

خودرو

شگفتی در بازار خودرو وارداتی

بررسی‌ها نشان می‌دهد که پس از دو مرحله فراخوان تکمیل وجه برای خودروهای وارداتی، قیمت‌ها در این مراحل به طور قابل توجهی افزایش یافته است.

در ماه‌های اخیر، بازار خودروهای وارداتی ایران با نوسانات شدیدی روبه‌رو بوده است.از جمله مسائل مورد توجه، افزایش چشمگیر هزینه‌های تکمیل وجه متقاضیان است. این افزایش از مرحله نخست در خرداد تا مرحله دوم در آذر، به وضوح نمایان شده و نگرانی‌هایی را درباره تثبیت قیمت‌ها و ثبات بازار ایجاد کرده است.

فرآیند تکمیل وجه خودروهای وارداتی

مرحله نخست تکمیل وجه خودروهای وارداتی در خرداد آغاز شد و خریداران مبالغ تعیین‌شده را طبق قیمت‌های اعلام‌شده پرداخت کردند. اما آن‌طور که تسنیم گزارش داده است در مرحله دوم که در آذر انجام شد، قیمت‌ها به شکل چشمگیری افزایش یافت و این مسئله موجب شگفتی و نارضایتی برخی متقاضیان شد.

افزایش قابل توجه قیمت‌ها

در فاصله دو مرحله تکمیل وجه، قیمت خودروهای وارداتی مشابه حدود ۲۵۰ میلیون تومان افزایش یافته است. این رشد ناگهانی، بدون شفاف‌سازی یا توضیح مناسب از سوی واردکنندگان و عرضه‌کنندگان، موجب بروز سوالات متعدد و نارضایتی گسترده میان خریداران شده است.

عوامل مؤثر در افزایش قیمت

نوسانات نرخ ارز، یکی از عوامل احتمالی افزایش قیمت خودروهای وارداتی، است. با توجه به تأثیر مستقیم نرخ ارز بر قیمت نهایی این خودروها، تغییرات ارزی می‌تواند منجر به افزایش هزینه‌ها شود.

اما همچنان اطلاعات شفافی درباره نحوه تخصیص ارز این واردات، در جمله استعفاده از سامانه نیما یا ارز صادراتی، وجود ندارد. اگر تأمین ارز از محل صادرات انجام شده باشد، احتمال می‌رود در مراحل آینده نیز قیمت خودروهای وارداتی دستخوش افزایش‌های بیشتری شود.

هزینه‌های واردات و تعرفه‌ها، در جمله الزام به اسقاط خودروهای فرسوده و تعویضات، در تعرفه‌های گمرکی، می‌توانند نقش مهمی در بالا رفتن قیمت نهایی خودروهای وارداتی ایفا کنند. این عوامل باعث افزایش هزینه‌های جانبی می‌شوند و مستقیماً بر قیمت تمام‌شده خودروها برای مصرف‌کنندگان تأثیر می‌گذارد.

تجارت غذایی

برزیل، تأمین‌کننده اصلی مرغ ایران

ارزایی‌ها نشان می‌دهد برزیل در هفت ماه نخست سال جاری، تأمین‌کننده عمده گوشت مرغ مورد نیاز کشور بوده است. داده‌های گمرک نشان می‌دهد در بازه زمانی مورد بررسی، مرغ مورد نیاز کشور از سه میدا «برزیل»، «امارات متحده عربی» و «ترکیه» وارد کشور شده و این سه کشور تأمین‌کننده اصلی مرغ کشور بوده‌اند.

با توجه به داده‌های اعلام شده می‌توان گفت در بازه زمانی مورد بررسی، کمی‌بیش از ۶۴ میلیون و ۲۱۴ هزار دلار مرغ با حجم ۳۲ هزار و ۲۶۶ تن وارد کشور شده است.

عمده واردکنندگان مرغ به ایران

در میان واردکنندگان این کالای اساسی «برزیل» بیشترین سهم به لحاظ وزنی و ارزشی را به خود اختصاص داده است. برآوردها نشان می‌دهد ارزش مرغ وارد شده از این کشور کمی‌بیش از ۲۴ میلیون و ۲۰۳ هزار دلار با حجم

۱۷ هزار و ۲۶۸ تن بوده است.

