

مدیریت بحران

تهران امروز طوفانی می‌شود

رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران از هشدار نارنجی وقوع توفان در تهران طی امروز خبر داد و گفت: از تردد غیر ضروری در ساعات توفانی پرهیز شود.
علی نصیری رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران گفت: هشدار نارنجی وقوع توفان برای امروز صادر شده و تا حد امکان در ساعات توفان، از تردد غیر ضروری باید پیشگیری شود. رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران گفت: فصل بهار مستعد ناآرامی‌ها جوی است،البته هواشناسی نیز امکانات کافی برای افزایش دقت پیش بینی‌ها ندارد.به گزارش مهر، وی با اشاره به هشدارهای زرد و نارنجی سازمان هواشناسی افزود: باد از سمت غرب و جنوب غرب وارد تهران می‌شود و از شرق و شمال شرق خارج می‌شود. شدت بادها در مناطقی که ساختمان‌ها بیشتری دارد کمتر احساس می‌شود و حداکثر شدت باد در مناطق غربی تجربه می‌شود.نصیری با اشاره به بادهای بالای ۷۰ و حتی ۱۱۰ کیلومتر در چند روز اخیر در تهران خواستار شد: بادهای شدیدی در این چند روز رخ داد و خوشبختانه در شهر تهران در این ایام فوتی نداشتیم. رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران ضمن تاکید بر دریافت اطلاعات از منابع مورد تأیید خواستار شد: در ساعات طوفان، از تردد غیر ضروری پیشگیری شود. مردم برای درست کردن آنتن در این زمان به پشت بام نروند و در این ساعات در جاهای مطمئن پناه بگیرند. همچنین از قرار دادن وسایلی که ثابت نیستند در بالکن‌ها خودداری شود.

سلامت

آمار ۷۰ درصدی سزارین در برخی استان‌ها

معاون بهداشت وزارت بهداشت با بیان اینکه سهم سزارین از زایمان کشور بسیار زیاد و حدود ۵۶ درصد است؛ گفت: این درحالیست که میزان سزارین برخی استان‌ها بیش از ۷۰ درصد است که یک نرخ بالا قلمداد می‌شود. به گزارش ایسنا، علیرضا رئیس‌ی در مراسم «گرامیداشت روز جهانی ماما» با اشاره به شعار فدراسیون جهانی مامایی گفت: شعار «ماماها، نقشی ضروری و حیاتی در هر بحران» برای روز مامایی سال جاری انتخاب شده است. اگر به شعار سال جاری توجه کنیم به این نتیجه می‌رسیم که ماماها در تمام بحران‌ها در خط مقدم سلامت حضور دارندوی ادامه داد: سازمان‌های بین‌المللی می‌بایست منتقد ایجادکنندگان بحران‌ها نباشند. این روزها، شاهد مرگ و میر مادران و نوزادان در غزه هستیم و این در حالی است که سازمان‌های بین‌المللی نسبت به این جنایت تسکوت کرده‌اند. معاون بهداشت وزارت بهداشت درباره نقش ماماها در دوران کرونا گفت: ایران جزو کشورهایی بود که مراقبت‌های دوران بارداری طی دوران پاندمی کرونا در آن کاهش نیافت و دستاورد این موضوع به دلیل تلاش ماماها است.رئیس‌ی با بیان اینکه ۸۰ درصد مسئولیت زایمان توسط ماماها قابل انجام است، توضیح داد: اگرچه چنین توانایی وجود دارد اما سهم سزارین از زایمان کشور بسیار زیاد است و حدود ۵۶ درصد زایمان‌های کشور به صورت سزارین است. بررسی‌ها بیانگر این است که میزان سزارین برخی استان‌ها بیش از ۷۰ درصد است که یک نرخ بالا قلمداد می‌شود.

