

لیگ برتر ایران

گزینه جذاب **پرسپولیس** از **لالیگا**



باشگاه پرسپولیس برای تقویت سمت چپ خط دفاعی خود به سراغ یک گزینه جذاب آرژانتینی رفته است. به گزارش ایرنا، بعد از جدایی عبدالکریم حسن باشگاه پرسپولیس با توجه به درآمدزایی خوب از فروش مرد سال آسیا در سال ۲۰۱۸، به سراغ گزینه‌های مطرح برای دفاع چپ خود رفته است. ابتدا نام یحیی عطیه‌الله مدافع تیم ملی مراکش مطرح شد که بعد از چند دوره مذاکره انتقال این بازیکن نامدار به جمع سرخ‌پوشان منتهی شد. بعد از این گزینه باشگاه پرسپولیس به سراغ میلاد محمدی مدافع ملی‌پوش رفت که با توجه به مبلغ بالای رضایتمامی وی، حضور او نیز منتهی نشد. پیگیری‌های خبرنگار ایرنا نشان می‌دهد، باشگاه پرسپولیس برای پست دفاع چپ خود به سراغ جاناتان سیلوا مدافع ۳۰ ساله و آرژانتینی تیم ختافه اسپانیا رفته است. این بازیکن که گزینه نخست گاریدو در پست دفاع چپ است در تیم‌های همچون بوکاونیوز و آس رم بازی کرده و نکته جالب توجه آنجاست که این مدافع مطرح سابقه بازی در تیم ملی آرژانتین را نیز در کارنامه خود دارد و همین موضوع سبب شد تا این مدافع ۳۰ ساله یک گزینه جذاب برای خط دفاع پرسپولیس باشد. باید منتظر ماند و دید درنهایت انتقال این بازیکن به پرسپولیس نهایی خواهد شد یا سرخ‌پوشان در این امر ناکام خواهند بود.

پاکت فولاد خوزستان به تراکتور



باشگاه تراکتور در آستانه عقد قرارداد با بشار رسن قرار داشت اما این موضوع فعلا منتهی شده و فولاد خوزستان نیز به جمع مشتریان این بازیکن اضافه شده است. بشار رسن نامی آشنا برای فوتبال دوستان ایرانی و اسمی محبوب برای هواداران پرسپولیس است. این بازیکن بعد از درخشش در تیم ملی فوتبال عراق و باشگاه نیروهابی به جمع سرخ‌پوشان پایتخت پیوست و در ۴ سال حضور در این تیم با انجام ۱۰۴ بازی خاطرات خوب و شیرینی را برای فرمزها به ارمغان آورد. رسن بعد از ۴ سال حضور در پرسپولیس سرانجام در سال ۲۰۲۱ از این تیم جدا شد و راهی فوتبال قطر شد تا لباس تیم القطر را برتن کند. این بازیکن که به صورت قرضی در المرخیه قطر حضور داشت حالا مورد توجه باشگاه تراکتور نیز قرار گرفته است. او در ایسن فصل در ۱۱ بازی برای تیم قطری به میدان رفته و موفق به زدن ۳ گل و دادن ۳ پاس گل شده است و پرشورها در تلاش هستند تا بعد از جذب علی‌رضا بیرانوند، دانیال اسماعیلی‌فر و مهدی ترابی چهارمین بازیکن سابق سرخ‌پوشان پایتخت را نیز به تبریز بیاورند. پرشورها توفاقت خوبی با این هافبک عراقی داشت و این بازیکن در آستانه حضور در تراکتور بود اما حالا خبر رسیده یحیی گل‌محمدی سرمربی فولاد خوزستان نیز از مدیران باشگاه خواسته تا شاکرد سابق وی را جذب کنند. از طرفی تراکتور در تلاش است تا هرچه زودتر قرارداد این بازیکن را نهایی کند اما فولاد نیز دست بردار رسن نیست. باید منتظر ماند و دید این هافبک سابق و محبوب پرسپولیس به کدام یک از این دو تیم خواهد پیوست.



