در زنجیره میوهب توزیع است؛ اکنون هر کیلو گوشت دام سبک زنده ۳۰۰ هزار تومان است اما وقتی گوشت به دست مشتری می‌رسد قیمت آن تا ۸۰۰ هزار تومان در هر کیلو هم افزایش پیدا می‌کند، این فاصله قیمتی به خوبی گواه این است که دلالتن عامل افزایش قیمت گوشت در بازار مصرف هستند و بازار گوشت ایران امروز در اختیار دلالتی قرار گرفته از شفاف قیمت دام زنده و گوشت و هم از واردات گوشت به کشور منتفع می‌شوند.

#### با توجه به گرمای هفته آینده اعلام شد

## لزوم کاهش ۶۰ درصدی مصرف برق ادارات و بانک‌ها پس از ساعت اداری



گشایش یافت.آقای ملایری افزود: از محل منابع حاصل از اجرای مرحله نخست این تفاهم نامه، ۱۹۲ هزار و ۳۰۰ کنکور سه فاز و ۲۱۰ هزار و ۳۰۰ کنکور تکفاز و نیز ۱۱ هزار و ۲۰۰ مودم تهیه و به منظور کنترل و رویت‌پذیری مشترکان پرمصرف در سطح کشور بکار گرفته شد.

وی اضافه کرد: اجرای مرحله دوم این تفاهم‌نامه به ارزش ۱۷ هزار میلیارد ریال



است که در قوانین بودجه سالیانه در کشور مطرح می‌شود. این پایه مالیاتی می‌تواند مکمل خوبی برای عوارض سالیانه خودرو باشد چراکه صرفاً بر خودروهای گرانقیمت وضع می‌شود و علاوه بر اثر درآمدی برای دولت، آثار تنظیمگری و بازتوزعی مناسبی هم خواهد داشت.

پیش‌بینی این است که با وضع این پایه مالیاتی و افزایش نرخ مؤثر آن برای خودروهای گرانقیمت، به دلیل ایجاد هزینه

و استهلاک جهت نگهداری خودروهای با قیمت بالا و همچنین مصارف سودآوری و انبارداری، تقاضای سرمایه‌های خودرو در سالیان‌های اخیر اخذ مالیات سالیانه از خودروهای لوکس به آن افزوده شده است و با توجه به شرایط بازار خودرو در کشور، می‌شود از آن، جهت مصارف درآمدی و وجود فشارهای معیشتی ملزم به پرداخت مالیات هستند، ولی اқشار پرداخت جامعه از این امر تا حد زیادی معاف هستند.

فصلیه‌های پراسفاده مالیات بر درایی آورده است: مالیات سالیانه خودرو، یکی مرتبط با مالیات بر خودروهای گران قیمت، از فصلیه‌های استفاده مالیات بر درایی می‌کند، درقواقع دهکهای پایین جامعه با وجود فشارهای معیشتی ملزم به پرداخت مالیات هستند، ولی اқشار پرداخت جامعه از این امر تا حد زیادی معاف هستند.

خودروهای وارداتی بر پایه سال ورود خودرو به ایران است؛ به این معنا که برای مثال

یک خودروی آئودی که ۱۰سال پیش وارد کشور شده، مالیات کمتری نسبت به یک

خودرو پژو پارس و یا سمند تولید امسال در

داخل می‌پردازد، کسه به دلیل قیمتگذاری

براساس سال تولید خودروهای خارجی و

نیمی‌از جمعیت کشور محروم از داشتن حتی یک خودرو هستند و ارزش خودروهای حدود ۸.۵ میلیون خانوار کمتر از ۵۰ میلیون تومان است. در این شرایط، با توجه به اینکه کمتر از ۵ درصد خودروهای کشور مشمول پایه مالیاتی خودروهای لوکس می‌شوند، که در واقع نشان می‌دهد حدود ۲ درصد خانوارهای کشور مشمول این پایه مالیاتی خواهند شد. مسأله‌ای که حاکی از هدفمندی این طرح مالیاتی

دارد. در ایران، بار اصلی مالیات بر دوش دهک درآمدی پایین کشور است و براساس آمارها حدود ۲۰ درصد از صاحبان فعالیت‌های اقتصادی کشور اقدام به فرار مالیاتی می‌کنند، درواقع دهکهای پایین جامعه با وجود فشارهای معیشتی ملزم به پرداخت مالیات هستند، ولی اқشار پرداخت جامعه از این امر تا حد زیادی معاف هستند.