خانواده

بدون ایستادن در صف انتظار با کالابرگ خرید کنید مدیرعامل سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهرداری تهران گفت: اختلاف قیمت در میادین و بازارهای میوه و تره‌بار با سطح شهر باعث شده تا شهروندان در خرید با کالا برگ‌های الکترونیکی بتوانند محصولات بیشتری را تهیه کنند. به گزارش سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران، مهدی بختیاری‌زاده گفت: با توجه به ایجاد امکان خرید با کالا برگ‌های الکترونیکی ببیشتتر غرف میادین و بازارهای میوه و تره‌بار شهرداری تهران مجهز به تجهیزات مورد نیاز شده‌مادوی افزود: همچنین جهت اطلاع‌رسانی به شهروندان تمامی غرفی که امکان خرید با کالابرگ‌های الکترونیکی وجود دارد، پلاکارد نصب شده است. مدیرعامل سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران ادامه داد: خوشبختانه در یک هفته اخیر و با توجه به اطلاع‌رسانی‌های انجام شده، شهروندان استقبال خوبی کرده‌اند.

وی بیان کرد: یکی از مهمترین دلایل استقبال شهروندان نسبت به خرید کالابرگ‌های الکترونیکی در میادین و بازارهای میوه و تره‌بار اختلاف قیمت این مجموعه با سطح شهر است که باعث می‌شود تا خرید بیشتری را داشته باشند.مهدی بختیاری‌زاده یادآور شد: یکی دیگر از دلایل استقبال شهروندان این است که آنها می‌توانند بدون اینکه در صف‌های طولانی منتظر بمانند از غرف میادین و بازارها خرید کنند. وی در پایان تاکید کرد: در صورت بروز مشکل در استفاده از کالابرگ‌ها در غرف میادین و بازارهای میوه و تره‌بار، علاوه بر سامانه‌هایی که وزارت کار و رفاه اجتماعی به این منظور راه‌اندازی کرده است، شهروندان با مراجعه به مدیران میادین و روسای بازار می‌توانند موارد پیش آمده را رفع کنند.

رویداد

اعلام برنامه‌های سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران در نمایشگاه کتاب

معاون فرهنگی سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران جزئیات برنامه‌های این سازمان در سی و هشتمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران را تشریح کرد. به سه گزارش پایگاه خبری تحلیلی فرهنگ و هنر، حمیدرضا خونیوی معاون فرهنگی سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران در تشریح برنامه‌های این سازمان در نمایشگاه امسال گفت: سازمان فرهنگی هنری امسال نیز با محوریت کتاب به عنوان عمده مخاطب برنامه‌های خود با برپایی غرفه «کافه کتابخون‌ها» و با حضور میهمانان و نویسندگان مطرح کشور، میزبان مخاطبان نمایشگاه است. وی افزود: یکی از هویت‌های جمعی و اجتماعی که در تمام فرهنگسراها ساخته شده است، هویت جمعی «بچه‌کتابخون‌ها» است که بیش از یک سال است در فرهنگسراها فعال شده و نوجوانان هر هفته حول موضوع کتاب و با یک رویکرد متناسب با موضوعات روز، دور هم جمع می‌شوند. در هدف از شکل‌گیری این هویت‌های جمعی این است که مخاطب نوجوان به شناخت خود، استعدادهای، توانمندی‌ها و افزایش مهارت‌های خود در حوزه‌های مختلف دست پیدا کند. خونیوی اضافه کرد: در همین راستا و با تشکیل حلقه‌های هویتی «بچه‌کتابخون‌ها»، امسال در نمایشگاه کتاب فعالیت‌هایی حول محور کتاب و کتابخوانی و با حضور نوجوانان با عنوان «کافه کتاب» برگزار خواهد شد که شامل مجموعه‌ای از برنامه‌ها و رویدادها با عناوین «یک روز شگفت‌انگیز»، «کافه کتابخون‌ها»، «با هم بخوانیم» و «با هم بشینیم» است.