اما در این مدت ۲۴ میلیون و ۲۰۳ هزار دلار مرغ وارداتی با حجم ۱۴ هزار و ۸۸۴ تن از «امارات متحده عربی» وارد کشور شده است. امارات به عنوان یکی از مهم‌ترین مراکز تجارت جهانی، نقش قابل توجهی در واردات کالا به ایران دارد و بسیاری از کالاهای از طریق این کشور وارد می‌شوند. با توجه به داده‌های منتشرشده از سوی گمرک می‌توان گفت «ترکیه» هم هرچند در جمع کشورهای واردکننده مرغ قرار داشته است، اما سهم این کشور بسیار اندک بوده ، بطوریکه ارزش وارداتی این کشور به نیم میلیون دلار هم نمی‌رسد.

داده‌های گمرک نشان می‌دهد که در بازه زمانی مورد بررسی، از مجموع بیش از ۶۴ میلیون دلار واردات مرغ، سهم ترکیه تنها ۴۲۹ هزار دلار بوده است. همچنین، حجم مرغ وارد شده از ترکیه هم حدود ۲۱۲ تن برآورد شده است که نسبت به کل واردات مرغ به کشور، مقدار ناچیزی است.

آرامش در بازار گندم با کاهش تنش‌ها

کاهش تنش جنگ روسیه و اوکراین و بهبود چشم‌انداز عرضه جهانی گندم، کاهش قیمت این کالای اساسی در بازارهای جهانی را به همراه داشت. ؛ ارزهایی‌ها نشان می‌دهد عوامل مختلفی از جمله افزایش تولید گندم در کشورهای عمده تولیدکننده و کاهش نگرانی‌ها درباره اختلال در صادرات از دریای سیاه، کاهش قیمت گندم در بورس شیکاگو را به همراه داشته است.

افزایش عرضه سویا در بازار و کاهش تقاضا، باعث کاهش قیمت این محصول شده بود. اما با بهبود شرایط بازار، قیمت سویا مجدداً روند صعودی به خود گرفته است. در مقابل، کاهش قیمت گندم و پیش‌بینی‌های چوی مثبت در آمریکای جنوبی، بر قیمت ذرت تأثیر گذاشته و باعث کاهش آن شده است.

