

بانک مرکزی

رونمایی از اتصال کارت رفاهی به اوراق گام

مراسم رونمایی از کارت رفاهی متصل به اوراق گام با هدف تأمین مالی خانوار برای خرید کالاهای اساسی برگزار شد.

آئین رونمایی از کارت رفاهی متصل به اوراق گام با حضور محمدرضا فرزین - رئیس کل بانک مرکزی و مدیران عامل شبکه بانکی کشور و با هدف تنوع بخشی به ابزارهای تأمین مالی اقتصاد و تسهیل تأمین مالی اجتماعی در روزگذشته آغاز شد. گفتنی است؛ کارت رفاهی متصل به اوراق گام یک ابزار جدید برای تأمین مالی خانوار در جهت خرید کالاهای اساسی است.همچنین با تسهیلات بانک مرکزی در جهت حمایت از تولید، «کارت رفاهی متصل به اوراق گام» با سقف اعتبار فردی ۳۰۰ میلیون تومان با هدف تأمین مالی غیر تومی خرد خانوارها برای خرید کالاهای بادوام و همگام با تأمین مالی تولید طراحی و عملیاتی شد. دوره بازپرداخت این تسهیلات ۲۴ ماهه است و تسویه آن از نیز طریق صدور اوراق گام توسط بانک عامل به ذینفعی شرکت پذیرنده انجام می‌شود.

به گزارش ایلنا، معاون بانک مرکزی در آیین رونمایی از کارت رفاهی متصل به اوراق گام گفت: در حال حاضر ۴ بانک راه، ملت، تجارت و سپه کارت رفاهی را به صورت پایلوت به اجرا می‌رسانند.محمد شیرچیان، معاون اقتصادی بانک مرکزی اظهار داشت:کارت رفاهی متصل به اوراق گام هم به تأمین مالی خانوار و هم به تأمین مالی بنگاه‌ها در زنجیره ارزش کمک می‌کند و این زنجیره را به چرخش در می‌آورد و موضوع مهم اینکه منجر به تشدید ناترازی بانک‌ها نمی‌شودوی با بیان اینکه اینکه تمرکز مقام سیاست‌گذاری پولی از نتایج توسعه‌ای این ابزار است، اظهار داشت: بانک‌ها باید زیرساخت‌های فنی متناسب با این ابزار را توسعه دهند. همچنین منابع نقدی بانک‌ها درگیر این ابزار صفر است و البته بانک‌ها می‌توانند از درآمد کارمزدی این ابزار هم انتفاع خوبی داشته باشند.

معاون اقتصادی بانک مرکزی با تأکید بر اینکه هر بانک‌ها در این حوزه فعال تر باشند می‌توانند جذب مشتری بهتری داشته باشند، گفت: در حال حاضر ۴ بانک راه، ملت، تجارت و سپه کارت رفاهی را به صورت پایلوت به اجرا می‌رسانند. شیرچیان گفت: کارت رفاهی متصل به اوراق گام هم به تأمین مالی خانوار و هم به تأمین مالی بنگاه‌ها در زنجیره ارزش کمک می‌کند و این زنجیره را به چرخش در می‌آورد و موضوع مهم اینکه منجر به تشدید ناترازی بانک‌ها نمی‌شودوی با بیان اینکه اینکه تمرکز مقام سیاست‌گذاری پولی از نتایج توسعه این ابزار است، اظهار داشت: بانک‌ها باید زیرساخت‌های فنی متناسب با این ابزار را توسعه دهند. همچنین منابع نقدی بانک‌ها درگیر این ابزار صفر است و البته بانک‌ها می‌توانند از درآمد کارمزدی این ابزار هم انتفاع خوبی داشته باشند.

بازار انرژی

عملکرد هفتگی قیمت نفت منفی شد

قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی، تحت تأثیر اعلام تحریم‌های نفتی جدید آمریکا افزایش یافت، اما تحت تأثیر تجدید جنگ تجاری ترامپ با چین، از رشد هفتگی بازماند.