سر نوشت مهیم قدوس

پس از رد پیشنهاد استقلال

بعد از رد پیشنهاد استقلال، سامان قدوس هنوز با تیمی برای فصل جدید به توافق نرسیده و آینده‌اش همچنان مهیم است. به گزارش ایرنا، بعد از سه فصل و نیم بازی برای پرسپور در چمپیونشیپ و لیگ برتر انگلیس، حالا سامان قدوس در میهمی‌ها سرا سری می‌کند. هافبک بازیساز تیم ملی ایران که فصل قبل کمتر توسط توماس فرانک در ترکیب برنوردورد مورد استفاده قرار گرفت، با پایان قراردادش بازیکن آزاد است و می‌تواند بدون مانع تیم آینده خود را انتخاب کند. حدود یک ماه قبل شایعه‌هایی مبنی بر علاقه ساوتهمپتون به قدوس منتشر شد و خیلی‌ها بر این عقیده بودند که سامان در انگلیس می‌ماند و پیراهن راه راه سفید و قرمز این تیم را در لیگ برتر بر تن می‌کند. شایعه‌ها بی‌اساس از آب در آمد و هرگز مشخص نشد چرا ماجرای قدوس و ساوتهمپتون نهایی نشد. در این بین اما دو پیشنهاد مهم دیگر به دست قدوس رسید که او فعلا به آنها پاسخ مثبت نداده است. استقلال مشتری پر و پا قرص ایرانی قدوس بود و جواد نکونام علاقه بسیاری داشت تا این هافبک ۳۰ ساله را جذب کند. قدوس به دلایل خانوادگی و شخصی به این پیشنهاد پاسخ منفی داد؛ هر چند استقلال می‌توانست مبلغ قابل توجهی را برای شکار او هزینه کند و البته نقشی کلیدی را در ترکیب اصلی برای او کنار بگذارد. سامان اما بازگشت به لیگ ایران را در اولویت قرار ندارد و حالا می‌بینیم که همچنان در حسرت انتخاب تیم جدید باقی مانده است. قدوس که در ترانسفرمارکت ۲ میلیون یورو (۱۲۰ میلیارد تومان) ارزش گذاری شده، از آن دست بازیکنانی است که خیلی سخت با تیمی به توافق می‌رسد و در نقل و انتقالات حرف‌گزی بی‌گدار به آب نمی‌زند. او از مالمو در سوئد هم پیشنهاد جذابی دریافت کرده و بعد نیست اگر باشگاه پهنری سراغ او نیاید، به زادگاه خود برگردد و پیراهن آبی آسمانی را بپوشد. مالمو سال‌هاست به جذب قدوس علاقه دارد و در این لیگستان هم بارها برای شکار قدوس پیشنهاد داده اما پاسخ روشنی دریافت نکرده است.

مردم‌سالاری

ورزشکار ایتالیایی به نشانه اعتراض کنار کشید

جنجال بوکسور الجزایری در المپیک پاریس



المپیک برگزار می‌شود.کمیته بین‌المللی المپیک مسئول بوکس در پاریس است زیرا به دنبال سال‌ها مشکلات حکمیتی، عدم شفافیت مالی و بسیاری از موارد فساد در بوکس(IBA) را لغو کرده است.
کمیته بین‌المللی المپیک در بیانیه‌ای در ابتدای این مسابقات اعلام کرد: تمامی ورزشکاران شرکت‌کننده در مسابقات بوکس بازی‌های المپیک پاریس ۲۰۲۴ را مقررات صلاحیت ورود به مسابقات و همچنین کلیه مقررات پزشکی قابل اجرا مطابق با قوانین پیروی می‌کنند.مارک آدامز، سخنگوی کمیته بین‌المللی المپیک، به خبرنگاران گفت: همه کسانی که در رده زنان شرکت می‌کنند، قوانین واجد شرایط بودن مسابقات را رعایت می‌کنند. آنها در پاسپورت خود زن هستند و در آنجا نوشته شده است که آنها زن هستند. با این حال سطح تستسترون مجاز در بدن یک زن همچنان محل بحث در دنیای ورزش است. پیتر بادل، روزنامه‌نگار بوکس نیوز کورپ، به پادکست **Matty and Missile** گفت: کمیته بین‌المللی المپیک فکر می‌کند که می‌تواند با زنان مبارزه کند و ما امروز شاهد یک نتیجه وحشیانه بودیم که در آن حریف خود را در ۴۶ ثانیه شکست داد. مطمئنا سطح تسترون‌های خلیف بیشتر