معاون فرهنگی سازمان فرهنگی هنری درباره «یک روز شگفت‌انگیز» گفت: این برنامه تشتمل بر اردوی کتاب، تور کتاب و اتاق فرار با هدف ایجاد سرگرمی و تفریح در عین حال ایجاد بستر ارتباطی بر مبنای کتاب برای نوجوانان طراحی شده است. همچنین برنامه «کافه کتابخون‌ها» چند کافه شامل «کافه رادیو» و «کافه رویداد» را در بر دارد که در کافه رویداد با حضور نوجوانان رویدادهای حds و حک کتاب برگزار می‌شود.

موزه هنرهای دینی امام علی (ع) میزبان نمایشگاه هنرهای تجسمی رضوی شد

به مناسبت بیست‌ویکمین جشنواره بین‌المللی فرهنگی و هنری امام رضاع)، نمایشگاه آثار تجسمی با موضوع فرهنگ و سیره رضوی در دو رشته گرافیک و عکس در موزه هنرهای دینی امام علی (ع) برپا می‌شود. این نمایشگاه با هدف ترویج مفاهیم والای معنوی و اخلاقی برگرفته از سیره حضرت امام رضا (ع) و تأملی هنرمندانه بر جلوه‌های بصری فرهنگ رضوی، امروز افتتاح می‌شود و تا ۲۷ اردیبهشت ادامه خواهد داشت.آثار این نمایشگاه شامل منتهی‌ال انار هنرمندان سراسر کشور است که در چارچوب فراخوان بیست‌ویکمین جشنواره بین‌المللی امام رضا (ع)، با رویکردی هنری به موضوعاتی چون کرامت انسانی، محبت اهل‌بیت (ع)، سفر زیارتی، فرهنگ میزبانی، و جلوه‌های امروزی از مفاهیم رضوی خلق شده‌اند.

معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده به پیامک‌های ارسالی تذکر حجاب از سسوی ستاد امر به معروف و نهیسی از منکر استان تهران به شهروندان واکنش نشان داد.

زهرآ پهلروز آذر در پاسخ به سوالی درباره اقدامات این معاونت برای زنان به استرداد لایحه «حمایت از زنان در برابر خشونت» از مجلس اشاره کرد و گفت: دولت چهاردهم به محض اینکه تشکیل شد، یک سری لایوح به پیش از این برای مجلس فرستاده بودند، دوباره در دستور کار قرار داد. یکی از ایسن لایوح، به خاطر اهمیتی که داشت، لایحه «حفظ کرامت و حمایت از زنان در برابر خشونت» بود. مذاکرات زیادی انجام شد که حتماً این لایحه زودتر در دستور کار قرار گیرد. این لایحه قضایی بود و انتظار ما این بود که طبق روال در کمیسیون حقوقی قضایی بررسی شود، اما شنیدیم که به کمیسیون اجتماعی ارجاع شده است.

وی افزود: وقتی که در کمیسیون مشغول بررسی شدند، به کمیته زنان و خانواده رفت و آنجا قرار بود لایحه دولت را بررسی کنند. این لایحه یک روحی داشت مننی بر این که خشونت در یک لحظه اتفاق نمی‌افتد؛ خشونت یک نقطه شروع دارد و یک مسیری را طی می‌کند تا به مرحله بروز می‌رسد. شاید بتوان گفت چهار مرحله دارد و مرحله آخر، که برای بروز است، ما آن را می‌بینیم در حالی که قبل از آن ایجاد شده بود و باور ما این است که وقتی حرف از پیشگیری از خشونت می‌زنیم، باید بتوانیم هر چهار مرحله را ببینیم. پهلروز آذر تصریح کرد: برای مثال یکی از مواد پیشگیری ایسن بود که چرا برای افراد خشونت ایجاد می‌شود؟ یکی از دلایل این است که افراد مهارت‌های گفتگو، مهارت کنترل خشم و مهارت حل تعارض را ندارند، و سوال اینجاست که این مهارت‌ها در چه سنی باید آموخته شود؟ در سنین کودکی و نوجوانی، قبل از اینکه شاکله وجودی شهروند ما سفت و بندی شود. بنابراین ما با این رویکرد، یک صلبی در شرح وظایف آموزش و پرورش پیشنهاد دادیم که آموزش و پرورش اولویت آموزش این مهارت‌ها را بالا ببرد و به بچه‌ها این را آموزش دهد، اما متأسفانه این ماده کامل حذف شد، این مایی که می‌گویم، همه کارشناسان دولت و قوه قضاییه است که ۱۳ سال روی ایسن لایحه کار کردند و نتیجه آن را در قالب لایحه به مجلس