به گزارش ایسنا، پهای معاملات نفت پرت با ۳۷ سنت معادل ۰٫۵ درصد افزایش، در ۲۴ دلار و ۶۶ سنت در هر بشکه بسته شد اما بیش از دو درصد کاهش هفتگی داشت.
بهای معاملات وست تگراس اینترمیدت آمریکا با ۳۹ سنت معادل ۰٫۵ درصد افزایش، در ۷۱ دلار در هر بشکه بسته شد.جان کیدلاف، از شرکای شرکت «اکین کپیتال» گفت: گزارش‌ها از تعرفه‌های برنامه‌ریزی شده از سوی دولت ترامپ، رشد قیمت نفت را محدود کرده است. ما فقط تلاش می‌کنیم از تحریم‌ها، غیر تحریم‌ها و بحث تعرفه‌های کاخ سفید عبور کنیم.

وی افزود: «وست تگراس اینترمیدت، نزدیک به ۷۰ دلار در هر بشکه مانده است که به نظر می‌رسد پایین‌ترین محدوده معاملاتی باشد.نمی‌دانم قیمت نفت به اندازه کافی برای رئیس جمهور پایین است یا خیر، اما خواهیم دید.»مایکل هیگ، رئیس تحقیقات جهانی کالا در بانک «سوسیتیه جنرال» گفت: وضع تعرفه‌ها و توقف آنها، بهای برای بازار نفت صعودی باشند، زیرا نااطمینانی را افزایش می‌دهد. اما ایسن واکنش، به دلیل نگرانی‌های پیرامون تقاضا برای سوخت مشاهده نشده‌اند.

تعرفه‌ها و پاسخ‌های کلی از سوی کشورها، به تولید ناخالص داخلی جهانی و تقاضای نفت، آسیب می‌زند.ترامپ تعرفه ۱۰ درصدی بر کالاهای چینی را به عنوان بخشی از یک طرح گسترده برای بهبود تراز تجاری آمریکا اعلام کرد، اما برنامه‌های اعمال تعرفه‌های سنسگین بر مکزیک و کانادا را به حالت تعلیق درآورد.تحلیلمانرک شرکت BMI روز جمعه در یادداشتی نوشتند: فشار نزولی ناشی از جریان اخبار پیرامون تعرفه‌ها است و نگرانی‌ها در مورد جنگ تجاری بالقوه به ترس از ضعیف شدن تقاضا برای نفت دامن می‌زند.

بر اساس گزارش رویترز، قیمت نفت، روز پنجشنبه، پس از تکرار وعده ترامپ مبنی بر افزایش تولید نفت آمریکا، کاهش یافت و معامله‌گران را یک روز پس از آن که آمریکا از جهش بیش از حد انتظار ذخایر نفت خام خبر داد، نگران کرد. شرکت خدمات انرژی بیکرهیوز روز جمعه اعلام کرد شرکت‌های انرژی آمریکا، هفته گذشته، برای دومین هفته متوالی، به شمار دکل‌های حفاری نفت و گاز افزودند. شمار دکل‌های حفاری نفت و گاز که معیاری برای ارزیابی تولید در ماه‌های آینده است، در هفته منتهی به هفته فوریه، به مدت حلقه افزایش است، و ۵۸۶ حلقه رسیده. اما تعداد دکل‌هایی که نسبت به چهار مشابه سال گذشته، همچنان ۳۷ حلقه معادل ۶ درصد، کاهش نشان می‌دهد.

کشاورزی

رتبه نخست ایران در تولید

زعفران، زرشک و گل محمدی



مدیرعامل اتحادیه باغداران کشور گفت: ایران در میزان تولید زعفران، زرشک و گل محمدی در رتبه اول و در تولید پسته، هلو و شلیل در رتبه دوم جهان قرار دارد.

به گزارش خبرگزاری مهر، کمال یدالهی، مدیرعامل اتحادیه باغداران ایران گفت: طبق برآوردها کیفیت محصولات باغداری ایران همواره در رتبه اول دنیا قرار دارد، ارقام تولیدی به علت جایگاه ژنتیکی، خاک و مدت تابش نور خورشید، کیفیت محصولات باغداری ایران را برتر و متفاوت کرده است.یدالهی با عنوان جایگاه ارزنده محصولات باغبانی ایران در جهان تصریح کرد: ایران در میزان تولید زعفران، زرشک و گل محمدی در رتبه اول جهان قرار دارد.

