بازار جهانی

اوج‌گیری دلار مانع پرواز طلای جهانی شد

با تقویت دلار آمریکا کاهش یافت، در حالی که فعالان بازار منتظر نشانه‌های جدید در مسیر سیاست پولی فدرال رزرو آمریکا بودند.

به گزارش ایسنا، طلای جهانی پس از افزایش یک درصدی در جلسه قبل، با ۰.۴ درصد کاهش به ۲۶۴۶ دلار و ۷۵ سنت در هر اونس رسید. قیمت طلای آمریکا با ۰.۵ درصد کاهش به ۲۶۶۳ دلار و ۹۰ سنت رسید.شاخص دلار آمریکا ۰.۲ درصد افزایش یافت که باعث شد شمش برای دیگر دارندگان ارز جذابیت کمتری داشته باشد. داده‌ها نشان داد که قیمت‌های تولیدکننده ایالات‌متحده در ماه سپتامبر، بدون تغییر بوده که به چشم‌انداز تورمی مناسب اشاره می‌کند و از این دیدگاه‌ها حمایت می‌کند که فدرال رزرو در ماه آینده دوباره نرخ‌های بهره را کاهش خواهد داد.بر اساس گزارش CME FedWatch، معامله‌گران تقریباً ۸۷ درصد احتمال می‌دهند که فدرال رزرو در نشست نوامبر خود نرخ‌ها را ۲۵ واحد کاهش دهد و ۱۳ درصد احتمال دارد که نرخ‌ها را بدون تغییر باقی بگذارد.

شمش با بازده صفر در میان نرخ بهره پایین‌تر، سرمایه‌گذاری برتر است.سرمایه‌گذاران همچنین داده‌های خرده‌فروشی ایالات‌متحده که اواخر این هفته منتشر می‌شود را برای نشانه‌های بیشتر در مورد چشم‌انداز نرخ‌ها در نظر خواهند داشت. طبق گزارش رویترز، در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هر اونس نقره با افت یک درصدی به ۳۱.۲۱ دلار رسید. پلاتین با ۰.۹ درصد کاهش به ۹۷۶.۲۰ دلار رسید و پالادیوم با ۲.۱ درصد کاهش به ۱۰۴۵ دلار و ۸۷ سنت رسید.

مالی

انتشار اوراق مشارکت برای پرداخت مطالبات گندمکاران

به دنبال مصوبه سران قوا و با هماهنگی سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی مطالبات باقی‌مانده گندمکاران هفته آینده از طریق انتشار اوراق مشارکت پرداخت خواهد شد.به گزارش اکوایران؛ مطالبات باقی‌مانده گندمکاران از سال زراعی ۱۴۰۳ حدود ۴۴ هزار میلیارد تومان برآورد شده که پرداخت آن به دلیل محدودیت‌های بودجه‌ای به تاخیر افتاد، حال با توافق صورت گرفته امکان تامین منابع برای پرداخت بدهی گندمکاران فراهم شده و کشاورزان از هفته آینده می‌توانند مطالبات خود را دریافت کنند.

عطاالله‌هاشمی رئیس بنیاد ملی گندمکاران با اعلام این خبر عنوان کرد تا پایان هفته آینده مطالبات کامل گندمکاران به حسابشان واریز می‌شود. هفته گذشته شورای‌عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا به ریاست رئیس جمهور تضمین گرفتند که با انتشار ۵۰ هزار میلیارد تومان اوراق مشارکت مطالبات گندمکاران پرداخت شود.تاکنون ۱۲ میلیون تن گندم به ارزش ۲۱۰ هزار میلیارد تومان از کشاورزان خریداری شده و ۱۶۷ هزار میلیارد تومان پول آنها پرداخت شده است.

تجارت

اعلام آمادگی برای توسعه همکاری‌های تجاری با چین

همزمان با سفر هیاتی از انجمن دوستی ایران و چین به پکن پیام وزیر صنعت، معدن و تجارت ایران برای جمعی از فعالان تجاری و اقتصادی ایرانی مقیم چین قرائت شد.