ارتباطات

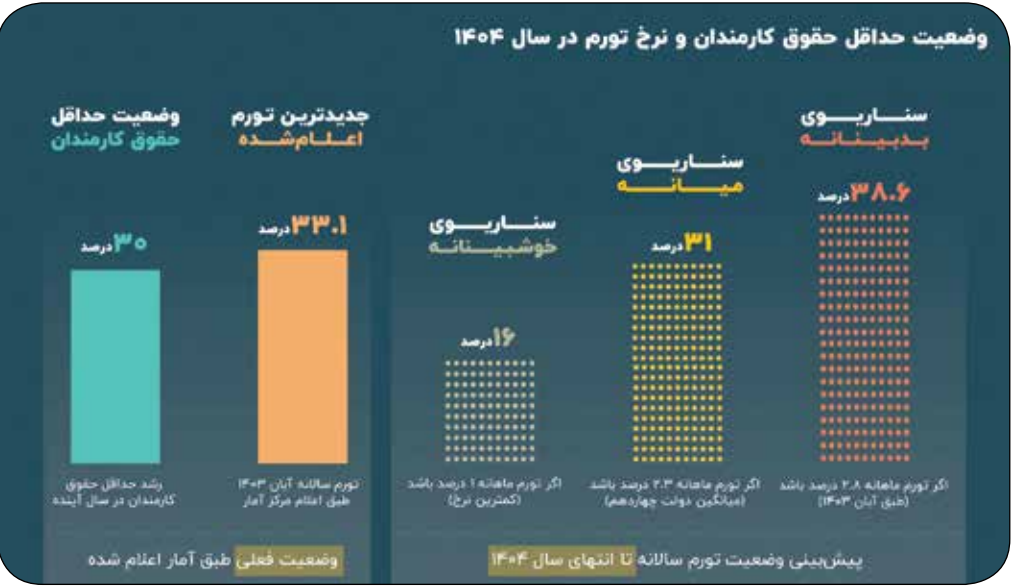
تحقیقات سخت‌گیرانه آمریکا در مایکروسافت

کمیسیون تجارت فدرال آمریکا، تحقیقات ضد انحصاری وسیعی را دربارۀ مایکروسافت آغاز کرد که شامل مجوزدهی نرم افزار و کسب و کار رایانش ابری این غول نرم افزاری است.

لیسا خان، رئیس کمیسیون تجارت فدرال آمریکا، در آستانه کناره گیری احتمالی از سمت خود در ژانویه، با این تحقیقات موافقت کرده است. پیروزی دونالد ترامپ در انتخابات ریاست جمهوری آمریکا و احتمال انتصاب یک رئیس‌جمهوریخواه برای این کمیسیون که رویکرد ملایمتری در قبال کسب و کار دارد، نتیجه این تحقیقات را نامعلوم کرده است. منابع آگاه اوایل ماه جاری تأیید کرده بودند کمیسیون تجارت فدرال، این ادعاها را بررسی خواهد کرد. می‌مایکروسافت از قدرت بازار خود در نرم افزار بهره می‌برد، که سوءاستفاده کرده و شرایط مجوزدهی دشواری را برای مشتریان تعیین کرده تا آنها را در سیستم خدمات ابری آזור نگه دارد. این رگولاتور آمریکایی همچنین شیوه های مربوط به محصولات امنیت سایبری و هوش مصنوعی مایکروسافت را بررسی خواهد کرد. رقیبان مایکروسافت از شیوه های این غول نرم افزاری انتقاد کرده و می‌گویند مایکروسافت به این طریق، مشتریان را در داخل اکوسیستم آזורنگه داشته است. کمیسیون تجارت فدرال در سال گذشته که سرگرم بررسی بازار رایانش ابری بود، در چنین شکایتی را دریافت کرد.

رقابت حداقل دستمزد کارمندان و پیش‌بینی تورم تا انتهای سال ۱۴۰۴ ادامه دارد

ماراتن سخت «تورم» و «حقوق کارمندی»



حداقل حقوق کارمندان در هر سال بر اساس تورمی‌که در سال قبل به سبب خناوار اصابت کرده رشد می‌کند.
افزایش ۳۰ درصدی حقوق‌ها در سال آینده از تورم ۱۴۰۴ جلوگیری‌زند و یا دوباره مغلوب می‌شود؟

«تورم» یکی از کلیدی‌ترین شاخص‌های اقتصادی است که می‌تواند در یک اقتصاد به عنوان «غم‌ت» و در اقتصادی دیگر به عنوان «فقرین» عمل کند؛ به‌طور کلی، تورم‌های پایین و کنترل‌شده می‌تواند به عنوان محرک سودی برای تولید عمل کرده و شرایط مناسب برای رونق اقتصادی را فراهم کند. البته نرخ تورمی‌که برای این رونق لازم است ترکی‌فوی‌و و حتی گاهی کمتر از ۵ درصد در سال است. در مقابل، اگر نرخ تورم بالا‌به‌صورت مزمن در اقتصادی نهادینه شود، نەتنها تولیدکنندگان را برای تهیه مواد اولیه و البته حفظ مصرف‌کنندگان با مشکل مواجه می‌کند، بلکه با افزایش انگیزه فعالان اقتصادی برای سفته‌بازی و احتکار، به‌عنوان