وی افزود: ایران در میزان تولید پسته، هلو و شلیل در رتبه دوم جهان قرار دارد و در میزان تولید خرما، انگور و گردو رتبه سوم جهانی را به خود اختصاص داده است. یدالهی اضافه کرد: ایران در میزان تولید کیوی و به در جایگاه چهارم جهان و در میزان تولید سیب، آلو و انجیر و پرتقال رتبه پنجم جهانی را به خود اختصاص داده است.وی گفت: در میزان تولید بادام و لیمو رتبه ششم جهان قرار داریم و رتبه هفتم میزان تولید نارنجی به ایران اختصاص داده شده است و ایران در میزان تولید فندق نیز ایران در رتبه ششم جهان قرار دارد.

مدیرعامل اتحادیه باغداران ایران، یکی از مهم‌ترین محصولات ایران در حوزه باغداری را در تولید زیتون و گریپ‌فروت عنوان کرد و گفت: ایران در رتبه دوازدهم جهان در میزان تولید این دو محصول قرار دارد.بر اساس آخرین آمار سازمان خواربار جهانی فائو، رتبه ایران در تولید ۱۹ محصول کشاورزی تک رقمی است.گفتنی است، گل تولید محصولات کشاورزی ایران قبل از پیروزی انقلاب اسلامی ایران، ۲۵ میلیون تن بوده که اکنون این رقم به ۱۳۵ میلیون تن افزایش یافته است.

مردم سالاری

بازارهای ارز وطلا با رشد قیمت‌ها مواجه شدند

سکه طلا آمپر چسباند



گروه اقتصادی – حسین قبادیان:

قیمت‌ها در بازار ارز وطلا در روز گذشته با شسیب تند روند صعودی را در پیش گرفت و تا لحظه تنظیم گزارش هر دلار آمریکا ۸۹ هزار تومان معامله می‌شد و در بازار طلا بسا عبور هر گرم طلای ۱۸ امامی‌وارد کانال ۲۴ میلیون تومان شده است.

به گزارش «مردم سالاری»، طبق پیش‌بینی کارشناسان اقتصادی بازارهای مالی ایران با روی کار آمدن ترامپ دچار تغییر و تحولات محسوس خواهد شد. البته کاهش ارزش پول ملی به عوامل داخلی اقتصادی کشور هم وابستگی بالایی دارد که افزایش حجم نقدینگی، کسری بودجه و وجود تورم انتظارات از جمله مهم ترین این عوامل به حساب می‌آیند. از سویی دیگر سیاست‌گذاری در خصوص میزان صادرات نفت و گاز کشور در ماه‌های آینده نیز در جهت گیری بازارها نقش بسزایی دارد. ضمنا در چند روز گذشته دستورات تحریمی دولت جدید ایالات متحده آمریکا در حوزه نفتی و گازی، کشتیرانی و صادرات ایران به متلاطم شدن یکی دو روز گذشته بازار ارز وطلا منجر شده است.

داده‌های بازارهای مالی در هفته جاری نشان می‌دهد که سرمایه‌گذاران، با نگاهی به آینده‌ا نامطمئن، از بازارهای برپرسک فاصله گرفته و به سمت دارایی‌های امن حرکت کرده‌اند؛ روندی که در پی آن شاهد موج گسترده تقاضا برای خرید طلا و سکه بودیم. البته به عقیده تحلیلگران بخش مهمی از دلیل رشد افسارگسیخته قیمت سکه به سیرده‌های ۳۰ درصدی سال گذشته و کوچ آن‌ها به صندوق‌های طلا اختصاص دارد. در هفته منتهی به ۱۸ بهمن میزان ورود پول به صندوق‌های طلا دو رکورد روزانه به ثبت رساند و مجموع ورود هفتگی پول به این صندوق‌ها به ۴٫۵ همت رسید. بررسی تغییرات هفتگی قیمت سکه نشان می‌دهد که این دارایی امن در مجموع ۸٫۷ میلیون تومان افزایش قیمت داشته است و به‌طور متوسط روزانه ۱٫۴ میلیون تومان به ارزش این فلز گرانبهای داخلی اضافه شده خواهد بود.