علاءالدین بروجردی به همراه محسن بختیار سفیر جمهوری اسلامی ایران در پکن و جمعی از اعضای هیات مدیره و روسای کمیته‌های انجمن دوستی ایران و چین روز شنبه ۲۱ مهر در نشستی صمیمی با حضور تعدادی از فعالان اقتصادی ایرانی مقیم چین، در محل سفارت ایران حضور یافت.بروجردی در این نشست ، برای ساعاتی به گفت و گوی صمیمی با فعالان و تجاری اقتصادی ایرانی مقیم چین پرداخت و در جریان برخی مسائل و مشکلات آنها قرار گرفت.رئیس انجمن دوستی ایران و چین در ادامه این نشست، پیام سید محمد اتابک وزیر صنعت، معدن و تجارت جمهوری اسلامی ایران را برای فعالان تجاری ایرانی مقیم چین قرائت کرد. در بخشی از این پیام وزیر صمت آمده است ، افزایش تبادلات تجاری، کاهش موانع تعرفه ای و غیرتعرفه ای، تسهیل فرآیندهای بازرگانی و تقویت زنجیره تامین میتواند به رشد اقتصادی هر دو کشور کمک کند. ما می توانیم با تکیه بر ساز و کارهای سازمان همکاری شانگهای و بریکس و ایجاد کریدورهای تجاری جدید و ارتقاء زیرساختها ،زمینه ساز رشد و شکوفایی بیشتری باشیم.

صنعت و معدن

تدوین سند راهبردی بخش معدن کشور

طبق اعلام معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صمت، سند راهبردی بخش معدن کشور، با همکاری معاونت معدنی وزارت صمت، سازمان ایمیدرو و سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور در حال تدوین است.

به گزارش ایسنا، وجیه‌الله جعفری- معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صمت- در یازدهمین کنفرانس سالیانه استیل پرایس با موضوع فولاد، صادرات و توسعه پایدار- که از روز گذشته (یکشنبه) آغاز شده، گفت: بخش معدن و صنایع معدنی کشور، نقش بسیار مهمی در اقتصاد کشور داشته و حتی مقام معظم رهبری نیز روی این بخش تاکید ویژه‌ای داشتند و رشد ۱۳ درصدی در این بخش در برنامه هفتم توسعه دیده شده که برای تحقق آن نیازمند یک برنامه مدون و راهبردی هستیم.وی با بیان اینکه شورای راهبردی با همکاری وزارت صمت تشکیل شده، افزود: سند راهبردی بخش معدن کشور با همکاری معاونت معدنی وزارت صمت، سازمان ایمیدرو و سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور در حال تدوین است و ۱۷ راهبرد اصلی و ۷۰ پروژه دارد؛ اکتشاف، استخراج، بهره‌برداری، سرمایه‌گذاری، هوشمندسازی معادن و تحول دیجیتال برخی از راهبردهای این سند است.

هشدار آژانس بین‌المللی انرژی نسبت به رشد شدید تقاضای گاز

کمبود گاز نمایان شد

رشد سریع‌تر از حد انتظار تقاضای جهانی برای گاز طبیعی، باعث شد آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) درباره کمبود احتمالی عرضه به دلیل سرمایه‌گذاری ناکافی در تولید، هشدار دهد.

آژانس بین‌المللی انرژی به تازگی در گزارشی هشدار داد تقاضا برای گاز طبیعی، بیش از حد انتظار رشد خواهد کرد. این آژانس پیش‌بینی کرد تقاضا در سال آینده نیز قوی باقی خواهد ماند و ممکن است منجر به یک وضعیت مشکل‌ساز شود زیرا عرضه به سرعت کافی رشد نمی‌کند.همین یک سال پیش، آژانس بین‌المللی انرژی پیش‌بینی کرد تقاضا برای نفت و گاز قبل از سال ۲۰۳۰ به اوج خود خواهد رسید و بر همین اساس، این آژانس می‌گفت نیازی به سرمایه‌گذاری بیشتر در تولید هیدروکربن نیست.