احتمال ابتلای ۶.۶ درصد ایرانی‌ها به سنگ کلیه



گروه اجتماعی – سعید تهرانی: دبیرعلمی بیست و هشتمین کنگره جامعه اورولوژی ایران گفت: مطالعات ملی نشان می دهد که ۶.۶ درصد از جمعیت کشور احتمال ابتلا به سنگ کلیه دارند و ۲.۲ درصد به این عارضه مبتلا هستند.

امیرحسین کاشی در نشست خبری بیست و هشتمین کنگره اورولوژی ایران گفت: کنگره اورولوژی بزرگ‌ترین گردهمایی جامعه اورولوژی ایران محسوب می‌شود که با هدف ارتقای سطح علمی همکاران برگزار می‌شود.وی افزود: در کنگره امسال، مباحث متعددی در باب هوش مصنوعی خواهیم داشت. همچنین، نصف یک روز از کنگره را به آموزش تکنیک‌های برای همکاران اختصاص یافته است. کاشی ادامه داد: سخنرانانی از کشورهای مختلف دنیا نیز در کنگره به صورت مجازی خواهیم داشت. همچنین، دو کارگاه آموزشی برای متخصصان و پرستاران اورولوژی برگزار می‌شود.وی افزود: سرطان‌های اورولوژی، یکی دیگر از موضوعات مورد بحث در کنگره امسال خواهد بود. در واقع، هدف ما از کنگره، ارتقای سطح دانش همکاران است.

دبیرعلمی بیست و هشتمین کنگره جامعه اورولوژی ایران گفت: شیوع ابتلا به سنگ کلیه در دنیا ۱۵ درصد است که ایران نیز از این آمار مستثنی نیست.هر چند ایران روی کمربند سنگ کلیه قرارداد، اما شیوع این بیماری در ایران بر مطالعات اخیر انجام شده در آمریکا چندان بالا نیست.
پدر در مورد تاثیر آب شرب مصرفی در ابتلا به سنگ کلیه گفت: مهم ترین توصیه در جلوگیری از بروز سنگ کلیه، افزایش مصرف آب است که مصرف روزانه ۲.۵ تا ۳ لیتر توصیه می‌شود. وی افزود: مطالعات بر روی املاح آب نشان می‌دهد، غلظت املاح رطبی به سنگ سازی ندارد. دبیر اجرایی کنگره نیز گفت: دیابت و فشارخون بالا از عوامل مهم پارسایی کلیه هستند و با تشخیص و درمان به موقع می‌توان از تخریب کلیه‌ها جلوگیری کرد.محمد علی زرگر با بیان اینکه مبتلایان به سنگ کلیه مکمل کلسیم مصرف نکنند، ادامه داد: همچنین ۵۰ درصد از افراد کیست کلیه دارند که بیماری خطرناکی نیست.این اورولوژیست با بیان اینکه بیماری‌های اورولوژی روی کیفیت زندگی افراد تاثیر زیادی می‌گذار، افزود: زنان از ۲۳ تا ۲۶ درصد مشکلات لگن می‌شوند و بی اختیاری ادراری می‌گیرند و بسیاری از آنها علل ابتلا به این عارضه را نمی دانند در حالیکه باید به اورولوژیست مراجعه کنند.زرگر تصریح کرد: کمبود پروتئین از علت‌های بروز سنگ در مثانه است و تغذیه سالم در پیشگیری از وجود این سنگ در کودکان موثر بوده و به والدین توصیه می‌شود از ارایه غذاهای آماده به فرزندانشان در حد امکان خودداری کنند.وی با اشاره به وجود هزار و ۴۰۰ اورولوژیست و ۲۰۰ زیندت اورولوژی در کشور، اظهار کرد: ایران از نظر رشته اورولوژی، در منطقه رتبه اول را دارد و جراحان اورولوژی کشور بسیار مجرب و توانمند هستند و نیاز به اعزام بیمار به خارج از کشور نیست. زرگر با اشاره به برگزاری بیست و هشتمین کنگره جامعه اورولوژی ایران در ۲۶ اردیبهشت در دانشگاه شهید بهشتی، ادامه داد: سخنرانانی از کشورهای مختلف دنیا نیز در کنگره به صورت مجازی حضور خواهند داشت و ۲ کارگاه آموزشی برای متخصصان و پرستاران اورولوژی برگزار می‌شود.