خودروهای وارداتی بر پایه سال ورود خودرو به ایران است؛ به این معنا که برای مثال

یک خودروی آئودی که ۱۰سال پیش وارد

کشور شده، مالیات کمتری نسبت به یک

خودرو پژو پارس و یا سمند تولید امسال در

داخل می‌پردازد، کسه به دلیل قیمتگذاری

براساس سال تولید خودروهای خارجی و

#### رکود شدید در بازار مسکن

نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران گفت: برپایه آمارها، خرداد ماه امسال سه‌هزار و ۸۰۰ قرارداد خرید مسکن در تهران به ثبت رسید که نشان‌دهنده رکود شدید در این بخش است.

به گزارش خبرگزاری خبرنگاران، «وادو بیگی‌نژاد، نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران، با اشاره به گذشت چهار ماه از سال افزود: بر اساس آمارها، تعداد قراردادهای خرید و فروش مسکن از ابتدای سال تاکنون متناسب با جمعیت نیست و با توجه به افزایش قیمت‌ها، شاهد رشد جمعیت مستاجران هستیم.

وی بیان داشت: اغلب کسانی که در سال‌های گذشته رمدهی به‌خانه‌ها شدن داشتند، امروز این امید را از دست داده‌اند و در تلاشند تا مبالغ زیادی به منزل خود را تأمین کنند. این مقام صنغی گفت: برپایه آمارها، خرداد ماه امسال سه‌هزار و ۸۰۰ قرارداد خرید مسکن در تهران به ثبت رسید که نشان‌دهنده رکود شدید در این بخش است.

آزادامه‌داد: همچنین متوسط فروش مسکن در پایتخت در خرداد ماه امسال ۸۶ میلیون تومان است که در هم‌سنجی با خرداد ماه پارسال (۸۸ میلیون تومان) رشد ۱۰۲ درصدی نشان می‌دهد.نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران اضافه‌کرد: تعداد قراردادهای خرید و فروش در مناطق کمتر برخوردار و ضعیف از نظر مالی پایتخت نیز کاهش یافته است که می‌تواند در آینده نزدیک مستاجران آن مناطق با زحمت بیشتری مواجه کند و فایل‌های کمتری در اختیارشان باشد.

وی اظهار داشت: تعداد قراردادهای اجاره ثبت شده در خرداد ماه امسال در پایتخت نسبت به اردیبهشت‌ماه رشد ۳۵ درصدی نشان می‌دهد و نرخ اجاره بهای نقطه به نقطه در این ماه (نسبت به خرداد ماه ۱۴۰۲) نشان‌دهنده رشد ۴۷ درصدی است.بیگی‌نژاد با اشاره به مشخص شدن نرخ ۲۵ درصدی برای افزایش اجاره‌ها در سال جاری از سوی دولت، تصریح کرد: دولت در این موضوع به دنبال استفاده از ابزارهای تنظیم‌گری است و مستاجران نیز می‌توانند با استناد به آن به طرح شکایت از متخلفان بپردازند.

وی همچنین با اشاره به وجود بیش از ۴هزار و ۵۰۰ بنگاه املاک غیرمجاز در تهران، تأکید کرد: مادامی‌که انگیزه‌ای برای برخورد با متخلفان در این حوزه نباشد، همچنان

بسنجی درآمدزا برای متخلفان فراهم خواهد بود و باید این برخوردها هرچه بیشتر در دستور کار باشد.

