



**طبق گزارش شامخ، شاخص «میزان استخدام و به‌کارگیری نیروی انسانی» در دی‌ماه پس از حذف اثر فصلی مقدار ۴۳٫۲ درصد محاسبه شده که کمترین مقدار طی ۹۸ آگست است.**
ششاخص مدیران خرید کل اقتصاد در دی ۱۴۰۳ بعد از تعدیل فصلی ۴۷ برآورد شده و برای دومین ماه متوالی هشدار تعمیق رکود در اقتصاد را صادر کرده است. شیب کاهش این شاخص گرچه نسبت به آذرماه کمتر شده است؛ اما همچنان از وضعیت نامساعد کسبوکارها حکایت دارد.اطلاعات منتشر شده از سوی مرکز پژوهش‌های اتاق ایران نشان می‌دهد در دی‌ماه شاخص «میزان تولید محصول یا ارائه خدمت» کل اقتصاد برای دومین ماه متوالی کاهش یوده و شاخص «میزان سفارشات جدید مشتریان» کل اقتصاد برای نهمین ماه متوالی کاهش پیدا کرده است.بررسی‌های حاکی از این است که شاخص «موجودی مواد اولیه یا لوازم خریداری‌شده» برای یازدهمین ماه متوالی کاهش است؛ درحالی‌که شاخص «قیمت مواد اولیه یا لوازم خریداری شده» همچنان در سطوح بالا به ثبت رسیده است.همچنین در دی‌ماه، شاخص «میزان استخدام و به‌کارگیری نیروی انسانی» دومین رکورد پایین در دوره ۵۸ ماهه شامخ را به ثبت رسانده و شاخص «موجودی محصول نهایی در انبار یا کارهای در حال تکمیل» نیز برای پنجمین بار از ابتدای سال کمتر از محدوده ۵۰ قرار گرفته است.البته باوجود روایت نامساعد شامخ از کلیت اقتصاد، اوضاع این شاخص در بخش صنعت بهبود قابل‌توجهی نسبت به آذرماه داشته و از ۴۷ به ۵۲ رسیده است. به نظر می‌رسد محرک بهبود شامخ بخش صنعت، نزدیک شدن به پایان سال و انتظارات تورمی مشتریان باشد.بر اساس آخرین نظرسنجی انجام شده در خصوص شاخص مدیران خرید (PMI) در اقتصاد ایران، این شاخص در دی‌ماه سال جاری به ۴۴٫۹ رسیده که نشان می‌دهد که رشد فعالیت‌های اقتصادی در این ماه برای دومین ماه متوالی کاهش یوده و نرخ کاهش اندکی کمتر از ماه قبل است. این شاخص پس از تعدیل فصلی معادل ۴۷ برآورد شده که حاکی از آن است که میزان فعالیت‌های اقتصادی در این ماه نیز برای دومین ماه متوالی کاهش یوده است البته با نرخ کمتری نسبت به ماه قبل (۴۵٫۷). کاهش داشته است.
بااین‌حال از ابتدای سال برای هفتمین بار، رکود و قرار گرفتن در محدوده کمتر از ۵۰ را ثبت کرده است.شاخص «میزان تولید محصول یا ارائه خدمت» در دی‌ماه بعد از تعدیل فصلی، معادل ۴۷٫۴ محاسبه شده و برای دومین ماه متوالی کاهش است.
با تداوم بی‌ثباتی قیمتی و نوسانات افزایشی شدید نرخ ارز و قطعی‌های برق، روند فعالیت در بسیاری از کسبوکارها کاهش یی شده و برای هشتمین بار از ابتدای سال کمتر از محدوده ۵۰ قرار گرفته است.در همین حال افزایش شدید نرخ مستتریان (در بخش خدمات و کشاورزی و ساختمان) را به همراه داشته است، به‌طوری‌که شاخص «میزان سفارشات جدید مشتریان» کل اقتصاد در دی‌ماه، پس از حذف اثر فصلی، معادل ۴۴٫۷ برآورد شده است و برای نهمین بار از ابتدای سال تاکنون کاهش و کمتر از محدوده ۵۰ قرار گرفته است.بی‌ثباتی اقتصادی، نوسانات ارزی و عدم یقین به آینده، بسیاری از مشتریان را در تصمیم‌گیری برای خرید محتاط کرده و سفارشات خود را به تعویق انداخته‌اند. همچنین، تداوم کاهش صادرات و مشکلات ناشی از قوانین مخل موجب افت تقاضای خارجی شده است. به‌طوری‌که شاخص «میزان صادرات کالا یا خدمت» پس از حذف اثر فصلی عدد ۴۷۰ را به ثبت رسانده و همچنان مانند دوره‌های گذشته تداوم روند کاهش خود را حفظ کرده است.