شد. در همان تورنمنت، لیسن یو تینگ از تایوان نیز به دلیل عدم رعایت معیارهای واجد شرایط بودن جنسیت از سوی انجمن بین المللی بوکس (IBA) محروم شد. لین قرار است روز جمعه (۲ اوت) در المپیک شرکت کند. انجمن بین‌المللی بوکس بیانیه‌ای صادر کرد که در آن مدعی شد هر دو بوکسور سال گذشته «معاینه تستسترون» نداشته‌اند اما «با یک آزمایش جداگانه و شناخته‌شده» رد صلاحیت شده‌اند. IBA اعلام کرد ویژگی‌های آزمایش محرمانه باقی می‌ماند و از توضیح آن خودداری کرد. انجمن بین المللی بوکس (IBA) سال گذشته خلیف را پس از کشف کروموزوم XY رد صلاحیت کرد. این انجمن در بیانیه‌ای در سال ۲۰۲۳، اعلام کرد: بر اساس آزمایشات DNA، تعدادی از ورزشکاران را شناسایی کردیم که سعی داشتند رقیبان خود را فریب دهند تا خود را به عنوان یک زن نشان دهند. با توجه به نتایج آزمایشات، ثابت شد که آنها به جای شناسه‌هایی را درباره جنسیت او به وجود آورد، به خصوص که سال گذشته خلیف از مسابقات جهانی بوکس زنان در دهلی‌نو به دلیل رد شدن در آزمون واجد شرایط بودن جنسیت محروم شد.خلیف ۲۵ ساله به دلیل «سطوح تستسترون بالا نتوانست معیارهای واجد شرایط بودن را برآورده کند» محروم است.

رضایت فصیحی از عملکردش در المپیک

ملی پوش دوومیدانی ایران پس از انجام رقابت خود در مرحله مقدماتی ماده ۱۰۰متر المپیک پاریس گفت: رقابت فوق‌العاده‌ای داشتم و از عملکردم خیلی راضی هستم. به گزارش ایرنا، فرزانه فصیحی، دوندۀ کشورمان امروز جمعه ۱۲ مرداد در مرحله مقدماتی رقابت های ۱۰۰ متر به رقابت با هشت دوندۀ دیگر پرداخت و در پایان با قرار گرفتن در جایگاه هفتم این گروه نتوانست به مرحله بعد صعود کند. فصیحی پس از این رقابت به خبرنگاران گفت: رقابت فوق العاده‌ای داشتم و از عملکرد خودم راضی هستم. دو نفر از دوندۀهایی که در گروه من حضور داشتند مدعی قهرمانی و کسب مدال هستند. ضمن این که داور در خط استارت چند بار تمرکز ما را بهم زد که روی عملکرد سه نفر دیگر هم تاثیر گذار بود. دوندۀ کشورمان در مورد این که در ۵۰ متر اول از حریفان پیش بود اما در نهایت عقب افتاد گفت: به هر حال حریفان من جزو مدعیان قهرمانی بودند و در مترهای پایانی عملکرد بهتری داشتند.

مصدومیت طارمی



با اعلام باشگاه اینتر، مهاجم تیم ملسی فوتبال ایران در جریان تمرینات اینتر تا ناحیه همسترینگ پای چپ دچار مصدومیت شده است.
مهدی طارمی در تمرینات تیم اینتر دچار مصدومیتی شده که ممکن است او را برای مدت کوتاهی از مادیان به دور نگه دارد.

آزمایش‌ها نشان داد که او از ناحیه عضله دوسر ران پای چپ دچار کشیدگی شده و وضعیت نهایی وی هفته آینده دوباره بررسی خواهد شد.
آنژیونیو ماتیوکونه مربی تیم ملی فوتبال ایران، امروز با حضور در تمرین اینترمیلان وضعیت مهدی طارمی را بررسی کرد. طارمی با این مصدومیت دیدار تدارکاتی فردا شب اینتر مقابل پيسا را از دست داد.