عملی ضدتولید عمل می‌کند. از سوی دیگر،

در اقتصاد نیز، تورم با کاهش قدرت خرید مردم، باعث افت تقاضا می‌شود. در ایران نیز دولت‌ها هر سال تلاش می‌کنند تا با افزایش حداقل دستمزد کارگران و حداقل حقوق کارمندان دولت، قدرت خرید آنان را در برابر تورم‌های بالای ۳۰ درصد حفظ کند؛ اقدامی‌که معمولاً تنها در شش ماه نخست سال کارایی دارد و در شش ماه دوم دوباره با تورم تعدیل‌شده و اثر آن کم می‌شود. آیا افزایش حقوق کارمندان در سال پیش‌رو عنوان محرز سودی برای تولید عمل کرده و شرایط مناسب برای رونق اقتصادی را فراهم کند. البته نرخ تورمی‌که برای این رونق لازم است ترکی‌فوی‌و و حتی گاهی کمتر از ۵ درصد در سال است. در مقابل، اگر نرخ تورم بالا‌به‌صورت مزمن در اقتصادی نهادینه شود، نەتنها تولیدکنندگان را برای تهیه مواد اولیه و البته حفظ مصرف‌کنندگان با مشکل مواجه می‌کند، بلکه با افزایش انگیزه فعالان اقتصادی برای سفته‌بازی و احتکار، به‌عنوان

افزایش ۳۰ درصدی

حقوق کارمندان در سال ۱۴۰۴

اوایل آذر ماه امسال، در کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۴ تصویب شد که حداقل مبلغ درشده در حکم کارگزینی و قراردادهای منعقدۀ ماهانه حقوق‌بگیران، ۱۲ میلیون تومان تعیین شود. این در حالی است که طبق مفاد لایحه بودجه ۱۴۰۴، حداقل

شیب کاهشی فروش اپل در بازار جهانی

اعلام کرد اپل و رقیبانش در سال جاری، ۶.۲ درصد گوشی‌های بیشتر یا حدود ۱.۲۴ میلیارد دستگاه عرضه خواهند کرد. اما حجم آیفون احتمالاً فقط ۰.۴ درصد بالاتر خواهد رفت. با این حال، اپل با میانگین قیمت فروش بیش از ۱۰۰۰ دلار، همچنان از نظر کسب سود برند برتر باقی ماند، در حالی که سود رقیبان اندرویدی مجموعاً حدود ۲۹۵ دلار بودند.

این بررسی بهبود نابرابر بازار گوشی‌های هوشمند را نشان می‌دهد که در دوران پساکرونا، با وجود ظهور هوش مصنوعی دچار رکود شد. شرکت آی دی سی اعلام کرد: بخش عمده‌ای از رشد سال ۲۰۲۴، ناشی از تقاضای متوقف شده و مناطقی با ضریب نفوذ کمتر گوشی‌های هوشمند بوده است.

عرضه دستگاه‌های اقتصادی‌تر از سوی

رقابت حداقل دستمزد کارمندان و پیش‌بینی تورم تا انتهای سال ۱۴۰۴ ادامه دارد

افزایش تولید نفت گاز در ایران



وزیر نفت از افزایش تولید نفت گاز در کشور خبر داد و در عین حال گفت که میزان ذخایر سوخت نیروگاهی که دولت چهاردهم تحویل گرفت بسیار کمتر از میزان آن در دوره مشابه سال ۱۴۰۲ است.

محسن پاک‌نژاد با بیان اینکه ترجیح می‌دهم خیلی به این مسئله که میزان ذخایر سوخت به ویژه نفت گازی که در نیروگاه‌ها تحویل گرفتیم در مقایسه با همین میزان ذخایر در اول شهریور ماه سال ۱۴۰۲ چه میزان بود، نپردازیم، تصریح کرد: در طول سه ماه گذشته تولید نفت گاز در کشور افزایش پیدا کرد؛ همچنین تولید بنزین با افزایش خوراک پالایشگاه‌ها و مقدار تغییراتی که در شرایط فرایندی پالایشگاه‌ها ایجاد شده افزایش پیدا کرده است.

او ادامه داد: تولید گاز خام یعنی گازی که قبل از تحویل به پالایشگاه‌ها در بخش بالادستی نفت تولید می‌شود نیز تا ۲۰ میلیون متر مکعب افزایش پیدا کرده است. این افزایشات تماماً در طول دو ماه و نیم گذشته اتفاق افتاده و به تدریج این افزایش‌ها تداوم دارد.