اکنون، به نظر می‌رسد سرمایه گذاری کافی در تولید جدید گاز طبیعی وجود ندارد. بنابراین، کمبود در پیش است.تا چند سال قبل، بازار گاز طبیعی مایع (ال‌ان‌جی) دچار اشباع قابل توجه عرضه شده بود. همه شرکت‌ها در شتاب برای ساخت کارخانه‌های ال‌ان‌جی بودند و عرضه، سریعتر از تقاضا، افزایش یافت. در چند سال گذشته، بسیاری از کشورها به این سوخت به عنوان جایگزین تمیزتر و نه خیلی گران زغال‌سنگ، متمایل شدند. البته قیمت‌ها نسبت به زمان مازاد عرضه تغییر کرد؛ به خصوص در سال ۲۰۲۲ که اروپای ثروتمند برای قطع وابستگی به واردات گاز از روسیه، از قدرت خرید بالاتر خود استفاده کرد و بسیاری از خریداران ال‌ان‌جی در آسیا را از بازار بیرون راند.از آن زمان، اروپا موقعیت خود را به عنوان یک واردکننده بزرگ ال‌ان‌جی تحکیم کرده است و در حال حاضر، آماده می‌شود تا به حجم اندک واردات گاز از روسیه که از طریق اوکراین ترانزیت می‌شود، پایان دهد.

این به معنای آن است که اروپا به ال‌ان‌جی بیشتری نیاز خواهد داشت، اما عرضه جدید کافی وجود ندارد.در نتیجه، شوک قیمتی دیگری در راه است و کشورهای فقیرتر که تلاش می‌کنند وابستگی خود به زغال‌سنگ را کاهش دهند، بار دیگر از بازار رانده می‌شوند. با توجه به چشم انداز خوب تقاضا برای گاز، ممکن است در این مقطع تعجب آور باشد که چرا عرضه جدید تا این حد آهسته است. آژانس بین‌المللی انرژی، جدیدترین موسسه در میان موسسات پیش‌بینی‌کننده است که رشد تقاضا برای این کالا را به دلیل تلاش برای کنار گذاشتن استفاده از زغال‌سنگ، جمعیت رو به رشد و هوش مصنوعی پیش بینی می‌کند.طبق گزارش اخیر بلومبرگ، به نظر می‌رسد دلایل متعددی برای رشد آهسته عرضه گاز وجود دارد که یکی، کاملا فیزیکی است.

ساخت کارخانه‌های تولید ال‌ان‌جی زمان می‌برد و آنها با افزایش هزینه‌های ساخت‌وساز و افزایش فشار رگولاتوری در آمریکا که بزرگترین تولیدکننده و صادرکننده ال‌ان‌جی در جهان است، مواجه هستند. حتی یک پروژه انرژی با لغو مجوز از سوی دادگاه به دلایل مرتبط با تغییرات اقلیمی‌روبرو شده است.همچنین مسئله توقف ظرفیت جدید ال‌ان‌جی وجود دارد که ممکن است به تقاضای فوری مربوط نباشد، اما در میان مدت که رشد تقاضا برای گاز طبیعی تحت تاثیر فعالیت شرکت‌های بزرگ فناوری و هوش مصنوعی افزایش می‌یابد، مرتبط خواهد شد.

دولت بایدن در اوایل سال میلادی جاری با استناد به یک بررسی که مدعی شده بود گاز طبیعی برای جو زمین، بدتر از زغال‌سنگ است، توقف صدور مجوز برای پروژه‌های جدید ال‌ان‌جی را تصویب کرد. در حالی که عده‌ای از این بررسی به دلیل نقص‌های متعدد انتقاد کرده‌اند، اما برای دولت فدرال آمریکا کافی بود و عرضه آتی گاز به بازارهای را محدود ساخت.با وجود تقاضای قوی برای ال‌ان‌جی، اتحادیه اروپا به خود کمکی نکرده است.

این بلوک، به تازگی مقررات جدیدی به نام «مقررات متان» را تصویب کرده است که هدف آن، تضمین واردات ال‌ان‌جی با آلایندگی اندک به اتحادیه اروپا است. البته چنین تمهیدی، ساخت تاسیسات تولید را برای تامین‌کنندگان گاز مایع، گران‌تر کرده و به هزینه نهایی سوخت اضافه می‌کند. به گزارش ایسنا، از سوی دیگر، این مقررات احتمالا عرضه ال‌ان‌جی تایید نشده را برای خریداران ضعیف‌تر آزاد می‌کند و فشار تقاضا بر تامین کنندگان را کاهش می‌دهد.