با توجه به وضعیت فعلی، در هفته‌های آتی باید دید که آیا روند رشد بازار طلا و ارز ادامه خواهد داشت یا شاهد اصلاح قیمتی خواهیم بود. همچنین، عملکرد بورس و میزان ورود نقدینگی به این بازار می‌توانند تأثیر مهمی‌بر جهت‌گیری کلی سرمایه‌گذاران داشته باشد.

بازار گاز اروپا در دستور کار صادرات ایران

مدیر عامل شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه حداقل ۱۰ درصد گاز تولیدی باید صادر شود، گفت: بازار گاز اروپا نیز حتما در دستور کار صادرات کشور قرار دارد.

سعید توکلی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره اینکه باتوجه به روند تولید و مصرف گاز درایران آیا امکان عمل به تعهدات صادراتی و تعریف بازار جدید خواهیم داشت؟ اظهار داشت: اولویت اول تأمین گاز کشور بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء است اما کلا وقتی بخواهیم روی بخشی از تولید برنامه‌ریزی بلندمدت و صادرات انجام دهیم، مکتبته کرده و ارتباط برقرار می‌کنیم. قطعا با وضعیتی که در پروژه‌های آتی و افزایش تولید در بخش‌های مختلف داریم به سمت انعقاد قرارداد می‌رویم.

مدیر عامل شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه حداقل ۱۰ درصد گاز تولیدی باید صادر شود، خاطر نشان کرد: بازار گاز اروپا نیز حتما در دستور کار صادرات کشور قرار دارد.وی گفت: برنامه‌ریزی روی صادرات منوط بر این استست که میزان مصرف داخلی متناسب با اسناد بالادستی بهره‌وری انرژی باشد.

فرق‌بر بهره‌وری انرژی را بالا ببریم به همان میزان هم می‌توانیم تولید را بالا ببریم، صادرات داشته باشیم و گاز نیروگاه‌ها را تأمین کنیم. توکلی بیان کرد: در هر حال بحث تجارت گاز صرفا صادرات و تولید نیست، تجارت یعنی اینکه در جایگاهی برای بگیریم که هم سوپا داشته باشیم و هم واردات و صادرات؛ یعنی مکاتیم‌های مختلف انتقال در دستور کار باشد. وی درباره عمل تعهدات صادراتی در شرایط کنونی مصرف گفت: ما در فصل زمستان مقداری از ظرفیت‌های قراردادی عملی کنیم زیرا اولویت مصرف‌کننده داخلی است ضمن اینکه عمل به تعهدات بر اساس قرارداد است یعنی طبق آنچه در مفاد قرارداد اعمال شده در برخی زمان‌ها کمتر از میزان درج شده در قرارداد صادرات انجام می‌شود که البته هزینه‌های خود را دارد، یعنی در چارچوب قرارداد سعی کردیم به تعهداتمان عمل کنیم اما میزان متناسب با سقف قرارداد بستگی به مصرف داخلی دارد.

معاون وزیر نفت درباره صادرات به عراق و پرداخت بدهی‌های گازی این کشور نیز تاکید کرد: ما طبق تعهدات گاز را به این کشور ارسال می‌کنیم، عراق نیز بخشی از بدهی‌ها را پرداخت کرده و بخشی را نیز باید تلاش کنیم که وصول شود.

تسهیلات مسکن غیر نوساز از نوساز

سبقت گرفت



آمار تسهیلات بانکی

در سال جاری نشان

می‌دهد در دی ماه امسال

تسهیلات خرید مسکن

غیرنوساز از تسهیلات

خرید مسکن نوساز پیشی

گرفته است. بر اساس این

آمار، روند تسهیلات ودیعه

مسکن در نیمه دوم سال

جاری کاهشی بوده است.