وی با بیان اینکه با توجه به محدودیت‌های حوزه لجستیک در رساندن این میزان سوخت به نیروگاه ها مسائلی وجود دارد، ادامه داد: وقتی میزان ذخایر سوخت نیروگاهی که تحویل می‌گیریم حدود ۴۵ درصد نسبت به دوره مشابه سال گذشته‌اش پایین‌تر است، هر چقدر هم که در جهت تأمین این ذخایر تلاش کنیم، واردات انجام بدهیم و تولید پالایشگاه‌ها را افزایش بدهیم امکان اینکه بتوانیم به ذخایر سال گذشته برسیم کم است.

وزیر نفت همچنین به آغاز زود هنگام سرما و پرودت هوا اشاره کرد و افزود: به ازای هر یک درجه کاهش دما ۲۵ میلیون متر مکعب افزایش مصرف گاز در بخش خانگی و تجاری داریم.

وی ادامه داد: همچنین با توجه به اینکه خط قرمز ما ایجاد محدودیت در میزان گاز تحویلی به بخش خانگی است، در این حوزه نمی‌توانیم محدودیت ایجاد کنیم، در نتیجه ممکن است، شاهد ایجاد محدودیت در سایر بخش‌ها شویم که البته تلاش ما جلوگیری از این موضوع است.

ارز دیجیتال

بازگشت بیت کوین به مسیر رکوردشکنی

با نشانه‌هایی از تأثیر نامزدهای حامی‌ارزهای دیجیتال بر قوانین مالی آمریکا، بیت‌کوین بار دیگر با رشد همراه شده است. بیت‌کوین با نشانه‌هایی از تأثیرگذاری نامزدهای حامی‌ارزهای دیجیتال بر قوانین مالی ایالات متحده در دولت دونالد ترامپ، دوباره به مسیر صعودی خود به سمت ۱۰۰ هزار دلار بازگشت.

به نوشته بلومبرگ، این دارایی دیجیتال در روز چهارشنبه (۷ آذر) بیشترین رشد خود در بیش از دو هفته اخیر را تجربه کرد و به ۹۷ هزار ۳۶۲ دلار رسید، سپس تا ساعت ۵:۴۵ صبح پنج‌شنبه به وقت لندن به ۹۵ هزار و ۵۰۰ دلار کاهش یافت. حضور جریان کریپتو به عنوان نامزدهای اصلی برای هدایت کمیسیون بورس و اوراق بهادار (SEC) و کمیسیون معاملات آتی کالا (CFTC)، موجب افزایش اعتماد بازار شده است.

رئیس‌جمهور منتخب آمریکا قول داده است سرکوب ارزهای دیجیتال که توسط دولت بایدن اعمال شده بود را لغو کند و به جای آن به رشد این صنعت کمک کند. این شامل ایجاد ذخایر ملی بیت‌کوین نیز می‌شود. وعده‌های جمهوری‌خواهان موجی از خوش‌بینی را برانگیخت که باعث شد بیت‌کوین هفته گذشته تا آستانه رکورد ۱۰۰ هزار دلار پیش رود، اما با انتظار معامله‌گران برای اقدامات ملموس، این جو کمی محتاطانه شد. پل ایتکینز، یکی از حامیان ارزهای دیجیتال، به عنوان نامزد اصلی جایگزینی کری گنسلر برای ریاست SEC مطرح شده است، به گفته منابع مطلع. گنسلر با اقدامات متعدد اجرایی علیه تحلفات و فعالیت‌های پریسک در حوزه ارزهای دیجیتال، به دشمن شماره یک این صنعت تبدیل شده بود.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۸/۱۳۵۴۹۹بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه آقای ابوالفضل بهرامی فرد برابر برگ تقاضا به شماره وارده ۲۵۱۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ و با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی ثبت شده ذیل شماره یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۲۵۴۰۰۰۰۰۷۰ و شماره گواهی ۲۷۹۴۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ دفتر‌خانه اسناد رسمی شماره ۹۴۳ تهران مدعی شده که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۳۵۴۹۹ فرعی از ۸۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۳۹۶۷ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ در طبقه و واقع در بخش ۱۱ ناحیه حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۱۸۱/۶۳ متر مربع بانضمام انباری قطعه ۱ به مساحت ۱۱.۲۷ دسیمتر مربع