کیسوکه ساداموری، مدیر بازارهای انرژی آژانس بین‌المللی انرژی در بیانیه‌ای درباره روند عرضه و تقاضا گفت: رشد تقاضای جهانی برای گاز که در سال جاری و سال آینده شاهد آن هستیم، نشان‌دهنده بهبود تدریجی بحران جهانی انرژی است که به شدت بازارها را تحت تاثیر قرار داد. اما تعادل بین روند عرضه و تقاضا شکننده است و ریسک‌های آشکار نوسانات آتی وجود دارد.با توجه به اعتقاد راسخ آژانس بین‌المللی انرژی مبنی بر اینکه تقاضا برای هیدروکربن‌ها توسط منابع انرژی جایگزین مانند باد و خورشید کاهش می‌یابد، این یک ملاحظه جالب است. بر اساس همین باور بود که آژانس بارها اوج تقاضا برای نفت را در حدود چهار سال آینده و اوج تقاضا برای گاز را دو سال آینده پیش‌بینی کرد.

اکنون، به نظر می‌رسد که تقاضا برای گاز و پیامدهای مربوطه همچنان با رشد اقتصادی یا عدم وجود رشد اقتصادی، بسیار مرتبط است.

بر اساس گزارش اویل پرایس، اروپا برای رسیدن به رشد، به تقلا افتاده و دسترسی به گاز مقرون به صرفه، برای نتیجه موفق این تلاش، کلیدی است. سازمان‌های بین‌المللی مختلفی که نگران آب و هوای زمین هستند، از کشورهای آسیایی با نیازهای رو به رشد انرژی می‌خواهند که از گاز، بیشتر از زغال‌سنگ استفاده کنند. برای چنین سوئیچی، گاز باید ارزان باشد که به این زودی ارزان نخواهد شد و این هم یک مانع دیگر در مسیر گذار به سوی انرژی پاک است.

مستاجران از پیک اجاره عبور کردند

رئیس اتحادیه مشاوران املاک گفت: امسال بازار اجاره نسبت به سال‌های گذشته آرام‌تر بود و اجاره بها در تهران بین ۱۵ تا ۳۰ درصد افزایش داشت اما در بخش خرید و فروش از شش سال قبل ارتباط اقشار پایین با بازار مسکن قطع شده است.

کیانوش گودرزی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: امسال فصل اجاره مقداری با آرامش بیشتری در مقایسه با سال گذشته همراه بود و مردم بازار را سر و سامان دادند. از هیاهوهای گذشته هم خبری نبود.

وی افزود: به طور میانگین می‌توان گفت اجاره بها در تهران بین ۱۵ تا ۳۰ درصد نسبت به سال گذشته رشد داشت. در بعضی مناطق عدد ۵۰ درصد را داشتیم ولی رقم متوسط بین ۱۵ تا ۳۰ درصد بود. در حال حاضر فصل اجاره تمام شده و کسانی که بچه مدرسه‌ای داشتند تا پایان تابستان ساکن شده‌اند، در نتیجه نگرانی‌های کاهش یافته است.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک درباره وضعیت بازار مسکن شهر تهران به لحاظ خرید و فروش گفت: در مورد خرید و فروش مسکن، بازار راکد است. هرچند میانگین قیمت در تهران مقداری افزایش یافته ولی هنوز هم مسکن به دلیل قیمت بالایی که دارد نمی‌تواند بازاری برای خود پیدا کند.

گودرزی تاکید کرد: کسانی که جزو اقشار بالای جامعه هستند واحدهای خود را تغییر می‌دهند و اندک معاملات این روزها از نوع تبدیل به احسن است. اما ارتباط اقشار پایین از حدود شش سال قبل با بازار مسکن قطع شده است. وام‌هایی هم که وجود دارد کفاف خرید مسکن را نمی‌دهد. باید امیدوار باشیم این شرایط در سال‌های آینده تغییر کند.