به گزارش اکوابران، بررسی

آمار تسهیلات بانکی که به هدف خرید، اجاره و تعمیر مسکن اعطا می‌شود حاکی از آن است که در دی ماه امسال تسهیلات خرید مسکن غیرنوساز از نوساز پیشی گرفته است. همچنین در سال جاری روند جهاله تعمیر مسکن سطح ثابتی را تجربه کرده است. روند ودیعه مسکن نیز تا شهریور ماه صعودی داشته و سپس تا دی ماه کاهش یافته است.

تسهیلات خرید و تأمین مسکن یکی از مهم‌ترین ابزارهای حمایتی بانک‌ها برای خانه‌دار شدن افراد و بهبود شرایط سکونتی خانوارهاست.

این تسهیلات در انواع مختلفی ارائه می‌شود که شامل تسهیلات خرید مسکن نوساز، تسهیلات خرید مسکن غیرنوساز، جهاله تعمیر مسکن و تسهیلات ودیعه مسکن است.تسهیلات خرید مسکن نوساز به خریداران واحدهای مسکونی تازه‌ساز اختصاص می‌یابد.

این وام معمولاً به خانه‌هایی تعلق می‌گیرد که سن بنای آن‌ها کمتر از یک بازه مشخص (مثلاً ۵ سال) باشد. یکی از مزایای این نوع تسهیلات، امکان دریافت مبلغ بالاتر نسبت به تسهیلات خرید مسکن غیرنوساز است.

از سوی دیگر، تسهیلات خرید مسکن غیرنوساز برای واحدهایی با سن بنای بیشتر در نظر گرفته می‌شود و معمولاً سقف کمتری نسبت به وام خرید خانه‌های نوساز دارد. علاوه بر تسهیلات خرید، بانک‌ها برای بازسازی و نوسازی واحدهای مسکونی نیز وامی تحت عنوان جهاله تعمیر مسکن ارائه می‌کنند.

این تسهیلات به افرادی تعلق می‌گیرد که قصد تعمیرات اساسی مانند روبروزسانی تأسیسات، تعویض کف‌پوش، رنگ آمیزی و یا مقاوم‌سازی سازه را دارند. مبلغ وام جهاله معمولاً کمتر از تسهیلات خرید مسکن است.

یکشنبه ۲۱ بهمن ۱۴۰۳ - ۱۰ شعبان ۱۴۴۶ - ۹ فوریه ۲۰۲۵ - سل بیست و چهارم - شماره ۶۴۷۳

ارز دیجیتال

ارزش ۷ روزه بیت کوین نزولی شد

قیمت بیت کوین در زمان نگرارش این مطلب، ۹۶ هزار و ۲۶۹۳۹ دلار شده و حجم معاملات آن نیز به ۱۹ میلیارد و ۲۶۹ میلیون و ۱۶۴ هزار و ۶۵۸ دلار در ۲۴ ساعت گذشته رسیده است.

به گزارش ایسنا، قیمت بیت‌کوین، روز جمعه، ۱۳٫۵ درصد کاهش یافته و در هفت روز گذشته، ۵٫۹۵ درصد نزول کرده است. ارزش فعلی بازار بیت‌کوین ۱٫۹ تریلیون دلار است و حداکثر عرضه آن ۲۱ میلیون سکه بیت‌کوین است.در مورد عرضه در گردش، بیت‌کوین دارای ۱۹ میلیون و ۸۲۱ هزار ۳۴۰ سکه است و در حال حاضر، رتبه بیت‌کوین در بازار شماره یک است، قیمت بیت‌کوین امروز، ۱۰٫۹۳ درصد کمتر از بالاترین قیمت تمام شده ثبت شده است.

مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر، ۳٫۱۳ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل، ۱٫۱۲ درصد کمتر شده است. در حال حاضر، ۶۰٫۹۴ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال، در اختیار بیت‌کوین است که ۰٫۰۲ درصد کاهش روزانه نشان می‌دهد.حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته، ۱۳۲۶۶ میلیارد دلار است که ۶٫۷۷ درصد افزایش داشته است. ارزش حجم کل در امور مالی غیر متمرکز، در حال حاضر، ۸۳٫۲۷ میلیارد دلار است که ۶٫۳۱ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال بوده و حجم تمام سکه‌های پایدار، اکنون ۱۳۲۸۵ میلیارد دلار است که ۹۲٫۰ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.

اخبار کوتاه

خودرو ۸ میلیارد دلار ارز گرفت

بانک مرکزی از ابتدای سال جاری تا ۲۰ بهمن‌ماه، برای واردات سه گروه کالاهای اساسی و دارو، تجاری و بازرگانی و همچنین نیازهای خدماتی، مبلغ ۵۸ میلیارد و ۵۷۶ میلیون دلار تأمین ارز کرده است.

بانک مرکزی از ابتدای سال جاری تا ۲۰ بهمن‌ماه، برای واردات سه گروه کالاهای اساسی و دارو، تجاری و بازرگانی و همچنین نیازهای خدماتی، مبلغ ۵۸ میلیارد و ۵۷۶ میلیون دلار تأمین ارز کرده است.همچنین ۴۵ میلیارد و ۲۹۰ میلیون دلار از ارز تأمین شده به گروه تجاری و بازرگانی تخصصی داده شده است؛ صنایع «حمل و نقل خودرو»، «ماشین‌الات و تجهیزات تولید» و «معدنی» به ترتیب با ۵۵، ۸ و ۴۰۹ میلیارد دلار بیشترین سهم از ارز واردات صنایع را داشته‌اند.
قیمت آنکه برای واردات کالاهای اساسی و دارو نیز ۱۲ میلیارد و ۱۲۴ میلیون دلار ارز را به خود اختصاص داده است، ۹ میلیارد و ۴۰۹ میلیون دلار از این گروه به کالاهای اساسی و کشاورزی شامل گندم، دانه‌های روغنی و نهاده‌های دامی، و ۲ میلیارد و ۷۱۵ میلیون دلار دیگر نیز به دارو، مواد اولیه دارو و تجهیزات پزشکی تخصیص داده شد.این گزارش حاکی است، یک میلیارد و ۱۶۲ میلیون دلار نیز به تقاضای خدماتی تخصیص داده شده است.

پراید صرف ۴۴۰ میلیون!



در بازار آزاد، یک دستگاه خودروی پراید صفر مدل ۱۳۹۹ به قیمت ۴۴۰ میلیون تومان معامله می‌شود. در جدیدترین آگهی‌های بازار خودرو، قیمت پراید صفر SE ۱۵۱ مدل ۱۴۰۱، حدود ۳۴۰ میلیون تومان اعلام شده است. این در حالی است که پراید صفر مدل ۱۴۰۳ در بازار آزاد به قیمت ۳۳۵ میلیون تومان فروخته می‌شود.

اقتصادآنلاین نوشت: در یک آگهی دیگر پراید صفر ۱۵۱ مدل ۱۴۰۳، به قیمت ۳۶۰ میلیون تومان معامله می‌شود.در یک آگهی خودرو، پراید دست دوم با کارکرد ۴۸ هزار کیلومتر مدل ۱۳۹۰ به قیمت ۳۳۵ میلیون تومان به فروش می‌رسد.

در آگهی دیگری، خودرو پراید مدل ۱۳۸۴ با کارکرد ۳۰۰ هزار کیلومتر، ۱۴۵ میلیون تومان قیمت خروده است. پراید، ۱۱۱ مدل ۱۳۹۷ با کارکرد ۱۰۶ هزار کیلومتر، ۳۷۰ میلیون تومان قیمت دارد.

۳ استان زیر فشار قیمت‌ها در سال ۱۴۰۳

بررسی‌ها نشان می‌دهد بالاترین تورم در ده ماهه ابتدایی سال جاری به استان‌های آذربایجان غربی و سمنان تعلق گرفته است. در مقابل کرمانشاه پایین‌ترین تورم را در مدت مورد اشاره تجربه کرده است.