رباب مقصودی دبیر هیئت مدیره جامعه اورولوژی ایران گفت: مشکلات ادراری در هر دو جنس خانم و آقایان دیده می‌شود، اما در بین زنان شایع‌تر است و خانم‌های بالای ۴۰ سال را بیشتر درگیر می‌کند.وی افزود: بی اختیاری ادراری علل مختلفی دارد که بیماری‌های زمینه‌ای هم می‌تواند عامل باشند. دیابت و تیروئید کم کاری هم می‌تواند باعث بی اختیاری ادراری شود.مقصودی گفت: مشکل عصبی مثانه می‌تواند عملکرد مثانه را دچار اختلال کند.وی افزود: درمان ی بی اختیاری ادراری، باید مجموعه‌ای از علائم بیماری مورد بررسی قرار گیرد.

مردم سالاری

واکنش به ارسال پیامک‌های تذکر حجاب در تهران

مبدا پیامک‌های ارسالی تذکر حجاب هنوز نامعلوم است



وی در ادامه عنوان داشت: یکی از موضوعات ما این بود که با سه نوع موضوع مواجه هستیم؛ خشونت، سوء رفتار و ناهنجاری. خشونت مانند مواردی که زنان مورد ضرب و شتم قرار می‌گیرد و یا مواردی که فرد دچار انواع آسیب‌هایی جسمی می‌شود که حتی منجر به دیه می‌شود. یک موضوع دیگر بحث سوء رفتار است که شامل عدم اجرای وظایف و تکالیفی است که شرعا و اخلاقا آقا در مقابل خانم در محیط خانه دارد و حقوق قانونی و انسانی است که یک زن از آن برخوردار است. برای مثال اگر زن بخواهد پدر و مادرش را ملاقات کند و همسرش اجازه نمی‌دهد، یا بخواهد به زیارت برود و اجازه ندهد، این‌ها می‌شود سوء رفتار و باید با آن مقابله شود. پهلروز آذر ادامه داد: نوع سوم بحث انواع ناهنجاری‌هاست، به طور مثال، الزام هسر به تمکین نامشروع یا خلاف عرف یا اکراه زن به اعمالی که از آن رضایت ندارد و مشروعیت ندارد که در متن لایحه اصلی این موارد همگی دیده شده بودند و همه هدف ما این توانایی این موارد را از طریق تصویب این قانون کاهش دهیم و پیشگیری اثربخشی داشته باشیم و بحث و مناقشای روی اسم آن نداشته‌ایم. در واقع هدف ما کاهش این رفتارها بود، که البته در جامعه حداقلی هستند، اما برای جامعه ایران اسلامی حتی یک مورد آن هم زیاد است و باید آن را به حداقل برسانیم.