متن ملک که مقدار ۱۱.۴۸ دسیمتر مربع آن بالکن است و مقدار ۰.۵۹ دسیمتر مربع آن به هنگام نوسازی جز خیابان خواهد شد ، توضیحات ملک برابر بخشنامه شماره ۱۱/۲۳۵۱۱-۹۱/۱۲۹-۱۳۹۱/۰۱ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و دستورالعمل اجرایی شماره ۱۰۱/۹۱/۲۸۲۵۸-۱۰۱/۹۱/۳/۳-۱۳۹۱/۰۱ اداره کل ثبت اسستان تهران پلاک باقیمانده فرعی ۱۳۹۶۷ از ۸۸ اصلی به پلاک ۱۳۵۴۹۹ فرعی از ۸۸ اصلی تغییر یافت.

بنام ابوالفضل بهرامی فرد فرزند – شماره شناسنامه – تاریخ تولد – دارای شماره ملی - با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۹۴۷۶ تاریخ ۱۳۷۳/۰۶/۰۳ دفتر‌خانه اسناد شماره ۱۱ شهر تهران استان تهران به شماره چاپی ۳۸۳۵۱۸ رسمی ثبت گردیده است. اعلام نموده است بعلت جابجایی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موضوع را نموده اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ده روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارایه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد ضمنا به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثرداده نمی شود النهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

۱۵۱۰۴ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم اسد بور با اعلام کم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه ی گواهی امضاء شده ذیل شماره ۳۲۹۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۶ دفتر‌خانه ۳۹۶ تهران طی درخواست وارده ۱۷۸۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۸/۷ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی خانم مریم اسد بور مالک شش دانگ
۲- شماره پلاک ۲۲۰۸ فرعی از ۴۷۲۰ اصلی واقع در بخش شش تهران
۳- علت کم شدن جابجایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت:

یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۲۰۸ فرعی از ۴۷۲۰ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲۱۴۵۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۲ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۶ ناحیه حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۱۰۶/۸۸ متر مربع متعلق ملک آپارتمان مسکونی قطعه سوم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۲۱۴۵۵ فرعی از ۴۷۲۰ اصلی ، به مساحت (۱۰۶/۸۸) یکمصد و شش متر و هشتاد و هشت دسیمتر مربع ، واقع در سمت غربی طبقه دوم که (۵/۳۶) پنج متر و سی و شش دسیمتر مربع آن پیشرفتگی ، (۶/۵) شش متر و پنجاه دسیمتر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته ، است .

مشخصات منضمات ملک

پارکینگ قطعه ۷ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه شمالا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲ / ۲) دو متر و بیست سانتیمتر به پارکینگ مسکونی مزاحم قطعه ۸ شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر به پارکینگ مسکونی قطعه ۶ جنوبا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۲) دو متر و بیست سانتیمتر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر مشخصات مالکیت:

مالکیت رسم / اسدپور فرزند اژدر شماره شناسنامه ۱۴۳۹۸ تاریخ تولد ۱۳۶۵/۰۲/۲۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۸۱۴۷۳۰۵۲ با جز سهم ۱۰.۱۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک پنجم مین صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۶۰۹۱ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ دفتر‌خانه اسناد رسمی شماره ۱۰۸۹ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۳۵۳۱۴ سری ه س اول ۱۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۲۹۴۳۵-۱۴۰۲۲۰۳۱۰۴۲ ثبت گردیده است.

بگواهی دفتر بازداشتی ملک مذکور بازداشت ندارد .

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر شده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۲۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی

۱۵۱۰۷ رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران

اقتصادی