وی یکی از دلایل مهاجرت به خارج از کشور را مساله مسکن دانست و گفت: موضوع مهاجرت از سال‌ها پیش شروع شده و بحث امروز نیست. برخی جوان‌ها وقتی نمی‌توانند مسکن را به عنوان نیاز اولیه زندگی تهیه کنند به فکر مهاجرت می‌افتند.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران گفت: از سوی دیگر با توجه به رشدهای سنگین قیمت مسکن، کسانی که در مناطق بالا بودند به سمت مناطق پایین رفته‌اند.

وضعیت وخیم فقر در ۲۶ کشور جهان

بانک جهانی اعلام کرد ۲۶ کشور فقیر در بدترین وضعیت مالی قرار گرفتند.

۲۶ کشور فقیر جهان که خانه ۴۰ درصد از مردم فقیر هستند، بیش از هر زمان دیگری بدهکار شدند و این مورد از سال ۲۰۰۶ بی‌سابقه بوده و به‌طور فزاینده‌ای آنان را در برابر بلایای طبیعی و سایر شوک‌ها آسیب‌پذیر کرده است.

نتایج این گزارش بانک جهانی نشان می‌دهد در حال حاضر این اقتصادها به‌طور متوسط فقیرتر از آستانه همه‌گیری کووید-۱۹ شدند، حتی در شرایطی که بقیه جهان تا حد زیادی از پیامدهای همه‌گیری کووید-۱۹ بهبود یافته و مسیر رشد خود را از سر گرفته است.

این گزارش که یک هفته قبل از برگزاری نشست‌های سالانه بانک جهانی و صندوق بین‌المللی پول در واشنگتن منتشر شد، شکست بزرگ در تلاش‌های بانک جهانی برای ریشه‌کن کردن فقر شدید را تایید می‌کند و بر تلاش‌های انجمن توسعه بین‌الملل (IDA) بانک جهانی در سال جاری برای جمع‌آوری ۱۰۰ میلیارد دلار برای تکمیل صندوق مالی خود برای فقیرترین اقشار جهان تاکید می‌کند.

به گزارش ایسنا ، بانک جهانی اعلام کرد ۲۶ اقتصاد فقیر مورد ارزیابی که درآمد سرانه سالانه آنها کمتر از ۱۱۴۵ دلار است، به‌طور فزاینده‌ای به کمک‌های مالی انجمن توسعه بین‌الملل و وام‌ها با نرخ بهره نزدیک به صفر وابسته هستند، زیرا تامین مالی بازار تا حد زیادی از بین رفته است و متوسط نسبت بدهی آنها به تولید ناخالص داخلی ۷۲ درصد شده که در بالاترین میزان خود طی ۱۸ سال گذشته است و نیمی‌از این گروه یا در مشکل بدهی یا در معرض خطر بدهی بالا قرار دارند.

بیشتر کشورهای مورد مطالعه در جنوب صحرای آفریقا، از اتیوپی گرفته تا چاد و کنگو هستند، اما این فهرست شامل افغانستان و یمن نیز می‌شود.در این گزارش آمده است که دو سوم از ۲۶ کشور فقیر یا در درگیری‌های مسلحانه هستند یا به دلیل شکنندگی نهادی و اجتماعی که مانع از سرمایه‌گذاری خارجی و تقریبا ورود همه کالاهای صادراتی می‌شود، در حفظ نظم با مشکل مواجه هستند و آنها را در معرض چرخه‌های رونق و رکود مکرر قرار می‌دهد.

رتبه سازمان ملی استاندارد ۶ پله ارتقا یافت

کاهش ۵۰ درصدی کم‌فروشی با حذف امضاهای طلایی

رئیس سازمان ملی استاندارد ایران ضمن تشریح اقدامات سازمان ملی استاندارد، بر حذف امضاهای طلایی، سامانه‌سازی فرآیندها، حکمرانی عالمانه که منجر به کاهش ۵۰ درصدی کم‌فروشی‌ها شد تاکید و از ارتقاء شش پله در جایگاه و رتبه سازمان ملی استاندارد ایران در بین ۱۶۸ کشور خبر داد.