وی یادآور شد: ما به اعضای حاضر در کمیته در مجلس گفتیم که اگر شما روی کلمه خشونت حساسیت دارید، نام یا تعبیر دیگری استفاده کنید که این موضوعات را در بر گیرد. حتی پیشنهاد دادیم از واژه سوء رفتار یا ظلم استفاده کنید. اما متنی که در نهایت آماده شد این بود که نه تنها این واژه حذف شد، بلکه بخش عمده‌ای از مواردی که صریحا به پیشگیری از این موضوعات منجر می‌شد حذف و با مواد دیگر جایگزین شد و در نهایت، در متنی که پیشنهاد شد، هیچ کدام از این موارد در آن دیده نشده بود و ما دیدیم که به هر حال دیگر اثربخشی لازم را ندارد و در دولت تصمیم گرفته شد که به سمت استرداد برویم. پهلروز آذر خاطرنشان کرد: اصلاح ماده ۶۱۲ قانون مجازات اسلامی، یکی از مهم‌ترین مواردی بود که در لایحه تقدیمی دولت و قوه قضاییه وجود داشت، اما در نسخه جدید حذف شده بود و واقعاً دیگر نمی‌شد از آن گذشت. وی در خصوص ارسال پیامک‌های تذکر حجاب به دختران توسط ستاد امر به معروف و نهی از منکر افزود: ما در حال حاضر در پی آن هستیم تا بدانیم دقیقاً کدام نهاد این کار را انجام می‌دهد و من هنوز پاسخی ندارم. دنبال این هستیم که مشخص شود مبدأ این پیامک‌ها کجاست و با چه هدفی ارسال می‌شوند و ذیل کدام قانون است. چون هنوز این اطلاعات دقیق جمع‌آوری نشده، من نمی‌توانم گزارش دهم.

چهارشنبه ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۴ - ۹ فروردین ۱۴۴۶ - ۷ مه ۲۰۲۵ - سال بیست و چهارم - شماره ۶۵۳۲

بیانیه

بیانیه کانون همبستگی فرهنگیان ایران به مناسبت هفته معلم

کانون همبستگی فرهنگیان ایران (کهفا) ضمن تبریک و تهنیت به کلیه معلمان، استادان و فرهنگیان کشور همچنین تبریک به کارگران عزیز سالگرد استاد فرزانه مرحوم شهید مرتضی مطهری را گرمای داشته است. به گزارش روابط عمومی کانون همبستگی فرهنگیان ایران (کهفا)، این کانون مطالبی را سه اختصارم‌رقوم می‌دارد و از مسئولین قوای سه‌گانه انتظار دارد اقدام مقتضی را مبذول نمایند:

۱- از مجلس شورای اسلامی انتظار واستعدادداریم درموردصندوق ذخیره فرهنگیان تفحص نموده ومانند گذشته که کهفامدت هفت سال جهت افشاشگری خود به دادگاه واداسرا مراجعه نمود و سرانجام مبلغ هیجده هزارمیلیارد تومان اختلاس را بازگردانید دیگر راه گذشته تکرارنشود پس از افشای اختلاس وروی کار آمدن افراد جدید اظهار شدکه همه چیز شفاف می‌شود ولی تا کنون سوال اساسی کهفا پاسخ داده نشده است و نسبت به اظهارات بعضی پاسخ درست را نگرفته است لذا از مجلس انتظار داریم جهت شفافیت صندوق اقدام مقتضی راجهت تفحص مبذول نماید.

۲- صرف نظر از این که شورای انقلاب فرهنگی جایگاهی در قانون اساسی نداشته و ندارد متأسفانه حیات خلوت بعضی از دانشگاه‌ها شده است یک نهادی که باید محورش عدالت باشد و در راستای ارزش‌های الهی انسانی حرکت کند مروبای برخلاف قانونی اساسی قوانین موضوعه و قرآن کریم داشته است کهفا وظیفه خود دانسته که تذکرات لازم را رسماً» بدهد و حتی در مطبوعات مطرح کرده است ولی متأسفانه پاسخی نداده‌اند شورا بعضاً» به یک شرکت سیاسی تبدیل شده است وبعضاً» به بینم که با عملکرد ضعیف خود حقوقی تضییع شده است لذا کهفا انتظاردارد

اولاً»: جایگاه قانونی خود را مشخص کند.