#### کشاورزی

#### ورود نخستین محموله سیب‌زمینی به کشور

مدیرعامل موسسه جهاد استقلال از ورود نخستین محموله سیب‌زمینی به کشور خبر داد و گفت: واردات سیب‌زمینی تا متعادل شدن قیمت بازار ادامه دارد.به گزارش وزارت جهادکشاورزی، مسعود نمازی روز یکشنبه ۲۱ بهمن– در جمع خبرنگاران با اشاره به نوسانات قیمت سیب‌زمینی در بازار و میادین گفت: با برنامه‌ریزی و پیگیری انجام شده، نخستین محموله سیب‌زمینی روز یکشنبه از مرز میواجه در جنوب شرقی کشور وارد ایران شدوی با بیان این که واردات سیب‌زمینی به کشور از امروز به صورت منظم و به تواتر انجام می‌شود، گفت: طبق هماهنگی با سازمان میادین میوه و تره‌بار قرار شد سیب‌زمینی به قیمت هر کیلو ۲۹ هزار و ۵۰۰ تومان برای خرید مستقیم مصرف کننده در بازار عرضه شود.مدیرعامل موسسه جهاداستقلال تصریح کرد: قرار شد در مراحل بعدی واردات، سیب‌زمینی در فروشگاه‌های زنجیره‌ای برای مصرف کننده با قیمت زیر ۲۰ هزار تومان (حدود ۲۹ هزار و ۵۰۰ تومان) عرضه شود.

#### بورس

#### بورس ۱۷ هزار واحد رشد کرد



بازار سرمایه در روزی که با صف خرید بسیاری از نمادها خ کار در آغاز کرد، به تدریج تحلیل رفت و نهایتاً شاخص کل ۱۷ هزار واحد رشد کرد و به دو میلیون و ۸۲۱ هزار واحد رسید اما شاخص هموزن و فرابورس کاهش داشتند. روز یکشنبه بیست و یکم بهمن ماه نمادهایی از گروه‌های نفتی، محصولات شیمیایی و فزرات اساسی مثبت شدند؛ در مقابل گروه‌های بانک‌ها، محصولات دارویی و حمل و نقل فرمزپوش شدند. به گزارش ایسنا، در بیست و یکمین روز بهمن‌ماه ۱۴۰۳ شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۱۷ هزار و ۶۲۲ واحد افزایش یافت و به رقم دو میلیون و ۸۲۱ هزار و ۶۶۷ واحد رسید. از ۲۲ دی‌ماه به بعد بازار سهام دچار نوسان کاهش یی شده و فقط شش روز مثبت بوده است. روز یکشنبه شاخص هموزن اما ۳۶۹۸ واحد کاهش داشت و در عدد ۸۷۲ هزار و ۷۴۴ واحد ایستاد. در دومین روز هفته تعداد سهام مثبت بورس ۱۰۰ عدد و سهام منفی ۲۴۰ عدد بود. تعداد خریداران به ۱۰۴ هزار نفر رسید. به طور کلی بازار ۰٫۶۳ درصد افزایش داشت. در روز یکشنبه حدود ۸۷۰ هزار فقره معامله به ارزش ۱۶ هزار میلیارد تومان در بازار سهام انجام شد.فصلی و فولاد بیشترین پرتکن مثبت را بر شاخص بورس داشتند اما فارس اثر منفی ایجاد کرد. از نمادهای پرتراکنش نیز می‌توان به غانیزان، محشمتم و سیسکو اشاره کرد.روز بیست و یکم بهمن ۱۴۰۳ شاخص فرابورس ایران ۴۸ واحد کاهش یافت و به ۲۶ هزار و ۹۴۴ واحد رسید. تعداد معاملات یکشنبه فرابورس ۸۰۲ هزار فقره و ارزش آن رقم قابل توجه ۴۸۱ هزار میلیارد تومان بود.اری و مارون بیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص فرابورس داشتند اما نیشکر اثر منفی ایجاد کرد. شمس، اخسان و نیلک نیز از نمادهای پرتراکنش فرابورس بودند.بازار سهام را روز دوم آبان روند صعودی در خود گرفته و در ادامه رکوردهای جدیدی را ثبت کرد و پس از جایی که بر این حد شاخص کل بورس به صورت حدود ۴۰ درصد رشد کرد که بیشترین میزان بازدهی را در مقایسه با بازارهای رقیب مثل ارز، سسکه و طلا از آن خود کرد.برخی کارشناسان معتقدند بازار سرمایه به لحاظ بنیادی شرایط مطلوبی دارد، اما متغیرهای سیاسی، کمبود نقدینگی، عدم اعتماد سهامداران و فعالیت نوسان‌گیری تاکنون باعث شده تا بازار نتواند آن‌طور کند باشد و شاید رشد کند.
با این حال بورس در هفته‌های اخیر رکوردشکنی کرده و برای اولین بار وارد کانال ۲٫۹ میلیون واحد شده بود.