## اقتصادی

بازار انرژی

### چهارمین کارنامه هفتگی سیاه بر ای قیمت نفت

قیمت نفت در معاملات روز جمعه افزایش یافت اما با سیگنال‌های مایوس‌کننده از رشد تقاضای جهانی برای سوخت که نگرانیها از احتمال اختلال عرضه را تحت الشعاع قرار داده است، در مسیر ثبت چهارمین کاهش هفتگی قرار دارد.

به گزارش ایسننا، بهای معاملات نفت برنت با ۵۵ سنت معادل ۰.۷ درصد افزایش، به ۸۰ دلار و ۸ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست نگرانس اینترمدیت آمریکا با ۵۷ سنت معادل ۰.۸ درصد افزایش، به ۷۶ دلار و ۸۹ سنت در هر بشکه رسید. معاملات نفت برنت روز گذشته با یک دلار و ۳۲ سنت کاهش و شاخص نفت آمریکا با یک دلار و ۶۰ سنت کاهش، بسته شده بود. هر دو شاخص، در چهار هفته گذشته، حدود ۷.۲۳ درصد ریزش کرده‌اند که طولانی‌ترین کاهش هفتگی در سال میلادی بوده است. داده‌های اقتصادی نامیدکننده از چین که بزرگ‌ترین واردکننده نفت در جهان است و انتشار یک نظرسنجی که فعالیت‌های تولیدی ضعیف‌تر را در سراسر آسیا، اروپا و آمریکا نشان می‌دهد، ریسک بهبود ضعیف اقتصاد جهانی را افزایش می‌دهد که به نوبه خود، در مصرف نفت تأثیر خواهد گذاشت. تحلیلگران گروه بانکی ANZ در یادداشتی نوشتند: ترافیک جاده‌های چین برای سومین سال متوالی، شاهد کاهش فصلی بود. داده‌های اقتصادی ضعیف‌تر در آمریکا، حاکی از ضعیف شدن چشم‌انداز تقاضا برای نفت است.

کاهش فعالیت‌های تولیدی در چین نیز رشد قیمت‌ها را محدود کرد و پس از آنکه داده‌های ژوئن نشان داد واردات و فعالیت پالایشگاه‌ها نسبت به سال گذشته کمتر شده است، به نگرانی‌ها درباره رشد تقاضا افزود. داده‌های بخش تحقیقات نفتی شرکت LSEG نشان داد واردات نفت خام به آسیا در ژوئیه، به پایین‌ترین میزان در دو سال گذشته کاهش یافت که ناشی از تقاضای ضعیف در چین و هند بود. سرمایه‌گذاران نفتی همچنین تحولات خاورمیانه را در پی ترور و شهادت اسماعیل هنیه، رئیس دفتر سیاسی جنبش حماس، محتاطانه دنبال می‌کنند. در این بین، در نشست وزیران ارشد گروه اوپک پلاس، سیاست تولید نفت شامل طرحی برای آغاز حذف کاهش تولید اضافی از اکتبر، بدون تغییر حفظ شد و تأکید شد افزایش تولید نفت، در صورت نیاز می‌تواند متوقف یا معکوس شود. اوپک پلاس در بیانیه‌ای پس از نشست روز پنج‌شنبه کمیته نظارتی مشترک وزیران این گروه، اعلام کرد اعضای که کاهش داوطلبانه ۲.۲ میلیون بشکه در روز را تا سپتامبر اجرا می‌کنند، بر اساس شرایط بازار، می‌توانند حذف تدریجی آن را متوقف یا معکوس کنند. قیمت نفت از بالای ۹۲ دلار در هر بشکه در آوریل که بالاترین رکورد قیمت در سال ۲۰۲۴ بوده، به زیر ۸۱ دلار کاهش یافته است.الکساندر نوک، معاون نخست‌وزیر و دیپلمات نفتی ارشد روسیه روز پنجشنبه گفت: سطح فعلی قیمت نفت برای روسیه، بودجه آن و سایر شرکت کنندگان در بازار مطلوب است. وی افزود: عرضه و تقاضا در تعادل باقی مانده است. نوک گفت: از سه ماهه چهارم در صورت مثبت بودن توازن عرضه و تقاضا، افزایش نسبی تولید امکان پذیر است.بر اساس گزارش رویترز، یک منبع نزدیک به این گروه گفت: اوپک پلاس هنوز چند هفته فرصت دارد تا تصمیم بگیرد که آیا افزایش تولید را از اکتبر ادامه دهد یا خیر.