مهدی اسلام‌پناه در مراسم «روز جهانی استاندارد»، خاطرنشان کرد: طی حدود ۳۵ ماهی که از دوران تحولی این سازمان می‌گذرد، بنده و تمام همکارانم تلاش کردیم تا رویکرد سازمان را به عنوان زیر ساخت و پیش نیاز دستاوردهای کمی‌و موتور محرکه تحول کیفی به نحوی تغییر دهیم که جایگاه نظام استاندارد ایران را در سطح بین‌المللی و منطقه‌ای ارتقاء دهیم و با پرهیز از هرگونه انفعال، رویکردی آینده‌نگر و پیش فعال داشته باشیم.

وی افزود: از مهمترین این اقدامات می‌توان به تاکید و اهتمام عملی بر جوان‌گرایی در بدنه کارشناسی و مدیریتی سازمان، چرخش نخبگانی، ارتقاء عملی و کیفی، افزایش میزان حضور بانوان در سمت‌های مدیریتی سازمان، هوشمندسازی و ارتقای شفافیت و آینده سازمانی با حذف امضاهای طلایی سامانه‌سازی فرآیندها، تاکید بر حق الناس بودن نظام استاندارد و حکمرانی عالمانه و حقوق عامه که منجر به کاهش ۵۰ درصدی کم‌فروشی شد، اشاره کرد.

اسلام پناه در تشریح ارتقاء چشمگیر جایگاه و شخصیت ملی و بین المللی سازمان، اعلام کرد: در وهله اول جایگاه سازمان ملی استاندارد ایران در سازمان جهانی استاندارد (ISO) در بین ۱۶۸ کشور از ۲۶ به ۲۰ رسیده است که این ارتقاء با برنامه ریزی هدفمند و گوناگونی جهانی ادامه خواهد داشت. همچنین می‌توان به عضویت در ۷۰۲ کمیته تخصصی اشاره کرد.

این مقام مسئول افزود: به عنوان سومین مورد می‌توان به ثبت بیش از ۶۵ هزار و ۶۹۵ نظر اصلاحی و رأی بر روی پیش‌نویس استانداردهای بین‌المللی در دوران تحولی اشاره کرد. همچنین تلاش در به دست آوردن عضویت‌های کامل در مجامع بین‌المللی که مبانی کار تجار و تولیدکنندگان خواهد بود و بسیاری از فرآیندهای پیچیده آن‌ها را حذف و ساده می‌کند هم از دیگر دستاوردهای اقدامات جهت ارتقاء بوده است.

به گزارش ایسنا، رئیس سازمان ملی استاندارد ایران با بیان اینکه بدون شک زحمات شبانه‌روزی همکارانم طی سه سال اخیر را نمی‌توان در چند دقیقه خلاصه کرد، گفت: اما اگر بخواهم به شاخص‌ترین اقداماتی که با کمک و همراهی همگی ممکن شد، اشاره کنم، می‌توانم جهانی شدن امضای ایرانی و هم‌ترازی‌های محقق شده از جمله، IECX، ILAC، APAC و سایر مجامع، اجباری کردن استانداردهای مرتبط با زندگی روزمره مردم از جمله پوشاک، لوازم تحریر، لباس نوزاد، کالای خواب، کاغذ، کتب درسی پارچه را نام ببرم.

وی افزود: همچنین تدوین مدل کیفیت جهان اسلام، تعیین تکلیف و اجرای تکالیف و ماموریت‌های قانونی معوقه، توقف تولید هشت خودرو با عیوب پرتکرار و غیراستاندارد، انجام آزمون‌های تصادفات و آزمون‌های ادواری خودرو، الزام به تولید و به کارگیری جعبه امن نمونه برای کنترل و ردیابی مشتقات نفتی و هیدرو کربن، کسب رتبه نخست شفافیت در میان دستگاه‌های اجرایی کشور، بروز رسانی استانداردها برابر مطالبه اجتماعی به مانند آرد کامل هم از دیگر اقدامات این سه سال اخیر است.