به گزارش اکوابران، از ابتدای امسال تا انتهای دی ماه سال جاری سه استان، تورمی بالاتر از ۳۰ درصد را از سر گذرانده‌اند. دو استان آذربایجان غربی و سمنان با تورمی بیشتر از ۳۰ درصد بالاترین تورم را در میان استان‌های کشور تجربه کرده‌اند. در مقابل استان کرمانشاه با تورمی نزدیک به ۲۴ درصد در بازه مشابه دارای پایین‌ترین تورم بوده است.همچنین استان‌هایی مانند هرمزگان و اصفهان در کنار آذربایجان غربی و سمنان تورم‌های بالایی در مقایسه با سایر استان‌ها در ۱۰ ماهه ابتدایی امسال تجربه کرده‌اند.

در مقابل دو استان البرز و سیستان و بلوچستان بعد از کرمانشاه پایین‌ترین تورم را در همین مدت به ثبت رسانده‌اند.برخ تورم ۱۰ ماهه نشان از آن دارد که قیمت یک سبد مشخص از کالا و خدمات از ابتدای فروردین تا انتهای دی ماه چه مقدار تغییر کرده است. براساس محاسبات اکوابران، تورم کل کشور از ابتدای سال تا پایان دی‌ماه معادل برابر ۲۷٫۵ درصد برآورد شده است. اعداد و ارقام حاکی از آن است که برخی استان‌ها تورمی بالاتر از این مقدار و برخی پایین‌تر از این میزان را به ثبت رسانده‌اند.همانطور که گفته شد در ده ماهه ابتدایی امسال، استان‌های آذربایجان غربی و سمنان تورمی معادل ۳۰٫۵ درصد داشته‌اند که بالاترین تورم در میان استان‌های کشور بوده است. هرمزگان و اصفهان نیز به ترتیب تورمی برابر با ۳۰٫۴ درصد و ۲۹٫۶ درصد را به خود اختصاص داده‌اند که پس از آذربایجان غربی و سمنان در رتبه‌های بعدی تورمی قرار گرفته‌اند. از طرف دیگر مردم استان کرمانشاه از ابتدای سال جاری تا پایان دی‌ماه تورمی به میزان ۲۴٫۲ درصد را تجربه کرده‌اند که پایین‌ترین تورم در میان استان‌های کشور بوده است.

استان‌هایی مانند البرز و سیستان و بلوچستان نیز به ترتیب تورمی معادل ۲۴٫۴ درصد و ۲۴٫۵ داشته‌اند که بعد از کرمانشاه کمترین تورم را به خود اختصاص داده‌اند. تورم ۱۰ ماهه استان تهران نیز برابر با ۲۷٫۳ درصد ثبت شده که پایین‌تر از تورم کل کشور بوده است.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک لويزان تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۵۱۰۲۶۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لويزان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس انصاری فرزند محمد شسریف به شماره شناسنامه ۳۱۷۹ کد ۶۱۷۹۰۴۸۱۵۰ در ۸۳/۱۴ سهم مشاع از ۳۲۳/۵۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۳/۱۴ متر مربع پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک لويزان تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمد جعفریان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
۱۶۳۱۲ رئیس ثبت اسناد واملاک لويزان تهران

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک رودگی تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شنساره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۴۵۰۰۱۱۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد واملاک زیادشت تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محترم جورابلو فرزند همتعلی به شماره ملی ۴۶۰۹۶۵۳۱۱۷ کد شنشدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۰ متر مربع قسمتی از ۶۳۰- اصلی که به پلاک ۱۵ فرعی از ۶۳۰- اصلی استاندارد سازی شده است واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت زیادشت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
۱۶۳۱۵ رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شنساره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۴۵۰۰۰۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد واملاک زیادشت تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محترم جورابلو فرزند همتعلی به شماره ملی ۴۶۰۹۶۵۳۱۱۷ کد شنشدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۰ متر مربع قسمتی از ۶۳۰- اصلی که به پلاک ۱۵ فرعی از ۶۳۰- اصلی استاندارد سازی شده است واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت زیادشت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