#### اقتصادی

#### گزارش

#### تعمیق رکود اقتصاد



**طبق گزارش شامخ، شاخص «میزان استخدام و به‌کارگیری نیروی انسانی» در دی‌ماه پس از حذف اثر فصلی مقدار ۴۳٫۲ درصد محاسبه شده که کمترین مقدار طی ۹۸ آگست است.**
ششاخص مدیران خرید کل اقتصاد در دی ۱۴۰۳ بعد از تعدیل فصلی ۴۷ برآورد شده و برای دومین ماه متوالی هشدار تعمیق رکود در اقتصاد را صادر کرده است. شیب کاهش این شاخص گرچه نسبت به آذرماه کمتر شده است؛ اما همچنان از وضعیت نامساعد کسبوکارها حکایت دارد.اطلاعات منتشر شده از سوی مرکز پژوهش‌های اتاق ایران نشان می‌دهد در دی‌ماه شاخص «میزان تولید محصول یا ارائه خدمت» کل اقتصاد برای دومین ماه متوالی کاهش یوده و شاخص «میزان سفارشات جدید مشتریان» کل اقتصاد برای نهمین ماه متوالی کاهش پیدا کرده است.بررسی‌های حاکی از این است که شاخص «موجودی مواد اولیه یا لوازم خریداری‌شده» برای یازدهمین ماه متوالی کاهش است؛ درحالی‌که شاخص «قیمت مواد اولیه یا لوازم خریداری شده» همچنان در سطوح بالا به ثبت رسیده است.همچنین در دی‌ماه، شاخص «میزان استخدام و به‌کارگیری نیروی انسانی» دومین رکورد پایین در دوره ۵۸ ماهه شامخ را به ثبت رسانده و شاخص «موجودی محصول نهایی در انبار یا کارهای در حال تکمیل» نیز برای پنجمین بار از ابتدای سال کمتر از محدوده ۵۰ قرار گرفته است.البته باوجود روایت نامساعد شامخ از کلیت اقتصاد، اوضاع این شاخص در بخش صنعت بهبود قابل‌توجهی نسبت به آذرماه داشته و از ۴۷ به ۵۲ رسیده است. به نظر می‌رسد محرک بهبود شامخ بخش صنعت، نزدیک شدن به پایان سال و انتظارات تورمی مشتریان باشد.بر اساس آخرین نظرسنجی انجام شده در خصوص شاخص مدیران خرید (PMI) در اقتصاد ایران، این شاخص در دی‌ماه سال جاری به ۴۴٫۹ رسیده که نشان می‌دهد که رشد فعالیت‌های اقتصادی در این ماه برای دومین ماه متوالی کاهش یوده و نرخ کاهش اندکی کمتر از ماه قبل است. این شاخص پس از تعدیل فصلی معادل ۴۷ برآورد شده که حاکی از آن است که میزان فعالیت‌های اقتصادی در این ماه نیز برای دومین ماه متوالی کاهش یوده است البته با نرخ کمتری نسبت به ماه قبل (۴۵٫۷). کاهش داشته است.
بااین‌حال از ابتدای سال برای هفتمین بار، رکود و قرار گرفتن در محدوده کمتر از ۵۰ را ثبت کرده است.شاخص «میزان تولید محصول یا ارائه خدمت» در دی‌ماه بعد از تعدیل فصلی، معادل ۴۷٫۴ محاسبه شده و برای دومین ماه متوالی کاهش است.