مهاجم تیم ملی کشورمان که اخیرا پس از درخشش در پورتو به اینتر ملحق شده، عملکرد درخشانی در دیدارهای تدارکاتی قهرمان فوتبال ایتالیا داشت.

بارسا تنها تیم بدون خرید لالیگا

بارسلونا در فاصله ۱۶ روز تا آغاز رقابت‌های فصل جدید لالیگا، هنوز بازیکن جدیدی را جذب نکرده است.

به گزارش ایرنا، فصل نقل و انتقالات تابستانی فوتبال اروپا در حالی هفته‌های پایانی را سپری می‌کند که در یک اتفاق عجیب، بارسا با وجود انتخاب هاسی فلیک، به عنوان سرمربی جدید، هنوز از بازیکن جدیدی برای فصل آینده رونمایی نکرده است. باشگاه بارسا تنها تیمی در لالیگا است که هنوز بازیکن جدیدی را جذب نکرده است. آن هم در شرایطی که ۱۶ روز دیگر فصل جدید آغاز می‌شود. نیکو ویلیامز، وینگر اتلتیکو مادرید و دنی اولمو، هافبک لایبزیش، ۲ هدف بزرگ بارسا در فصل نقل و انتقالات تابستانی هستند. البته آبی‌وآبی‌ها، همچنین به دنبال حفظ خوان کانسلو و ادامه حضور ژاؤ فلیکس نیز هستند.

مذاکره بارسا با لایبزیش برای جذب اولمو، در روزهای اخیر شدت گرفته است. این بازیکن اسپانیایی که در تعطیلات پس از قهرمانی در جام ملت‌های اروپا به سر می‌برد، بند فسخ ۶۰ میلیون یورویی داشت اما این بند در ۲۰ جولای منقضی شد.

از سال ۲۰۲۰، کاتالان‌ها به دنبال جذب اولمو هستند، با این حال باشگاه آلمانی برای صادر کردن رضایتمانه این بازیکن، به دنبال مبلغی بسیار نزدیک به رقم بند فسخ است. الموم هم برای پیوستن به بارسا، چراغ سبز نشان داد و گفت: نمی‌دانم که قرار است از تیم جدا شوم یا نه، اما می‌خواهم در یک پروژه جاهطلبانه و برنده شوم.

درباره ویلیامز، هم بارسا و هم اتلتیک منتظر پاسخ این بازیکن هستند. با توجه به بند تعیین شده ۵۸ میلیون یورو برای فسخ قرارداد، همه چیز به تصمیم وینگر چپ بستگی دارد.