وی تصریح کرد: باور داریم افزایش کیفیت و استانداردسازی، بدون مشارکت فعال بخش خصوصی، تشکل‌های صنفی و اتاق‌های بازرگانی و نخبگان در تمامی‌وظایف سازمان، از تدوین استاندارد گرفته تا نظارت و ترویج فرهنگ استاندارد، امکان‌پذیر نخواهد بود. با شکل‌گیری دبیرخانه انجمن‌ها و تشکل‌های تخصصی و همکاری مستقیم و پیوسته‌ای که طی این مدت شکل گرفته، این مهم شتاب بیشتری به خود گرفته است.

رئیس سازمان ملی استاندارد ایران در پایان خطاب به رئیس جمهور کشور و دولت چهاردهم، گفت: از دولت چهاردم تقاضا دارم تا با حمایت خود ما را در تحقق اجرای اثر بخش قانون تقویت و توسعه نظام استاندارد ایران یاری‌رسانی کنند. این سازمان در بحث تامین نیروی انسانیِ نخبه و جوان، اعتبارات ملی و استانی تجهیز آزمایشگاه‌های مرجع و حضور در مجامع تصمیم گیر و تصمیم‌ساز کلان اجرایی کشور نیاز به حمایت‌های جدی دارد. امیدواریم در دولت چهاردهم این مسائل بطور کامل محقق شود.

انرژی

افزایش هفته گذشته قیمت نفت دود شد

قیمت نفت در معاملات روز دوشنبه بازار آسیا، پس از انتشار آمار کاهش تورم چین و عدم شفافیت درباره برنامه‌های محرک اقتصادی این کشور، همه رشد هفته گذشته خود را از دست داد و کاهش یافت.

به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با یک دلار کاهش، به ۷۸ دلار و چهار سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با یک دلار معادل ۱.۳ درصد کاهش، به ۷۴ دلار و ۵۶ سنت در هر بشکه رسید. هر دو شاخص در ابتدای معاملات روز جاری، همه رشد هفته گذشته را از دست دادند و بیش از ۱.۵ درصد کاهش یافت اما در ادامه معاملات، تا حدودی بهبود یافتند.

نفت برنت هفته گذشته ۹۹ سنت و شاخص نفت آمریکا، یک دلار و ۸۸ سنت افزایش داشت.بنا بر آمار رسمی‌که روز شنبه منتشر شد، فشارهای تورم منفی چین در سپتامبر بدتر شد و کنفرانس مطبوعاتی که همان روز برگزار شد، سرمایه گذاران را درباره اندازه بسته تدابیر محرک مالی برای احیای رشد دومین اقتصاد بزرگ جهان، در حدس و گمان گذاشت.خبر منفی از چین، نگرانی‌های بازار نسبت به احتمال اختلال عرضه در نتیجه تنش‌های ژئوپلیتیکی خاورمیانه را تحت الشعاع قرار داد.

بر اساس گزارش رویترز، پریانکا ساچدوا، تحلیلگر شرکت فیلیپ نووآ در یادداشتی نوشت: شاخص قیمت مصرف کننده چین، روند تورم منفی پایدار و مصرف داخلی ضعیف‌تر را با وجود اعلام تدابیر محرک مالی گسترده در سپتامبر نشان داد.

یک مقام عراقی روز شنبه گفت: این کشور ۳.۹۴ میلیون بشکه در روز نفت در سپتامبر تولید کرده که کمتر از سهمیه چهار میلیون بشکه‌ای تعیین شده توسط اوپک پلاس بوده است.

این رقم با یافته‌های نظرسنجی رویترز که نشان داد عراق در سپتامبر، ۹۰ هزار بشکه در روز بالاتر از سهمیه، نفت تولید کرده است، مغایرت داشت. منابع آگاه به رویترز گفتند: مسئله پایبندی اعضای اوپک پلاس به سهمیه تولید، موضوع اصلی دیدار وزیران ارشد این گروه در اوایل ماه جاری بود و انتظار می‌رود در هفته‌های آینده، در اولویت برنامه اوپک پلاس بماند.