با تداوم بی‌ثباتی قیمتی و نوسانات افزایشی شدید نرخ ارز و قطعی‌های برق، روند فعالیت در بسیاری از کسبوکارها کاهش یی شده و برای هشتمین بار از ابتدای سال کمتر از محدوده ۵۰ قرار گرفته است.در همین حال افزایش شدید نرخ مستتریان (در بخش خدمات و کشاورزی و ساختمان) را به همراه داشته است، به‌طوری‌که شاخص «میزان سفارشات جدید مشتریان» کل اقتصاد در دی‌ماه، پس از حذف اثر فصلی، معادل ۴۴٫۷ برآورد شده است و برای نهمین بار از ابتدای سال تاکنون کاهش و کمتر از محدوده ۵۰ قرار گرفته است.بی‌ثباتی اقتصادی، نوسانات ارزی و عدم یقین به آینده، بسیاری از مشتریان را در تصمیم‌گیری برای خرید محتاط کرده و سفارشات خود را به تعویق انداخته‌اند. همچنین، تداوم کاهش صادرات و مشکلات ناشی از قوانین مخل موجب افت تقاضای خارجی شده است. به‌طوری‌که شاخص «میزان صادرات کالا یا خدمت» پس از حذف اثر فصلی عدد ۴۷۰ را به ثبت رسانده و همچنان مانند دوره‌های گذشته تداوم روند کاهش خود را حفظ کرده است.

#### مردم‌سالاری

## ارزش صادرات زعفران فقط ۳۰۰ میلیون دلار است

# بازار زعفران ایران زیر سایه دلالان افغان



مربوط به ایران است که با قیمت‌های ارزان خریداری و توسط افغانستان صادر می‌شود. عضو هیات مدیره صندوق توسعه صادرات زعفران با بیان اینکه میزان صادرات زعفران در ۱۰ ماهه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۰ درصد کاهش داشته است، گفت: از ابتدای سال تا پایان دی ماه ۱۶۱ تن زعفران ایران صادر شده است.وی اظهار داشت: طبق آمارها در ۷ ماهه امسال کشور ۱۰ میلیون تومان یعنی ۲۰ درصد افزایش داشته است.به گفته وی، همچنین در سه ماهه اخیر امسال (آبان، آذر و دی ماه) یعنی در فصل برداشت این محصول ۹۵ تن زعفران صادر شد که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۴۷ درصد رشد را نشان می‌دهد.عضو هیات مدیره صندوق توسعه صادرات زعفران گفت: میزان تولید زعفران سال گذشته ۳۲۸ تن

توسط اتباع خارجی از جمله افغانستانی‌ها و هندی‌ها به طور مستقیم از تولیدکنندگان و بازار مشهد به قیمت‌های ارزان با وزن‌های ۲۰۰ کیلوگرم تا یک تن خریداری و به شکل غلنی از کشور خارج می‌شود.عضو هیات مدیره صندوق توسعه صادرات زعفران در گفت و گو با ایرنا با بیان اینکه بخش عمده زعفران کشور به صورت خام فروشی و فله از کشور خارج می‌شود، تصریح کرد: بخشی دیگر از این محصول به صورت قاچاق توسط کامیون و کانترینرها و بخشی توسط افرادی با داشتن کارت بازرگانی اجاره ای به صورت غیرقانونی از کشور خارج می‌شود.اردیخان ی میزبان بازار جهانی داشته باشد اما زعفران ایران یا به صورت خام فروشی و یا به صورت قاچاق از کشور خارج می‌شود.وی محصول زعفران را یک محصول لوکس در جهان دانست و اظهار داشت: این محصول اکنون

**عضو هیات مدیره صندوق توسعه**

#### صادرات زعفران با بیان ایکه ۹۰ درصد

#### تولید زعفران جهان مربوط به ایران

#### است گفت:رورد افغان‌ها به بازار زعفران

#### ایران سبب شده تا آمار خروج زعفران

#### در کشور و فهرست صادرات رسمی

#### ثبت نشود و سهم ایران در صادرات

#### بازار جهانی بسیار ناچیز باشد.

محمدرضا اردیخانی با بیان اینکه تولید زعفران در ایران پیشینه سه هزار ساله دارد، افزود: ایران بزرگ‌ترین خاستگاه زعفران دنیا ۹۰ درصد تولید زعفران جهان را در دست دارد و بنابراین انتظار می‌رود سهم بزرگی در صادرات بازار جهانی داشته باشد اما زعفران ایران یا به صورت خام فروشی و یا به صورت قاچاق از کشور خارج می‌شود.وی محصول زعفران را یک محصول لوکس در جهان دانست و اظهار داشت: این محصول اکنون

#### خریداران با بازار مسکن قهر کردند

**بازار مسکن همچنان در رکود با رشد نسبی قیمت به سر می‌برد. افزایش قیمت‌ها و نبود مشتری واقعی، جالش پیدا کردن مشتری و فروش را در این بازار تشدید کرده است.**