ثانیاً»: کلیه مصوباتی که حقوق شرعی وقانونی استادان را تضییع کرده است لغو نماید.

۳- به وزارت آموزش وپرورش به ویژه شورایعالی توصیه می‌کنیم درطرح‌های که مربوط به کهفا است واثان تخصص لازم را ندارند شبیه‌سازی نکنند.

چنانچه خواستند طرحی را مصاحره کنند به قانون مالکیت موضوعی توجه کنند تا کهفا مانند گذشته از طریق دادگاه اقدام نکند (مثل طرح‌های نظام معلمی و رتبه‌بندی علمی معلمان) نسبت به دو طرح مذکور برخلاف مواد ۲۲ و ۲۳ قانون مالکیت معنوی عمل کرده و در روز روشن طرح نظام معلمی که در هیچ کشوری مسبق به سابقه نبوده است و کهفا ده سال تحقیق وپژوهش نموده آن را به مجلس برده و پس از اعلام وصول از سال ۱۳۹۸ تااسال ۱۴۰۲ (مورد استفاده قراردادند و زمانی که قصد داشتند طرح را برای تصویب نهایی به صحن علنی برای تصویب نهائی بیاورند کهفا متوجه موضوع شد واز طریق ریاست مجلس درنماز جمعه شهری جلوگیری نمود.

لذا برای تکرار این موارد از ریاست جمهوری انتظار داریم شورایعالی آموزش وپرورش رامنحل نموده وافراد فرهیخته‌ای که در تحقیق وپژوهش سابقه دارند جایگزین نمایند.

آگهی تسلیم سند مالکیت مورت موضوع تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۰۰ متر مربع (قطعه نهم تفکیکی) به شماره ۴۴۷۸ فرعی از ۴۷۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۴۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۶ تهران اراضی آب فرح، ذیل ثبت ۲۷۵۵۴ صفحه ۱۲۹ دفتر ملاک جلد ۲۲۳ با بشماره چاپی ۸۴۴۹۱ به نام آقای محمد حسن آقائی کمازانی ثبت و صادر گردیده است.

محمد حسن آقائی کمازانی برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۹۶۱۲۲۴ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۳ حوزه ۷۰۷ مجتمع شماره ۱۶ شورای حل اختلاف تهران در تاریخ ۸/۴/۱۳۹۷ فوت نموده و وراثت الفوت وی عبارت‌اند از: مجتبی، محمد و محمد حسین (پسران) و منیره و معصومه (دختران) شهرت همگی آقائی کمازانی و خانم آمنه سجری (زوجه متوفی)، کما فرض اله.

ضمناً نسبت به سهم احد از ورثه بنام مجتبی آقائی بشرح ذیل سند صادر شده:

مشخصات مالکیت:

مالکیت مجتبی / آقائی فرزند محمد حسن شماره شناسنامه ۳۳۲۸۶ تاریخ تولد ۲/۹/۱۳۶۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۷۰۷۸۲۴۶۱۵ با جز سهم ۱۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک میز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان بااستثنا پهای ثمنیه عرصه و اعیان آن با شماره مستند مالکیت ۹۶۱۲۲۴ تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۳ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۰۳۲۸۲ سر جی کال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۶۰۳۳۰۳۰۱۴۲۰۱۶۵۴۶ ثبت گر گردیده است.