#### قیمت گاز در اروپا شعله کشید



قیمت گاز طبیعی اروپا در پی تشدید تنش‌های ژئوپلیتیکی در خاورمیانه که نگرانیها نسبت به عرضه این سوخت را برانگیخته است، سیر صعودی پیدا کرده است.

به گزارش ایسننا، بهای قیمت پایه بازار گاز طبیعی اروپا برای تحویل در سپتامبر، روز چهارشنبه، ۲.۲ درصد افزایش یافت که چهارمین افزایش روزانه متوالی بود و به بالاترین حد در ۵ هفته گذشته رسید.ترور اسماعیل هنیه، رئیس دفتر سیاسی جنبش حماس، منطقه سرشار از انرژی خاورمیانه را ملتهب کرده و با تشدید رقابت جهانی برای خرید گاز طبیعی مایع (ال‌ان‌جی)، همزمان شده است.

آمار رصد کشتی نشان داد جریان ال‌ان‌جی به اروپا، در ژوئیه، ۳۰ درصد کمتر از حد میانگین بوده است. در این بین، اختلال در فعالیت میدیان نورو، بازار را دچار محدودیت عرضه بیشتری کرده است. هر چند ذخایر گاز اروپا برای این وقت از سال، پر است اما گرمای شدید هوا، تقاضا برای سرمایهش را افزایش داده است.بهای معاملات گاز هلند برای تحویل در سپتامبر که قیمت پایه بازار گاز اروپاست، در ۳۵۸۷ پیورو در هر مگاوات ساعت بسته شد.فلورنس اسمیت، استراتژیست انرژی در رویو بانک اظهار کرد: تشدید بیشتر تنش‌ها در خاورمیانه، نشان می‌دهد قیمت گاز در روز تک، تا چه حد سریع می‌تواند افزایش پیدا کند.

بر اساس گزارش بلومبرگ، شرکت شورون اعلام کرد تانسیتاس در سرزمین‌های اشغالی، با ظرفیت کامل، فعال است و همچنان به عرضه گاز به مشتریان محلی و منطقه‌ای از میدیان لویاتان و تمار ادامه می‌دهد.

#### اعلام مفقودی

برگ سبز خودروسواری پراید مدل ۱۳۸۳ با شماره

انتظامی۷۹ ایران ۳۹۸ ق ۶۳ و شماره شناسی

۰۰۹۷۶۶۰۵۱۴۱۲۲۸۳۳۷۴۶۱۱ و شماره موتور ۰۰۹۷۶۶۰

مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

#### اعلام مفقودی

کارت شناسایی و برگ سبز خودرو سواری «م.وی.ام.۱۳۱۵» به رنگ

سفید و مدل ۱۳۹۳، با شماره موتور ۰۲۵۷۴۱ MVM۴۷۷۷JAE

و شماره شناسی NATFBAKD۲E۱۰۰۴۹۷۴ و شماره شهرداری

۷۲ب۵۴۳ ایران ۹۶ متعلق به آقای محمد مهدی لطیفی تازه‌آباد

مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبئی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۴۶۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبئی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌در واحد ثبئی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام خانم مریم عسکری فرزند محمد نسبت به ششادگان یکقطعه باغ به مساحت ۲۰۰۵۱۹ متر مربع

تستمنی از پلاک ۴۵ اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۲۱۴۴ واقع در اراضی منطقه عباس آباد قریه سلارو بخش ۱۷ تبشهر مستند مالکیت خریداری شده مع واسطه از مالک غیر رسمی‌مهدی رضی بر گه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

ت. م الف ۱۷۴۱۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷

محمد حسن صادقی

سرپرست اداره ثبت استاد و املاک بهشهر