با وجود جهش‌های پیوسته در بازارهای موزی مسکن همچون ارز و طلا، بازار مسکن تهران همچنان در رکود توری می‌باشد. ملایم بمسر می‌برد. رکودی که به‌طور مشخص بر معاملات و فروش این بخش تأثیر گذاشته است.در حالی بانک مرکزی انتشار گزارش تحولات بازار مسکن را متوقف کرده، این بازار به‌طور خزنده به حرکت خود به سمت افزایش قیمت‌ها ادامه می‌دهد. مشاوران املاک معتقدند که علت اصلی این رکود، نبود مشتریان واقعی و عدم تقاضای جدی برای خرید مسکن است.به گفته مشاوران املاک، در زمان حاضر به‌خصوص در مناطق شمالی تهران مسکنهای لوکس برای واحدهای مسکونی در بازار وجود ندارد. حتی اگر قیمت‌ها کاهش پیدا کند، باز هم خریداران تمایلی به خرید ندارند. رکود در بازار به حدی است که اکثر فایل‌های فروش بدون معامله باقی می‌ماند. به گزارش تسنیم، با توجه به رکود تورمی و ناتوانی متقاضیان در خرید مسکن به دلیل افزایش شدید قیمت‌ها، آگهی‌های فروش مسکن همچنان از قیمت‌های نجومی حکایت دارند.برای نمونه، یک واحد ۹۰ متری با ۲ خواب در منطقه شمال تهران که ۸ سال از ساخت آن می‌گذرد، با قیمت ۱۲٫۵ میلیارد تومان یعنی هر مترمربع حدود ۱۲۹ میلیون تومان قیمت‌گذاری شده است. این قیمت‌ها همچنان در حال افزایش است، به‌طوری‌که در برخی مناطق تهران، قیمت هر مترمربع به بیش از ۲۰۰ میلیون تومان رسیده است. آپارتمان ۱۲۸ متری نوساز در میرداماد که شامل آسانسور، پارکینگ و انباری است، با قیمت حدود ۲۴ میلیارد تومان (هر مترمربع حدود ۱۷۴ میلیون تومان) به فروش گذاشته شده است. همچنین در مناطق دیگر همچون نارمک و فاطمی، قیمت‌ها همچنان در حال نوسان است و از ۱۱ میلیارد تومان برای واحدهای کوچک‌تر تا ۲۶۸ میلیارد تومان برای واحدهای بزرگ‌تر متغیر است. مشاوران املاک در جنوب تهران می‌گویند: قیمت‌ها انقدر بالا رفته که دیگر کسی توان خرید ندارد. حتی اگر یک واحد تراز با قیمت بسیار بالا هم در بازار موجود باشد، خریدار واقعی در دسترس نیست. بیشتر معاملات در بازار اجاره است و عملاً فروش مسکن به یک معضل تبدیل شده است.با توجه به نبود تقاضای جدی و افزایش قیمت‌ها و همچنین نوسانات شدید بازار ارز و طلا، به نظر می‌رسد بازار مسکن در کوتاه‌مدت تغییرات قابل توجهی نخواهد داشت. کارشناسان پیش‌بینی می‌کنند تا زمانی که وضعیت اقتصادی کشور بهبود پیدا نکرده و قدرت خرید مردم افزایش نیابد، رکود در این بازار ادامه خواهد داشت. به گفته مشاوران املاک، تنها راه‌حل برای خروج از این رکود، افزایش تولید مسکن و تامین مسکن برای اقشار کم‌درآمد است.

بود که امسال تولید این محصول حدود ۲۵۰ تن پیش‌بینی می‌شود.وی با اشاره به اینکه زعفران ایران به ۴۰ کشور دنیا صادر می‌شود افزود: کشورهای چین، امارات و اسپانیا عمده خریداران زعفران ایران هستند.عضو هیات مدیره صندوق توسعه صادرات زعفران گردش مالی زعفران را در جهان ۸ میلیارد دلار دانست و اظهارداشت: ایران به عنوان بزرگ‌ترین تولید کننده زعفران در جهان از این بازار ۳۰۰ میلیون دلار گردش مالی دارد که بسیار ناچیز است.وی تحریم‌ها و عدم مبادلات بانکی را مشکل اصلی صادرات زعفران ایران عنوان کرد و گفت: با توجه به افزایش قیمت دلار در ایران، خرید کشورهای واردکننده این محصول بسه صورت تبادل ریالی است.اردیخانی افزود: یکی از عوامل اصلی قاچاق زعفران ایران به افغانستان تعرفه ۳۷ درصدی است درحالی‌که تعرفه صادرات زعفران از افغانستان به هندوستان صفر است. افزایش ۲۰ درصدی قیمت زعفران در