محدودیت: یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۰۱۵۰۰۱۵۰۰۴۲۰۴۰۱۴۰۳ مورخ ۱۴/۰۳/۰۱ صادره از اداره مجرای اسناد رسمی تهران به میزان یک میز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با نفع – برای مالکیت مجتبی آقائی با سهام بازداشتی ۱۵ سهم از ۶ بازداشت می باشد
نظر باینکه فاطمه حوری بروین وکیل دادگستری طی وکالت قرارداد شماره ۱۴۰۱۲۲۰۸۳۲۹۷۵۳۰۲ مورخ ۱۴/۰۱/۱۲/۲۰۱۰ بوکالت هم الواسطه از طرف آقای محمد آقائی برابر وکالتنامه بشماره ۹۹۲۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۳ دفتر خانه ۹۲۴ تهران، طی درخواست مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ تقاضای صدور سند مالکیت مشاعی سهم الارث خود از سه دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک فوق الذکر را از این اداره نموده اند که کتباً اعلام داشته اند که اصل سند مالکیت پلاک فوق ذلد آقای حسین آقائی کمازانی می باشد از این رو طی شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۴۲۰۲۹۹۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ به نامرده اخطار گردیده که عین سندمالکیت صدرالاشعار را جهت اخبار به این اداره تسلیم نمایند که در مهلت قانونی از تسلیم سند مالکیت استنکاف نموده است از این رو باستناد تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه آگهی می گردد چنانچه ظرف مدت دهر وز از تاریخ انتشار این آگهی سند مالکیت اولیه به این اداره تسلیم نگردد مراتب به دفاتر اسناد رسمی اعلام و سپس برابر مقررات نسبت به صدور اسناد مالکیت مشاعی بنام نامیردگان اقدام خواهد شد.

این ۱۱۰۵ رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه سند یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۱۲۹۷۵ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۶۵۳۴۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۱ تفکیکی در طبقه ۵ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۷۶/۸۳ متر مربع متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه یازدهم تفکیکی شماره چهار هزار و چهارصد و هفتاد و شش اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۶۵۳۴۱ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۷۶/۸۳ هفتاد و شش متر و هشتاد و سه دسیمتر مربع، واقع در سمت جنوبی طبقه پنجم که (۱/۲) یک متر و بیست و شش دسیمتر مربع آن بالکن، است. . توضیحات مالک:

پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۰۷۸ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۲۰) دو متر و بیست سانتیمتر شرقا خط فرضی بطول (۴/۹۰) چهار متر و نود سانتیمتر به پارکینگ مسکونی قطعه ۴ جنوبا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۲۰) دو متر و بیست سانتیمتر به پارکینگ غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۴/۹۰) چهار متر و نود سانتیمتر

مشخصات مالکیت:

مالکیت احمد / ملکی فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۷۸۵ تاریخ تولد ۱۳۶۱/۰۴/۲۴ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۷۲۴۴۴۶۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان مورد معامله در بیع شرط میباشد با شماره مستند مالکیت ۵۱۱۲۸ تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۲۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۵۱۲۳۴ سری الف سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۵۴۰۳۰۱۵۴۰۳۰۱۴۲۰۱۶۵۴۶ ثبت گردیده است.

اینک آقای احمد مالک مالک متن قی در خواست‌المثنی بشماره ۵۴۰۰۳۳۸۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۱۵۴۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ دفتر خانه ۸۹۷ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به این منطقه مستتر خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

۱۱۰۱۴ رئیس حوزه ثبت ملک خاوران تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ارزو محمود کریمی (مالک)

با تسلیم دوبرگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۱۹۲۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ دفترخانه ۱۴۰۶ تهران و برگ تقاضای ثبت شده در سیستم کاتب مدعی فقدان سند مالکیت شش‌دنگ آپارتمان به پلاک ۴۳۹۳۴۸ فرعی از ۲۲۹۵ اصلی قطعه ۴ تفکیکی مفروز از ۲۰۵۹۶ فرعی از اصلی مذکور بمساحت ۸۸/۱۸ متر مربع در طبقه سوم بانضمام انباری شماره ۵ بمساحت ۷/۲۰ متر مربع و پارکینگ قطعه ۲ بمساحت ۱۲ متر مربع ذیل دفتر الکترونیک ۱۰۹۸۲۶۰۳۰۱۵۴۰۳۰۱۴۲۹۷۲۰۳ بنام ارزو محمود حکیمی ثبت و سند به چاپی ۴۲۵۰۳۱ صادر و تسلیم گردید نامبرده به علت جابجایی سند مالکیت خود را مفقود نموده است و در خواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک م‌رقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۱۰۱۷ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآر تهران