سرمایه‌گذاری ۴ میلیارد دلاری پتروشیمی‌ها برای کاهش انتشار کربن

رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران گفت: پتروشیمی‌های کشور در حوزه کاهش انتشار کربن چهار میلیارد دلار سرمایه‌گذاری کرده‌اند که ارزشمند است.

به گزارش ایرنا، «آرش نجفی» در سومین کنفرانس و نمایشگاه بین‌المللی بهینه‌سازی مصرف و بهره‌وری انرژی ایران افزود: باید به این موارد و برندسازی در حوزه بهینه‌سازی مصرف انرژی توجه بیشتری کرد.

وی ادامه‌داد: مفهوم بهینه‌سازی مصرف انرژی و بهره‌وری، فقط صرفه‌جویی نیست بلکه موارد مهم دیگری را شامل می‌شود.

رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران خاطرنشان کرد: اگر درک درستی از مفهوم بهینه‌سازی مصرف انرژی نداشته باشیم، کشور دچار مشکل‌های بیشتر می‌شود. افزایش راندمان و بهینه‌سازی مصرف انرژی جزو وظایف همه بخش‌های کشور است.نجفی، بهینه‌سازی را یک گام جلوتر از مهندسی متعارف دانست و ادامه داد: بهینه‌سازی فقط کاهش مصرف گاز، بنزین و برق نیست، بلکه همه ساختارهای کشور باید بهینه شود.

وی با اشاره به اینکه با توجه به برنامه هفتم توسعه قرار است سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی تاسیس شود، افزود: قوانین وضع شده در این بخش با توجه به گذشت زمان کارایی نداشته است.

رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران با بیان اینکه موضوع بهینه‌سازی، بهره‌وری و افزایش بازده باید در همه حوزه‌ها به مهمترین هدف تبدیل شود، گفت: با توجه به اینکه تفکر بهینه‌سازی با تفکر تولید پیگیری می‌شود، اتفاق‌های خوبی در این زمینه نمی‌افتد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۶۶۳۵-۱۴۰۳/۰۶/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم لیلا محمدپور مرزبالی فرزند گل برار در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل برنبای احداثی خانه به مساحت ۳۷۸/۵۰ متر مربع به شماره پلاک ۷۹۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۴ فرعی از سنگ اصلی ۳۶ واقع در رودپیش بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف۱۳۲۶**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۸
سید مجتبی قیوم‌زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۷۱۰۲-۱۴۰۳/۰۷/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رشید نوروزی نوگورابی فرزند ایوب در ششدانگ یک باب خانه و محوطه محصور از مالکیت رسمی پرویز محمدی نوگورابی به مساحت ۲۵۱ متر مربع به شماره پلاک ۱۱۶۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ فرعی از سنگ اصلی ۲ واقع در شکالگوراب بخش ۲۴ گیلان محرزگردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف۱۳۲۸**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۸
سید مجتبی قیوم‌زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۲۶۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای وحید خالقی فرزند غلامرضا شماره شناسنامه ۲۰۸۶ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر دو باب خانه و یکباب انباری و محوطه به مساحت۳۱۰۶/۱۳متر مربع که از این مقدار مساحت ۶/۳ مترمربع دارای کاربری معبر و مقدار مساحت ۲۵۵۱/۴۹ مترمربع دارای کاربری مسکونی و مقدار مساحت ۴۶۴/۹۲ مترمربع دارای کاربری کشاورزی و زراعی- باغات و مقدار مساحت ۸۳/۴۲ متر مربع خارج از محدوده طرح‌هادی می‌باشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی۱۸۳ مجزی شده از پلاک شماره ۴۲ واقع در قریه بجارسر شفت سنگ اصلی۵۹ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی غلامحسین پوربافر بجارسری(زارع صاحب نسق) محرزگردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و با عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. **م الف۵۰۱۶**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۸
نعمت ذوقی - رئیس ثبت اسناد و املاک شفت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۱۹۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فرهاد فروزش احمدسرائی فرزند حسین شماره شناسنامه ۳ صادره از شفت در ششدانگ یک باب خانه و محوطه و انباری به مساحت