عضو هیات مدیره صندوق توسعه صادرات زعفران درباره قیمت زعفران در بازار داخلی اظهارداشت: در ۳ ماهه اخیر قیمت هر کیلوگرم زعفران در بازار داخلی به ۱۲۰ میلیون تومان یعنی ۲۰ درصد افزایش داشته است درحالی‌که قیمت این محصول در بازار جهانی از ۱۵۰۰ دلار در هر کیلوگرم و از ۱۲۰۰ به ۱۳۰۰ دلار کاهش یافته است. وی تصریح کرد: امروز قیمت هر کیلو گرم زعفران در یک در بورس کالا ۱۰۵ میلیون تومان بوده است.اردیخانی با اشاره به اینکه صادرکنندگان از رشد صادرات این محصول در ۳ ماهه اخیر خرسند بودند گفت: راه اندازی سامانه طلا و ارز که صادرکنندگان ملزم شدن ارز حاصل از صادرات را با نرخ ۶۷ هزار تومان عرضه کنند برای صادرکنندگان محصولات کشاورزی دردرس ساز شد و همین موضوع به قاچاق این محصول دامن زد.

#### شناسایی حدود ۳ هزار ساختمان نا ایمن در تهران

**بررسی ایمنی ساختمان‌های پایتخت همچنان ادامه دارد و نتایج ارزیابی‌ها نشان می‌دهد که حدود سه هزار ساختمان در تهران در وضعیت نا ایمن با خطر زیاد و خیلی زیاد قرار دارند و نیازمند بهسازی، تخریب یا نوسازی هستند.**

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در قالب برنامه‌ای که بر اساس بند «ض» ماده ۱۴ قانون مدیریت بحران کشور اجرا شده، ارزیابی ایمنی ساختمان‌های مهم و بلندمرتبه را در دستور کار قرار داده است. در این طرح که با همکاری ادارات کل راه و شهرسازی، شهرداری‌ها و ستاد مدیریت بحران انجام می‌شود، تاکنون چهار هزار و ۹۶۰ ساختمان در تهران بررسی شده که از این تعداد، حدود سه هزار ساختمان ناایمن شناسایی شده است.

در همین زمینه، غزال راهب رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، اهداف این ارزیابی را افزایش آگاهی شهروندان نسبت به ایمنی ساختمان‌ها، کاهش آسیب‌پذیری در برابر زلزله و آتش‌سوزی، بهبود تاب‌آوری شهری و تدوین برنامه‌های مناسب برای مدیریت بحران عنوان کرد.

وی تأکید کرد، این پروژه علاوه بر شناسایی نقاط ضعف سازه‌ها، به بررسی راهکارهای اصلاحی برای افزایش ایمنی ساختمان‌های مهم و بلندمرتبه نیز پرداخته است.طبق اعلام رئیس هیات علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، ساختمان‌های حساس و مهم در اولویت این ارزیابی قرار داشته‌اند که شامل موارد زیر هستند: بیمارستان‌ها، درمانگاه‌ها و مراکز امدادی، ساختمان‌های انتظامی و نظامی، مدارس، دانشگاه‌ها و مراکز آموزشی، مراکز تجاری بزرگ و اماکن عمومی با تجمع بالای ۳۰۰ نفر، ساختمان‌های دارای زیرساخت‌های حیاتی، ساختمان‌های دولتی و مهم شهری و برخی ساختمان‌های بلندمرتبه مسکونی و تجاری.

بر اساس این برنامه، ساختمان‌های بالای ۵۰ متر یا ۱۵ طبقه، ساختمان‌های بالای ۲۲ متر یا هفت طبقه، مجتمع‌های تاجرک و اداری بزرگ و ساختمان‌های مسکونی با متراژ بالا نیز مورد ارزیابی قرار گرفته‌اند. رسول احمدی، عضو هیات علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی نیز با بیان اینکه ارزیابی ایمنی ساختمان‌های تهران در چهار دسته انجام شده است، این چهار دسته را شامل ۱۳ درصد در گروه A (ایمن مشروط)، ۲۸ درصد ساختمان‌ها در گروه B (ناایمن با خطر کم)، ۴۶ درصد در گروه C (ناایمن با خطر زیاد) و ۱۳ درصد ساختمان‌ها در گروه D (ناایمن با خطر خیلی زیاد) برشمرد.

به گفته احمدی، در مرحله نخست این پروژه، پنج هزار ساختمان تحت بررسی قرار گرفته‌اند و در مرحله دوم، ۱۱ هزار ساختمان دیگر نیز در حال ارزیابی است.