ورزشی ۹

نگاه

فوتبال ورشکسته ایران

پیشکسوت تیم ملی فوتبال و استقلال معتقد است که آشفته‌باز فصل نقل و انتقالات و بالا رفتن نجومی قراردادهای بازیکنان، نتیجه مدیریت آماتوری مدیران باشگاه‌ها است.
مجید نامجومطلق، پیشکسوت تیم ملی فوتبال و استقلال امروز جمعه در گفت‌وگو با ایرنا، درباره افزایش بی‌رویه و بدون ضابطه قرارداد بازیکنان فوتبال برای فصل آینده، گفت: قبل از هر چیزی اشاره کنم که به عنوان کسی که فوتبال بازی کرده است، مخالف پرداخت‌های خوب به بازیکنان نیستم و از نظراتم این استنباط نشود به خاطر اینکه در زمان بازی ما پول خوبی به فوتبالیست‌ها نمی‌دادند، من منتقد پرداخت‌های الان هستم. معتقدم که فوتبالیست باید مزد زحمتشان را بگیرد اما در حال حاضر شاهد یک آشفته‌بازار در فصل نقل و انتقالات هستم. وی افزود: مقصر وضعیت فعلی بازار نقل و انتقالات فوتبال، مدیران هستند که در انجام وظایفشان قانون‌مند نیستند و مدیریت حرفه‌ای بر فوتبال حاکم نیست. فوتبال در ایران مانند تمام دنیا یک رشته پرطرفدار است اما مدیران برای اینکه در پست‌هایشان بمانند و سال‌ها حضور داشته باشند، برای کسب نتایج مناسب هزینه‌های خارج از قاعدۀ انجام می‌دهند. چنین هزینه‌هایی سبب می‌شود قواعد و قانون فصل نقل و انتقالات بشکنند و قراردادهای بازیکنان سر به فلک بکشد. نامجومطلق یادآور شد: همچنین برخلاف ادعایی که می‌شود و به کنفدراسیون فوتبال آسیا هم اعلام می‌شود، به جز چند باشگاه مانند تراکتور، نساجی و هوادار، بیشتر باشگاه‌ها ما خصوصی نیستند و از بودجه دولتی استفاده می‌کنند. به همین خاطر مدیر باشگاه چون نمی‌خواهد از جیب خودش پرداخت کند، برای قراردادهایی که امضا می‌کند، دل نمی‌سوزاند. این در حالی است که در تیم‌های خصوصی، هزینه کردن حساب و کتاب دارد و با سواس خرج می‌کنند. مربی اسبق استقلال با اشاره به قانون سقف بودجه که برای کنترل رقم قراردادها و هزینه تیم‌ها توسط فدراسیون فوتبال وضع شده است، اظهار داشت: قانون سقف بودجه نه تنها کاربردی نیست و در کاهش هزینه‌ها تاثیر بی ندارد، بلکه یکی از دلایل به وجود آمدن چنین آشفته‌بازاری و مطرح شدن رقم‌های نجومی، است. چند سال پیش فیروز کریمی در مواجهه با بازیکنی که گفته بود سقف قرارداد را به عنوان رقم قرارداد می‌خواهد، سقف را نگاه کرده بود و گفته بود منظورت آیا این سقف است؟! ایمن یک نگاه طنز به چنین قانون‌هایی است که کارشناسی شده و بدون اینکه دستورالعمل اجرایی بازراندۀ داشته باشد، وضع می‌شود. نامجومطلق با بیان اینکه در فوتبال حرفه‌ای دنیا به اندازه درآمد هزینه می‌شود، ادامه داد: وقتی دم از حرفه‌ای شدن می‌زیم، باید قواعد آن را هم رعایت کنیم. یکی از این قواعد هزینه به اندازه درآمد است. هزینه کردن بیشتر از درآمد مشکلاتی مانند شکایت بازیکنان طلبکار به کنفدراسیون فوتبال آسیا و بالا رفتن بدهی‌ها را برای باشگاه‌های کشورمان به ارمغان آورده و به اعتبار فوتبال ایران ضربه زده است. وی تصریح کرد: با توجه به اینکه شرایط تیمداری باشگاه‌های فوتبال آلمان را از نزدیک به واسطه حضور در این کشور دنبال کرده‌ام، باید بگویم در آلمان هر باشگاه یک سپرده بانکی دارد تا با توجه به این منابع مالی محکم، به اندازه درآمد، هزینه کند.

اسنوکر

صعود وفاقیی به مرحله اصلی بریتیش اوپن ۲۰۲۴



نمایندۀ اسنوکر کشورمان در مرحله مقدماتی مقابل حریف مصری خود به برتری رسید.

به گزارش ایرنا، رقابت‌های مقدماتی اسنوکر بریتیش اوپن ۲۰۲۴-۱۳ مردادماه در شهر لستر انگلستان برگزار می‌شود. امیر سرخوش و حسین وفاقیی در مرحله مقدماتی این مسابقات عصر امروز پنجشنبه ۱۱ مرداد ماه حضور پیدا کردند و حسین وفاقیی موفق شد مصطفی دورگام از مصر را با نتیجه ۴ بر ۱ شکست دهد و جواز حضور در مرحله اصلی را کسب کند، اما امیر سرخوش در مقابل اشلی کارتی انگلستانی با نتیجه نزدیک ۴ بر ۳ شکست خورد و جواز حضور در مرحله اصلی مسابقات را کسب نکرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم پری پیرهادی اصالتا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۹۷۲۹۲ مورخ۱۴۰۲/۲/۲۶ دفترخانه ۲۲۲ تهران طی درخواست وارده ۸۴۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده‌اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد؛