## اوج تقاضای مصرف برق کشور با ۴۷ هزار و ۲۵۶ مگاوات

میزان مصرف برق در مدت مشابه سال قبل، ۴۵ هزارو ۵۳۰ مگاوات بوده و در سال جاری ۳۰۷۹ درصد رشد را نشان می‌دهد. همچنین رشد تقاضای انرژی برق از ابتدای سال جاری تا کنون، ۴۸۹ درصد گزارش شده است.

شرکت مدیریت تولید برق اهواز در نظر دارد فراخوان، خرید نصب

و رانندازی سیستم ماتئورینگ واحد شماره ۳ خود را از طریق سامانه

تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا

بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در (سامانه، نسبت

به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی به صورت) (بر خط) برای

کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

**مواعد زمانی:**

– **تاریخ انتشار فراخوان:** روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۳ و روز

چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۴

**مهلت دریافت اسناد فراخوان:** از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۷

لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۱

– **مهلت ارسال پیشنهادهات:** تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه مورخ

۱۴۰۳/۱۲/۱۱

– **زمان بازگشایی پاکت‌ها:** ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ

شنبه ۲۳ بهمن ۱۴۰۳- ۱۲ شعبان ۱۴۴۶- ۱۱ فوریه ۲۰۲۵- سال بیست وچهارم- شماره ۶۴۴

#### بانک مرکزی

#### دسته چک‌های بی قرار

#### در استان‌های صنعتی

بررسی‌ها نشان می‌دهد به‌طور متوسط میزان چک برگشتی در استان‌های صنعتی بیشتر از سایر استان‌ها است.

به گزارش اکوابران، براساس آمار چک برگشتی در پاییز ۱۴۰۳، اگر پنج استانی که به طور متوسط بالاترین چک برگشتی دارند گروه اول و پنج استانی که به طور متوسط پایین‌ترین چک برگشتی دارند را گروه دوم در اول ۴۲٫۳ درصد و در گروه دوم ۳۵٫۶ درصد برآورد شده است.بنابراین؛ با وجود اینکه میانگین سهم خدمات در هر دو گروه استان‌ها تقریباً برابر بوده، میانگین سهم صنعت از اشتغال در گروه اول بالاتر از گروه دوم است. در حالی‌که میانگین سهم کشاورزی از اشتغال در گروه اول پایین‌تر از گروه دوم به دست آمده است.صنعت در پنج استانی که بیشترین آمار چک برگشتی را دارند، در مقایسه با پنج استان با کمترین چک برگشتی، نقش پر رنگ‌تری دارد. به عبارت دیگر، در استان‌هایی که بیشتر چک برگشت می‌خورد، سهم صنعت از اشتغال نسبتاً بالاتر است.براساس آمارهای چک برگشتی در پاییز سال جاری پنج استان تهران، اصفهان، آذربایجان شرقی، خراسان رضوی و یزد به طور متوسط بالاترین چک‌های برگشتی در میان سایر استان‌ها را ثبت کرده‌اند. به طوری‌که در همین بازه زمانی در استان تهران ، متوسط چک‌های برگشتی معادل ۲۶۱۵ فقره چک بود که بالاترین رقم در میان استان‌های کشور است.پنج استان کرمانشاه، خراسان شمالی، سیستان و بلوچستان، کهگیلویه و بویراحمد و ایلام نیز به طور متوسط پایین‌ترین چک برگشتی را در بازه زمانی مهر تا آذر سال جاری به ثبت رسانده‌اند. استان ایلام نسبت به سایر استان‌های کشور متوسط چک برگشتی پایین‌تری داشت و متوسط تعداد چک برگشتی در این استان معادل ۸ فقره بود.مقایسه متوسط میزان چک‌های برگشتی با سهم بخش‌های اقتصادی از اشتغال در این استان‌ها در پاییز سال جاری نشان از نکت جالبی دارد. در پنج استانی که به طور متوسط بالاترین چک برگشتی را در این مدت داشته‌اند، به صورت میانگین سهم خدمات از اشتغال ۴۷٫۷ درصد، سهم صنعت از اشتغال ۴۲٫۳ درصد و سهم کشاورزی از اشتغال ۹٫۸ درصد بود. همچنین در پنج استانی که به طور متوسط پایین‌ترین چک برگشتی را در این مدت ثبت کرده‌اند، سهم خدمات از اشتغال ۴۷٫۳ درصد، سهم صنعت از اشتغال ۳۵٫۶ درصد و سهم کشاورزی از اشتغال ۱۷ درصد در پاییز سال جاری بود.بر این اساس؛ می‌توان گفت اسناد‌هایی که به طور نسبی چک برگشتی بیشتری در مقایسه با استان‌های دیگر داشته‌اند، به صورت میانگین سهم صنعت از اشتغال بالاتر و سهم کشاورزی از اشتغال

پایین‌تری دارند.

#### بانک و بیمه

#### صدور ۶۸ میلیون فقره بیمه نامه

از ابتدای سال جاری تا پایان دی ماه، ۶۷٫۹ میلیون فقره بیمه نامه در کشور صادر شده است و میزان خسارات پرداختی از سوی صنعت بیمه طی این مدت به ۱۹۲ هزار میلیارد تومان می‌رسد.

بیمه مرکزی، طی گزارشی عملکرد صنعت بیمه کشور را طی ۱۰ ماهه امسال منتشر کرده که براساس آن طی این مدت، ۶۷ میلیون و ۹۲۸ هزار و ۲۵۸ فقره بیمه نامه به ارزش ۳۵۸٫۲ بیصد صادر شده است که نسبت به مدت مشابه در سال قبل (۱۰ ماهه ۱۴۰۲) بیش از ۵۸٫۲ درصد رشد در حق بیمه تولیدی و ۸٫۲ درصد رشد در تعداد بیمه‌نامه‌های صادر شده را نشان می‌دهد.مجمین طی این مدت، ۷۳٫۷ میلیون فقره خسارت به ارزش ۱۹۲٫۵ همت پرداخت شد که حاکی از افزایش ۲۲٫۳ درصدی در تعداد خسارات پرداختی و افزایش ۵۶٫۸ درصدی در ارزش خسارات پرداختی نسبت به مدت مشابه در سال قبل است.

براساس این آمار چهار رشته بیمه درمان، شخص ثالث و مازاد، زندگی و بدنه اتومبیل در مجموع بیش‌ترین سهم (۸۲٫۳ درصد) از سید حق بیمه تولیدی صنعت بیمه از ابتدای سال جاری تا پایان دی ماه را به خود اختصاص داده‌اند.

بیمه درمان طی این مدت سهم ۳۷٫۷ درصدی از حق بیمه تولیدی و ۴۲٫۵ درصدی از خسارات پرداختی را به خود اختصاص داده و صدر نشین رشته‌های بیمه‌ای در صنعت بیمه است.

همچنین بیمه شخص ثالث و مازاد با سهم ۲۴٫۶ درصدی در حق بیمه و ۲۷٫۸ درصدی در پرداخت خسارات، بیمه زندگی با سهم ۱۴٫۲ درصدی در حق بیمه و سهم ۱۱٫۲ درصدی در پرداخت خسارات و بیمه

بدنه اتومبیل با سهم ۵٫۸ درصدی از حق بیمه و ۸٫۵ درصدی از پرداخت خسارات در جایگاه دوم چهارم

رشته بیمه‌های عمده صنعت بیمه در ۱۰ ماهه ۱۴۰۳ قرار دارند.

#### نوبت اول

#### مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

## فراخوان شماره ۱۴۰۳/۴۸

## شماره سامانه ستاد ۲۰۰۳۱۰۰۳۷۴۰۰۰۵۱

۱۴۰۳/۱۲/۱۱

**هزینه دریافت اسناد:** مبلغ ۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (سه میلیون ریال)

می‌باشد که می‌بایست به حساب سیبا به شماره ۱۰۷۸۳۳۶۶۰۰۳ بانک

ملی ایران در وجه شرکت مدیریت تولید برق اهواز – نیروگاه رامین (غیر

قابل استرداد و واگذاری به غیر) واریز و رسید آن تحویل گردد.

– محل تامین اعتبار: از محل بودجه تعمیرات اساسی می‌باشد.

**نوع و تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:** مبلغ ۶/۵۶/۰/۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ریال، به (شش میلیارد و پانصد و شصت میلیون ریال) می‌باشد که براساس

آخرین آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی، می‌بایست تهیه و تسلیم

گردد.

**اطلاعات تماس و آدرس دستگاه مناقصه گزار:** اهواز – کیلومتر ۲۰

جاده مسجد سلیمان – شرکت مدیریت تولید برق اهواز – نیروگاه رامین و

تلفن ۰۴۱-۳۴۴۴۹۰۰۱ داخلی ۴۵۶۹

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

حق‌الدرج دو نوبت آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۴