۱- نام و نام خانوادگی:خانم پری پیر هادی تاوندشتی
۲- شماره پلاک ۳۲۲۴ اصلی که در اجرای استانداردسازی به پلاک ۱ فرعی از ۱۲۲۴ اصلی تغییر یافته واقع در بخش ۶تهران

۳- علت گم شدن جایگاهی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت : مالکیت پری پیرهادی تاوندشتی فرزند علی اصغر شماره شناسنامه ۹۲۰۰ تاریخ تولد ۱۳۵۱/۱۱/۱۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۹۹۲۶۰۶ یا جز سهم ۲۵٪ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک میز بیست و پنج صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۴۸۷ تاریخ ۱۳۸۶/۱۰/۱۰دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳۱ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۰۴۲۷۵ سری ج سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۷۷۳۲۰۱۴۲۰۳۰۱۹۵۲ ثبت گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت فوق الذکر ودرخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید واگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت یا طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. نشانی ثبت محل خیابان شیخ هادی رودفد به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۲۶۶ اداره ثبت اسناد واملک مولوی

۱۲۲۶۸ رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اسماعیل پناه دوست فرزند بویوک به شماره ملی ۲۸۰۲۵۱۷۲۲۵ با تسلیم تقاضا وارده به شماره ۱۴۰۳۰۸۵۶۰۱۲۵۱۰۹۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۴/۹ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۳۷۰۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۶ با شناسه ۰۰۰۰۵۹۹۲۶۰۶ یا جز سهم ۲۰٪ از کل سهم ۸۲۲۴۹۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲۰ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۵۵۱۵۷ فرعی از ۷۰۲۲ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۸۲۸۴ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۲ در طبقه ۲ واقع در بخش ۰۲ ناحیه حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۸۳۳.۵۷ متر مربع مشخصات مشخصات ملک پارکینگ قطعه ۲ که مساحت ۱۰۰۸ متر مربع واقع در طبقه ۲برز زمین مشخصات مالکیت اسماعیل / پناه دوست فرزند بویوک شماره شناسنامه ۹۰۱ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۱۱/۲۸ صادره از خوی دارای شماره ملی ۲۸۰۲۵۱۷۲۲۵ یا جز سهم ۶٪ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۰۴۳۶ فرعی از تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۶۶۷۵ ثبت گردیده است محدودیت ندارد بعلت سهل انگاری مقفود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در آب کو نوبت در یک روزنامه کثیر الانتشار همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ده روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارایه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارایه دهنده اعاده خواهدشد لیکن به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کردید.

۱۲۲۶۷ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مرضیه ربیعی جهانی بعنوان مالک با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۰۰۰۰۶۹۴۵۰۲۱۵۴۰۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۵ و رمز تصدیق به شماره ۷۳۹۶۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۳ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۰ حوزه ثبتی کرج و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۱۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۳ مدعی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه ۱ بمساحت ۴۶/۲۲ متر مربع که مقدار ۱/۱۶ متر مربع آن بصورت بالکن میباشد قطعه ۱ تفکیکی به پلاک ثبتی ۷۰۴۲ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۴۵۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترک طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن که بنام خانم مرضیه ربیعی جهانی برابر شماره چاپی ۶۱۰۴۴۲ ج/۹۹ و شماره الکترونیک ۱۳۵۵۴۰۱۳۵۸۰۲۰۳۰۱۰۷۸ ثبت و صادر و تسلیم گردیده و برابر تقسیم نامه ۱۲۹۹۵ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۴ دفترخانه ۱۱۱۱ تهران ۱۱۱/۱۴/۱۶ به وی انتقال یافته است و نامبرده با اعلام مفقودی به علت جایگاهی درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکوریا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارایه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود. درصورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید .

۱۲۲۶۶ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بافت آباد تهران